



RESPUESTAS CABILDO ABIERTO

ASUNTOS RELACIONADOS CON LA CENTRAL DE ABASTOS DE BUCARAMANGA

Fecha: Noviembre 28 del 2012.

Hora: 8:00 am

Lugar: Concejo de Bucaramanga

Vocero del cabildo ALVARO BENITEZ y EDWIN HERRERA ZAPATA

La Mesa Directiva del Honorable Concejo Municipal de Bucaramanga, mediante Resolución No. 181 de 2012, reglamentó el desarrollo del cabildo abierto a fin de abordar el tema CENTRAL DE ABASTOS DE BUCARAMANGA, cabildo abierto solicitado por parte del cinco por ciento (5%) del censo electoral y presentado por parte del señor EFRAIN VERA VERA

Para el desarrollo del Cabildo Abierto sobre ASUNTOS RELACIONADOS CON LA CENTRAL DE ABASTOS DE BUCARAMANGA

Se inscribieron 40 ciudadanos siendo nombrados en orden de inscripción, entre los cuales se destacan las intervenciones de los señores: el presidente reduce el tiempo a 3 minutos para los intervinientes, salvo para el vocero al cual se le conceden 25 minutos para su intervención.

- **EFRAIN VERA VERA:** Vocero del cabildo hace relación a los motivos que inspiraron la petición del cabildo abierto y todo el trámite, que se ha surtido para obtener esta forma de participación ciudadana, refiere que existen dos historias en centro abastos, una la pública y otra la verdadera que es la que se viene a contar, y que al paso que va acabar con centro abastos que es la injusticia de la autoconstrucción que beneficia a unos pocos y va en detrimento de los propietarios, hay familias con 32, 11 y mas locales, forma como se sacó al anterior gerente y la forma en la que llego el nuevo gerente.

Temas que se tratan el proyecto del hotel que es un buen proyecto no se le ha dado trato requerido, que se debe reversar, por problemas de orden arquitectónicos, la parte financiera y de ubicación.

Solicita una mesa de trabajo para llevar un seguimiento de la Central de Abastos.

Manifiesta la problemática que se ha suscitado respecto a la exoneración de los impuestos de industria y comercio a los comerciantes, dichos impuestos a tramitarse en la corporación, deja en la mesa las peticiones concretas que se tienen, las mismas se contestaran por la corporación en lo que compete a la misma en el término legal .

- **ISMAEL RIAGUITI MORENO:** Refiere que centro abastos se convirtió en una agencia inmobiliaria, hoy no son mayoristas son minoristas, la esencia de



CONCEJO DE BUCARAMANGA

centro abastos se perdió, solicita la ayuda del cabildo municipal, solo pocos manejan la central de abastos, esto se verifica con los descargues en el centro, en san francisco y en todas las plazas de mercado

- **JAIME VERA VILLAMIZAR:** Manifiesta la problemática de la central de abastos, con los comercializadores de cebolla y les cambio el contrato afectando a 11 familias que se encuentran afectadas con las decisiones de la Junta directiva y su gerente, el cual no lo ha atendido, refiere la imposición de multas por parte de la directiva de la central de abastos, alega carencia de rampas y ascensores en la central de abastos.
- **JOSELITO PABON APONTE:** Presente su inconformismo con la reubicación de los puestos en la central de abastos y los valores que estos tienen, les toca comprar a los mayoristas para poder ejercer su actividad, la administración les cambio la ubicación y amplio el número de puestos en las bodegas. Indica que el gerente no atiende a los usuarios de la central de abastos, hay maltrato a la gente que ingresa a la central de abastos.
- **JOSE ANTONIO HIGUERA:** La central de abastos ya no es la misma parece una plaza de mercado de barrio, existe la carencia del mercadeo en la central de abastos, denuncia el descargue en las plazas de mercado, se les niega el servicio de agua, denuncia la inseguridad dentro de la central de abastos, no hay políticas que corrijan estas anomalías
- **GUSTAVO RICO BARAJAS:** Denuncia que la central de abastos entre la gerencia y un grupo de comerciantes, existe política dentro de la central de abastos de la cancelación de los contratos por los no pagos, no se les hacen reuniones para saber el por qué no funcionan las cosas al interior de la central de abastos, la cual genera mayores espacios que son decisiones de la gerencia, exhorta para que se unan y continúen adelante.
- **JOSE EMILIO VALDERRAMA:** Comerciante de centro abastos, refiere la problemática de los mercados que se están llevando a las plazas de mercado, la central se convirtió en una plaza de mercado más, menciona el estado económico de las arrendatarios de la central de abastos, expresa el sentir de los comerciantes de la central de abastos, se oponen al traslado de las bodegas.
- **LUZ ESTELA MOJICA BARÓN:** representa la plaza de mercado central problema de la venta al menudeo en los alrededores de la plaza de mercado central, demanda la intervención del tránsito de los camiones Señala que el fenómeno de la invasión del espacio público es complejo aumentado por el desplazamiento, es injusto la invasión a que es sometida los sectores aledaños a la plaza de mercado, denuncia problemas de salubridad pública de los productos que expenden los ambulantes, se debe dar un gran acuerdo ciudadano para recuperar el espacio público de la ciudad.



CONCEJO DE BUCARAMANGA

- **ROSA MARIA RODRIGUEZ:** Secretaria de Centro abastos, explica la razón por la cual se ve el "menudeo" en Abastos ya que las plazas de mercados tienen bodegas para vender por mayor y está decayendo la misma, pide colaboración a la corporación, para vigilar y controlar dichas situaciones.
- *Proponen Organizarse la plazas y centro abastos, diferenciando que la central es mayorista y las plazas son las encargadas de vender al "menudeo"*
- **JORGE ENRIQUE HERRERA:** Comenta la problemática de la falta de vigilancia y control del la contraloría y procuraduría, de la Central de Abasto, desde hace mas de dos años, denuncia salida irregular de anterior gerente de la Central.
- **LUIS MARTIN BLANCO TIRADO:** comerciantes pide vigilancia y control sobre los dineros que maneja centro abastos, pide realizar una mesa de trabajo, para exponer la problemática y buscar soluciones factibles, denuncia que la junta directiva se está apoderando de la infraestructura de la central de abastos, que es la responsable de la alimentación dl nororiente colombiano.
- **VICTOR NECON HERNANDEZ:** Comerciante fundador de la central, Comenta el aumento de bodegas dentro del área metropolitana, y denuncia que al área de los locales de la Central es muy reducida y lo mismo el espacio de las bodegas, y por esta razón no son competitivos.
- **CARLOS ORTIZ: (Miembro de la Junta Directiva):** aclara como parte de la misma, que por no realizar los caprichos, de un grupo de comerciantes se dicen que no se hace nada y que se le están vulnerando sus derechos. Asegura que lo que se busca es defender el patrimonio de todos los comerciantes de abastos, y pide la colaboración del gobierno ya que por el problemática invernal, y el deterioro de las vías perjudico a la central de abastos.
Solicita la exoneración del impuesto de industria y comercio, al concejo.
- **MARIELA RAMIREZ: Comerciante,** viene en representación de las minorías, ya que nadie vela por ellos, perseguidos por los mayoristas al punto que es un problema para acceder a las bodegas de la central de abastos, creándolo grandes perjuicios.
- **ARIEL CASTRO:** Comerciante mayorista, incentiva a los comerciantes a seguir con el trabajo de el comercio, son empresas familiares, y pide que se trabaje en equipo

Los siguientes intervienes toman posiciones de lado y lado poniendo en consideración del cabildo situaciones que son del resorte de la junta directiva de la central de abastos de Bucaramanga y que han sido objeto de



CONCEJO DE BUCARAMANGA

denuncias que se adelantan ante los diferentes entes de investigación y control

Seguidamente se procede por parte de los funcionarios citados e invitados a dar respuesta a los cuestionamientos realizados por parte de los intervinientes.

- Doctora **LIA PATRICIA CARRILLO:** Delegada del señor Alcalde ante la Junta de la central de abastos, las actuaciones de la central de abastos se basan en el informe que rinde el revisor fiscal, informes y estados financieros, manifiesta que el total accionario del Municipio en la central de abastos es del 7.2% en 1800 acciones de las 25.000.000.000 que tiene centro abastos, la central presenta una utilidad de \$1.300.000.000, ha habido incremento en el valor de las acciones de centro abastos

Señala los avances en responsabilidad social de la central de abastos en muchos sectores y participación en diversas actividades, tanto a nivel local como departamental.

Los informes son auditados con la Contraloría General

Terminada la intervención de la funcionaria el presidente le indica que será citada para que se dé un informe de gestión en el primer periodo ordinario de sesiones a la corporación

- Doctor **CARLOS EDUARDO QUIROGA:** Gerente de Centro Abastos, exalta la importancia que se den estos espacios de participación, explica la situación que se presenta al interior de la junta directiva y la demanda penal que se ha impetrado, señala que lo que se trata es de proteger la central de abastos y no atacarla como se está haciendo, el informe final lo hará llegar a la corporación, refiere a un informe de la contraloría general de la república leyendo el contenido del mismo

La organización ha venido trabajando con el comercio y es líder a nivel nacional en el abastecimiento agroalimentario, exalta la proyección y crecimiento de la central de abastos, retribuyendo en bienestar para los usuarios, manifiesta la desinformación que se ha tenido respecto a las iniciativas y nuevas inversiones que se realizan por parte de la central de abastos.

Se está trabajando en el descargue de los productos en la central de abastos a través de la policía de carreteras y la implementación del plan de movilidad de la ciudad, hace un informe ejecutivo de las actividades que como representante legal de la entidad ha realizado y la formulación de una denuncia penal en contra del señor EFRAIN VERA, pide la colaboración del concejo en el presupuesto, que no se olviden de la central de abastos. Hará la entrega del informe escrito a la corporación.

Respecto de la actividad dentro de la central de abastos frente a la comercialización al interior mayorista, detallista, en el sector de abarrotes ya existen hipermercados y supermercados en el sector de abarrotes por lo cual no se puede impedir este tipo de comercialización y sería ilógico que los



CONCEJO DE BUCARAMANGA

mismos comerciantes no puedan adquirir los productos que se comercializan al interior de la central y se encuentra regulado.

Se delega en la Doctora LIA sea la delegada del concejo y presente un informe a la corporación sobre el tema planteada, informe que se debe presentar en el mes de marzo en los diez primeros días y hacer un debate de control político.

Una firma manuscrita en tinta negra que parece decir "Uriel Ortiz Ruiz".

URIEL ORTIZ RUIZ

Presidente del Concejo de Bucaramanga