



JAVIER AYALA - CONCEJAL 2024 - 2027  
@JavierAyalaConcejal

**INFORME INDIVIDUAL DE RENDICIÓN DE CUENTAS PERIODO CONSTITUCIONAL 2025**

**CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

**PARTIDO LIBERAL COLOMBIANO**

**H.C. JAVIER AYALA MORENO**

**Javier  
Ayala**

CONCEJAL DE BUCARAMANGA 2024 - 2027

**BUCARAMANGA, MARZO DE 2026**



## 1. HOJA DE VIDA

**NOMBRES Y APELLIDOS:** JAVIER AYALA MORENO

**FECHA DE NACIMIENTO:** 03 DE AGOSTO DE 1969

**CORREO:** javierayalaconcejal@gmail.com

### ESTUDIOS REALIZADOS:

- **PROFESIONAL EN ADMINISTRADOR DE EMPRESAS**  
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA - UCC  
AÑO: 1998
- **ESPECIALISTA EN GESTION ESTRATEGICA DE MERCADEO**  
UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE BUCARAMANGA – UNAB  
AÑO: 2003

### EXPERIENCIA LABORAL:

- **FINANCIERA COMULTRASAN**  
GERENTE AGENCIA PRINCIPAL  
CIUDAD: BUCARAMANGA
- **CONCEJAL DE BUCARAMANGA**  
PERIODO CONSTITUCIONAL  
AÑO 2016 - 2019
- **CONCEJAL DE BUCARAMANGA**  
PERIODO CONSTITUCIONAL  
AÑO 2020 - 2023
- **CONCEJAL DE BUCARAMANGA**  
PERIODO CONSTITUCIONAL  
AÑO 2024 – 2027

CONCEJAL DE BUCARAMANGA 2024 - 2027



## 2. PROYECTOS DE ACUERDO PRESENTADOS:

PROYECTOS DE ACUERDO PRESENTADOS VIGENCIA 2025					
PROYECTO DE ACUERDO	TITULO	OBJETO	AUTOR	TRAMITE	ACUERDO
043 22/04/2025	<u>POR MEDIO DEL CUAL SE CREA E INSTITUCIONALIZA "EL AUTÉNTICO FESTIVAL DE LA CERVEZA" EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA COMO EVENTO ECONÓMICO, SOCIAL Y CULTURAL</u>	Créese e institucionalícese "EL AUTÉNTICO FESTIVAL DE LA CERVEZA" en el municipio de Bucaramanga, como evento de interés económico, social, cultural, y turístico; El festival de la cerveza, es un evento que busca incentivar el empleo local de diferentes emprendedores que trabajan con la cebada fermentada, El cual promueve la activación económica, la inclusión social y se ratifica la importancia de la economía de mercado y la promoción de la actividad empresarial, además se fomenta el atractivo turístico, el desarrollo social y económico a nivel local, fomentar el consumo consciente de productos artesanales, fortalecer la identidad cultural de cada región a través de su cultura y el arte cervecero, así mismo, incentiva el desarrollo económico de los emprendimientos locales.	H.C. Javier Ayala Moreno	Comisión: TERCERA  Ponente: H.C. NELSON MANTILLA BLANCO  Primer debate: 25/04/2025 - 12/06/2025 Segundo debate: 18/06/2025 Enviado a sanción: 24/06/2025	<u>ACUERDO No 019 DEL 03 DE JULIO DE 2025</u>
033 01/04/2025	<u>POR EL CUAL SE IMPLEMENTAN LA ESTRATEGIA "BUCARAMANGA LEE" COMO MEDIDA PARA EL FOMENTO DE LA LECTURA EN ADOLESCENTES EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA</u>	Establecer la estrategia "Bucaramanga Lee" con el propósito de promover la lectura entre adolescentes de Bucaramanga, contribuyendo al desarrollo integral y educativo de los jóvenes en el municipio.	H.C. ROBIN ANDERSON HERNANDEZ REYES H.C. JAVIER AYALA MORENO H.C. OSCAR MAURICIO ARENAS VALDIVIESO H.C. JOSE DAVID CAVANZO ORTIZ.	Archivado	
034 01/04/2025	<u>POR MEDIO DEL CUAL SE CREA EL SITIO WEB DE CANINOS Y FELINOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES PARA EL FOMENTO DE LA ADOPCIÓN DE MASCOTAS</u>	El presente acuerdo establece creación de un sitio web para el municipio de Bucaramanga que permita a la comunidad conocer aquellos caninos y felinos abandonados que se encuentran en la unidad de bienestar animal del municipio de Bucaramanga, y que sean aptos para su adopción; o aquellos que hayan sido encontrados por las autoridades del municipio y se consideren extraviados.	H.C. ROBIN ANDERSON HERNANDEZ REYES. H.C. JAVIER AYALA MORENO H.C. OSCAR MAURICIO ARENAS VALDIVIESO. H.C. JOSE DAVID CAVANZO ORTIZ. H.C. ANDRES FELIPE DIAZ AREVALO	ARCHIVADO	
024 18/03/2025	<u>POR MEDIO DEL CUAL SE ESTABLECE EL REGLAMENTO INTERNO DEL CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA Y SE DEROGAN OTRAS DISPOSICIONES</u>	Con la presente iniciativa normativa, se busca implementar un reglamento interno para el Concejo de Bucaramanga, que incorpore disposiciones tendientes a fortalecer la transparencia y la participación ciudadana en la gestión pública, en línea con los principios de la buena gobernanza, la democracia participativa, y busca establecer las normas y procedimientos que rigen su funcionamiento, incluyendo la organización y misionalidad de las comisiones, el trámite de Proyectos de Acuerdo, la participación ciudadana y la rendición de cuentas.	H.C. Jose David Cavanzo Ortiz. H.C. Gustavo Adolfo Ardila Ayala H.C. Oscar Mauricio Arenas Valdivieso H.C. Luis Eduardo Avilas Castelblanco H.C. Javier Ayala Moreno H.C. Elkin Yesid Bello Peña H.C. Luis Fernando Castañeda Pradilla H.C. Cristian Andres Reyes Aguilera H.C. Andres Felipe Diaz Arevalo H.C. Oscar Javier Diaz Layton H.C. Jorge Edgar Florz Herraera H.C. Henry Gamboa Vargas H.C. Robin Anderson Hernandez Reyes H.C. Diego Armando Lozada Trujillo H.C. Camilo Andres Machado Ardila H.C. Nelson Mantilla Gamboa Carlos H.C. Felipe Parra Rojas H.C. Tito Alberto Rangel Arias H.C. Daniela Torres Zarate	Comisión: SEGUNDA  Ponente: H.C CARLOS FELIPE PARRA ROJAS H.C ANDRES FELIPE DIAZ AREVALO  Primer debate: 24/04/2025	ARCHIVADO
018 06/03/2025	<u>POR MEDIO DEL CUAL SE DICTAN DISPOSICIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA IDENTIDAD DE LA FERIA BONITA DE BUCARAMANGA</u>	El presente acuerdo municipal tiene por objeto establecer mecanismos para fortalecer la identidad cultural y representatividad de la feria bonita de Bucaramanga mediante la creación del consejo consultivo para la fijación de programación, cronograma y actividades de la feria, así como la adopción de lineamientos para el establecimiento de su narrativa histórica y cultural.	H.C Robin Anderson Hernández Reyes. H.C Jose David Cavanzo Ortiz. H.C Oscar Mauricio Arenas Valdivieso. H.C Diego Armando Lozada Trujillo. H.C Javier Ayala Moreno. H.C Carlos Felipe Parra Rojas.	Comisión: TERCERA  Ponente: H.C. DIEGO ARMANDO LOZADA TRUJILLO PENÁ  ARCHIVADO	
<b>SE APOYO EN LA ELABORACION Y CONSTRUCCION DEL SIGUIENTE PROYECTO DE ACUERDO:</b>					
057 03/06/2025	<u>POR MEDIO DEL CUAL SE ESTABLECEN DIRECTRICES PARA LA POLÍTICA PÚBLICA DE LA ECONOMÍA SOCIAL Y SOLIDARIA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES</u>	Adoptar la política pública para la economía social y solidaria en el Municipio de Bucaramanga, con el objetivo de impulsar el desarrollo económico, social y empresarial inclusivo de las distintas formas asociativas y solidarias de propiedad y trabajo, que se dedican a la producción y comercialización de bienes y servicios.	H.C Robin Anderson Hernández Reyes H.C José David Cavanzo Ortiz H.C Oscar Mauricio Arenas Valdivieso H.C CAMILO ANDRES MACHADO H.C Carlos Felipe Parra Rojas	Comisión: TERCERA  Ponente: H.C. DIEGO ARMANDO LOZADA TRUJILLO  Primer debate: 03/07/2025 Segundo debate: 18/07/2025 Enviado a sanción: 23/07/2025	<u>ACUERDO No 027 DEL 04 DE AGOSTO DE 2025</u>



#### 4.REGISTRO DE ASISTENCIA Y EXCUSAS POR INASISTENCIA.

Durante la vigencia 2025 se dio cumplimiento a las sesiones plenarias ordinarias y extraordinarias realizadas, para un total de 155 sesiones asistidas.

CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
CERTIFICACIONES 2025				
Vigencia	Fecha	Código	Sección	Página 1 de 2
02	20.02.2025	GUJ01	Sección	

Municipio Bucaramanga, 20 de febrero de 2025.

Señor Concejal  
JAVIER AYALA MORALES

Asunto: Informe de Gestión Anual 2024

En cumplimiento de las funciones asignadas a la Secretaría General y con el propósito de informar oportunamente a los honorables concejales sobre los resultados alcanzados durante el año 2024, se presenta el siguiente informe que resume los resultados alcanzados y subsecuentes resultados, así como la información de carácter particular, el Honorable Concejal de Bucaramanga JAVIER AYALA MORALES, hace presente al Concejo Municipal del año 2025, bajo el asunto, con el fin de ser sometido a la información, informando para que el Honorable Concejo pueda dar cumplimiento al artículo 109 del Código de Procedimiento Administrativo y de Entidades Públicas de la Nación (COPAEPE) y el artículo 109 del Código de Procedimiento Administrativo y de Entidades Públicas de la Nación (COPAEPE), artículo segundo numeral 6.

Sesiones de Plenarias Ordinarias y Extraordinarias Realizadas

En el transcurso del año 2024 se realizaron las siguientes sesiones y se verificó la asistencia de concejales en el número que se certifica en este informe.

SESIONES EXTRAORDINARIAS AÑO 2024	
Resolución de Sesiones N°s de Enero y Febrero 2024	
Presencia Realizada	Sesiones Asistidas
02	02
Resolución de Sesiones N°s de Marzo del 2024	
Presencia Realizada	Sesiones Asistidas
02	02
Resolución de Sesiones N°s de Agosto y Septiembre 2024	
Presencia Realizada	Sesiones Asistidas
02	02
SESIONES ORDINARIAS AÑO 2024	
Presencia Realizada	Sesiones Asistidas
01	01
<b>Total Sesiones 2024</b>	<b>Total Asistencia 2024</b>
<b>05</b>	<b>05</b>

SESIONES ORDINARIAS AÑO 2025	
Informe preliminar de sesiones ordinarias desde el inicio del año 2025	
Presencia Realizada	Sesiones Asistidas
02	02
Informe preliminar de sesiones ordinarias desde el inicio del año 2025	
Presencia Realizada	Sesiones Asistidas
02	02

Caracas 11 No. 34-57 Esq. 6 Avenida de Bucaramanga  
Teléfono: 6239480 - 6239481 - Telfax: 6429480 www.concejaljavierayala.com.co

CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
CERTIFICACIONES 2024				
Vigencia	Fecha	Código	Sección	Página 2 de 2
02	20.02.2025	GUJ01	Sección	

Informe preliminar de sesiones ordinarias desde el inicio del año 2025	
Presencia Realizada	Sesiones Asistidas
02	02
<b>Total Asistencia 2025</b>	<b>Total Asistencia 2025</b>
<b>02</b>	<b>02</b>

La anterior información se expone a petición del Honorable Concejal. A los 02 días 20 de febrero de 2025.

Respetado,

  
WILMAR ELÍAS TASCÓN VERANO  
Concejal Municipal de Bucaramanga  
Correo electrónico: wvtascov@concejaljavierayala.com.co

Respetado Concejal, P. Sesión N° 18 de 2025

Caracas 11 No. 34-57 Esq. 6 Avenida de Bucaramanga  
Teléfono: 6239480 - 6239481 - Telfax: 6429480 www.concejaljavierayala.com.co



## 5. PROPOSICIONES PRESENTADAS Y SU TRAMITE.

PROPOSICIONES			
PRIMER PERIODO MARZO – ABRIL DE 2025			
NO.	FECHA	TEMA	PRESENTADA POR
005	3 marzo de 2025	Reporte detallado de ejecución de obras y cumplimiento de las metas del plan de desarrollo del sector rural en los informes de gestión presentados por las secretarías e institutos descentralizados.	JAVIER AYALA MORENO
007	6 marzo de 2025.	Condecoración Orden Andrés Páez De Sotomayor – Categoría Excelencia a ESPUMAS SANTANDER S.A.S.	JAVIER AYALA MORENO
012	11 marzo de 2025	Citar a Dirección De Tránsito De Bucaramanga - DTB, Cuestionario relacionado con la red semafórica de Bucaramanga.	EN PARTICIPACION CON LA CORPORACION
013	17 marzo de 2025	Condecoración Orden Andrés Páez De Sotomayor – Categoría Excelencia al señor Jesús Rey Almeida – miembro activo de ASOMIJALCO.	JAVIER AYALA MORENO ROBÍN A. HERNÁNDEZ REYES OSCAR M. ARENAS VALDIVIESO JOSE DAVID CAVANZO ORTIZ
015	18 marzo de 2025.	Solicitud de sesión descentralizada en la comuna 14, para hacer control político a las acciones de la Administración Municipal, escuchar a líderes y comunidad en general.	EN PARTICIPACION CON LA CORPORACION
028	3 abril de 2025	Citar a la sec. De desarrollo social y enlace de y enlace del programa de juventudes, respecto a los programas, planes y estrategias adoptadas por la Administración Municipal, para fomentar espacios de participación y fortalecimiento de la población joven en el municipio de Bucaramanga.	JAVIER AYALA MORENO ROBÍN A. HERNÁNDEZ REYES OSCAR M. ARENAS VALDIVIESO JOSE DAVID CAVANZO ORTIZ



030	8 abril de 2025	Conocer la posición Frente a la crisis institucional operativa y financiera que atraviesa el sistema integrado de transporte masivo – SITM., del área metropolitana de Bucaramanga y Gobierno Nacional.	EN PARTICIPACION CON LA CORPORACION
-----	-----------------	---	-------------------------------------

PROPOSICIONES			
SEGUNDO PERIODO JUNIO - JULIO DE 2025			
NO.	FECHA	TEMA	PRESENTADA POR
055	24 junio de 2025	Condecoración Orden Andrés Páez De Sotomayor – Categoría Excelencia a los miembros de la fuerza pública del glorioso ejército nacional.	EN PARTICIPACION CON LA CORPORACION
057	01 julio de 2025.	Condecoración Orden Ciudad De Bucaramanga Categoría Al Merito Educativo a la Universidad Santo Tomas en conmemoración de los 50 años de La Facultad De Arquitectura.	EN PARTICIPACION CON LA CORPORACION
058	7 julio de 2025	Rendir homenaje póstumo de reconocimiento a la memoria del señor Jesús Zapata Pérez.	OSCAR M. ARENAS VALDIVIESO ROBÍN A. HERNÁNDEZ REYES JAVIER AYALA MORENO
063	27 julio de 2025.	Condecoración Orden Ciudad De Bucaramanga Categoría Al Merito Educativo y Cultural Al Colegio San José De La Salle, Por sus 65 años de servicio en la formación integral de niños niñas y jóvenes bajo los principios del pensamiento Lasallista.	ROBÍN A. HERNÁNDEZ REYES OSCAR M. ARENAS VALDIVIESO JAVIER AYALA MORENO JOSE DAVID CAVANZO ORTIZ
064	28 julio de 2026	Condecoración Orden Ciudad De Bucaramanga Categoría Al Merito Humano Y Social Al Instituto De Familia Y Vida De La Universidad Pontificia Bolivariana - Seccional Bucaramanga.	JAVIER AYALA MORENO ROBÍN A. HERNÁNDEZ REYES OSCAR M. ARENAS VALDIVIESO JOSE DAVID CAVANZO ORTIZ



<b>PROPOSICIONES</b>			
<b>TERCER PERIODO OCTUBRE - NOVIEMBRE DE 2025</b>			
<b>NO.</b>	<b>FECHA</b>	<b>TEMA</b>	<b>PRESENTADA POR</b>
070	1 octubre de 2025	Control político a la sec. De hacienda por el alza del impuesto predial unificado.	EN PARTICIPACION CON LA CORPORACION
073	Octubre de 2025	Solicitud a la Administración Municipal, la viabilidad de prórroga del plazo de las amnistías en intereses y sanciones correspondientes a los alivios tributarios otorgados mediante acuerdo municipal No. 016 del 5 de junio de 2025.	EN PARTICIPACION CON LA CORPORACION
074	6 octubre de 2025	Condecoración Orden Andrés Páez De Sotomayor – Categoría Excelencia al Señor Andrés Platarrueda como reconocimiento a una vida dedicada a la cultura, la memoria y la identidad santandereana.	EN PARTICIPACION CON LA CORPORACION
087	12 noviembre de 2025	Condecoración Orden Ciudad De Bucaramanga Categoría Al Mérito Deportivo a los integrantes de la selección Santander sub – 14 de baloncesto.	ROBÍN A. HERNÁNDEZ REYES OSCAR M. ARENAS VALDIVIESO JAVIER AYALA MORENO JOSE DAVID CAVANZO ORTIZ
093	28 noviembre de 2025	Condecoración Orden Ciudad De Bucaramanga Categoría Al Merito Ambiental, Ecológico Y Cívico Al Ingeniero Cesar Camilo Hernández Hernández.	OSCAR M. ARENAS VALDIVIESO ROBÍN A. HERNÁNDEZ REYES JAVIER AYALA MORENO
094	28 noviembre de 2025	Condecoración Orden Ciudad De Bucaramanga Categoría Al Merito Ambiental, Ecológico Y Cívico A Dario Chacón Moreno.	OSCAR M. ARENAS VALDIVIESO ROBÍN A. HERNÁNDEZ REYES JAVIER AYALA MORENO
095	14 diciembre de 2025	Condecoración Orden Ciudad De Bucaramanga Categoría Al Merito Humano Y Social al Grupo De Adulto	OSCAR M. ARENAS VALDIVIESO ROBÍN A. HERNÁNDEZ REYES JAVIER AYALA MORENO



		Mayor Fundación Renace Mi Edad Dorada – RAMED.	
--	--	--	--

## 6. CONFORMACIÓN DEL EQUIPO DE LA UNIDAD DE APOYO NORMATIVO ADSCRITO AL CONCEJAL.

La conformación del equipo de apoyo del H.C. Javier Ayala Moreno, se detalla a continuación:

No. contrato	Objeto	contratista	Fecha inicio	Fecha terminación
CPS-0030-2025	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO UNIDAD DE APOYO NORMATIVO III DEL H.C. JAVIER AYALA MORENO.	LEIDY CAROLINA GUTIERREZ FLOREZ	27 de ENERO de 2025	26 de DICIEMBRE de 2025

## 7. INFORME DEL TRABAJO DESEMPEÑADO EN LA COMISION PERMANENTE DE LA QUE HAGA PARTE.

Para la vigencia 2025 se asistió a todas las comisiones realizadas, así mismo, se detalla los proyectos de acuerdo que se estudiaron en Primer y Segundo debate, estado y los que fueron aprobados como Acuerdos Municipales. Además, Relaciono los concejales que la integran.

### COMISIÓN SEGUNDA DEL PLAN GOBIERNO Y OBRAS

**SECRETARIA: YUREYMA DIAZ BARCENAS**

#### INTEGRANTES:

- JAVIER AYALA MORENO
- JOSE DAVID CAVANZO ORTIZ
- ANDRES FELIPE DIAZ AREVALO
- OSCAR JAVIER DIAZ LAYTON
- JORGE EDGAR FLOREZ HERRERA
- HENRY GAMBOA VARGAS
- CARLOS FELIPE PARRA ROJAS



**PROYECTOS DE ACUERDO ASIGANDOS A LA COMISION SEGUNDA:**

NO. PROYECTO DE ACUERDO	FECHA	TITULO	ESTUDIO EN COMISION	ESTADO	ACUERDO NO.
No. 012	04 MARZO DEL 2025	"POR EL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DE BUCARAMANGA PARA DECLARAR DE UTILIDAD PUBLICA E INTERES SOCIAL ALGUNOS PREDIOS AL INTERIOR DE LAS ÁREAS DE IMPORTANCIA ESTRATEGICA PARA LA CONSERVACIÓN DE RECURSOS HIDRICOS Y SE AUTORIZA SU ADQUISICIÓN".	COMISIÓN CONJUNTA PRIMERA Y SEGUNDA	Primer debate: 22/03/2025 Segundo debate: 03/04/2025 ARCHIVADO VOTACION SEGUNDO DEBATE PONENCIA NEGADA	
No. 015	05 MARZO DEL 2025.	"POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DE BUCARAMANGA PARA DECLARAR DE UTILIDAD PÚBLICA E INTERÉS SOCIAL UN BIEN INMUEBLE Y SE AUTORIZA SU ADQUISICIÓN EN CUMPLIMIENTO DE ORDEN JUDICIAL.	COMISIÓN CONJUNTA PRIMERA Y SEGUNDA	Primer debate: 22/04/2025 Segundo debate: 27/04/2025 Enviado a sanción: 28/04/2025	<b>ACUERDO No 009 DEL 09 DE MAYO DE 2025</b>
NO. 019	07 MARZO DE 2025	POR MEDIO DEL CUAL SE REGULAN LAS ZONAS DE ESTACIONAMIENTO REGULADO TRANSITORIO ZERT, SE MODIFICA PARCIALMENTE EL ACUERDO MUNICIPAL 065 DE 2006 Y SE CREA LA TASA POR EL DERECHO DE ESTACIONAMIENTO EN LAS VÍAS PÚBLICAS DE BUCARAMANGA	CONJUNTA PRIMERA Y SEGUNDA	ARCHIVADO	
NO. 020	10 MARZO DE 2025	POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGAN FACULTADES AL SEÑOR ALCALDE AD HOC PARA DECLARAR DE UTILIDAD PÚBLICA Y ADQUIRIR UNOS PREDIOS REQUERIDOS PARA LA OBRA SOLUCIÓN VIAL DE LA CALLE 53-54 CONEXIÓN ORIENTE-OCCIDENTE DEL PROYECTO "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD	CONJUNTA PRIMERA Y SEGUNDA	ARCHIVADO	
NO. 024	18 DE MARZO DE 2025	POR MEDIO DEL CUAL SE ESTABLECE EL REGLAMENTO INTERNO DEL CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA Y SEDEROGAN OTRAS DISPOSICIONES.	COMISIÓN SEGUNDA	Primer debate: 24/04/2025 ARCHIVADO	
039	07 ABRIL DE 2025	POR MEDIO DEL CUAL SE ESTABLECEN DIRECTRICES PARA LA POLÍTICA PÚBLICA DE LA ECONOMÍA SOCIAL Y SOLIDARIA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES	COMISIÓN SEGUNDA	ARCHIVADO	
No. 042	21 DE ABRIL DE 2025	POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE MUNICIPAL DE BUCARAMANGA PARA DECLARAR DE INTERÉS PÚBLICO ALGUNOS PREDIOS AL INTERIOR DE LAS ÁREAS DE IMPORTANCIA ESTRATEGICA PARA LA CONSERVACIÓN DE RECURSOS HÍDRICOS, SE AUTORIZA SU ADQUISICIÓN, Y SE AUTORIZA PARA QUE DECLARE LAS CONDICIONES DE URGENCIA QUE AUTORIZAN LA EXPROPIACIÓN POR VÍA ADMINISTRATIVA.	COMISION CONJUNTA PRIMERA Y SEGUNDA	Primer debate: 24/04/2025 Segundo debate: 28/04/2025 Enviado a sanción: 29/04/2025	<b>ACUERDO No 008 DEL 09 DE MAYO DE 2025</b>
No.050	12 DE MAYO DEL 2025	POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DE BUCARAMANGA PARA DECLARAR DE UTILIDAD PÚBLICA E INTERÉS SOCIAL UN BIEN INMUEBLE Y SE AUTORIZA SU ADQUISICIÓN.	COMISION CONJUNTA PRIMERA Y SEGUNDA  PONENTES: H.C TITO ALBERTO RANGEL ARIAS COMISION PRIMERA - H.C JAVIER AYALA MORENO H.C OSCAR JAVIER DIAZ LAYTON COMISION SEGUNDA	Primer debate: 16/05/2025 Segundo debate: 29/05/2025 Enviado a sanción: 05/06/2025	<b>ACUERDO No 015 DEL 05 DE JUNIO DE 2025</b>
No. 054	03 DE JUNIO DE 2025	"POR MEDIO DEL CUAL SE ESTABLECE LOS LINEAMIENTOS PARA LA CREACIÓN DEL PLAN ESPECIAL DE MANEJO, PROMOCIÓN Y PROTECCIÓN DEL CENTRO DE BUCARAMANGA"	COMISION SEGUNDA	Primer debate: 21/07/2025	ARCHIVADO
070	27 JUNIO 2025	POR EL CUAL SE CONCEDEN FACULTADES AL ALCALDE MUNICIPAL DE BUCARAMANGA PARA LA ENAJENACION DE BIENES MUEBLES DADOS DE BAJA	COMISION CONJUNTA PRIMERA Y SEGUNDA	ARCHIVADO	
075	08 DE JULIO DE 2025	ESTUDIO EN PRIMER DEBATE DEL PROYECTO DE ACUERDO No. "POR MEDIO DEL CUAL SE DESIGNA LA INSTANCIA DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL QUE EJERCERÁ LA FACULTAD ADMINISTRATIVA DE ORDENAR LA TOMA DE POSESION DE LA QUE TRATA LA LEY 66 DE 1968 PARA LAS PERSONAS NATURALES Y/O JURIDICAS QUE ADELANTAR ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION Y/O ENAJENACION DE BIENES INMUEBLES EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA"	COMISION SEGUNDA	Primer debate: 26/07/2025 Segundo debate: 30/07/2025 Enviado a sanción: 31/07/2025	<b>ACUERDO No 028 DEL 11 DE AGOSTO DE 2025</b>
076	11 JULIO DE 2025	POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DE BUCARAMANGA A CEDER A TÍTULO GRATUITO UN BIEN INMUEBLE FISCAL DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA A BOMBEROS BUCARAMANGA	COMISION SEGUNDA	ARCHIVADO	
No. 089	13 DE AGOSTO DE 2025	POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DE BUCARAMANGA A CEDER A TÍTULO GRATUITO UN BIEN INMUEBLE FISCAL DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA A BOMBEROS BUCARAMANGA.	COMISION SEGUNDA	Primer debate: 20/08/2025 Segundo debate: 25/08/2025 Enviado a sanción: 01/09/2025	<b>ACUERDO No 034 DEL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2025</b>
092	14 AGOSTO DE 2025	POR EL CUAL SE CONCEDEN FACULTADES AL ALCALDE MUNICIPAL DE BUCARAMANGA PARA LA ENAJENACION DE BIENES MUEBLES DADOS DE BAJA	COMISION CONJUNTA PRIMERA Y SEGUNDA	ARCHIVADO	



## 8. REGISTRO DE IMPEDIMENTOS Y CONFLICTOS DE INTERESES

Durante la vigencia 2025, No se presentó ningún impedimento o conflicto de interés

## 9. GESTIONES DE INTERES PUBLICO.

Para la vigencia 2025, se realizaron diferentes gestiones con la comunidad, resaltando aquí algunas actividades que se llevaron a cabo en diferentes fechas especiales o por solicitud de la comunidad en general.



Desde la corporación celebramos el día del comunero, exaltando la labor que realizan día a día por sus comunidades.



Participo del XV Encuentro de gerentes y directivos de la economía solidaria del oriente colombiano, un evento que reunió mas de 300 lideres de la región para seguir fortaleciendo el sector solidario.



Condecoración al Instituto de Familia y Vida de la Universidad Pontificia Bolivariana – Seccional Bucaramanga, en conmemoración de sus 15 años de servicio en formación, atención e intervención de procesos sociales de bienestar emocional y mental.



Condecoración a Espumas Santander, por sus 35 años de trayectoria, trabajo y compromiso con la generación de empleo el desarrollo económico y social en el país.



Celebración día de la mujer, con un grupo de mujeres de la comuna 5, para resaltar lo valientes guerreras y rendir un homenaje por su amor incondicional.





Celebramos el día de la madre con el grupo rositas mañaneras, un espacio de reconocimiento bienestar y respeto en el que resaltamos el trabajo incansable que realizan con sus hogares y familias.



Condecoración al Colegio San José de La Salle, por sus 65 años formando integralmente a niños, niñas y jóvenes bajo el pensamiento Lasallista – educación en valores.



Desde la corporación se realizaron diferentes sesiones descentralizadas realizadas en la comuna 1 – Kennedy, comuna 3 – San Francisco y comuna 14 – Morrónico, para conocer de cerca las problemáticas de la comunidad y buscar compromisos con la Administración Municipal.



Se realizó visita a la escuela en la vereda San Pedro Bajo – Corregimiento 1, para hacer entrega de kits escolares a los niños y niñas del sector rural.



Se brindó apoyo a la campaña solidaria OPERACION CROQUETAS de la universidad UNIREMINGTON, lo recaudado lo entregamos a la fundacion REFUGIO PERRO CALLE.



Participo de la marcha realizada en honor al Día De La Independencia De Colombia.



Se brindo acompañamiento a la Administración Municipal para realizar visita técnica en el barrio campo hermoso, e identificar los cables aéreos en desuso y dar cumplimiento al Acuerdo Municipal 006 de 2017.



En navidad a través de esta campaña solidaria logramos recaudar mas de 800 juguetes que fueron entregados a los niños y niñas de difenretes edades en los diferentes barrios de la ciudad de Bucaramanga.



Así mismo, participamos de la festividad anual con el grupo adulto mayor para celebrar la navidad.

#### **10. ACTUACIONES ADELANTADAS POR LA BANCADA LEY 974 DE 2005**

La banca de Partido Liberal cuenta con tres concejales liberales, durante la vigencia 2025 las proposiciones presentadas han sido en bancada, he votado positivo en la comisión segunda y en las plenarias de acuerdo a mi convicción y en armonía con mis compañeros de bancada.

Javier  
Ayala

CONCEJAL DE BUCARAMANGA 2024 - 2027