AL CONTESTAR FAVOR CITAR ESTE NÚMERO | **CD - 8509 19/10/2026- 10:3 FOL- 3 AN**

Bucaramanga, 15 de octubre de 2026.

Doctor
WILMAR ALFONSO PALACIO VERANO
Secretario General Concejo de Bucaramanga
sistemas@concejodebucaramanga.gov.co
secretariageneral@concejodebucaramanga.gov.co

Referencia: Respuesta a oficio con radicado AMB CR-1200-2026 de fecha 08 de octubre de 2026. Notificación de la Proposición No.062 aprobada el día 06 de octubre de 2026.

Cordial saludo,

En atención a la solicitud de la referencia, mediante la cual se requiere información sobre *el "Estado, vulnerabilidad y capacidad de respuesta de las edificaciones públicas de Bucaramanga frente a eventos de desastre"*, el Área Metropolitana de Bucaramanga – AMB se permite dar respuesta en los siguientes términos:

En primer lugar, es importante recordar que desde el mes de Octubre de 2019 el Área Metropolitana de Bucaramanga, fue objeto de medida cautelar de suspensión del ejercicio de la autoridad ambiental urbana por parte del Tribunal Administrativo de Santander a través del auto de fecha 10 de Octubre de 2019, a consecuencia de la demanda de nulidad simple interpuesta frente al acuerdo 031 de 2014 mediante el cual el Área Metropolitana de Bucaramanga venía ejerciendo las competencias de autoridad ambiental en el perímetro urbano de los Municipios de Bucaramanga, Floridablanca, Girón y Piedecuesta.

Conforme lo anterior todos los trámites, permisos, procesos, control y seguimiento, conceptos técnicos, inversiones y todas aquellas actividades que impliquen el ejercicio de la autoridad ambiental urbana, fueron suspendidos desde el mes de Octubre de 2019 acatando la medida cautelar decretada por el Tribunal Administrativo de Santander la cual fue objeto de apelación por el Área Metropolitana de Bucaramanga y confirmada por el Consejo de Estado mediante auto de 27 de Abril de 2023.

Como resultado de la demanda de nulidad simple se profirió sentencia de fecha Abril 20 de 2023 mediante la cual se declaró la nulidad del acuerdo 031 de 2014, la cual fue impugnada en su momento por el AMB y respecto de la cual posteriormente se presentó desistimiento del recurso de apelación el cual fue aceptado mediante auto de fecha 03 de Noviembre de 2023 por parte del Tribunal Administrativo de Santander.

Dicho esto, damos respuesta a sus inquietudes planteadas al Área Metropolitana de Bucaramanga mediante radicado AMB CR-12200-2026.

30. ¿Qué estudios metropolitanos vigentes existen respecto de amenazas sísmicas, movimientos en masa, inundaciones, erosión u otros fenómenos que puedan afectar infraestructura pública en Bucaramanga?

El Área Metropolitana de Bucaramanga de Bucaramanga fue autoridad ambiental urbana durante los años 2012 al 2019, durante ese período se realizaron estudios geotécnicos, de

inundación y de AVR (amenaza, vulnerabilidad y riesgo) en sectores críticos que tuvieran problemáticas por movimientos en masa y/o erosión, los cuales se relacionan a continuación:

CTO O CONVENIO	CONSULTORIAS
129-2017	"REALIZAR EL DISEÑO DE ALTERNATIVAS DE MITIGACIÓN PARA LA AMENAZA POR REMOCIÓN EN MASA EN LOS SECTORES: PAN DE AZÚCAR BAJO (BUCARAMANGA), CAMPO HERMOSO (BUCARAMANGA), BALCONES DEL PORTAL (GIRÓN), SANTA ANA (FLORIDABLANCA), SANTA MARÍA DE CAÑAVERAL (FLORIDABLANCA) BELLAVISTA CASAS (FLORIDABLANCA), JOSÉ A. MORALES (FLORIDABLANCA), LA CUMBRE SECTOR RAMAL (FLORIDABLANCA), BARILOCHE II ETAPA (PIEDECUESTA)".
132-2019	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA Y LA UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER, PARA LA ASESORÍA TÉCNICA, SOCIOECONÓMICA, NORMATIVA Y AMBIENTAL PARA LA DEFINICIÓN Y UBICACIÓN DE UN SITIO PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO RELLENO SANITARIO REGIONAL
174-2022	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LABORATORIO DE SUELOS PARA LA FORMULACION Y EJECUCION DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS METROPOLITANOS EN LA SUBDIRECCION DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA: (Mojarras)
201-2013	ELABORACION DE LOS ESTUDIOS HIDROLOGICO, HIDRAULICO, GEOTECNICO, MORFOFONOLOGICO, GEOLOGICO Y DE ESTABILIDAD DE TALUDES PARA ALGUNOS SECTORES INESTABLES EN LOS MUNICIPIOS DE FLORIDABLANCA Y PIEDECUESTA
211-2015	CONSULTORIA PARA REALIZAR LA ZONIFICACIÓN DE AMENAZAS POR INUNDACION Y REMOCIÓN EN MASA, EN LA CUENCA MEDIA Y BAJA DE LA INUNDACION Y REMOCIÓN EN MASA, EN LA CUENCA MEDIA Y BAJA DE LA QUEBRADA MENSULÍ, SUBCUENCA DE LA QUEBRADA LA RONDA DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, Y DE LA SUBCUENCA DE LA QUEBRADA LA PALMIRA EN EL MUNICIPIO DE GIRON DEPARTAMENTO DE SANTANDER 000211-2015
217-2015	CONSULTORÍA PARA REALIZAR INVESTIGACIONES GEOTECNICA, LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICOS, GEOLOGICOS Y GEOMORFOLOGICOS EN EL ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA DE ACUERDO A LOS PUNTOS DESIGNADOS POR LA ENTIDAD: (Centrotaxis, Fatima, Jardin de limoncito, Lagos 3, Panorama, villabel, Bonanza, Carrasco fase 1, Carrasco fase 2, Carrasco fase 3, Cementerio parque de la vida, Ciudad venecia, Claveriano, Diamante 1, Floresta, Parque rio de oro, Gaitan, Juan 23, Floresta, Los heroes, Neomundo, Napoles fase 1, Napoles fase 2, Nueva granada, San gerardo fase 1, San gerardo fase 2, Porvenir, San Martin, Villa del prado, Granjas del inem, San francisco, Chimita, Las marias, Marianela, Gallineral, Rio de oro, Villa de los caballeros, Balcones del kenedy, Brisas de Provenza, Bucaramanga, Gaitan, Guacamayas, Independencia, Juan XXIII, Juan XXIII , Manzana 10 (bucaramanga), Miradores del kenedy, Pablo VI, Pan de Azucar Bajo, San Gerardo 2, Santander, Bellavista casas, El Carmen, Garcia Echeverry, Jose A. Morales, La cumbre, La Cumbre, La Paz, La Trinidad, Las villas, Los Andes, Los Olivos, San Bernardo, Santa Ana, Santa Helena, Sector acceso via ruitoque bajo, Zapamanga VII etapa, Altos de castilla, Arenales IV etapa, Arenales V etapa, Balcon del Portal, Guaduales, Guayacanes, San Rafael, Brisas de Primavera I y II, Palermo II etapa, Portal del talao, Villa maria, Villanueva)
248-2017	SUMINISTRO DE SERVICIOS DE INVESTIGACION GEOTECNICA Y LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICOS EN EL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VIGENCIA 2017
301-2016	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PARA AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA Y LA UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER PARA LA ACTUALIZACION DE LOS ESTUDIOS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO POR INUNDACION DEL RÍO DE ORO Y RIO FRIO (SECTOR NUEVO GIRÓN – CAFÉ MADRID, 20KM APROX) Y DEL RIO FRIO (SECTOR PTAR – GIRÓN, 6 KM APROX)
324-2016	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA Y LA UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER PARA ELABORAR LOS ESTUDIOS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA DEL SECTOR NORTE DE BUCARAMANGA: (BARRIOS LIZCANO, ESPERANZA III, MIRADOR, JOSE MARIA CÓRDOBA, VILLA HELENA, VILLA ROSA, VILLA MARIA).
339-2018	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA Y LA UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER PARA ELABORAR EL ESTUDIO DE FACTIBILIDAD Y LOS DISEÑOS DE INGENIERÍA DE DETALLE, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA GALERÍA DE DRENAJE EN EL BARRIO LA ESPERANZA II DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, COMO MEDIDA PARA LA REDUCCIÓN DEL RIESGO POR MOVIMIENTO EN MASA PROFUNDOS
47-2015	CONSULTORIA PARA REALIZAR EL ESTUDIO DETALLADO DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO POR FENOMENOS DE REMOCION EN MASA EN LOS BARRIOS LA INDEPENDENCIA, BOSQUE NORTE Y NUEVA COLOMBIA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER. 000047-2015

31. ¡Existe actualmente intercambio de información entre el AMB y el Municipio que permita identificar infraestructura crítica expuesta a amenazas?

Respecto esta pregunta nos permitimos manifestar que actualmente no hay evidencia de intercambio de este tipo de información en el AMB.

32. Qué sistemas de monitoreo o información metropolitana podrían utilizarse para anticipar afectaciones públicas?

Actualmente el AMB no cuenta con un sistema de monitoreo estructural en tiempo real para edificaciones públicas.

Para tal efecto, podría considerarse el establecimiento de sistemas de información territorial y geográfica, los instrumentos de planificación metropolitana y municipal, así como la información generada por los municipios, las autoridades ambientales competentes y las entidades responsables de la gestión del riesgo y del monitoreo de fenómenos naturales.

33. ¿Considera el AMB necesario actualizar o profundizar estudios de microzonificación, amenaza, vulnerabilidad o riesgo aplicables a la infraestructura pública de Bucaramanga?

Sí. El Área Metropolitana de Bucaramanga considera que sería importante evaluar la necesidad de actualizar o profundizar los estudios de microzonificación sísmica, amenaza, vulnerabilidad y riesgo que resulten aplicables a la infraestructura pública del municipio de Bucaramanga, teniendo en cuenta los cambios en las condiciones del territorio, el crecimiento urbano y la necesidad de fortalecer las acciones de conocimiento y reducción del riesgo de desastres. Esto dentro de las competencias que le corresponden a cada ente territorial y a la autoridad ambiental.

Cualquier inquietud adicional, podrá ser atendida por funcionarios del Área Metropolitana de Bucaramanga, ubicada en la Calle 89 Transversal Oriental - 69, Centro de Convenciones Neomundo piso 3 barrio Tejar, conmutador 6444831. Asimismo, podrá comunicarse a través del correo institucional info@amb.gov.co.

Atentamente,

ALIX JOHANNA ROJAS BORJA

ALIX JOHANNA ROJAS BORJA
Directora (P) Área Metropolitana de Bucaramanga

Proyectó: Freddy García Delgado - Profesional Universitario AMB
Revisión jurídica: Dra. Marcela Riveros Zárate - Profesional Universitario AMB