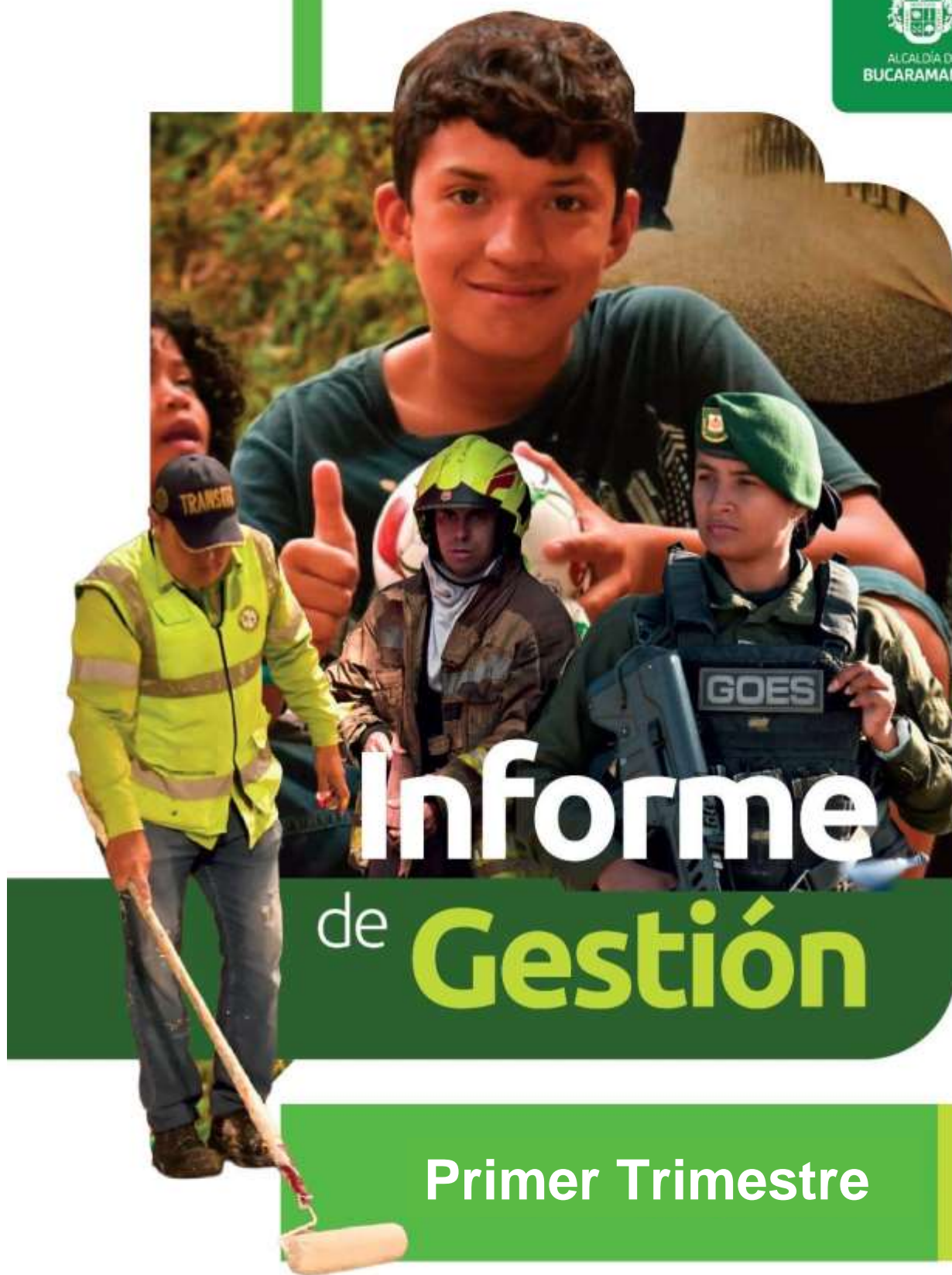




ALCALDÍA DE
BUCARAMANGA



Informe de Gestión

Primer Trimestre



www.bucaramanga.gov.co

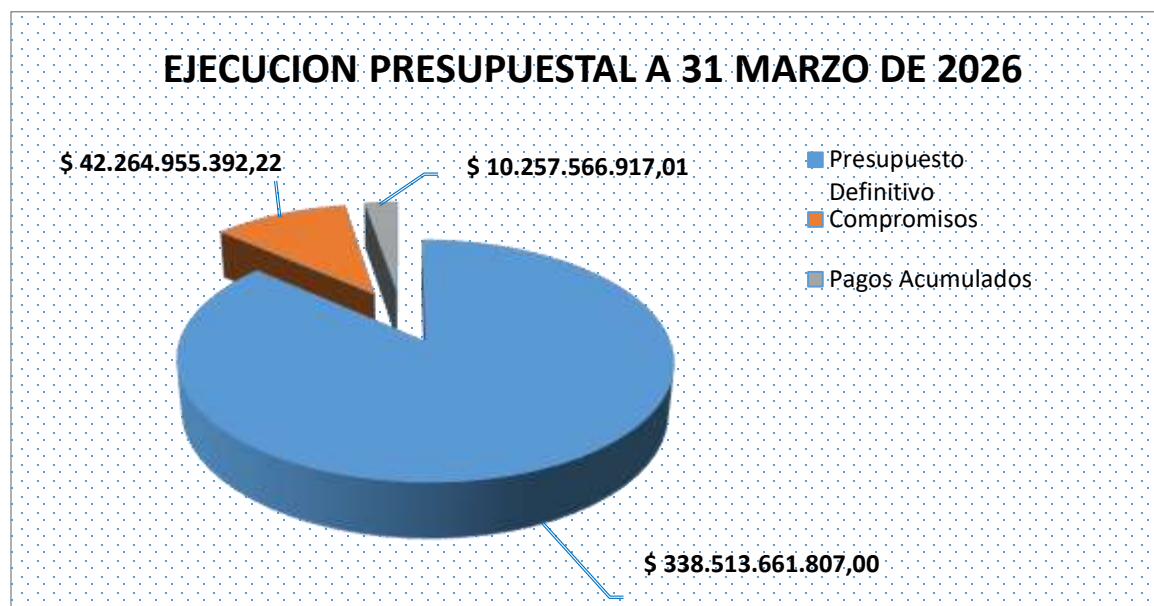
   Alcaldía de Bucaramanga

INFORME DE GESTION SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

La Secretaría de Infraestructura de Bucaramanga presenta el informe de gestión correspondiente al primer trimestre del año 2026, comprendido del 01 de enero de 2026 al 31 de marzo de 2026, en el cual ha continuado ejecutando y realizando las gestiones pertinentes para el control y avance de las diferentes obras que actualmente se encuentran en ejecución. Este documento tiene como objetivo proporcionar un resumen detallado de las actividades realizadas en el marco de las líneas estratégicas, programas y alineados con las metas del plan de desarrollo municipal para el periodo 2024-2027. Igualmente, el avance de cumplimiento en su ejecución presupuestal.

INFORME DE EJECUCION PRESUPESTAL

El presupuesto definitivo a 31 de marzo de 2026 de la Secretaria de Infraestructura, ascendió a \$ 338.513.661.807 y se realizaron apropiaciones y compromisos por valor de \$ 42.264.955.392,22 equivalente al **12,49%** de ejecución.



Durante el primer trimestre de 2026 de acuerdo a las diferentes necesidades se debieron realizar diferentes movimientos presupuestales de créditos y contracreditos, mediante los siguientes actos administrativos así: RESOLUCION No 4-R-202601-00000197 DEL 2026 DEL 22 DE ENERO DE 2026, RESOLUCION NO 4-R- 202601-00000541 del 29 enero -2026, RESOLUCION 009_0001-09 FEBRERO DE 2026, RESOLUCION No. 4-r-202602-00001398 DEL 26 FEBRERO, RESOLUCIÓN No. 4-R--202603-00002279 -17 MARZO DE 2026 y RESOLUCION No.4-R--202603-00002545-26 DE MARZO DE 2026, quedando como presupuesto definitivo el valor de \$ 338.513.661.807,00

A continuación, se detalla la inversión por las diferentes líneas estratégicas, sector, programas, metas e indicadores del Plan de Desarrollo:

1. LINEA ESTRATEGICA 2. TERRITORIO SEGURO QUE PROGRESA

SECTOR: Transporte

PROGRAMA: Infraestructura red vial regional

META E INDICADOR DE PRODUCTO: Mejorar 20 Km de Vías urbanas del municipio

Indicador	Meta 2026	Logro 2026	% Avance 2026	Recursos programados	Recursos comprometidos (RP)	% Ejecución presupuestal
Vía urbana mejorada	0,21	0	0%	\$ 2.876.759.236	\$ 0	0%

Descripción del Proyecto

Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
Mejoramiento de la malla vial y espacio público enmarcado dentro de la estrategia "plan revitalización del espacio público centro" en el Municipio de Bucaramanga, Santander	202500000016144	\$1.004.295.290,00	\$1.004.295.290,00

Descripción de actividades desarrolladas

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° 163 DE 2022: "MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PÚBLICO ENMARCADO DENTRO DE LA ESTRATEGIA "PLAN REVITALIZACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO CENTRO" EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER"

CONTRATISTA: CONSORCIO MALLA INCAL
NIT: 901606477-1
EDGAR ALONSO QUESADA OREJARENA

VALOR INICIAL: \$31.221.573.233,00
ANTICIPO (30%): \$ 9.366.471.969,90
VALOR ADICIONAL: \$ 11.900.862.783,12
VALOR ACUMULADO: \$ 43.122.436.016,12

PLAZO INICIAL: 6 MESES
PRORROGA No. 1 6 MESES
PRORROGA No. 2 3 MESES
PRORROGA No. 3 5 MESES
PRORROGA No. 4 14 DÍAS
PRORROGA No. 5 7 DÍAS
PRORROGA No. 6 5 MESES Y 16 DÍAS
PRORROGA No. 7 7 MESES
PRORROGA No. 8 45 DÍAS
PLAZO TOTAL: 34 MESES Y 22 DÍAS

INTERVENTORÍA: SOLIUN INGENIERÍA S.A.S. NIT: 901114547-5
FECHA DE INICIO: 30 DE AGOSTO DE 2022
FECHA DE SUSPENSIÓN 1: 21 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO 1: 12 DE FEBRERO DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN 2: 23 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE REINICIO 2: 10 DE MARZO DE 2025
ESTADO DEL CONTRATO: TERMINADO
FECHA TERMINACIÓN FINAL 29 DE NOVIEMBRE 2025
PORCENTAJE AVANCE FÍSICO: 98,56%
AVANCE FINANCIERO: 97,95%
PERIODO INFORME: 1er TRIMESTRE DE 2025 (ENERO A MARZO)

ESTADO DEL CONTRATO: A la fecha y con la aprobación del contrato adicional se tienen dentro del alcance 24 frentes de obra en total, de los cuales 24 frentes ya se encuentran con acabados en piedra travertino vehicular, pavimento rígido en MR42 y travertino peatonal, con sus respectivas obras complementarias (optimización de redes de acueducto, alcantarillado e instalación de tubería para soterrado de red eléctrica);

24 frentes con terminados en piedra natural y calzada vehicular

- Carrera 10 entre calles 37 y 41
- Carrera 10 entre calles 41 y 42
- Carrera 10 entre calles 42 y 43
- Carrera 10 entre calles 43 y 44
- Carrera 11 entre calles 37 y 41
- Carrera 11 entre calles 41 y 42

- Carrera 11 entre calles 42 y 43
- Carrera 11 entre calles 43 y 44
- Calle 37 entre carreras 11 y 12
- Calle 37 entre carreras 12 y 13
- Carrera 12 entre calles 36 y 37
- Carrera 12 entre calles 37 y 41
- Carrera 12 entre calles 41 y 42
- Carrera 12 entre calles 42 y 43
- Carrera 12 entre calles 43 y 44
- Calle 41 entre carreras 9 y 10
- Calle 41 entre carreras 10 y 11
- Calle 41 entre carreras 11 y 12
- Calle 41 entre carreras 12 y 13
- Calle 42 entre carreras 9 y 10
- Calle 42 entre carreras 10 y 11
- Calle 42 entre carreras 11 y 12
- Calle 42 entre carreras 12 y 13
- Calle 43 entre carreras 10 y 11

Últimas Novedades contractuales: se suscribió una prórroga en plazo a los contratos de obra e interventoría, por un tiempo de 45 días y con fecha de terminación final a 29 de noviembre de 2025. A la fecha del presente informe, el contrato se encuentra terminado.

A continuación, se enuncian las principales actividades ejecutadas en el periodo del presente informe para cada frente de obra que hace parte del alcance actual del contrato.

- **Calle 42 entre carreras 12 y 13:**
Acabados: Se realizaron acabados y adecuación de base se poste de alumbrado público existente en la esquina con cra 12
Urbanismo: se realizó instalación de algunos bolardos faltantes en esquina con cara 13.
- **Calle 37 con cra 12:**
 - Acompañamiento al contratista para localización de semáforos: El día 10 de febrero, se realizó acompañamiento al contratista para la localización y replanteo de actividades para instalación de semáforos en la calle 37 con cra 12, se redefinieron los puntos para la ubicación de las cajas y utilización de cajas existentes de telemáticos para la interconexión.
 - Se realizó avance en la instalación de postes para los semáforos en la intersección.
- **Resumen en Otros Frentes**
 - **Acompañamiento al contratista y al área de alumbrado público para verificar el tema de las obras para la interconexión de subestaciones.**

Se realizó el acompañamiento al contratista de obra para realizar recorrido junto con el personal de alumbrado público referente al tema de la interconexión de las subestaciones

- Se instaló tablero de subestación pendiente instalación tablero de transferencia
- Se programará reunión para socializar límites de alimentación de cada subestación
- Se deben renovar los protocolos de medidores y contadores que están vencidos desmontarlos y llevarlos nuevamente, son 4 medidores, se lleva a laboratorios donde se compró para calibrar o contadores la ESSA.
- El contratista está en proceso de elaboración de marquillas para luminarias y postes
- Las luminarias existentes ya se pueden recoger, desmontar y entregar a alumbrado con respectivo formato de entrega.
- **Atención de petición y solicitud de la policía en tema de señalización vertical instalada:** Se realizó acompañamiento a reunión con la policía nacional debido a que las señales verticales de tránsito instaladas en la cuadra de la policía calle 41 entre 11 y 12 (1 señal instalada y 3 más proyectadas) no son viables de instalar para la policía y ellos no autorizan por temas de seguridad del comando, es por esta razón que el contratista enviará comunicado a la alcaldía informando la situación.
- **Reparcheos Nocturnos:** el contratista ha venido realizando actividades de reparcheos nocturnos en los sectores de la calle 37 entre 13 y 15, complementando áreas que no habían sido atendidas y que presentan deterioro.



- **Gestión Ambiental y Social:** Se realizaron jornadas semanales de limpieza, mantenimiento de jardineras y podas. Socialmente, se ha mantenido acercamientos con la comunidad y demás entidades del sector.

Conclusiones Generales

- Progreso Físico: Al cierre de noviembre, el contrato de obra alcanzó un avance ejecutado del 98,56%.
- Estado Financiero: La inversión acumulada en obra corresponde al 97,95%
- Pendientes Finales: Las actividades remanentes se concentran en arreglos de detalles finales, terminación de interconexiones entre subestaciones eléctricas y trámites de actualización de diseños.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

CALLE 42 ENTRE CARRERAS 12 y 13

<p><i>Instalación de bolardos faltantes esquina con cra 13</i></p>	<p><i>Adecuación de base de poste de alumbrado existente</i></p>

INTERSECCIÓN CARRERA 12 CON CALLE 37

<p><i>Acompañamiento al contratista para localización de postes para semáforos</i></p>	<p><i>Instalación de postes para los semáforos en la intersección</i></p>

OTROS FRENTE DE OBRA

<p><i>Acompañamiento al contratista y al área de alumbrado público para verificar el tema de las obras para la interconexión de subestaciones</i></p>	



Reunión con personal de la policía para atención y verificación en la instalación de señales verticales en la calle 41 entre 11 y 12



Reparcheos de áreas sobre la calle 37 con cra 13 y cra 12 con cil 44

Descripción del Proyecto

Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA RED VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER	2024680010051	\$30,904,033,662.30	\$30,904,033,662.30

Descripción de actividades desarrolladas

CONTRATO DE OBRA 052 DE 21 DE ABRIL DE 2025 (SI-SI-LP-002-2024) CONSORCIO GENPRO GROUP “MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA RED VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER”.

Valor del contrato:	\$ 29.043.476.777
Valor Anticipo:	N/A
Plazo inicial:	A monto agotable o hasta el 31 de diciembre de 2025
Fecha de inicio:	23/05/2025
Fecha de terminación inicial:	31/12/2025
Fecha de terminación:	19/03/2026
Estado del Contrato:	En liquidación
Porcentaje avance:	100%

Ubicación: El proyecto se desarrolla en todas las comunas del Municipio de Bucaramanga.

Impacto: Comprende la ejecución de trabajos de mejoramiento y mantenimiento en las vías urbanas de Bucaramanga, mediante obras de bacheo y rehabilitación, en pavimento rígido o flexible buscando así la realizar actividades que mejoran la circulación vial y disminuyen el riesgo de accidentes.

Igualmente, la construcción de reductores de velocidad en diferentes puntos críticos de la ciudad avalados por la Dirección de tránsito de Bucaramanga – DTB, mediante la resolución 328 del 18 de junio de 2024.

1.COMUNA 1 - NORTE

2.COMUNA 2 - NORORIENTAL

- 3.COMUNA 3 - SAN FRANCISCO
- 4.COMUNA 4 - OCCIDENTAL
- 5.COMUNA 5 - GARCÍA ROVIRA
- 6.COMUNA 6 - LA CORNCORDIA
- 7.COMUNA 7 - CIUDADELA
- 8.COMUNA 8 - SUR OCCIDENTE
- 9.COMUNA 9 - LA PEDREGOSA
- 10.COMUNA 10 - PROVENZA
- 11.COMUNA 11 - SUR
- 12.COMUNA 12 - CABECERA DEL LLANO
- 13.COMUNA 13 - ORIENTAL
- 14.COMUNA 14 - MORRORICO
- 15.COMUNA 15 - CENTRO
- 15.COMUNA 16 - LAGOS DEL CACIQUE
- 15.COMUNA 17 - MUTIS

Este proyecto contribuye al mejoramiento del flujo vehicular en la ciudad, y la disminución de accidentes por ende el mejoramiento en los índices de seguridad vial.

Beneficios para la Comunidad:

- **Mejoramiento en el flujo vehicular:** Al contar con vías en buen estado mejora la circulación de los vehículos y los tiempos de circulación.
- **Menor Impacto a daños:** Se disminuye el riesgo de accidentes y daños en el parte automotor y sus componentes mecánicos.
- **Aumento de la Seguridad vial:** Se tiende a baja en la tasa de mortalidad por accidentes y el mejoramiento de las condiciones de los actores viales.



Carrera 15 entre calle 55 y Avenida La Rosita



Carrera 36 entre calle 56 y 55 – Cabecera

Se han realizado trabajos de mantenimiento y rehabilitación de la malla vial en diferentes comunas y barrios de la ciudad enfocados en el cumplimiento de las metas del plan de desarrollo – Vía urbana mejorada, con un avance de 22 km hasta el momento.

- Concordia – calle 53 entre carrera 15 y 17
- Concordia – calle 52 entre carrera 17 y 17b
- Concordia – calle 17b entre calle 52 y 54
- Concordia – calle 54 entre carrera 15 y 17
- Ciudad Bolívar – Avenida guayacanes entre transversal metropolitana y carrera 1
- Ciudad Bolívar – Calle 64c entre carrera 1 y carrera 6ª
- Ciudad Bolívar – Calle 64 entre carrera 6ª y carrera 5
- Ciudad Bolívar – Carrera 6ª entre calle 63 y 64
- Naranjos – Carrera 3 entre calles 55 y 63ª
- Ciudadela Real de minas - Diagonal 13 entre calle 60 y avenida Samanes
- Ciudadela Real de minas – Carrera 7 sector plaza mayor
- Centro - Carrera 15 entre avenida rosita y calle 61ª
- Antonia Santos – Calle 35 entre carrera 25 y 26
- Delicias Altas – Calle 105 entre transversal metropolitana y carrera 15d
- Kennedy – Carrera 14 entre calles 16 y 17
- Kennedy – Carrera 15 entre calles 14 y 16
- Kennedy – Carrera 14 con calle 13
- Villa Rosa – Calle 13 entre Avenida el libertador y carrera 18ª
- Villa Rosa – Calle 15N avenida principal
- Villa Rosa – Carrera 18b
- Villa rosa – Carrera 20N Avenida principal
- Villa Rosa – Carrera 19N curva entrada a Villa Helena
- Provenza – Calle 115 entre carreras 22 y 23
- Provenza – Calle 114 entre carreras 22 y 23
- Provenza – Calle 113 entre carreras 22 y 23
- Provenza – Calle 112 entre carreras 22 y 23
- Provenza – Carrera 23 entre calle 105 y 111
- Provenza – Calle 108 entre calles 23c y 24ª
- Altos del Cacique
- San Expedito
- Transversal oriental
- Coaviconsa – Calle 103 entre transversal metropolitana y carrera 14
- Calle 61
- La Ceiba
- Carrera 36 entre calle 56 a la 52
- Carrera 35a entre calle 53 y 52
- Los Pinos
- La Joya
- Alfonso López
- La Pedregosa
- Monterredondo
- La Victoria
- Viveros de Provenza



- Los Ángeles
- García Rovira
- Porvenir

LÍNEA ESTRATÉGICA: Territorio seguro que progresa.

SECTOR: Transporte.

PROGRAMA: Infraestructura red vial regional (2402).

META No. 106: Realizar el mantenimiento periódico o rutinario a 110 Km de Vías terciarias de la malla vial rural de la ciudad por año.

Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
MANTENIMIENTO PERIODICO DE LA RED VIAL RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER	2024680010043	\$6.620.379.446	\$ 4.218.077.627

Descripción de actividades desarrolladas

Contrato No.114 de 16 de junio de 2025 – CONTRATO DE ALQUILER: Mediante el proceso SI-SI-SASI-001-2025 con objeto “ALQUILER DE MAQUINARIA PESADA, VOLQUETAS Y VEHÍCULOS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA RED VIAL RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER”.

Valor del contrato: \$2.818.077,627

Plazo inicial: 6 meses y 6 días.

Fecha de Inicio: 24 de junio de 2025

Fecha de terminación: 30 de diciembre de 2025

Fecha Adicional No 1: 18 de febrero de 2026

Valor del Adicional: \$1.400.000.000

Plazo Adicional: 5 meses

Fecha de terminación Final: 18 de Julio de 2026

Estado del contrato: En ejecución.

Porcentaje Avance físico ejecutado: 73%

- **Ubicación del Proyecto**

El proyecto denominado “Mantenimiento Periódico de la Red Vial Rural del Municipio de Bucaramanga” se desarrolla en el área rural de la jurisdicción municipal, la cual se encuentra administrativamente dividida en tres (3) corregimientos.

CORREGIMIENTO	SECTORES Y RUTAS DE INTERVENCIÓN
CORREGIMIENTO 1	San Ignacio – La Sabana – El Pantano; La Esmeralda – El Aburrido; San Pedro Alto – San Pedro Bajo (Miramar San Luis); San Cayetano – Vijagual; Angelinos – Santa Rita (vía San Cayetano);



CORREGIMIENTO	SECTORES Y RUTAS DE INTERVENCIÓN
	Nogal 1 y 2 – Gracia de Dios – El Plan; Angelinos – Bosconia; Bonanza – Villa Carmelo – Villa Luz.
CORREGIMIENTO 2	Veredas: Magueyes, Capilla Alta, Santos Altos, Cuchilla Alta, Monserrate Alta, Boloquí Bajo y Boloquí Alto. Sector Monserrate parte baja (vía Palbas de la Y del Embalse hacia Capilla Baja). Conectividad desde Puente Tona hacia Rosa Blanca, Chitota y Santos Bajos (vía Carabineros).
CORREGIMIENTO 3	Eje principal de El Porvenir a Miradores de la UIS; Pedregal (sectores Dos Sierras y Ancestros); Retiro Chiquito y Retiro Grande (vía principal y sector Acueducto); Gualilo San José – Piñares – León; Malaña Oriental – Gualilo Alto; Santa Bárbara UDES – San Joaquín; Conectividad vía principal a Cúcuta – Miramanga – Tres Balcones; Gualilo Bajo (vía Acueducto) – Malaña parte alta.

Las actividades de intervención con maquinaria amarilla se ejecutan de manera planificada y sectorizada sobre los diferentes corredores viales rurales, priorizados conforme a criterios técnicos como nivel de deterioro, importancia en la conectividad regional, flujo vehicular y requerimientos comunitarios.

La cobertura del proyecto abarca tramos estratégicos que permiten la articulación entre veredas, centros poblados y el casco urbano, garantizando la funcionalidad de la red vial terciaria como eje estructurante del desarrollo rural. La localización de las actividades se ajusta a la programación operativa y a las condiciones topográficas y climáticas propias de cada corregimiento, optimizando así el rendimiento de los equipos y la eficiencia en la ejecución.

- Impacto del Proyecto

Impacto Social: La ejecución del mantenimiento periódico de la red vial rural incide de manera directa en el mejoramiento de la calidad de vida de la población beneficiaria, al garantizar condiciones adecuadas de transitabilidad. Esto facilita el acceso oportuno a servicios esenciales como salud, educación y atención institucional, reduciendo el aislamiento de las comunidades rurales y fortaleciendo la integración territorial. Asimismo, contribuye a la seguridad vial al disminuir riesgos asociados al deterioro de la infraestructura.

Impacto Económico: El proyecto fortalece la dinámica económica del sector rural al optimizar las condiciones para el transporte de bienes y servicios, especialmente productos agrícolas y pecuarios. La reducción en los tiempos de desplazamiento,



costos operativos y desgaste vehicular genera un impacto positivo en la productividad y competitividad de los productores locales, promoviendo la sostenibilidad de las actividades económicas y el desarrollo regional.

Impacto Ambiental: Las actividades de mantenimiento se ejecutan bajo criterios técnicos orientados a la mitigación de impactos ambientales, incluyendo la adecuada conformación de cunetas, manejo de aguas superficiales y control de procesos erosivos. Estas acciones contribuyen a la estabilidad de la infraestructura vial y a la protección del entorno natural, evitando la degradación del suelo y la afectación de los recursos hídricos presentes en las zonas intervenidas.

Impacto en la Movilidad y Conectividad: La intervención de la red vial rural mejora significativamente los niveles de servicio de las vías terciarias, garantizando condiciones de transitabilidad continua y segura durante diferentes épocas del año. Esto permite una conectividad más eficiente entre los corregimientos y el casco urbano, favoreciendo la articulación territorial y el acceso a mercados, servicios y oportunidades de desarrollo.

- **Registro Fotográfico.**





ALCALDÍA DE
BUCARAMANGA

ENERO 2026

FECHA	Vereda-Barrio	Tramo Intervenido	Corregimiento - Urbano	Horas Máquina Invertida	CANTIDAD m3	Km Intervenidos	Actividades Realizadas
ene-26							
enero 26 2026	Parque de la Vida Calle 45 Campo hermoso		Urbano	0	0	0	Alistamiento encendido y pruebas preoperacionales de reinicio de máquinas y volquetas
enero 27 2026	Calle 29 4-38 Girardot		Urbano	0	0	0	Intervención de garantía volqueta OSA 818 sistema eléctrico
enero 28 2026	Parque de la Vida Calle 45 Campo hermoso		Urbano	0,6	0	0	Encendido de Vibrocompactador BW 177D-5
enero 30 2026	San Cayetano C1 - San Pedro Bajo C1	Vía San Cayetano C1 - Vía San Pedro Bajo C1	C1	0	0	0	Recorrido de reinicio Minicargador Case SR175B ubicado en Escuela de San Pedro Bajo
TOTAL MES ENERO 2026				0,6	0	0	
				TOTAL HORAS DE INTERVENCIÓN	TOTAL m3	TOTAL KILOMETROS INTERVENIDOS	
ACUM. ENE 2026				0,6	0	0	





FEBRERO 2025

FECHA	Vereda- Barrio	Tramo Intervenido	Corregimiento - Urbano	Horas Máquina Invertida	CANTIDAD m3	Km Intervenidos	Actividades Realizadas
feb-26							
febrero 2 2026	San Pedro Bajo C1	Vía San Pedro Bajo C1 Ramal San Luis	C1	3,9	42	0,05	Recorrido de reinicio Minicargador Case SR175B ubicado en Escuela de San



							pedro Bajo - Despeje vía ramal San Luis
febrero 4 2026	San Pedro Bajo C1	Vía San Pedro Bajo C1 Vía principal y Ramal San Luis	C1	2,5	21	0,05	Despeje de vía principal de arbustos caídos por las lluvias y continuación despeje de derrumbe en la vía ramal San Luis
febrero 5 2026	San Pedro Bajo C1	Vía San Pedro Bajo C1 Ramal San Luis.	C1	4,5	35	0,15	Continuación despeje de derrumbes en la vía ramal San Luis habilitación de paso vehicular
febrero 9 2026	San Pedro Bajo C1	Vía San Pedro Bajo C1 Vía principal.	C1	1,1	21	0,1	Despeje de derrumbe en vía principal San Pedro Bajo
febrero 10 2026	Parque de la Vida Calle 45 Campo hermoso	Parque de la Vida Calle 45 Campo hermoso	Urbano	1,1	0	0	Encendido Vibrocompactador BW 177D-5 preoperacional activación de sistemas
febrero 10 2026	Parque de la Vida Calle 45 Campo hermoso UBA SSA	Parque de la Vida Calle 45 Campo Hermoso UBA SSA	Urbano	0	7	0	Apoyo de recolección de escombros Secretaría de Salud y Ambiente UBA
febrero 17 2026	San Pedro Alto C1	Vía principal San Pedro Alto Finca La Querencia	C1	0,5	0	0,2	Traslado de Minicargador Case SR175B ubicado en Escuela de San Pedro Bajo hasta Vía a San Pedro Alto para inicio de intervenciones del sector.
febrero 20 2027	Polideportivo Ciudad Bolívar	Polideportivo Ciudad Bolívar	Urbano	0	14	0	Recolección de escombros apoyo a cuadrilla de Parques SI
febrero 26 2027	Calle 37 7-31 Taller Municipal B. Alfonso López	Calle 37 7-31 Taller Municipal B. Alfonso López	Urbano	3,1	14	0	Apoyo actividad de aseo y limpieza de escombros a Sub Secretaría de Bienes y Servicios en Taller Municipal.
TOTAL MES FEBRERO 2026				13,6	140	0,55	
				TOTAL HORAS DE INTERVENCIÓN	TOTAL m3	TOTAL KILOMETROS INTERVENIDOS	
ACUM. FEB. 2026				14,2	140	0,55	

EVIDENCIAS FEBRERO 2026







MARZO 2026

FECHA	Vereda- Barrio	Tramo Intervenido	Corregimiento - Urbano	Horas Máquina Invertida	CANTIDAD m3	Km Intervenidos	Actividades Realizadas
mar-26							
marzo 3 2026	San Pedro Alto C1	Vía principal San Pedro Alto Finca La Querencia	C1	0,5	0	0	Encendido y revisión de filtración en sistema de alimentación, Minicargador Case SR175B en Vía a San Pedro Alto para inicio



							de intervenciones del sector.
marzo 4 2026	San Pedro Alto C1	Vía principal San Pedro Alto - Sector Loma de las Motos	C1	6,2	77	0,5	Remoción y despeje de derrumbe sobre la vía que obstruía la Ruta Escolar, cargue extendido y replanteo de recebo para habilitar paso en el sector.
marzo 5 2026	San Pedro Alto C1	Vía principal San Pedro Alto - Sector Loma de las Motos	C1	3,4	35	0,5	Continuación de remoción y despeje de derrumbe sobre la vía que obstruía la ruta escolar, cargue extendido y replanteo de recebo para habilitar paso en el sector.
marzo 6 2026	Parque de la Vida Calle 45 Campo hermoso	Parque de la Vida Calle 45 Campo hermoso	Urbano	2,9	0	0,13	Rutinas de encendido Vibrocompactador Bomag BW 177D-5 y vibrado de vía interna del Parque.
marzo 9 2026	San Pedro Alto - Ramal El Prado C1	Vía principal San Pedro Alto - Ramal El Prado	C1	3,1	4	0,8	Despeje de Derrumbe, verificación estado de la vía salida de San Pedro Alto - Ramal El Prado - El Aburrido
marzo 10 2026	Jardines del Tejar 2 Norte	Jardines del Tejar 2 Norte Parque del Tejar 2	Urbano	0	14		Apoyo a Bienes y Servicios recolección de escombros de tapete deteriorado del parque.
marzo 11 2026	Cra. 14A 45-131 Chorreras de don Jun	Cra. 14A 45-131 Chorreras de don Jun	Urbano	0	7	0	Apoyo a despeje de material de derrumbe de muro sobre el espacio público y la vía
marzo 12 2026	San Pedro Alto - Ramal El Prado C1	San Pedro Alto - Sector IE San Pedro Alto - Ramal El Prado C1	C1	1,7	3	0,1	Despeje, replanteo, cuneteo de vía principal que conduce a IE San Pedro Alto para construcción de placa huella.
marzo 16 2026	San Pedro Alto - Ramal El Prado C1	San Pedro Alto - Ramal El Prado C1	C1	1,6	10	0,05	Despeje de derrumbe en puntos críticos, nivelación y replanteo.
marzo 16 2026	Jardines del Tejar 2 Norte	Jardines del Tejar 2 Norte Parque del Tejar 2	Urbano	0	21	0	Continuación apoyo a Bienes y Servicios recolección de escombros de tapete deteriorado del parque.
marzo 17 2026	San Pedro Alto - Ramal El Prado C1	San Pedro Alto - Ramal El Prado C1	C1	3,4	80	0,08	Despeje de derrumbe en puntos críticos, nivelación y replanteo.
marzo 19 2026	San Pedro Alto - Ramal El Prado - San Pedro Bajo	San Pedro Alto - Ramal El Prado - San Pedro Bajo	C1	2,5	9	0,6	Replanteo, despeje de derrumbes en puntos críticos en repaso de vía principales que conducen a las IE San Pedro Bajo y San Pedro Alto.
marzo 20 2026	San Pedro Bajo	San Pedro Bajo	C1	3,6	21	0,5	Replanteo, despeje de derrumbes en puntos críticos San Pedro Bajo. Transporte de material de recebo.
marzo 25 2026	Parque de la Vida Calle 45	Parque de la Vida Calle 45 Campo hermoso	Urbano	4,6	0	0	Preoperacionales máquinas y revisión de sistemas, niveles y

	Campo hermoso					mecanismos. - suministro de combustible.
		TOTAL MES MARZO 2026	33,5	281	3,26	
		ACUM. MAR. 2026	47,7	421	3,81	
			TOTAL HORAS DE INTERVENCIÓN	TOTAL m3	TOTAL KILOMETROS INTERVENIDOS	

EVIDENCIAS MARZO 2026







META E INDICADOR DE PRODUCTO: Construir 5.000 metros lineales de placa huella en la zona rural

Indicador	Meta 2026	Logro 2026	% Avance 2026	Recursos programados	Recursos comprometidos (RP)	% Ejecución presupuestal
Placa huella construida	310	1182	100%	\$ 2.633.963.069	\$ 2.192.468.282	83,24%

Descripción del Proyecto

Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
MEJORAMIENTO DE VIAS RURALES A TRAVES DE PLACA HUELLAS EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER	20250000035592	\$ 2.633.963.069	\$ 2.633.963.069

Descripción de actividades desarrolladas

Contrato 024 del 30 de enero de 2026 – CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS: Mediante el proceso SI-SI-CDGS-005-2026 con el objetivo de “AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA **CAPILLA ALTA** DEL CORREGIMIENTO DOS (02), PARA EL MEJORAMIENTO VIAL RURAL, A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS Y OBRAS DE DRENAJE EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER”

Valor del contrato: \$ 394.139.879

Valor del Anticipo: N/A

Plazo inicial: 4 meses

Fecha de Inicio: 23 de febrero de 2026

Fecha de terminación: 22 de junio de 2026

Estado del contrato: Finalizada la etapa de alistamiento e iniciando la ejecución

Porcentaje Avance físico ejecutado: 0%

Ubicación: El proyecto en mención se encuentra localizado en la Vereda Capilla Alta, área rural del Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, específicamente al norte de la ciudad, en el corregimiento número 2 del municipio Bucaramanga.

Impacto: Este importante proyecto tiene un impacto significativo en diversas áreas, incluyendo el Sector Agrícola al facilitar el flujo de Ingreso y salida a Veredas, sector industrial, sector educación como lo son colegios, escuelas y centros de formación técnica, directamente beneficiando a la población de la vereda Capilla Alta y veredas aledañas.

Este proyecto contribuye al desarrollo de las comunidades rurales, fomentando el crecimiento económico en la región con la construcción de placa huella y obras hidráulicas, con el fin de mejorar la conectividad de la zona rural, reducir los tiempos de recorridos, reducir los costos de transporte y garantizar el adecuado tránsito en las vías terciarias. Además, este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por el estado actual de las vías, orientados a mejorar sus condiciones de vida, generar empleo en las zonas rurales y apoyar los sectores de infraestructura para el desarrollo regional.



Placa Huella en la Vereda Capilla Alta



Contrato 025 del 30 de enero de 2026 – CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS: Mediante el proceso SI-SI-CDCS-002-2026 con el objetivo de “AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA **ESMERALDA** DEL CORREGIMIENTO (1) UNO, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA PARA EL MEJORAMIENTO VIAL RURAL, A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS Y OBRAS DE DRENAJE EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER”

Valor del contrato: \$ 394.139.879

Valor del Anticipo: N/A

Plazo inicial: 4 meses

Fecha de Inicio: 23 de febrero de 2026

Fecha de terminación: 22 de junio de 2026

Estado del contrato: Finalizada la etapa de alistamiento e iniciando la ejecución

Porcentaje Avance físico ejecutado: 0%

Ubicación: El proyecto en mención se encuentra localizado en la Vereda La Esmeralda, área rural del Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, específicamente al norte de la ciudad, en el corregimiento número 2 del municipio Bucaramanga.

Impacto: Este importante proyecto tiene un impacto significativo en diversas áreas, incluyendo el Sector Agrícola al facilitar el flujo de Ingreso y salida a Veredas, sector industrial, sector educación como lo son colegios, escuelas y centros de formación técnica, directamente beneficiando a la población de la vereda La Esmeralda y veredas aledañas.

Este proyecto contribuye al desarrollo de las comunidades rurales, fomentando el crecimiento económico en la región con la construcción de placa huella y obras hidráulicas, con el fin de mejorar la conectividad de la zona rural, reducir los tiempos de recorridos, reducir los costos de transporte y garantizar el adecuado tránsito en las vías terciarias. Además, este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por el estado actual de las vías, orientados a mejorar sus condiciones de vida, generar empleo en las zonas rurales y apoyar los sectores de infraestructura para el desarrollo regional.



Placa Huella en la Vereda La Esmeralda

Contrato 026 del 30 de enero de 2026 – CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS: Mediante el proceso SI-SI-CDCS-001-2026 con el objetivo de “AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA **RETIRO GRANDE SECTOR ACUEDUCTO** DEL CORREGIMIENTO TRES (03), PARA EL MEJORAMIENTO VIAL RURAL, A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS Y OBRAS DE DRENAJE EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER”

Valor del contrato: \$ 328.790.410

Valor del Anticipo: N/A

Plazo inicial: 4 meses

Fecha de Inicio: 23 de febrero de 2026

Fecha de terminación: 22 de junio de 2026

Estado del contrato: Finalizada la etapa de alistamiento e iniciando la ejecución

Porcentaje Avance físico ejecutado: 0%

Ubicación: El proyecto en mención se encuentra localizado en la Vereda Retiro Grande Sector Acueducto, área rural del Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, específicamente al norte de la ciudad, en el corregimiento número 2 del municipio Bucaramanga.

Impacto: Este importante proyecto tiene un impacto significativo en diversas áreas, incluyendo el Sector Agrícola al facilitar el flujo de Ingreso y salida a Veredas, sector industrial, sector educación como lo son colegios, escuelas y centros de formación técnica, directamente beneficiando a la población de la vereda Retiro Grande Sector Acueducto y veredas aledañas.

Este proyecto contribuye al desarrollo de las comunidades rurales, fomentando el crecimiento económico en la región con la construcción de placa huella y obras hidráulicas, con el fin de mejorar la conectividad de la zona rural, reducir los tiempos de recorridos, reducir los costos de transporte y garantizar el adecuado tránsito en las vías terciarias. Además, este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por el estado actual de las vías, orientados a mejorar sus condiciones de vida, generar empleo en las zonas rurales y apoyar los sectores de infraestructura para el desarrollo regional.



Placa Huella en la Vereda Retiro Grande Sector Acueducto

Contrato 027 del 30 de enero de 2026 – CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS: Mediante el proceso SI-SI-CDGS-004-2026 con el objetivo de “AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA ABURRIDO PARTE BAJA DEL CORREGIMIENTO UNO (1), DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA PARA EL MEJORAMIENTO VIAL RURAL, A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS Y OBRAS DE DRENAJE EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER”

Valor del contrato: \$ 328.790.410

Valor del Anticipo: N/A

Plazo inicial: 4 meses

Fecha de Inicio: 23 de febrero de 2026

Fecha de terminación: 22 de junio de 2026

Estado del contrato: Finalizada la etapa de alistamiento e iniciando la ejecución

Porcentaje Avance físico ejecutado: 0%

Ubicación: El proyecto en mención se encuentra localizado en la Vereda Aburrído Parte Baja, área rural del Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, específicamente al norte de la ciudad, en el corregimiento número 2 del municipio Bucaramanga.

Impacto: Este importante proyecto tiene un impacto significativo en diversas áreas, incluyendo el Sector Agrícola al facilitar el flujo de Ingreso y salida a Veredas, sector industrial, sector educación como lo son colegios, escuelas y centros de formación técnica, directamente beneficiando a la población de la vereda Aburrído Parte Baja y veredas aledañas.

Este proyecto contribuye al desarrollo de las comunidades rurales, fomentando el crecimiento económico en la región con la construcción de placa huella y obras hidráulicas, con el fin de mejorar la conectividad de la zona rural, reducir los tiempos de recorridos, reducir los costos de transporte y garantizar el adecuado tránsito en las vías terciarias. Además, este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por el estado actual de las vías, orientados a mejorar sus condiciones de vida, generar empleo en las zonas rurales y apoyar los sectores de infraestructura para el desarrollo regional.





Contrato 028 del 30 de enero de 2026 – CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS: Mediante el proceso SI-SI-CDCS-003-2026 con el objetivo de “AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DEL **NOGAL PARTE SUR DE LA VEREDA VIJAGUAL**, CORREGIMIENTO 1 DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, PARA EL MEJORAMIENTO DE VÍAS Terciarias a través de la construcción de placa huellas y alcantarillas en el sector rural del municipio de Bucaramanga, Santander”

Valor del contrato: \$ 352.467.825

Valor del Anticipo: N/A

Plazo inicial: 4 meses

Fecha de Inicio: 23 de febrero de 2026

Fecha de terminación: 22 de junio de 2026

Estado del contrato: En ejecución

Porcentaje Avance físico ejecutado: 21%

Ubicación: El proyecto en mención se encuentra localizado en la Vereda Nogal Parte Sur De La Vereda Vijagual, área rural del Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, específicamente al norte de la ciudad, en el corregimiento número 2 del municipio Bucaramanga.

Impacto: Este importante proyecto tiene un impacto significativo en diversas áreas, incluyendo el Sector Agrícola al facilitar el flujo de Ingreso y salida a Veredas, sector industrial, sector educación como lo son colegios, escuelas y centros de formación técnica, directamente beneficiando a la población de la vereda Nogal Parte Sur De La Vereda Vijagual y veredas aledañas.

Este proyecto contribuye al desarrollo de las comunidades rurales, fomentando el crecimiento económico en la región con la construcción de placa huella y obras hidráulicas, con el fin de mejorar la conectividad de la zona rural, reducir los tiempos de recorridos, reducir los costos de transporte y garantizar el adecuado tránsito en las vías terciarias. Además, este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por el estado actual de las vías, orientados a mejorar sus condiciones de vida, generar empleo en las zonas rurales y apoyar los sectores de infraestructura para el desarrollo regional.



Placa Huella en la Vereda Nogal Parte Sur De La Vereda Vijagual

Contrato 029 del 30 de enero de 2026 – CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS: Mediante el proceso SI-SI-CDCS-006-2026 con el objetivo de “AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA **SAN PEDRO BAJO SECTOR NORTE MIRAMAR** DEL CORREGIMIENTO UNO (01), PARA EL MEJORAMIENTO VIAL RURAL, A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS Y OBRAS DE DRENAJE EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER”

Valor del contrato: \$ 394.139.879

Valor del Anticipo: N/A

Plazo inicial: 4 meses

Fecha de Inicio: 23 de febrero de 2026

Fecha de terminación: 22 de junio de 2026

Estado del contrato: Finalizada la etapa de alistamiento e iniciando la ejecución

Porcentaje Avance físico ejecutado: 0%

Ubicación: El proyecto en mención se encuentra localizado en la Vereda San Pedro Bajo Sector Norte Miramar, área rural del Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, específicamente al norte de la ciudad, en el corregimiento número 2 del municipio Bucaramanga.

Impacto: Este importante proyecto tiene un impacto significativo en diversas áreas, incluyendo el Sector Agrícola al facilitar el flujo de Ingreso y salida a Veredas, sector industrial, sector educación como lo son colegios, escuelas y centros de formación técnica, directamente beneficiando a la población de la vereda San Pedro Bajo Sector Norte Miramar y veredas aledañas.

Este proyecto contribuye al desarrollo de las comunidades rurales, fomentando el crecimiento económico en la región con la construcción de placa huella y obras hidráulicas, con el fin de mejorar la conectividad de la zona rural, reducir los tiempos de recorridos, reducir los costos de transporte y garantizar el adecuado tránsito en las vías terciarias. Además, este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por el estado actual de las vías, orientados a mejorar sus condiciones de vida, generar empleo en las zonas rurales y apoyar los sectores de infraestructura para el desarrollo regional.



Placa Huella en la Vereda San Pedro Bajo Sector Norte Miramar



Descripción del Proyecto

Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
MEJORAMIENTO DE VIAS RURALES A TRAVES DE PLACA HUELLAS EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER	2024680010253	\$ 9.522.592.280	\$ 8.512.307.597

Descripción de actividades desarrolladas

Contrato 068 del 09 de mayo de 2025 – CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS: Mediante el proceso SI-SI-CDCS-001-2025 con el objetivo de “AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL **SAN CAYETANO Y SANTA RITA**, DEL CORREGIMIENTO UNO (1) DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA PARA EL MEJORAMIENTO VIAL RURAL, A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS Y OBRAS DE DRENAJE EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER”

Valor del contrato: \$410.000.727,00

Plazo inicial: 4 meses

Fecha de Inicio: 20 de mayo de 2025

Fecha de terminación: 19 de septiembre de 2025

Estado del contrato: Finalizado, en proceso de liquidación

Porcentaje Avance físico ejecutado: 100%

Ubicación: El proyecto en mención se encuentra localizado en la vereda San Cayetano, área rural del Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, específicamente al norte de la ciudad, en el corregimiento número 1 del municipio Bucaramanga.

Impacto: Este importante proyecto tiene un impacto significativo en diversas áreas, incluyendo el Sector Agrícola al facilitar el flujo de Ingreso y salida a Veredas, sector industrial, sector educación como lo son colegios, escuelas y centros de formación técnica, directamente beneficiando a la población de la vereda San Cayetano y veredas aledañas.

Este proyecto contribuye al desarrollo de las comunidades rurales, fomentando el crecimiento económico en la región con la construcción de placa huella y obras hidráulicas, con el fin de mejorar la conectividad de la zona rural, reducir los tiempos de recorridos, reducir los costos de transporte y garantizar el adecuado tránsito en las vías terciarias. Además, este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por el estado actual de las vías, orientados a mejorar sus condiciones de vida, generar empleo en las zonas rurales y apoyar los sectores de infraestructura para el desarrollo regional.



Placa Huella en la Vereda San Cayetano y Santa Rita

Contrato 069 del 09 de mayo de 2025 – CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS: Mediante el proceso SI-SI-CDCS-005-2025 con el objetivo de “AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA **MONSERRATE Y RETIRO GRANDE** DEL CORREGIMIENTO DOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA PARA EL MEJORAMIENTO VIAL RURAL, A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS Y OBRAS DE DRENAJE EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - SANTANDER”

Valor del contrato: \$410.000.000,00

Valor del Anticipo: N/A

Plazo inicial: 4 meses

Plazo con prórrogas: 6 meses

Suspensión: 15 días

Fecha de Inicio: 26 de mayo de 2025

Fecha de terminación: 10 de diciembre de 2025

Estado del contrato: En ejecución – En suspensión temporal

Porcentaje Avance físico ejecutado: 70%

Ubicación: El proyecto en mención se encuentra localizado en la vereda Monserrate y Retiro Grande, área rural del Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, específicamente al norte de la ciudad, en el corregimiento número 2 del municipio Bucaramanga.

Impacto: Este importante proyecto tiene un impacto significativo en diversas áreas, incluyendo el Sector Agrícola al facilitar el flujo de Ingreso y salida a Veredas, sector industrial, sector educación como lo son colegios, escuelas y centros de formación técnica, directamente beneficiando a la población de la vereda Monserrate y Retiro Grande y veredas aledañas.

Este proyecto contribuye al desarrollo de las comunidades rurales, fomentando el crecimiento económico en la región con la construcción de placa huella y obras hidráulicas, con el fin de mejorar la conectividad de la zona rural, reducir los tiempos de recorridos, reducir los costos de transporte y garantizar el adecuado tránsito en las vías terciarias. Además, este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por



el estado actual de las vías, orientados a mejorar sus condiciones de vida, generar empleo en las zonas rurales y apoyar los sectores de infraestructura para el desarrollo regional.



Placa Huella en la Vereda Monserrate y Retiro Grande

Contrato 070 del 09 de mayo de 2025 – CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS: Mediante el proceso SI-SI-CDCS-004-2025 con el objetivo de “AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA **LOS ANGELINOS SECTOR LA CEMENTO** DEL CORREGIMIENTO UNO (1), DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA PARA EL MEJORAMIENTO VIAL RURAL, A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS Y OBRAS DE DRENAJE EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER”

Valor del contrato: \$410.000.000,00

Valor del Anticipo: N/A

Plazo inicial: 4 meses

Plazo con Prórroga: 5 meses

Fecha de Inicio: 20 de mayo de 2025

Fecha de terminación: 19 de octubre de 2025

Estado del contrato: Finalizado, en proceso de liquidación

Porcentaje Avance físico ejecutado: 100%

Ubicación: El proyecto en mención se encuentra localizado en la vereda Los Angelinos Sector La Cemento, área rural del Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, específicamente al norte de la ciudad, en el corregimiento número 1 del municipio Bucaramanga.

Impacto: Este importante proyecto tiene un impacto significativo en diversas áreas, incluyendo el Sector Agrícola al facilitar el flujo de Ingreso y salida a Veredas, sector industrial, sector educación como lo son colegios, escuelas y centros de formación técnica, directamente beneficiando a la población de la vereda Los Angelinos Sector La Cemento y veredas aledañas.

Este proyecto contribuye al desarrollo de las comunidades rurales, fomentando el crecimiento económico en la región con la construcción de placa huella y obras hidráulicas, con el fin de mejorar la conectividad de la zona rural, reducir los tiempos de recorridos, reducir los costos de transporte y garantizar el adecuado



tránsito en las vías terciarias. Además, este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por el estado actual de las vías, orientados a mejorar sus condiciones de vida, generar empleo en las zonas rurales y apoyar los sectores de infraestructura para el desarrollo regional.



Placa Huella en la Vereda Los Angelinos Sector La Cemento

Contrato 071 del 09 de mayo de 2025 – CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS: Mediante el proceso SI-SI-CDCS-002-2025 con el objetivo de “AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA **SANTA BARBARA SECTOR BAJO LA UDES SAN JOAQUIN**, DEL CORREGIMIENTO TRES (3) DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA PARA EL MEJORAMIENTO DE VIAS TERCIARIAS A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS Y ALCANTARILLAS EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER”

Valor del contrato: \$410.000.000,00

Valor del Anticipo: N/A

Plazo inicial: 4 meses

Plazo con Prórroga: 5 meses

Fecha de Inicio: 20 de mayo de 2025

Fecha de terminación: 19 de octubre de 2025

Estado del contrato: Finalizado, en proceso de liquidación

Porcentaje Avance físico ejecutado: 100%

Ubicación: El proyecto en mención se encuentra localizado en la vereda Santa Barbara Sector Bajo La Udes San Joaquin, área rural del Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, específicamente al norte de la ciudad, en el corregimiento número 3 del municipio Bucaramanga.

Impacto: Este importante proyecto tiene un impacto significativo en diversas áreas, incluyendo el Sector Agrícola al facilitar el flujo de Ingreso y salida a Veredas, sector industrial, sector educación como lo son colegios, escuelas y centros de formación técnica, directamente beneficiando a la población de la vereda Santa Barbara Sector Bajo La Udes San Joaquin y veredas aledañas.



Este proyecto contribuye al desarrollo de las comunidades rurales, fomentando el crecimiento económico en la región con la construcción de placa huella y obras hidráulicas, con el fin de mejorar la conectividad de la zona rural, reducir los tiempos de recorridos, reducir los costos de transporte y garantizar el adecuado tránsito en las vías terciarias. Además, este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por el estado actual de las vías, orientados a mejorar sus condiciones de vida, generar empleo en las zonas rurales y apoyar los sectores de infraestructura para el desarrollo regional.



Placa Huella en la Vereda Santa Bárbara Sector Bajo La Udes San Joaquín

Contrato 072 del 09 de mayo de 2025 – CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS: Mediante el proceso SI-SI-CDCS-003-2025 con el objetivo de “AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL **LA CAPILLA** DEL CORREGIMIENTO DOS (2) DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA PARA EL MEJORAMIENTO DE VIAS Terciarias a través de la construcción de placa huellas y alcantarillas en el sector rural del municipio de Bucaramanga, Santander”

Valor del contrato: \$410.000.000,00

Valor del Anticipo: N/A

Plazo inicial: 4 meses

Plazo con Prórroga: 5 meses

Fecha de Inicio: 20 de mayo de 2025

Fecha de terminación: 19 de octubre de 2025

Estado del contrato: Finalizado, en proceso de liquidación

Porcentaje Avance físico ejecutado: 100%

Ubicación: El proyecto en mención se encuentra localizado en la vereda La Capilla, área rural del Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, específicamente al norte de la ciudad, en el corregimiento número 2 del municipio Bucaramanga.

Impacto: Este importante proyecto tiene un impacto significativo en diversas áreas, incluyendo el Sector Agrícola al facilitar el flujo de Ingreso y salida a Veredas, sector industrial, sector educación como lo son



colegios, escuelas y centros de formación técnica, directamente beneficiando a la población de la vereda La Capilla y veredas aledañas.

Este proyecto contribuye al desarrollo de las comunidades rurales, fomentando el crecimiento económico en la región con la construcción de placa huella y obras hidráulicas, con el fin de mejorar la conectividad de la zona rural, reducir los tiempos de recorridos, reducir los costos de transporte y garantizar el adecuado tránsito en las vías terciarias. Además, este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por el estado actual de las vías, orientados a mejorar sus condiciones de vida, generar empleo en las zonas rurales y apoyar los sectores de infraestructura para el desarrollo regional.



Placa Huella en la Vereda La Capilla

Contrato 109 del 13 de junio de 2025 – CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS: Mediante el proceso SI-SI-CDCS-009-2025 con el objetivo de “AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA ROSA BLANCA DEL CORREGIMIENTO DOS (2), MUNICIPIO DE BUCARAMANGA PARA EL MEJORAMIENTO VIAL RURAL, A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS Y ALCANTARILLAS EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - SANTANDER”

Valor del contrato: \$410.000.000,00

Valor del Anticipo: N/A

Plazo inicial: 4 meses

Fecha de Inicio: 4 de agosto de 2025

Fecha de terminación: 3 de diciembre de 2025

Estado del contrato: Finalizado, en proceso de liquidación

Porcentaje Avance físico ejecutado: 100%

Ubicación: El proyecto en mención se encuentra localizado en la vereda Rosa Blanca, área rural del Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, específicamente al norte de la ciudad, en el corregimiento número 2 del municipio Bucaramanga.



Impacto: Este importante proyecto tiene un impacto significativo en diversas áreas, incluyendo el Sector Agrícola al facilitar el flujo de Ingreso y salida a Veredas, sector industrial, sector educación como lo son colegios, escuelas y centros de formación técnica, directamente beneficiando a la población de la vereda Rosa Blanca y veredas aledañas.

Este proyecto contribuye al desarrollo de las comunidades rurales, fomentando el crecimiento económico en la región con la construcción de placa huella y obras hidráulicas, con el fin de mejorar la conectividad de la zona rural, reducir los tiempos de recorridos, reducir los costos de transporte y garantizar el adecuado tránsito en las vías terciarias. Además, este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por el estado actual de las vías, orientados a mejorar sus condiciones de vida, generar empleo en las zonas rurales y apoyar los sectores de infraestructura para el desarrollo regional.



Placa Huella en la Vereda Rosa Blanca

Contrato 110 del 13 de junio de 2025 – CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS: Mediante el proceso SI-SI-CDCS-008-2025 con el objetivo de “AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA **CUCHILLA ALTA** DEL CORREGIMIENTO DOS (2), DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA PARA EL MEJORAMIENTO VIAL RURAL, A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS Y OBRAS DE DRENAJE EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - SANTANDER”

Valor del contrato: \$410.000.000,00

Valor del Anticipo: N/A

Plazo inicial: 4 meses

Plazo con Prórroga: 5 meses y 20 días

Fecha de Inicio: 12 de agosto de 2025

Fecha de terminación: 15 de febrero de 2026

Estado del contrato: Finalizado, en proceso de liquidación

Porcentaje Avance físico ejecutado: 100%



Ubicación: El proyecto en mención se encuentra localizado en la vereda Cuchilla Alta, área rural del Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, específicamente al norte de la ciudad, en el corregimiento número 2 del municipio Bucaramanga.

Impacto: Este importante proyecto tiene un impacto significativo en diversas áreas, incluyendo el Sector Agrícola al facilitar el flujo de Ingreso y salida a Veredas, sector industrial, sector educación como lo son colegios, escuelas y centros de formación técnica, directamente beneficiando a la población de la vereda Cuchilla Alta y veredas aledañas.

Este proyecto contribuye al desarrollo de las comunidades rurales, fomentando el crecimiento económico en la región con la construcción de placa huella y obras hidráulicas, con el fin de mejorar la conectividad de la zona rural, reducir los tiempos de recorridos, reducir los costos de transporte y garantizar el adecuado tránsito en las vías terciarias. Además, este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por el estado actual de las vías, orientados a mejorar sus condiciones de vida, generar empleo en las zonas rurales y apoyar los sectores de infraestructura para el desarrollo regional.



Placa Huella en la Vereda Cuchilla Alta

Contrato 111 del 13 de junio de 2025 – CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS: Mediante el proceso SI-SI-CDCS-007-2025 con el objetivo de “AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA **SANTA RITA SECTOR CEYLAN MONTECRISTO** DEL CORREGIMIENTO UNO (1) DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA PARA EL MEJORAMIENTO VIAL RURAL, A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS Y OBRAS DE DRENAJE EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - SANTANDER”

Valor del contrato: \$410.000.000,00

Valor del Anticipo: N/A

Plazo inicial: 4 meses

Plazo con Prórroga: 5 meses

Fecha de Inicio: 18 de julio de 2025

Fecha de terminación: 17 de diciembre de 2025



Estado del contrato: Finalizado, en proceso de liquidación

Porcentaje Avance físico ejecutado: 100%

Ubicación: El proyecto en mención se encuentra localizado en la vereda Santa Rita Sector Ceylan Montecristo, área rural del Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, específicamente al norte de la ciudad, en el corregimiento número 1 del municipio Bucaramanga.

Impacto: Este importante proyecto tiene un impacto significativo en diversas áreas, incluyendo el Sector Agrícola al facilitar el flujo de Ingreso y salida a Veredas, sector industrial, sector educación como lo son colegios, escuelas y centros de formación técnica, directamente beneficiando a la población de la vereda Santa Rita Sector Ceylan Montecristo y veredas aledañas.

Este proyecto contribuye al desarrollo de las comunidades rurales, fomentando el crecimiento económico en la región con la construcción de placa huella y obras hidráulicas, con el fin de mejorar la conectividad de la zona rural, reducir los tiempos de recorridos, reducir los costos de transporte y garantizar el adecuado tránsito en las vías terciarias. Además, este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por el estado actual de las vías, orientados a mejorar sus condiciones de vida, generar empleo en las zonas rurales y apoyar los sectores de infraestructura para el desarrollo regional.



Placa Huella en la Vereda Santa Rita Sector Ceylan Montecristo

Contrato 112 del 13 de junio de 2025 – CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS: Mediante el proceso SI-SI-CDCS-010-2025 con el objetivo de “AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA VIJAGUAL DEL CORREGIMIENTO UNO (1), DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA PARA EL MEJORAMIENTO VIAL RURAL, A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS Y OBRAS DE DRENAJE EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - SANTANDER”

Valor del contrato: \$410.000.000,00

Valor del Anticipo: N/A

Plazo inicial: 4 meses

Fecha de Inicio: 14 de julio de 2025



Fecha de terminación: 13 de noviembre de 2025

Estado del contrato: Finalizado, en proceso de liquidación

Porcentaje Avance físico ejecutado: 100%

Ubicación: El proyecto en mención se encuentra localizado en la vereda Vijagual, área rural del Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, específicamente al norte de la ciudad, en el corregimiento número 1 del municipio Bucaramanga.

Impacto: Este importante proyecto tiene un impacto significativo en diversas áreas, incluyendo el Sector Agrícola al facilitar el flujo de Ingreso y salida a Veredas, sector industrial, sector educación como lo son colegios, escuelas y centros de formación técnica, directamente beneficiando a la población de la vereda Vijagual y veredas aledañas.

Este proyecto contribuye al desarrollo de las comunidades rurales, fomentando el crecimiento económico en la región con la construcción de placa huella y obras hidráulicas, con el fin de mejorar la conectividad de la zona rural, reducir los tiempos de recorridos, reducir los costos de transporte y garantizar el adecuado tránsito en las vías terciarias. Además, este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por el estado actual de las vías, orientados a mejorar sus condiciones de vida, generar empleo en las zonas rurales y apoyar los sectores de infraestructura para el desarrollo regional.



Placa Huella en la Vereda Vijagual

Contrato 113 del 13 de junio de 2025 – CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS: Mediante el proceso SI-SI-CDCS-006-2025 con el objetivo de “AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA **MAGUEYES** DEL CORREGIMIENTO DOS, PARA EL MEJORAMIENTO DE VÍAS Terciarias a través de la construcción de placa huellas y alcantarillas en el sector rural del municipio de Bucaramanga - Santander”

Valor del contrato: \$410.000.000,00

Valor del Anticipo: N/A

Plazo inicial: 4 meses



Plazo con Prórroga: 5 meses

Fecha de Inicio: 14 de julio de 2025

Fecha de terminación: 13 de diciembre de 2025

Estado del contrato: Finalizado, en proceso de liquidación

Porcentaje Avance físico ejecutado: 100%

Ubicación: El proyecto en mención se encuentra localizado en la vereda Magueyes, área rural del Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, específicamente al norte de la ciudad, en el corregimiento número 2 del municipio Bucaramanga.

Impacto: Este importante proyecto tiene un impacto significativo en diversas áreas, incluyendo el Sector Agrícola al facilitar el flujo de Ingreso y salida a Veredas, sector industrial, sector educación como lo son colegios, escuelas y centros de formación técnica, directamente beneficiando a la población de la vereda Magueyes y veredas aledañas.

Este proyecto contribuye al desarrollo de las comunidades rurales, fomentando el crecimiento económico en la región con la construcción de placa huella y obras hidráulicas, con el fin de mejorar la conectividad de la zona rural, reducir los tiempos de recorridos, reducir los costos de transporte y garantizar el adecuado tránsito en las vías terciarias. Además, este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por el estado actual de las vías, orientados a mejorar sus condiciones de vida, generar empleo en las zonas rurales y apoyar los sectores de infraestructura para el desarrollo regional.



Placa Huella en la Vereda Magueyes

Contrato 210 del 04 de septiembre de 2025 – CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS: Mediante el proceso SI-SI-CDGS-011-2025 con el objetivo de “AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA **GUALILO PARTE ALTA** DEL CORREGIMIENTO TRES, PARA EL MEJORAMIENTO DE VÍAS Terciarias a través de la construcción de placa huellas y alcantarillas en el sector rural del municipio de Bucaramanga – Santander”



Valor del contrato: \$410.000.000,00

Valor del Anticipo: N/A

Plazo inicial: 4 meses y 10 días

Fecha de Inicio: 18 de septiembre de 2025

Fecha de terminación: 16 de febrero de 2026

Estado del contrato: Finalizado, en proceso de liquidación

Porcentaje Avance físico ejecutado: 100%

Ubicación: El proyecto en mención se encuentra localizado en la vereda Gualilo Parte Alta, área rural del Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, específicamente al norte de la ciudad, en el corregimiento número 3 del municipio Bucaramanga.

Impacto: Este importante proyecto tiene un impacto significativo en diversas áreas, incluyendo el Sector Agrícola al facilitar el flujo de Ingreso y salida a Veredas, sector industrial, sector educación como lo son colegios, escuelas y centros de formación técnica, directamente beneficiando a la población de la vereda Gualilo Parte Alta y veredas aledañas.

Este proyecto contribuye al desarrollo de las comunidades rurales, fomentando el crecimiento económico en la región con la construcción de placa huella y obras hidráulicas, con el fin de mejorar la conectividad de la zona rural, reducir los tiempos de recorridos, reducir los costos de transporte y garantizar el adecuado tránsito en las vías terciarias. Además, este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por el estado actual de las vías, orientados a mejorar sus condiciones de vida, generar empleo en las zonas rurales y apoyar los sectores de infraestructura para el desarrollo regional.



Placa Huella en la Vereda Gualilo Parte Alta

Contrato 211 del 04 de septiembre de 2025 – CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS: Mediante el proceso SI-SI-CDSCS-016-2025 con el objetivo de “AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE **SAN PEDRO ALTO** DEL CORREGIMIENTO UNO (1) DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA PARA EL MEJORAMIENTO DE VÍAS

TERCIARIAS A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS Y ALCANTARILLAS EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER”

Valor del contrato: \$328.790.410

Valor del Anticipo: N/A

Plazo inicial: 5 meses y 15 días

Fecha de Inicio: 18 de septiembre de 2025

Fecha de terminación: 8 de abril de 2026

Estado del contrato: En ejecución

Porcentaje Avance físico ejecutado: 96%

Ubicación: El proyecto en mención se encuentra localizado en la vereda San Pedro Alto, área rural del Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, específicamente al norte de la ciudad, en el corregimiento número 1 del municipio Bucaramanga.

Impacto: Este importante proyecto tiene un impacto significativo en diversas áreas, incluyendo el Sector Agrícola al facilitar el flujo de Ingreso y salida a Veredas, sector industrial, sector educación como lo son colegios, escuelas y centros de formación técnica, directamente beneficiando a la población de la vereda San Pedro Alto y veredas aledañas.

Este proyecto contribuye al desarrollo de las comunidades rurales, fomentando el crecimiento económico en la región con la construcción de placa huella y obras hidráulicas, con el fin de mejorar la conectividad de la zona rural, reducir los tiempos de recorridos, reducir los costos de transporte y garantizar el adecuado tránsito en las vías terciarias. Además, este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por el estado actual de las vías, orientados a mejorar sus condiciones de vida, generar empleo en las zonas rurales y apoyar los sectores de infraestructura para el desarrollo regional.



Placa Huella en la Vereda San Pedro Alto

Contrato 212 del 04 de septiembre de 2025 – CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS: Mediante el proceso SI-SI-CDCS-013-2025 con el objetivo de “AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL **PEDREGAL** DEL CORREGIMIENTO TRES (3) DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA PARA EL MEJORAMIENTO VIAL RURAL, A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS Y OBRAS DE DRENAJE EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER”

Valor del contrato: \$762.467.825

Valor del Anticipo: N/A

Plazo inicial: 6 meses y 15 días

Fecha de Inicio: 18 de septiembre de 2025

Fecha de terminación: 20 de abril de 2026

Estado del contrato: Finalizado, en proceso de liquidación

Porcentaje Avance físico ejecutado: 100%

Ubicación: El proyecto en mención se encuentra localizado en la vereda Pedregal, área rural del Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, específicamente al norte de la ciudad, en el corregimiento número 3 del municipio Bucaramanga.

Impacto: Este importante proyecto tiene un impacto significativo en diversas áreas, incluyendo el Sector Agrícola al facilitar el flujo de Ingreso y salida a Veredas, sector industrial, sector educación como lo son colegios, escuelas y centros de formación técnica, directamente beneficiando a la población de la vereda Pedregal y veredas aledañas.

Este proyecto contribuye al desarrollo de las comunidades rurales, fomentando el crecimiento económico en la región con la construcción de placa huella y obras hidráulicas, con el fin de mejorar la conectividad de la zona rural, reducir los tiempos de recorridos, reducir los costos de transporte y garantizar el adecuado tránsito en las vías terciarias. Además, este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por el estado actual de las vías, orientados a mejorar sus condiciones de vida, generar empleo en las zonas rurales y apoyar los sectores de infraestructura para el desarrollo regional.



Placa Huella en la Vereda Pedregal



Contrato 213 del 04 de septiembre de 2025 – CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS: Mediante el proceso SI-SI-CDCS-012-2025 con el objetivo de “AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA **SAN JOSE** DEL CORREGIMIENTO TRES (3) DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA PARA EL MEJORAMIENTO VIAL RURAL, A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS Y OBRAS DE DRENAJE EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER”

Valor del contrato: \$762.467.825

Valor del Anticipo: N/A

Plazo inicial: 6 meses y 15 días

Fecha de Inicio: 18 de septiembre de 2025

Fecha de terminación: 14 de abril de 2026

Estado del contrato: Finalizado, en proceso de liquidación

Porcentaje Avance físico ejecutado: 100%

Ubicación: El proyecto en mención se encuentra localizado en la vereda San José, área rural del Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, específicamente al norte de la ciudad, en el corregimiento número 3 del municipio Bucaramanga.

Impacto: Este importante proyecto tiene un impacto significativo en diversas áreas, incluyendo el Sector Agrícola al facilitar el flujo de Ingreso y salida a Veredas, sector industrial, sector educación como lo son colegios, escuelas y centros de formación técnica, directamente beneficiando a la población de la vereda San José y veredas aledañas.

Este proyecto contribuye al desarrollo de las comunidades rurales, fomentando el crecimiento económico en la región con la construcción de placa huella y obras hidráulicas, con el fin de mejorar la conectividad de la zona rural, reducir los tiempos de recorridos, reducir los costos de transporte y garantizar el adecuado tránsito en las vías terciarias. Además, este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por el estado actual de las vías, orientados a mejorar sus condiciones de vida, generar empleo en las zonas rurales y apoyar los sectores de infraestructura para el desarrollo regional.



Placa Huella en la Vereda San José

Contrato 214 del 04 de septiembre de 2025 – CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS: Mediante el proceso SI-SI-CDCS-015-2025 con el objetivo de “AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA **EL ABURRIDO PARTE ALTA**, DEL CORREGIMIENTO UNO (1) DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA PARA EL MEJORAMIENTO DE VÍAS Terciarias A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS Y ALCANTARILLAS EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER”

Valor del contrato: \$ 352.467.825

Valor del Anticipo: N/A

Plazo inicial: 6 meses y 15 días

Fecha de Inicio: 22 de septiembre de 2025

Fecha de terminación: 10 de junio de 2026

Estado del contrato: En ejecución

Porcentaje Avance físico ejecutado: 20%

Ubicación: El proyecto en mención se encuentra localizado en la vereda El Aburrído Parte Alta, área rural del Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, específicamente al norte de la ciudad, en el corregimiento número 1 del municipio Bucaramanga.

Impacto: Este importante proyecto tiene un impacto significativo en diversas áreas, incluyendo el Sector Agrícola al facilitar el flujo de Ingreso y salida a Veredas, sector industrial, sector educación como lo son colegios, escuelas y centros de formación técnica, directamente beneficiando a la población de la vereda El Aburrído Parte Alta y veredas aledañas.

Este proyecto contribuye al desarrollo de las comunidades rurales, fomentando el crecimiento económico en la región con la construcción de placa huella y obras hidráulicas, con el fin de mejorar la conectividad de la zona rural, reducir los tiempos de recorridos, reducir los costos de transporte y garantizar el adecuado tránsito en las vías terciarias. Además, este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por el estado actual de las vías, orientados a mejorar sus condiciones de vida, generar empleo en las zonas rurales y apoyar los sectores de infraestructura para el desarrollo regional.



Placa Huella en la Vereda El Aburrído Parte Alta

Contrato 220 del 12 de septiembre de 2025 – CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS: Mediante el proceso SI-SI-CDGS-014-2025 con el objetivo de “AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA **LOS SANTOS PARTE ALTA** DEL CORREGIMIENTO DOS (2) DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA PARA EL MEJORAMIENTO VIAL RURAL, A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS Y OBRAS DE DRENAJE EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER”

Valor del contrato: \$762.467.825

Valor del Anticipo: N/A

Plazo inicial: 7 meses y 15 días

Fecha de Inicio: 23 de septiembre de 2025

Fecha de terminación: 21 de mayo de 2026

Estado del contrato: En ejecución

Porcentaje Avance físico ejecutado: 60%

Ubicación: El proyecto en mención se encuentra localizado en la vereda Los Santos Parte Alta, área rural del Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, específicamente al norte de la ciudad, en el corregimiento número 2 del municipio Bucaramanga.

Impacto: Este importante proyecto tiene un impacto significativo en diversas áreas, incluyendo el Sector Agrícola al facilitar el flujo de Ingreso y salida a Veredas, sector industrial, sector educación como lo son colegios, escuelas y centros de formación técnica, directamente beneficiando a la población de la vereda Los Santos Parte Alta y veredas aledañas.

Este proyecto contribuye al desarrollo de las comunidades rurales, fomentando el crecimiento económico en la región con la construcción de placa huella y obras hidráulicas, con el fin de mejorar la conectividad de la zona rural, reducir los tiempos de recorridos, reducir los costos de transporte y garantizar el adecuado tránsito en las vías terciarias. Además, este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por el estado actual de las vías, orientados a mejorar sus condiciones de vida, generar empleo en las zonas rurales y apoyar los sectores de infraestructura para el desarrollo regional.



Placa Huella en la Vereda Los Santos Parte Alta

Contrato 269 del 30 de octubre de 2025 – CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS: Mediante el proceso SI-SI-CDCS-018-2025 con el objetivo de “AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA **BOLARQUI BAJO** DEL CORREGIMIENTO DOS (2) DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA PARA EL MEJORAMIENTO VIAL RURAL, A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS Y OBRAS DE DRENAJE EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER”

Valor del contrato: \$ 273.881.925

Valor del Anticipo: N/A

Plazo inicial: 6 meses

Fecha de Inicio: 19 de noviembre de 2025

Fecha de terminación: 21 de mayo de 2026

Estado del contrato: En ejecución

Porcentaje Avance físico ejecutado: 73%

Ubicación: El proyecto en mención se encuentra localizado en la vereda Bolarqui Bajo, área rural del Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, específicamente al norte de la ciudad, en el corregimiento número 2 del municipio Bucaramanga.

Impacto: Este importante proyecto tiene un impacto significativo en diversas áreas, incluyendo el Sector Agrícola al facilitar el flujo de Ingreso y salida a Veredas, sector industrial, sector educación como lo son colegios, escuelas y centros de formación técnica, directamente beneficiando a la población de la vereda Bolarqui Bajo y veredas aledañas.

Este proyecto contribuye al desarrollo de las comunidades rurales, fomentando el crecimiento económico en la región con la construcción de placa huella y obras hidráulicas, con el fin de mejorar la conectividad de la zona rural, reducir los tiempos de recorridos, reducir los costos de transporte y garantizar el adecuado tránsito en las vías terciarias. Además, este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por el estado actual de las vías, orientados a mejorar sus condiciones de vida, generar empleo en las zonas rurales y apoyar los sectores de infraestructura para el desarrollo regional.



SECTOR: Vivienda Ciudad y Territorio

PROGRAMA: Acceso de la población a los servicios de agua potable y saneamiento básico

META E INDICADOR DE PRODUCTO: Beneficiar a 289.645 usuarios con subsidios al consumo en los servicios públicos domiciliarios de acueducto, alcantarillado y aseo en los estratos 1, 2 y 3.

Indicador	Meta 2026	Logro 2026	% Avance 2026	Recursos programados	Recursos comprometidos (RP)	% Ejecución presupuestal
Usuarios beneficiados con subsidios al consumo	289.645	289.645	100%	\$ 49.620.356.570	\$ 2.110.448.422	4,25%

Descripción del Proyecto

Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
Subsidios a los servicios públicos de acueducto, alcantarillado y aseo a la población de estratos 1, 2 y 3 del Municipio de Bucaramanga.	2024680010048	\$ 49.620.356.570	\$ 99.240.713.141

Descripción de actividades desarrolladas

Durante el primer trimestre de la presente vigencia la Secretaria de Infraestructura continúa realizado el pago de los subsidios a las diferentes empresas de servicios públicos, facturación enviada por la Unidad Técnica de Servicios Públicos detalle acumulado por empresas así:

EMPRESA	VALOR PAGADO
ACUEDUCTO	\$ 993.988.633,00
EMPAS	\$ 198.541.069,00
EMAB	\$ 804.079.227,00
LIMPIEZA URBANA	\$ 99.726.741,00
VEOLIA	\$ 14.112.752,00
VALOR TOTAL	\$ 2.110.448.422,00

META E INDICADOR DE PRODUCTO: Transportar y entregar 18.000 metros cúbicos de Agua potable en carrotaques para garantizar el mínimo vital de agua en zonas sin cobertura del municipio.

Indicador	Meta 2026	Logro 2026	% Avance 2026	Recursos programados	Recursos comprometidos (RP)	% Ejecución presupuestal
-----------	-----------	------------	---------------	----------------------	-----------------------------	--------------------------



Agua transportada y entregada	6.000	0	0%	\$ 150.000.000	\$ 0	0%
-------------------------------	-------	---	----	----------------	------	----

Descripción del Proyecto

Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
Suministro de agua potable para garantizar la cobertura del mínimo vital de agua a los sectores de los corregimientos 1, 2, y 3 del Municipio de Bucaramanga, Santander	2024680010053	\$ 150.000.000	\$ 538.055.514

Descripción de actividades desarrolladas

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No 134 DE 20 DE SEPTIEMBRE DE 2024 “SUMINISTRO DE AGUA POTABLE PARA GARANTIZAR LA COBERTURA DEL MINIMO VITAL DE AGUA A LOS SECTORES DE LOS CORREGIMIENTOS 1, 2, 3 DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.

NÚMERO DEL CONVENIO:	134
FECHA DEL CONTRATO:	20/09/2024
TIPOLOGÍA DEL CONTRATO O CONVENIO:	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO
MODALIDAD DE SELECCIÓN DE CONTRATO:	CONTRATACIÓN DIRECTA
CONTRATISTA	ACUEDUCTO METROPOLITANO DE BUCARAMANGA S.A. ESP
OBJETO:	SUMINISTRO DE AGUA POTABLE PARA GARANTIZAR LA COBERTURA DEL MINIMO VITAL DE AGUA A LOS SECTORES DE LOS CORREGIMIENTO 1,2,3 DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA
PLAZO EJECUCIÓN:	3 MESES Y QUINCE (15) DÍAS
VALOR INICIAL:	\$188.055.514
FECHA DE INICIO	16 DE OCTUBRE DEL 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31 DE DICIEMBRE DE DICIEMBRE DEL 2024
FECHA SUSPENSIÓN N°. 01	20 DE DICIEMBRE DEL 2024
FECHA DE REINICIO No 1	17 DE FEBRERO DE 2025

PRORROGA No 1

(DIEZ (10) MESES- 17 DE FEBRERO DE 2025

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN

26 DE DICIEMBRE DE 2025

Estado del Contrato
Porcentaje avance

: TERMINADO
: 100%

Ubicación:

- Vereda Chiltota.
- Asentamiento Villa Carmelo
- El porvenir, Los cuadros.
- Vereda San Ignacio.

Impacto: Este proyecto impacta a 682 familias del sector rural del Municipio de Bucaramanga

Beneficios para la Comunidad:

El artículo 2 de la constitución Política de Colombia, establece que son fines esenciales del estado; servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la constitución; facilita la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia política y la vigilancia de un orden justo(...)



Imagen No 1. Suministro de agua potable
Villa Carmelo



Imagen No 2. Vereda los santos bajos





Imagen No 3. Vereda Chitota



Imagen No 4. Vereda Los Cuadros



Imagen No 5. Estacion Carabineros

2. LINEA ESTRATEGICA 3. TERRITORIO SEGURO Y SOSTENIBLE



SECTOR: Vivienda Ciudad y Territorio

PROGRAMA: Ordenamiento Territorial y Desarrollo urbano

META E INDICADOR DE PRODUCTO: Adecuar 300,000 metros cuadrados de espacio público.

Indicador	Meta 2026	Logro 2026	% Avance 2026	Recursos programados	Recursos comprometidos (RP)	% Ejecución presupuestal
Espacio público adecuado	119.276	18.902	16%	\$ 47.842.894.837	\$ 7.734.153.516	16,16%

Descripción del Proyecto

Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA Y CALIDAD AMBIENTAL EN LA CARRERA 26 (PASEO ESPAÑA) DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER	2022680010054	\$ 5.907.177.515,24	\$ 9.072.944.903,00
	202500000019302	\$ 2.740.728.019,29	\$ 2.740.728.019,29

Descripción de actividades desarrolladas

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° 387 DE 2022: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA Y CALIDAD AMBIENTAL DENTRO DE LA ESTRATEGIA “CENTRO CAMINABLE “EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER

CONTRATISTA: COINOBRAS S.A.S.
NIT. 804.000.152-8
MILTON VILLARREAL MURILLO

VALOR INICIAL: \$9.072.944.903,00

ANTICIPO (30%): N/A

VALOR ADICIONAL: \$2.075.728.019,29

VALOR ACUMULADO: \$11.148.672.710,47

PLAZO INICIAL: 10 MESES

PRORROGA No. 1: 5 MESES

PRORROGA No. 2: 30 DÍAS

PRORROGA No. 3: 7 MESES

PRORROGA No.4: 45 DIAS

PLAZO TOTAL: 24 MESES Y 15 DIAS

INTERVENTORÍA: UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER
NIT: 890.201.213-4

FECHA DE INICIO: 01 DE AGOSTO DE 2024



SUSPENSIÓN 1:	SUSPENDER POR EL TÉRMINO DE (01) UN MES Y (02) DOS DIAS DEL 20 DE DICIEMBRE DE 2024 AL 28 DE ENERO DE 2025 Y/O CUANDO SE SUPEREN LAS CAUSAS DE LA SUSPENSION.
AMPLIACION A LA SUSPENSIÓN No. 1	SUSPENDER POR EL TÉRMINO DE (15) QUINCE DIAS DEL 29 DE ENERO DE 2025 AL 12 DE FEBRERO DE 2025 Y/O CUANDO SE SUPEREN LAS CAUSAS DE LA SUSPENSION.
AMPLIACIÓN No.2 A LA SUSPENSIÓN N°1	SUSPENDER POR EL TÉRMINO DE (14) CATORCE DIAS DEL 13 DE FEBRERO DE 2025 AL 26 DE FEBRERO DE 2025 Y/O CUANDO SE SUPEREN LAS CAUSAS DE LA SUSPENSION.
AMPLIACIÓN No.3 A LA SUSPENSIÓN N°1	SUSPENDER POR EL TÉRMINO DE (05) DIAS DEL 27 DE FEBRERO DE 2025 AL 03 DE MARZO DE 2025 Y/O CUANDO SE SUPEREN LAS CAUSAS DE LA SUSPENSION.
REINICIO N°1	SE REINICIÓ EL CONTRATO EL DIA 04 DE MARZO DE 2025 Y EN CONSECUENCIA LA FINALIZACIÓN ES EL DIA 13 DE MARZO DE 2025.
PRORROGA No. 1	PRÓRROGA DE (15) QUINCE DIAS APARTIR DE 14 DE MARZO DE 2025 AL 28 DE MARZO DE 2025
PRORROGA No. 2	PRÓRROGA DE (15) QUINCE DIAS APARTIR DE 29 DE MARZO DE 2025 AL 12 DE ABRIL DE 2025
PRORROGA No. 3	PRÓRROGA DE (07) MESES APARTIR DE 13 DE ABRIL DE 2025 AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025
PRORROGA No. 4	PRÓRROGA DE (45) DIAS APARTIR DE 13 DE ABRIL DE 2025 AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025
ESTADO DEL CONTRATO:	FINALIZADO
PORCENTAJE AVANCE FÍSICO:	91,85%

ESTADO DEL CONTRATO: Actualmente se tiene un avance físico de la obra de 91,85% y un avance financiero del 88,17%. Se suscribió Acta de Finalización del Contrato de obra No. 387 de 2022 el día 29 de enero de 2025, con un plazo de ejecución de ajustes y adecuaciones pendientes de obra descritos en la misma acta, se contempló un plazo inicial para que el contratista los ejecutara, hasta el 29 de enero de 2026, ese mismo día, una vez realizada la verificación de avance en la ejecución de las adecuaciones por subsanar por parte del contratista, la interventoría detectó que el contratista acató las directrices impartidas, sin embargo, no había culminado la totalidad de las observaciones dadas a las actividades de obra, así como las mejoras en los elementos intervenidos. Posteriormente el 20 de febrero de 2026, se realizó nuevamente la verificación de avance de las actividades pendientes por subsanar, en donde la interventoría detectó que aún no se había culminado la totalidad de las observaciones dadas, las cuales deben ser atendidas por parte del contratista, para que la obra quede recibida a satisfacción, entre las que se encuentran:

- Reparación y/o reposición de bolardos instalados.



- Instalación de cinta guía amarilla en andenes.
- Instalación de pasamanos y/o barandas donde la norma lo exija.
- Repaso de pintura de señalización horizontal y adecuación de alturas de la vertical.
- Tramites de legalización de los diferentes servicios públicos ante las entidades encargadas (alcantarillado, Retie, Retilap).
- Terminación de la red de alumbrado público, en lo que corresponde: nomenclaturas de la red y finalización del gabinete de control entre otros.
- Adecuación de enchape en piedra Royal Veta y alerta toperol o guías partidas.
- Cierre de PQRS y actas de vecindad.
- Recorrido final con la Dirección de Transito de Bucaramanga para verificación, aprobación y entrega de la señalización horizontal y vertical, semaforización y programación semafórica, actividades que presentan avance en su trámite.

Es de aclarar que se evidencia que el proyecto funciona con normalidad y las actividades pendientes por subsanar no comprometen la integridad de las personas que circulan este corredor. Por otra parte, teniendo en cuenta que contractualmente, el proyecto tiene fecha de liquidación de cuatro (04) meses, se aprobó al contratista de obra ese tiempo para culminar las adecuaciones a que haya lugar, la fecha máxima de entrega a satisfacción es el 27 de abril de 2026.

A continuación, se enuncian las principales actividades ejecutadas en el periodo del presente informe para cada frente de obra que hace parte del alcance actual del contrato, se realizaron actividades en 7 frentes.

- **Carrera 26 entre calles 32 y 33:** se realizó la subsanación de las observaciones dadas por la interventoría a las obras intervenidas tales como: cambio de bolardos defectuosos, ajuste de la señalización horizontal y vertical, adecuación de las losas Royal Veta en accesos a parqueadero, nomenclaturas de la red.
- **Carrera 26 entre calles 33 y 34:** se realizó la subsanación de las observaciones dadas por la interventoría a las obras intervenidas tales como: cambio de bolardos defectuosos, ajuste de la señalización horizontal y vertical, adecuación de las losas Royal Veta en accesos a parqueadero y andenes, nomenclaturas de la red, instalación de carpeta asfáltica sobre calle 33, instalación de pasamanos y baranda, instalación de cinta guía amarilla en andenes.
- **Carrera 26 entre calles 34 y 35:** se realizó la subsanación de las observaciones dadas por la interventoría a las obras intervenidas tales como: cambio de bolardos defectuosos, ajuste de la señalización horizontal y vertical, adecuación de las losas Royal Veta en accesos a parqueadero y andenes, nomenclaturas de la red, instalación de pasamanos y baranda, instalación de cinta guía amarilla en andenes, reparación de toperol en andenes.
- **Carrera 26 entre calles 35 y 36:** se realizó la subsanación de las observaciones dadas por la interventoría a las obras intervenidas tales como: cambio de bolardos defectuosos, ajuste de la señalización horizontal y vertical, adecuación de las losas Royal Veta en accesos a parqueadero y andenes, nomenclaturas de la red, instalación de pasamanos y baranda, instalación de cinta guía amarilla en andenes, reparación de toperol en andenes.
- **Carrera 26 entre calles 36 y 37:** se realizó la subsanación de las observaciones dadas por la interventoría a las obras intervenidas tales como: cambio de bolardos defectuosos, ajuste de la señalización horizontal y vertical, adecuación de las losas Royal Veta en accesos a parqueadero y andenes, nomenclaturas de la red, instalación de pasamanos y baranda, instalación de cinta guía amarilla en andenes, reparación de toperol en andenes, intervención de separador vía.
- **Calle 37 entre carreras 26 y 27:** se realizó la subsanación de las observaciones dadas por la interventoría a las obras intervenidas tales como: cambio de bolardos defectuosos, ajuste de la señalización horizontal y vertical, adecuación de las losas Royal Veta en accesos a parqueadero y andenes, nomenclaturas de la red, instalación de pasamanos y baranda, instalación de cinta guía



amarilla en andenes, reparación de toperol en andenes, intervención de separador vía, instalación de carpeta asfáltica para nivelación entre concreto instalado y pavimento existente.

- **Calle 37 entre carreras 26 y 25:** se realizó la subsanación de las observaciones dadas por la interventoría a las obras intervenidas tales como: cambio de bolardos defectuosos, ajuste de la señalización horizontal y vertical, adecuación de las losas Royal Veta en accesos a parqueadero y andenes, nomenclaturas de la red, instalación de pasamanos y baranda, instalación de cinta guía amarilla en andenes, reparación de toperol en andenes, intervención de separador vía, instalación de carpeta asfáltica para nivelación entre concreto instalado y pavimento existente, construcción de caja de barraje.

Durante el periodo del presente informe comprendido a partir del 01 de enero de 2026 hasta el 30 de marzo de 2026, se han realizado diferentes actividades así:

INTERSECCIÓN CALLE 32 CON CARRERA 26



CARRERA 26 ENTRE CALLE 32 Y 33



**CARRERA 26 ENTRE CALLE 32 Y 33 VISTA
NORTE**



**CARRERA 26 ENTRE CALLE 32 Y 33 VISTA
SUR**

INTERSECCIÓN CALLE 33 CON CARRERA 26



**INTERSECCIÓN CARRERA 26 CALLE 33 SENTIDO
SUR**



**INTERSECCIÓN CARRERA 26 CALLE 33 SENTIDO
OCCIDENTE**



**INTERSECCIÓN CARRERA 26 CALLE 33 SENTIDO
NORTE**



**INTERSECCIÓN CARRERA 26 CALLE 33 SENTIDO
ORIENTE**

CARRERA 26 ENTRE CALLE 33 Y 34



**CARRERA 26 ENTRE CALLE 33 Y 34 VISTA
NORTE**



**CARRERA 26 ENTRE CALLE 33 Y 34 VISTA
SUR**

INTERSECCIÓN CALLE 34 CON CARRERA 26



**INTERSECCIÓN CARRERA 26 CALLE 34 SENTIDO
SUR**



**INTERSECCIÓN CARRERA 26 CALLE 34 SENTIDO
OCCIDENTE**



**INTERSECCIÓN CARRERA 26 CALLE 34 SENTIDO
NORTE**



**INTERSECCIÓN CARRERA 26 CALLE 34 SENTIDO
ORIENTE**

CARRERA 26 ENTRE CALLE 34 Y 35



**CARRERA 26 ENTRE CALLE 34 Y 35 VISTA
NORTE**



CARRERA 26 ENTRE CALLE 34 Y 35 VISTA SUR

INTERSECCIÓN CALLE 35 CON CARRERA 26



**INTERSECCIÓN CARRERA 26 CALLE 35 SENTIDO
SUR**



**INTERSECCIÓN CARRERA 26 CALLE 35 SENTIDO
OCCIDENTE**



**INTERSECCIÓN CARRERA 26 CALLE 35 SENTIDO
NORTE**



**INTERSECCIÓN CARRERA 26 CALLE 35 SENTIDO
ORIENTE**

CARRERA 26 ENTRE CALLE 35 Y 36



**CARRERA 26 ENTRE CALLE 35 Y 36 VISTA
NORTE**



**CARRERA 26 ENTRE CALLE 35 Y 36 VISTA
SUR**

INTERSECCIÓN CALLE 36 CON CARRERA 26



**INTERSECCIÓN CARRERA 26 CALLE 36
SENTIDO NORTE**



**INTERSECCIÓN CARRERA 26 CALLE 36
SENTIDO ORIENTE**



**INTERSECCIÓN CARRERA 26 CALLE 36
SENTIDO OCCIDENTE**



**INTERSECCIÓN CARRERA 26 CALLE 36
SENTIDO SUR**

CARRERA 26 ENTRE CALLE 36 Y 37



CARRERA 26 ENTRE CALLE 36 Y 37 VISTA NORTE



CARRERA 26 ENTRE CALLE 36 Y 37 VISTA SUR

CALLE 37 ENTRE CARRERA 25 Y 27



CALLE 37 CON CARRERA 26 SENTIDO OCCIDENTE



CALLE 37 CON CARRERA 26 SENTIDO ORIENTE



CALLE 37 CON CARRERA 26 SENTIDO NORTE



CALLE 37 CON CARRERA 25 SENTIDO ORIENTE



CALLE 37 ENTRE CARRERAS 26 Y 27 SENTIDO
ORIENTE



CALLE 37 CON CARRERA 27 SENTIDO
OCCIDENTE

Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE LINEAL BORDE SUR LA VICTORIA EN EL BARRIO LA VICTORIA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER	2023680010007	\$9.042.908.877,23	\$14.256.691.826,19

CONTRATO No.184 DE 2023: “LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE BORDE SUR LA VICTORIA EN EL BARRIO LA VICTORIA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER”

Nº DE RP Y FECHA INICIAL
VALOR

8336 de 13 de julio de 2023
\$ 12.918.441.253,19



PLAZO INICIAL		6 MESES
PLAZO ADICIONAL N° 1		6 MESES
PLAZO TOTAL		12 MESES
FECHA DE INICIACIÓN:		Agosto 08 de 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN No 1		Febrero 06 de 2024
AMPLIACION No 1 A LA SUSPENSIÓN	No 1	Abril 05 de 2024
AMPLIACION No 2 A LA SUSPENSIÓN	No 1	Mayo 03 de 2024
AMPLIACION No 3 A LA SUSPENSIÓN	No 1	Diciembre 06 de 2024
AMPLIACION No 4 A LA SUSPENSIÓN	No 1	Abril 04 de 2025
FECHA REINICIO No 1		Octubre 06 de 2025
FECHA SUSPENSIÓN No 2		Diciembre 31 de 2025
FECHA REINICIO No 2		Enero 2 de 2026
FECHA TERMINACION		Abril 08 de 2026
PORCENTAJE AVANCE		39% EJECUTADO FISICO

ESTADO DEL CONTRATO:

AVANCE FISICO: A la fecha de corte del presente informe del 29 DE MARZO DE 2026, se tiene los siguientes indicadores frente a la PROGRAMACION DE PROJECT con un acumulado programado del 98% contra un ejecutado acumulado de 39%, presentándose un atraso del 59%.

ACTIVIDADES TECNICAS DE OBRA:

- Acero y concreto de anillos para tramo 4 y 3
- Concreto para vástago de muro, tramo 2
- Concreto vado rampa, tramo 5
- Instalación de adoquín para sendero, tramo 5
- Instalación de adoquín tramo 5
- Instalación de tubería para red pluvial, tramo 5
- Relleno con material seleccionado para muro, tramo 4
- Armado de acero y encofrado para dado de cimentación en concreto para soporte de estructura metálica, tramo 5
- Encofrado de vástago de muro, tramo 2

ÁREA SOCIAL:

Obra todos los tramos.

- Recorrido en obra.
- Recorrido y comité de obra.
- Firma de acta de compromiso traslado del contador de gas y entrega de oficio canalización de aguas lluvias a propietaria del predio de la calle 69 #19-13.

Oficina de Interventoría

- Trabajo de oficina.

HSEQ:

Obra todos los tramos.

- Acompañamiento en charla de seguridad diaria.
- Recorrido de obra, se evidencio que la lona de tramo 3 se encuentra caída y con material.
- Reunión de comité técnico y recorrido



- Acompañamiento en charla de seguridad diaria.
- Recomendación de realizar orden y aseo por las diferentes áreas de trabajo.
- Se recomienda después de la actividad de instalación de canasta a los caisson en tramo 3 dejar con el cerramiento preliminar y señalizado

Oficina de Interventoría

- Trabajo de oficina.
- Revisión documental

TOPOGRAFIA

TRAMO II

- Vaciado de concreto muro
- Desencofrado de muro
- Encofrado de muro

TRAMO III y IV

- Vaciado concreto anillos de caisson

TRAMO IV y V

- Chequeo de nivel en empalme de tubería

TRAMO IV

- Relleno con material seleccionado
- Vaciado concreto anillos de caisson

TRAMO V

- Vaciado concreto vado rampa
- Instalación de adoquín
- Instalación red pluvial conexión a pozo
- Chequeo de encofrado de dado

GENERAL

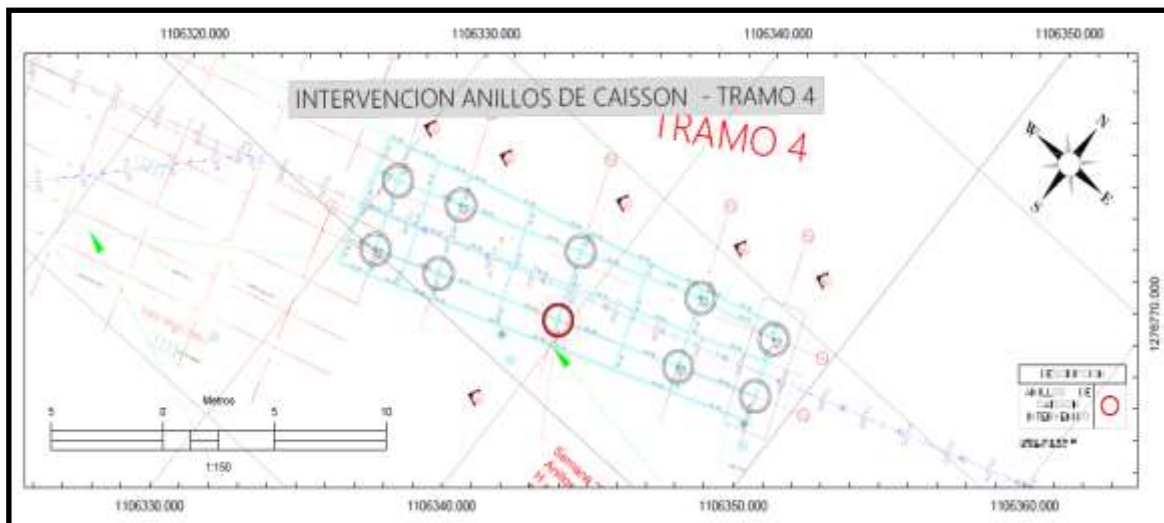
- Recorrido de obra
- Oficina Contratista
- Comité de obra



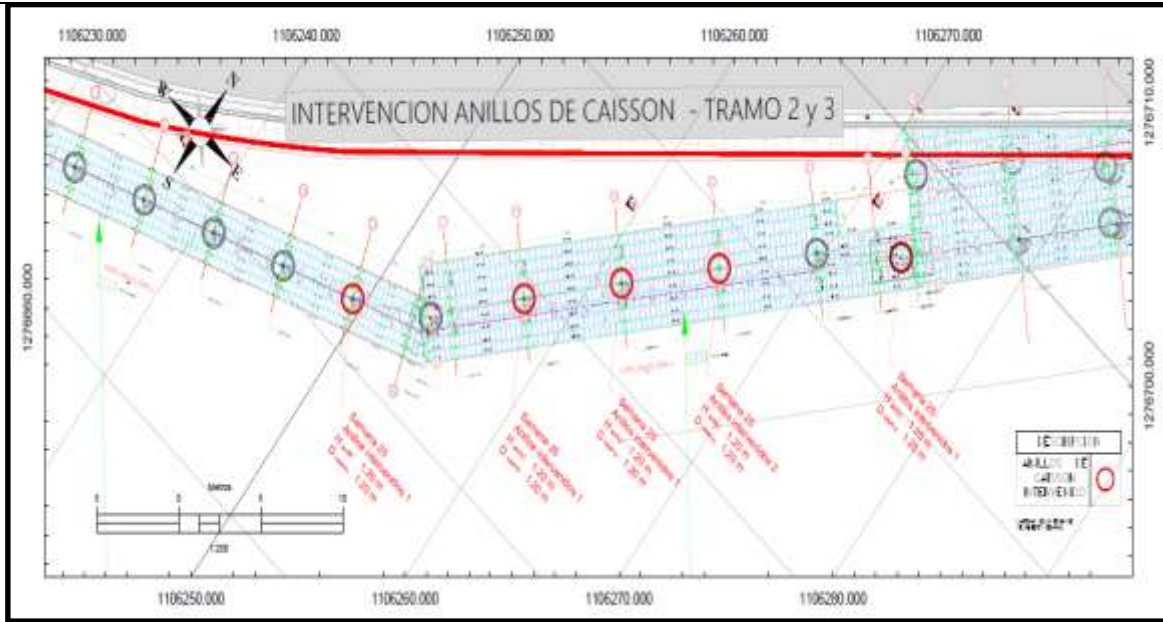
Niveles de referencia excavación



Vaciado concreto vado rampa



Anillos de caisson intervenidos Tramo 4



Anillos de caisson intervenidos Tramo 2 y 3

SOCIAL



Firma acta de compromiso.



Recorrido de obra



Comité de obra



Recorrido de obra

SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Señalización tramo 5



Protección cajas eléctricas tramo 5





Charlas de seguridad



Comité de Obra



Limpieza y barrido de vía tramo 4, 3



Acopio residuos tramo 2

TECNICO



Relleno con material seleccionado,
tramo 4



Figurado de acero y encofrado de
vastago, tramo 2



Sumidero



Armado tipo 6 tramo VI





Intalacion platinas de apoyo estructura metalica



Construccion sendero peatonal



Concreto para vastago, tramo 2

Convenio 333 – 2021: CONVENIO INTERADMINISTRATIVO CELEBRADO ENTRE LA ELECTRIFICADORA DE SANTANDER S.A. E.S.P., EL ACUEDUCTO METROPOLITANO DE BUCARAMANGA S.A. E.S.P., GASORIENTE S.A.E.S.P. Y EL INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE BUCARAMANGA; PARA LA CONMEMORACIÓN DE LOS 400 AÑOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, ÍCONO DE LA CIUDAD.



Objeto: Aunar esfuerzos para conmemorar los 400 años de fundación de la ciudad e Bucaramanga, que tuvo lugar el 22 de diciembre de 1622, permitiendo el posicionamiento de marca de empresas; así como la apropiación de ciudadana territorio; reflejo de identidad y sentido de pertenencia por el patrimonio de la ciudad en favor de sus grupos de interés

Fecha de inicio:	12 de noviembre de 2021.
Fecha de terminación:	11 de enero de 2023
Prorroga No. 1 en plazo:	11 meses
Prorroga No. 2 en plazo:	20 días
Nueva fecha terminación:	30 de diciembre de 2023
Fecha de suspensión 1:	22 de diciembre de 2023
Valor del convenio:	
ACUADUCTO METROPOLITANO:	\$500.000.000,00
ESSA:	\$500.000.000,00
GASORIENTE:	<u>\$500.000.000,00</u>
Total	\$1.500.000.000,00
Avance físico ejecutado:	9.33%
Avance financiero:	9.33%
Estado:	Suspendido.

El alcance del convenio incluía la estructuración del icono arquitectónico, mediante la realización de un concurso arquitectónico para el diseño y posterior proceso para construcción e instalación de un icono arquitectónico, que refleje la interacción de las empresas de servicios públicos domiciliarios que acá participan energía eléctrica, acueducto y gas, que abordan los siguientes temas: **agua, energía eléctrica, gas, energías renovables, comunicaciones y participación ciudadana, conciencia ambiental, historia, cultura local y espacio público, y su interacción e influencia, pasada; presente y futura en el municipio de Bucaramanga.**

Así las cosas, se desarrolló concurso abierto por la Sociedad Colombiana de Arquitectos para que organizara concurso de diseño y arquitectura y que actuara como coordinador entre la Entidad Estatal, en el mes de enero de 2022 la Secretaria de Infraestructura suscribió con la Sociedad Colombiana de Arquitectos contrato de prestación de servicios para que esta Sociedad funja como organismo asesor del Concurso de Méritos Arquitectónico que aperturó la Secretaria de Infraestructura para el diseño del icono arquitectónico para la celebración de los 400 años de Bucaramanga.

El Ministerio de Cultura expidió la resolución 1414 de 2024, esto para el mes de noviembre, otorgando la respectiva autorización para la intervención.

El principio de anualidad que rige en materia presupuestal a las entidades públicas y los plazos que se estipularon para la ejecución del proyecto nos impedía que en un mes y medio pudiera iniciarse y realizarse la obra; reiterando que la expedición del acto administrativo que autoriza la intervención se dio por parte del Ministerio de Cultura solo hasta mediados del mes noviembre de 2024, por tal razón debíamos iniciar el respectivo trámite durante la vigencia 2025.

Aunado a lo anterior, la ESSA cita la cláusula vigésimo octava, para que se den soluciones sobre la continuidad o no del convenio y terminación del mismo, situación que viene desarrollándose desde el primer semestre del 2025; en donde se identificaron las malas prácticas que el municipio desarrolló durante las vigencias 2020 a 2023 para con el convenio y dan razón para que las empresas vinculadas al convenio



solicitaran apartarse del mismo. De esta manera el convenio entro en etapa de terminación y posterior liquidación reconociendo las actuaciones y contratos derivados del presente convenio, para que el municipio en un momento posterior a este ejecute el producto derivado del presten convenio, que es la consultoría 200 de 2023.

El convenio se encuentra en proceso de liquidación.



Foto 1. Imagen renderizada



Foto 2. Imagen renderizada

Descripción del Proyecto

Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
ADECUACION DE ESPACIO PUBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER	2024680010050	\$ 24.134.607.023	\$ 45.114.109.841,13

Descripción de actividades desarrolladas

CONTRATO DE OBRA 105 de fecha 20 de junio de 2025 -: CONSORCIO ESPACIOS BGA “ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER”.

VALOR TOTAL:	\$ 23.237.370.932,13
PORCENTAJE AVANCE:	81.25%
ESTADO CONTRATO:	Vigente
FECHA DE INICIO:	11/08/2025
FECHA DE FINALIZACION:	20/07/2026
CONTRATISTA	Consortio Espacios BGA
INTERVENTORÍA	Consortio Inter Urbanismo BGA
SUPERVISOR	María Del Rosario Torres Vargas



La intervención del contrato en el marco de presupuestos participativos abarca un total de 85 barrios, de los cuales 59 ya se encuentran finalizados, 15 están en ejecución y 11 están pendientes por iniciar. Esto representa un avance global aproximado del 81,25%.

REGISTRO FOTOGRAFICO

Samanes



Mutis



Ciudad Bolívar



Estoraques II



Igsabelar



Viveros de Provenza



Delicias Altas



Malpaso



Candado



Provenza



Campo Hermoso



Ricaurte



García Rovira



Asturias 2



San Gerardo



Almendros



Alfonso López



Mejoras Públicas



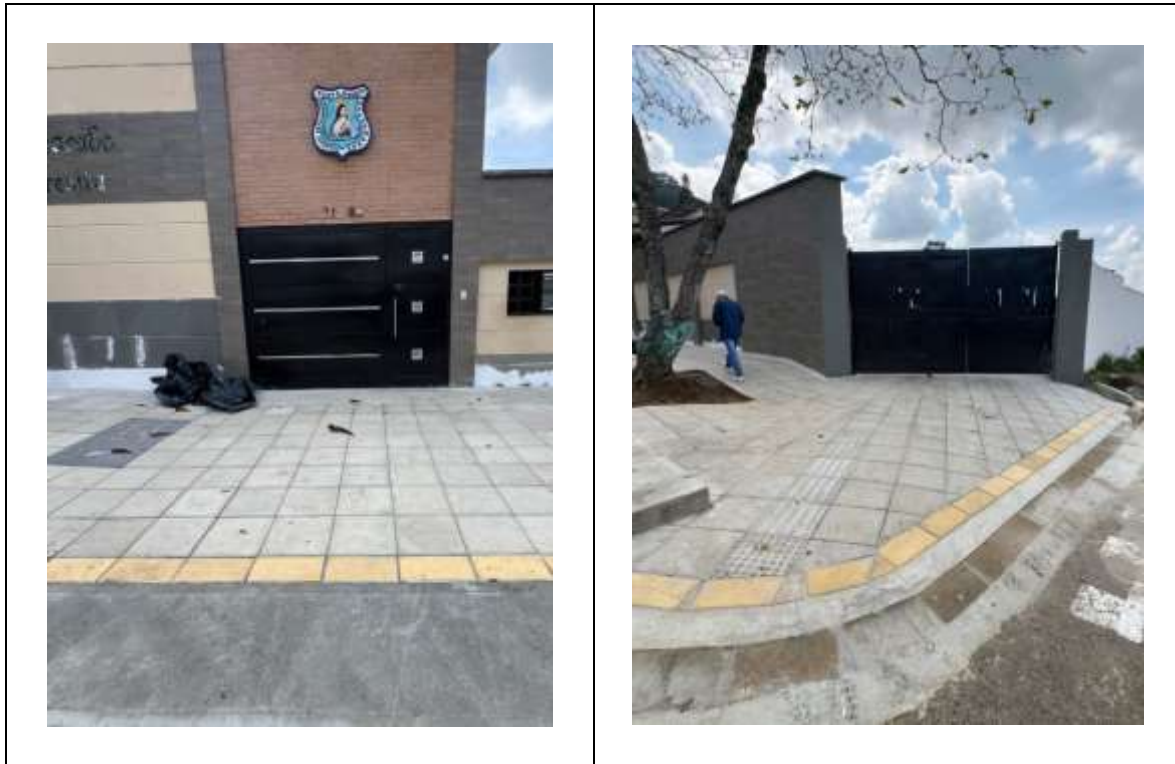
Tejaditos



San Francisco



Los Pinos



San Alonso



Mutualidad



Balcón del lago



Bolívar



META E INDICADOR DE PRODUCTO: Mantener 100 parques en el municipio

Indicador	Meta 2026	Logro 2026	% Avance 2026	Recursos programados	Recursos comprometidos (RP)	% Ejecución presupuestal
Parques mantenidos	30	0	0%	\$ 15.251.546.670	\$ 0	0%

Descripción del Proyecto

Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
MANTENIMIENTO PERIODICO DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES, EQUIPAMIENTO	2024680010045	\$ 3.000.000.000	\$ 3.731.566.923,14



Y ESPACIO PÚBLICO DEL
MUNICIPIO DE
BUCARAMANGA
SANTANDER.

Descripción de actividades desarrolladas

Con este proyecto se ha podido realizar el mantenimiento y embellecimiento de 56 parques de la ciudad trabajo realizado por la cuadrilla del Alcalde.

Contrato 244 – 2024: SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERIA Y HERRAMIENTAS PARA EL MANTENIMIENTO PERIODICO DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES DEL MUNICIPIO:

Se llevó a cabo el proceso de contratación del contrato No. 244-2024, Orden de Compra No. 139109, cuyo objeto es “SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERIA Y HERRAMIENTAS PARA EL MANTENIMIENTO PERIODICO DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA” en la TIENDA VIRTUAL DEL ESTADO COLOMBIA, en virtud del Acuerdo Marco de Precios por Colombia Compra Eficiente, mediante el proceso No CCE-255-AMP-2021, una vez realizada la evaluación de las propuestas recibidas, por parte del comité evaluador fue seleccionado el proponente el contratista JAIRO OSORIO CABALLERO identificado con C.C. 91.282.210.; bajo la adjudicación del contrato No. 244-2024; el cual implica el suministro de los materiales de ferretería y herramientas necesarios para ejecutar el mantenimiento periódico de parques, zonas verdes y equipamientos urbanos del municipio de Bucaramanga. La orden de compra tiene por fecha el 13 de diciembre de 2024.

Valor del contrato inicial: \$616.071.617,60
Valor del Adicional 1: NA
Valor total: \$616.071.617,60
Fecha de inicio: 18 de diciembre de 2024.
Suspensión No.1: 22 días calendario. (23 de diciembre de 2024 – 14 de enero de 2025)
Ampliación a la suspensión No.1: 45 días calendario (15 de enero de 2025 – 28 de febrero de 2025)
Reinicio: 1 de marzo de 2025.
Prorroga No.1: 3 meses y 13 días (9 de marzo de 2025 – 23 de junio de 2025)
Prorroga No.2: 4 meses
Prorroga No.3: 1 mes y 26 días
Fecha de finalización: 19 de diciembre de 2025.
Avance físico ejecutado: 39.74%
Avance financiero: 39.74%
Estado: Terminado – En proceso de liquidación

El avance físico ejecutado corresponde al 39.74%, este está sujeto a las solicitudes de materiales que realice el profesional encargado del personal de obra dispuesto para la ejecución de obras de mantenimiento de los parques del municipio.

El contratista presentó tres actas de ejecución por el valor de \$244.843.471,11 las cuales ya se encuentra pagadas para una ejecución financiera del 39.74%



Estado actual bodega de materiales

META E INDICADOR DE PRODUCTO:
Mantener

1,605,851 metros cuadrados de zonas verdes

Indicador	Meta 2026	Logro 2026	% Avance 2026	Recursos programados	Recursos comprometidos (RP)	% Ejecución presupuestal
Zonas verdes mantenidas	1605851	387540	24,13%	\$ 14.838.630.390	\$ 3.597.236.907	24,24%

Descripción del Proyecto

Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
Mantenimiento y manejo integral arbóreo y de zonas verdes en el municipio de Bucaramanga, Santander	2024680010046	\$ 14.838.630.390	\$ 36.501.928.636

Descripción de actividades desarrolladas

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° 135 DE 2025: OBJETO: “AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y LA EMPRESA DE ASEO DE BUCARAMANGA (EMAB) || DESARROLLAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA LIMPIEZA, MANTENIMIENTO Y EMBELLECIMIENTO DE PARQUES Y ZONAS VERDES UBICADAS EN EL ESPACIO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER”.

CONVENIADO:	EMPRESA DE ASEO DE BUCARAMANGA (EMAB) S.A. E.S.P. NIT. 804.006.674-8
VALOR INICIAL:	\$ 6.384.842.436,00
ANTICIPO (30%):	\$ 1.276.968.487,00
VALOR ADICIONAL:	\$ 3.192.421.218,00
VALOR ACUMULADO:	\$ 9.577.263.654
PLAZO INICIAL:	125 DIAS
FECHA DE INICIO:	29/08/2025



FECHA TERMINACION INICIAL:	31/12/2025
SUSPENSIÓN No. 1:	22/12/2025
AMPLIACION N°. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	13/01/2026
REINICIO No. 1	29/01/2026
NUEVA FECHA TERMINACION:	16/05/2026
SUPERVISION:	CARLOS JAVIER MENDEZ SUAREZ SUB SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
ESTADO DEL CONTRATO:	EN EJECUCION
PORCENTAJE AVANCE FÍSICO:	56,43%
AVANCE FINANCIERO:	51,72%
PERIODO INFORME:	PRIMER TRIMESTRE DE 2026 (ENERO A MARZO)

ESTADO DEL CONTRATO: Actualmente el convenio se encuentra en ejecución y con un alcance físico de la meta anual que es un millón seiscientos cinco mil ochocientos cincuenta y un metros cuadrados (1.605.851 m²) se tiene un avance físico de 45,16% y un avance financiero del 51,72%.

Se ha contado con la implementación de siete (07) actividades encaminadas al mantenimiento y conservación de dichas áreas verdes.

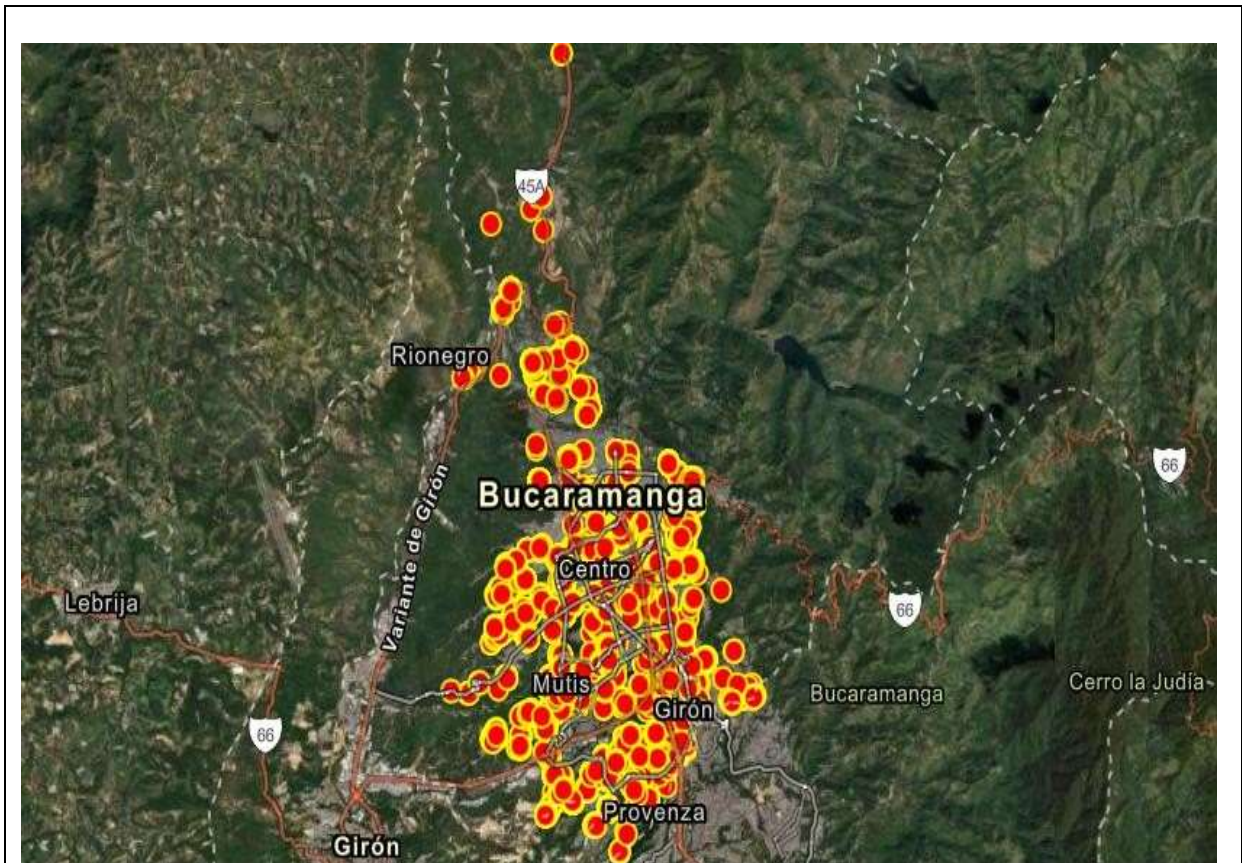


- **ACTIVIDADES EN EJECUCION:** Durante el primer trimestre del año 2026 se realizó la intervención de 302 áreas sobre las cuales se hicieron 4676 intervenciones entre las cuales las actividades son las de Limpieza de parques y zonas verdes, Recolección y transporte, corte de césped, Siembra de coberturas vegetales, mantenimiento de coberturas vegetales y riego a coberturas vegetales y demás actividades necesarias para la correcta ejecución del mantenimiento a las zonas verdes; estas actividades realizadas, se enmarcan en los objetivos trazados y responden a la necesidad de garantizar el adecuado manejo del entorno urbano, mejorar la calidad del paisaje y contribuir a la sostenibilidad ambiental y al bienestar de la ciudadanía. El desarrollo de las labores se ha realizado conforme a los lineamientos técnicos y a las condiciones establecidas, y en coordinación con los actores responsables, asegurando el cumplimiento de los cronogramas previstos, entre los aspectos a destacar en el desarrollo del convenio se destacan: La siembra de cobertura vegetal en áreas de gran afluencia, recolección y transporte de residuos sólidos ordinarios (residuos bolsa negra) y residuos voluminosos localizados en los parques y zonas verdes del municipio, mantenimiento de coberturas vegetales en el municipio de Bucaramanga de las zonas donde se realiza la siembra, Corte de césped en las áreas verdes del municipio y parqueros encargados de la limpieza en las áreas verdes del municipio.
- **PERSONAL:** para la ejecución del convenio, se requieren 233 personas entre operativos y administrativos, incluidos los 120 parqueros.
- **UBICACIÓN:** Parques y zonas verdes ubicadas en el espacio público del municipio de Bucaramanga, Santander
- **IMPACTO:** El impacto que genera por el mantenimiento de los Parques y zonas verdes del municipio de Bucaramanga, ejecutadas en este caso a través del convenio 135 de 2025 es de alto alcance, la realización de los siete componentes ejecutados a lo largo del municipio ha reflejado un impacto positivo. Entre los aspectos a destacar en el desarrollo del convenio se destacan: La siembra de cobertura vegetal en áreas de gran afluencia como el Parque Santander, parque centenario, parque san Pio y el Parque de los niños entre otros, también la Siembra de césped en las zonas secas (áridas) del Parque de los Niños, Riego de cobertura vegetal en áreas como el Mesón de los Búcaros, Parque Turbay, Parque de los Niños, Parque Santander, Puerta del sol y los diferentes separadores viales (separador calle 36 , separador calle 45), recolección y transporte de residuos sólidos ordinarios (residuos bolsa negra) y residuos voluminosos localizados en los más de 250 parques y mas de 350 zonas verdes del municipio, mantenimiento de coberturas vegetales en el municipio de Bucaramanga de las zonas donde se realiza la siembra, Corte de césped en las áreas verdes del municipio y también mediante la utilización de mas de 100 personas denominados parqueros , que son los encargados de la limpieza en las áreas verdes de los parques del municipio.



- **ESTADO DEL CONTRATO:** El convenio se encuentra en ejecución, y durante el periodo del presente informe (primer trimestre año 2026), comprendido a partir del 01 de enero de 2026 hasta el 31 de marzo de 2026, se han realizado diferentes actividades, dentro de las cuales presentamos a continuación algunas de ellas en el siguiente registro fotográfico así:

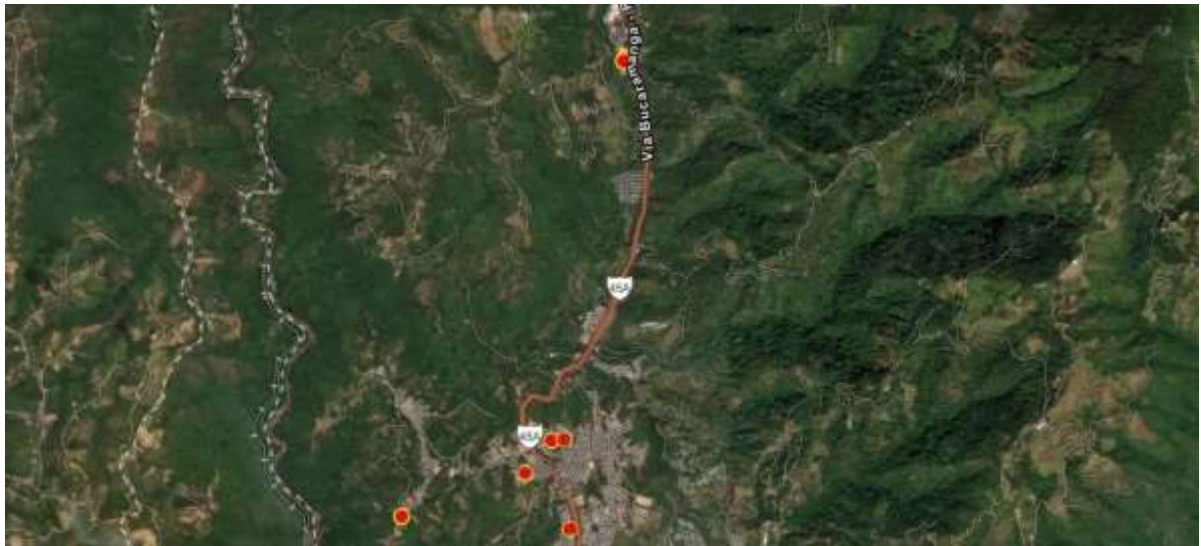
REGISTRO FOTOGRÁFICO



Plano general de atenciones a los parques y zonas verdes del Municipio de Bucaramanga, donde podemos observar los puntos de atención.



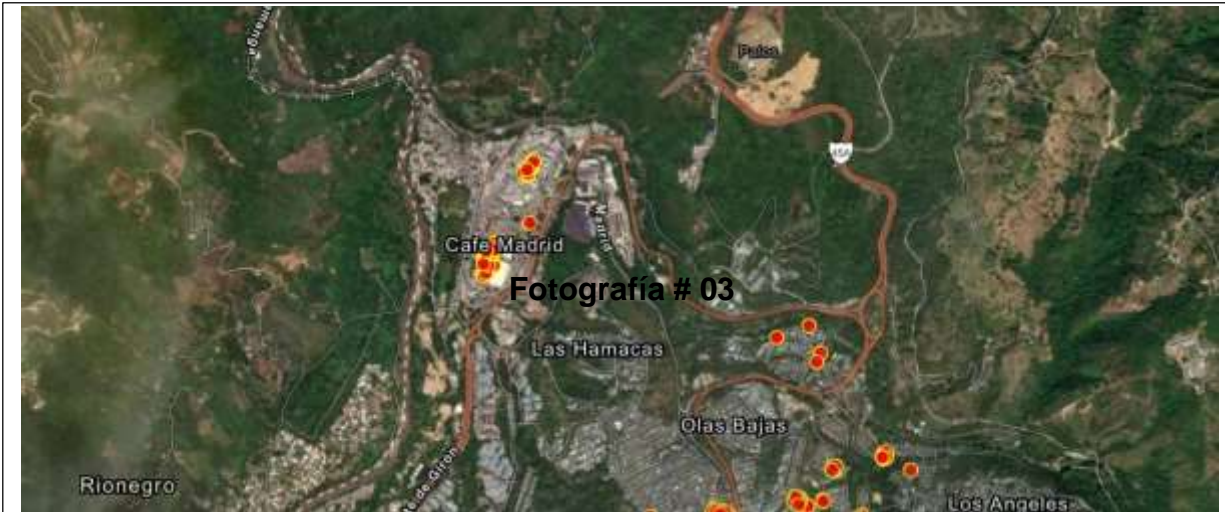
En esta imagen se observa las actividades que se ejecutan diariamente como son las de limpieza, recolección, corte de césped, riego, siembras, mantenimiento y siembras.



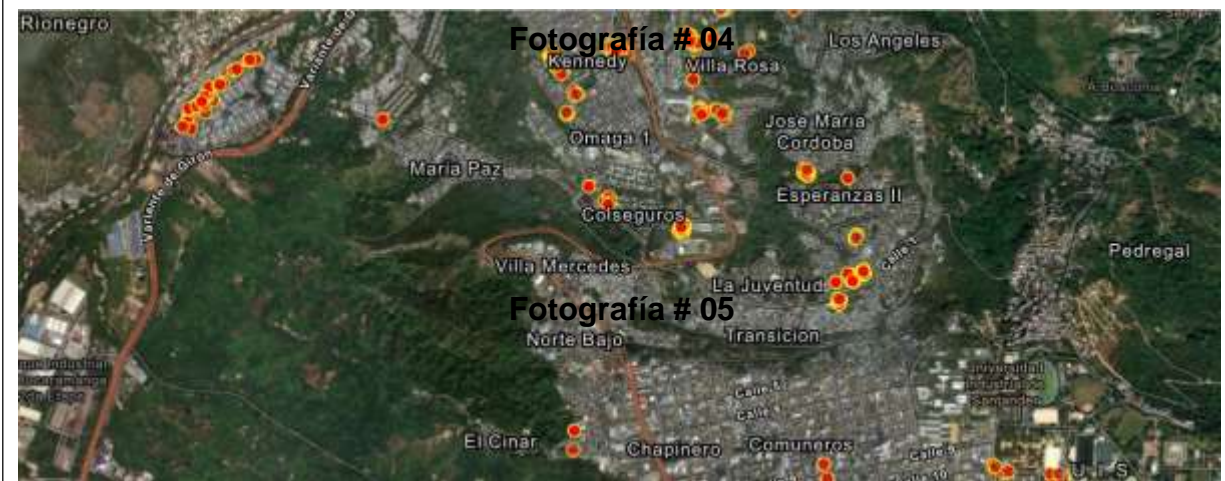
Fotografía # 01



Fotografía # 02



Fotografía # 03



Fotografía # 04

Fotografía # 05





Fotografía # 06



Fotografía # 07



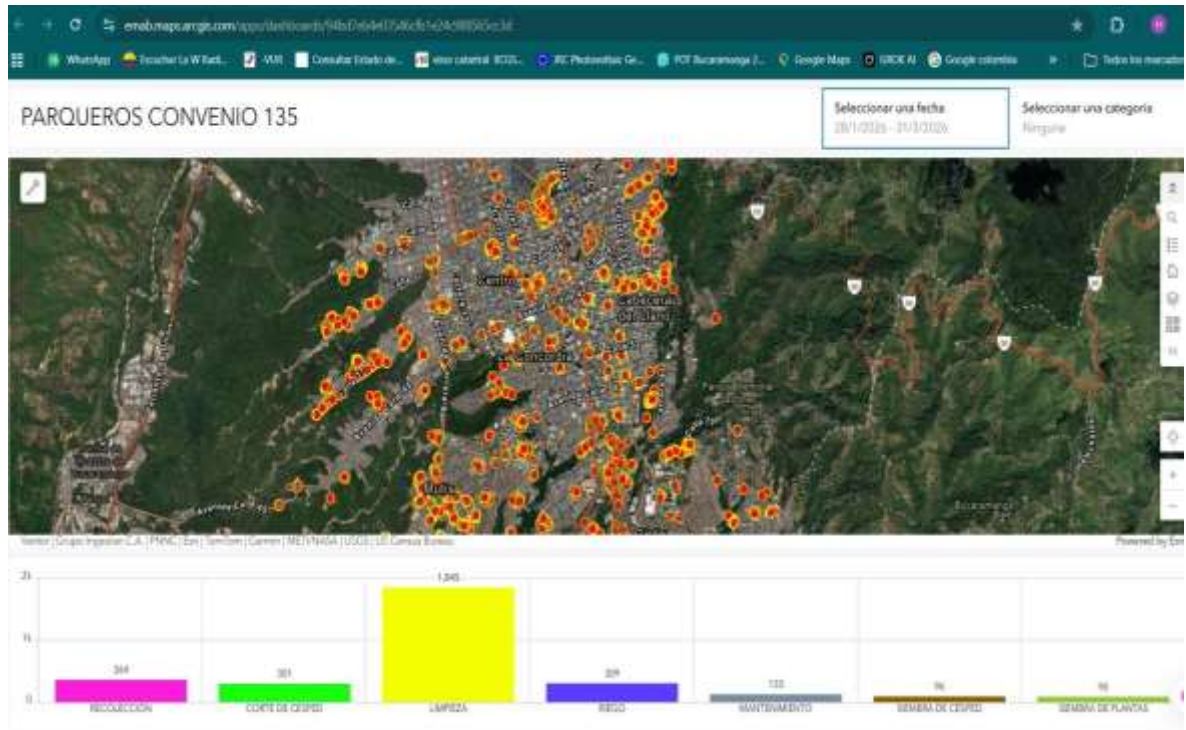
Fotografía # 08

Registro general de puntos de atención, que por el tamaño de las fotografías, se realizó por tomas de sectores desde la Fotografía # 01 hasta la Fotografía # 08 que conforman el plano (mosaico) general de las intervenciones.



REGISTRO FOTOGRAFICO POR ACTIVIDADES

Para estas actividades se lleva un registro dentro del programa ARGIS propiedad de la EMAB, Disponible para el municipio de Bucaramanga, dentro del cual se lleva un registro fotográfico diario para apoyo al seguimiento y control de las actividades realizadas.



1. LIMPIEZA DE PARQUES Y ZONAS VERDES: Se realizaron 1.845 actividades.





31/1/2026 12:23 P.M.
Lat 7.108172°N
Lon 73.137037°W



51--27, Calle 50
Bucaramanga, Santander, 580002, Colombia
7.115222°N, 73.114925°W
Vie, 30 de ene 2026 07:08 a.m.



Convenio 135-2025
Supervisión Parque Santander
20-mar-2026
Bucaramanga
7.115222°N



Convenio 135-2025
Supervisión Parque los Niños
20-mar-2026
Bucaramanga
7.115222°N





2. CORTE DE CESPED (Macaneo Manual o Mecánico): Se realizaron 301 actividades.





3. RECOLECCION Y TRANSPORTE: Se realizaron 364 actividades.





4. RIEGO A COBERTURAS VEGETALES: Se realizaron 309 actividades.







5. MANTENIMIENTO DE COBERTURAS VEGETALES: Se realizaron 134 actividades.





6. SIEMBRA DE PLANTAS: Se realizaron 90 actividades.







7. SIEMBRAS DE CESPED: Se realizaron 96 actividades.





Descripción del Proyecto

Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
MANTENIMIENTO Y MANEJO INTEGRAL ARBÓREO DE ZONAS VERDES EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER	2024680010046	\$ 809.685.217,89	\$ 809.685.217,89

Descripción de actividades desarrolladas

CONTRATO DE OBRA 195 DE 27 DE AGOSTO DE 2025 (SI-SI-SAMC-002-2025) CONSORCIO FORESTAL BUCARAMANGA “MANTENIMIENTO Y MANEJO INTEGRAL ARBÓREO DE ZONAS VERDES EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER”.

Valor del contrato: **\$ 1.214.500.906,89**
 Valor Anticipo: N/A
 Plazo inicial: A monto agotable o hasta el 31 de diciembre de 2025
 Fecha de inicio: 20/10/2025
 Fecha de terminación inicial: 31/12/2025
 Fecha de terminación: 16/05/2026
 Estado del Contrato: En ejecución
 Porcentaje avance: 60%

Ubicación: El proyecto se desarrolla en todas las comunas del Municipio de Bucaramanga.

Impacto: Tiene como objetivo realizar la ejecución de actividades técnicas y especializadas de poda y tala de especies arbóreas que representan amenaza o riesgo en el espacio público urbano del municipio de Bucaramanga, con el fin de garantizar la seguridad de la ciudadanía, la protección de bienes públicos y privados, y la preservación del entorno urbano, de acuerdo con las autorizaciones ambientales emitidas por la autoridad competente, cumpliendo los lineamientos técnicos establecidos por la Secretaria de Infraestructura y la normatividad ambiental vigente.

1.COMUNA 1 - NORTE



- 2.COMUNA 2 - NORORIENTAL
- 3.COMUNA 3 - SAN FRANCISCO
- 4.COMUNA 4 - OCCIDENTAL
- 5.COMUNA 5 - GARCÍA ROVIRA
- 6.COMUNA 6 - LA CORNCORDIA
- 7.COMUNA 7 - CIUDADELA
- 8.COMUNA 8 - SUR OCCIDENTE
- 9.COMUNA 9 - LA PEDREGOSA
- 10.COMUNA 10 - PROVENZA
- 11.COMUNA 11 - SUR
- 12.COMUNA 12 - CABECERA DEL LLANO
- 13.COMUNA 13 - ORIENTAL
- 14.COMUNA 14 - MORRORICO
- 15.COMUNA 15 - CENTRO
- 15.COMUNA 16 - LAGOS DEL CACIQUE
- 15.COMUNA 17 - MUTIS

Este proyecto contribuye al mejoramiento y disminución de accidentes por caída de árboles o ramas en el espacio público.

Beneficios para la Comunidad:

- **Menor Impacto a daños:** Se disminuye el riesgo de accidentes y daños en el espacio público.
- **Aumento de la Seguridad:** Se tiende a bajar en la tasa por accidentes y se da el mejoramiento de las condiciones del espacio público.

SEGUIMIENTO



	
PODA	PODA
	
TALA	TALA

Se han realizado trabajos de mantenimiento y manejo integral arbóreo en diferentes comunas y barrios de la ciudad enfocados en el cumplimiento de las metas del plan de desarrollo – Mantener 1.605.851 metros cuadrados de zonas verdes.

- Comuna 3: San Francisco
- Comuna 7: Real de minas
- Comuna 9: Barrio Pedregosa.
- Comuna 10: Barrios Provenza y Fontana.
- Comuna 12: Parque Ecológico La Flora.
- Comuna 13: Barrios Álvarez y La Aurora.
- Comuna 16: Hacienda San Juan.
- Comuna 17: Barrios Balconcitos y Mutis.
- Comuna 1: Colorados
- Comuna 1: Café Madrid
- Comuna 1: Olas altas
- Comuna 4: Nápoles
- Comuna 10: Diamante 2
- Comuna 12: Parque Ecológico La Flora, Sotomayor



- Comuna 1: Claveriano
- Comuna 12: Cabecera
- Comuna 12: Sotomayor
- Comuna 6: Ricaurte
- Comuna 1: Villa Rosa

3. LINEA ESTRATEGICA 4. TERRITORIO SEGURO QUE GENERA VALOR

SECTOR: Gobierno territorial

PROGRAMA: Fortalecimiento a la gestión y dirección de la administración pública territorial

META E INDICADOR DE PRODUCTO: Asistir técnicamente a nueve (9) dependencias de la administración municipal para el diseño, seguimiento y ejecución de proyectos estratégicos de la ciudad en el área de infraestructura

Indicador	Meta 2026	Logro 2026	% Avance 2026	Recursos programados	Recursos comprometidos (RP)	% Ejecución presupuesta I
Entidades, organismos y dependencias asistidos técnicamente	9	9	100%	\$ 11.119.996.023	\$ 10.452.320.000	94%

Descripción del Proyecto

Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
Fortalecimiento institucional a los procesos misiones y de gestión de la secretaría de infraestructura del municipio de Bucaramanga, Santander	2024680010049	\$ 11.506.163.086	\$ 28.292.139.343

Descripción de actividades desarrolladas

Durante el primer trimestre de la vigencia 2026 la Secretaria de Infraestructura ha continuado realizar la contratación del recurso humano que requiere la dependencia para el fortalecimiento a la ejecución de los procesos transversales, así como la planificación de las diferentes obras.

GASTOS DE INVERSION	A 31 DE MARZO 2026
	VALOR
CONTRATOS DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTION	\$ 10.452.320.000,00



META E INDICADOR DE PRODUCTO: Elaborar (04) estudios de preinversión para la realización de documentos en las fases de pre-factibilidad, factibilidad o definitivos para la consolidación de la infraestructura social en el municipio

Indicador	Meta 2026	Logro 2026	% Avance 2026	Recursos programados	Recursos comprometidos (RP)	% Ejecución presupuestal
Estudios de preinversión elaborados	1	0	0%	\$ 126.095.762	\$0	0%

Descripción del Proyecto

Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RESTAURACIÓN DE LA PLAZA SAN MATEO INMUEBLE DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO TERRITORIAL EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER	2024680010084	\$1.542.128.640,00	\$1.542.128.640,00

Descripción de actividades desarrolladas

Contrato 197– 2025: ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RESTAURACIÓN DE LA PLAZA SAN MATEO INMUEBLE DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO TERRITORIAL EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER:

El Contrato de Consultoría No. 197 de 2025, orientado a la actualización de los estudios y diseños para la restauración de la Plaza San Mateo, ha venido avanzando en el desarrollo de sus componentes técnicos, destacándose la culminación de las actividades de campo, tales como toma de muestras, sondeos y apiques, cuyos resultados han sido incorporados en los estudios presentados por el consultor.

Durante el periodo evaluado, se ha realizado la entrega de los tomos I, II, III y IV, los cuales se encuentran en proceso de revisión y validación por parte de la interventoría, en cumplimiento de los estándares técnicos requeridos. Este proceso ha permitido fortalecer la calidad y consistencia de la información, mediante ajustes y mejoras continuas a los productos entregados.

El avance físico del contrato alcanza un 73,03%, evidenciando un desarrollo significativo del proyecto, mientras se continúa trabajando en la consolidación y aprobación final de los entregables. De manera paralela, se han adelantado acciones de seguimiento y acompañamiento técnico que buscan garantizar el cumplimiento de los compromisos contractuales y la adecuada estructuración del proyecto.

En este sentido, la Administración Municipal, a través de la interventoría, mantiene un control permanente sobre la ejecución del contrato, promoviendo la optimización de los tiempos y la calidad de los productos, en aras de lograr una intervención integral y adecuada sobre este bien de interés cultural, el contrato se encuentra en estado de suspensión, medida que se ha adoptado en el marco de la adecuada gestión contractual y con el propósito de consolidar y ajustar los insumos técnicos requeridos para la correcta estructuración del proyecto.

Valor del contrato inicial:	\$1.542.128.640
------------------------------------	-----------------



Valor del Adicional 1:	\$0
Valor total:	\$1.542.128.640
Fecha de inicio:	15 de Septiembre del 2025
Suspensión No.1:	29 de Diciembre de 2025
Ampliación a la suspensión No.1:	13 de Enero del 2026
Ampliación a la suspensión No.2:	11 de Febrero del 2026
Ampliación a la suspensión No.3:	13 de Marzo del 2026
Reinicio:	Pendiente
Prorroga No.1:	N/a
Prorroga No.2:	N/a
Prorroga No.3:	N/a
Fecha de finalización:	Pendiente
Avance físico ejecutado:	73.03%
Avance financiero:	0%
Estado:	Suspendido

ALTERNATIVA 1

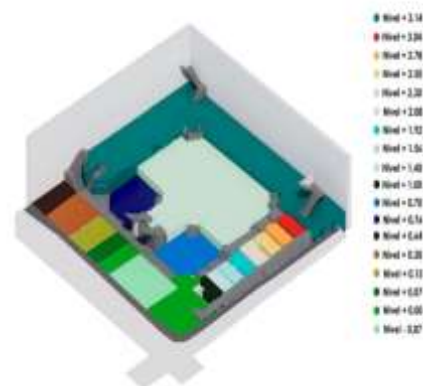


ALTERNATIVA 2



Ilustración 1. Esquema de Nivelación del terreno.

ALTERNATIVA 3





Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
PRESTACION DE SERVICIOS DE TOMAS DE MUESTRA Y ELABORACION DE ENSAYOS DE LABORATORIO DE ESTUDIO DE SUELOS PARA LOS PROYECTOS EN ESTRUCTURACIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER	202500000032340	\$ 120.489.877,19	\$ 120.489.877,19

Descripción de actividades desarrolladas

Contrato 278– 2025: PRESTACION DE SERVICIOS DE TOMAS DE MUESTRA Y ELABORACION DE ENSAYOS DE LABORATORIO DE ESTUDIO DE SUELOS PARA LOS PROYECTOS EN ESTRUCTURACIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER:

El Contrato No. 278 de 2025, cuyo objeto es la prestación de servicios de toma de muestras y ensayos de laboratorio para estudios de suelos en proyectos en estructuración del municipio de Bucaramanga, fue ejecutado satisfactoriamente, cumpliendo con el alcance técnico, administrativo y contractual establecido.

Durante su desarrollo, el contratista llevó a cabo la campaña de exploración geotécnica en diecinueve (19) sectores estratégicos del municipio, mediante la ejecución de perforaciones, apiques, sondeos, ensayos de campo y laboratorio, así como estudios geofísicos, garantizando la obtención de información confiable para la caracterización del subsuelo.

Como resultado, se consolidaron y entregaron los informes técnicos correspondientes a cada sector, los cuales constituyen un insumo fundamental para la adecuada estructuración de proyectos de infraestructura en el municipio. El contrato alcanzó un avance físico del 100%, con cumplimiento integral de las actividades previstas, asegurando la calidad de los productos entregados.

La supervisión verificó el cumplimiento de las obligaciones contractuales, concluyendo que el contrato se ejecutó en condiciones satisfactorias, contribuyendo de manera efectiva al fortalecimiento de la planeación y toma de decisiones en materia de infraestructura

Valor del contrato inicial:	\$ 120.489.877,19
Valor del Adicional 1:	\$0
Valor total:	\$ 120.489.877,19
Fecha de inicio:	24 de Noviembre 2025
Suspensión No.1:	N/a
Ampliación a la suspensión No.1:	13 de Enero del 2026
Reinicio:	N/a
Prorroga No.1:	N/a
Prorroga No.2:	N/a
Prorroga No.3:	N/a
Fecha de finalización:	31 de Diciembre 2025
Avance físico ejecutado:	100%
Avance financiero:	100%
Estado:	Liquidado



4. LINEA ESTRATEGICA 5. TERRITORIO SEGURO QUE PROTEGE

SECTOR: Minas y Energía

PROGRAMA: Consolidación productiva del sector de energía eléctrica

META E INDICADOR DE PRODUCTO: Garantizar 51,229 lámparas de alumbrado público para la prestación del servicio de alumbrado público en el Municipio de Bucaramanga.

Indicador	Meta 2026	Logro 2026	% Avance 2026	Recursos programados	Recursos comprometidos (RP)	% Ejecución presupuestal
Garantizar lámparas de alumbrado público.	51.229	51.131	99,8%	\$ 87.729.230.128,00	\$14.628.328.265.22	30%



Descripción del Proyecto

Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
Fortalecimiento DE LA ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO 2024-2027 Bucaramanga	2024680010192	\$28.970.000.000,00	\$88.769.657.897,08

Resumen del proyecto:

El municipio es responsable de prestar el servicio de alumbrado público consistente en la iluminación de las vías públicas, parques públicos y demás espacios de libre circulación que no se encuentran a cargo de ninguna persona natural o jurídica diferente del municipio.

En cuando a la administración y operación del Alumbrado Público, se hace necesario fortalecer la nómina provisional institucional, dando cumplimiento a lo establecido por el Ministerio de Trabajo y la Comisión Nacional del Servicio Civil — CNSC; así como también contar con insumos, materiales, herramientas e instalaciones adecuadas, necesarias para fortalecer su funcionamiento.

Es importante tener en cuenta, que la prestación del servicio de alumbrado público debe ser constante, lo que crea la necesidad que algunos servidores públicos, generen continuidad y estabilidad en el desarrollo de los compromisos adquiridos; asimismo contar con recurso humano de calidad, con el fin de mantener un desarrollo competente,

Siendo así, que se continúa asignando recursos para la actual vigencia en los diferente programas y actividades que desarrolla la Oficina de Alumbrado Público, con el fin de garantizar una adecuada prestación del servicio y generar el mayor impacto positivo en la comunidad.

Con el fin de mejorar la operación y administración del sistema de alumbrado público, y a su vez ofrecer a la comunidad un servicio de calidad, se hace necesario adquirir insumos de papelería y elementos de oficina, aires acondicionados, impresoras, tableros digitales, elementos de seguridad y licencias de software que fortalezcan el debido cumplimiento de las labores diarias, dado a los usuarios un respuesta oportuna y eficiente, Para esto también se hace necesario Pagar los servicios internos y externos de la oficina que permitan el correcto funcionamiento de la oficina.

BENEFICIOS DEL PROYECTO:

SOCIALES: El proyecto tiene como principal beneficio el fortalecimiento en el desarrollo y ejecución de las actividades de seguimiento y control a procesos de la secretaría de Infraestructura-Alumbrado Público. Así como también ofrecer a la comunidad un ambiente iluminado y seguro, contribuyendo al desarrollo cultural, preservando el lado urbano y rural de la Ciudad.

ECONÓMICOS: Implementado nueva tecnología e instalando luminarias LED, genera disminución en los altos niveles de consumo de energía y en los costos de mantenimiento especialmente en el ahorro en la contratación de cuadrillas de mantenimiento.

AMBIENTALES: Generar un impacto ambiental, disminuyendo los niveles de dióxido de carbono en la ciudad, al construir el sistema de iluminación con nuevas tecnologías y uso de luminarias LED.

INFORMACIÓN AVANCE DE EJECUCIÓN

Se realiza pagos de las CPS y los contratos de arriendo y servicios públicos

Descripción del Proyecto

Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	2024680010189	\$35.703.428.981,00	\$86.919.084.325,44

Descripción de actividades desarrolladas

Dentro del proyecto de mantenimiento del sistema de alumbrado público 2020-2023 del municipio de Bucaramanga, enfocados en el mismo objeto realizar un mantenimiento preventivo y correctivo del sistema mediante los contratos:

CONTRATO: 341 DEL 2025

OBJETO: MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: \$ 6.930.979.159,7

VALOR LOTE 1: 3.362.913.018,85

VALOR LOTE 2: 3.568.066.140,85

FECHA DE INICIO: 16/02/2026

FECHA FIN: 15/07/2026

ESTADO: EN EJECUCION.



Priorización de zonas críticas:

La Secretaría aplica una metodología de priorización basada en criterios técnicos y de impacto social, orientada a garantizar la seguridad, la movilidad y el adecuado uso del espacio público.

En este sentido, la atención de las intervenciones se define considerando los siguientes factores:

- **Nivel de riesgo:** Zonas con deficiencias de iluminación que puedan afectar la seguridad ciudadana o incrementar la probabilidad de incidentes.
- **Impacto en la movilidad:** Corredores viales principales y vías de alto flujo vehicular y peatonal.
- **Entornos sensibles:** Áreas con alta afluencia de población, tales como:
 - Instituciones educativas (colegios)
 - Paraderos de transporte público
 - Parques, zonas recreativas y escenarios deportivos
 - Zonas comerciales
- **Demanda ciudadana:** Número y recurrencia de reportes o PQRs registrados por la comunidad.

Bajo estos criterios, se establece un orden de atención que prioriza inicialmente los sectores de mayor criticidad e impacto (corredores viales principales y espacios públicos de alta concurrencia). Posteriormente, se programan intervenciones en los diferentes barrios del municipio, dando prelación a aquellos con mayor número de reportes ciudadanos.

Esta metodología permite optimizar los recursos disponibles y garantizar una atención oportuna y equitativa a las necesidades de la comunidad.

1. Contratación, operador y cumplimiento contractual:

El contratista actual es el CONSORCIO EYC1 2025, cuyo objeto contractual corresponde al mantenimiento del alumbrado público del municipio de Bucaramanga, distribuido por lotes por comunas y corregimientos

Sus obligaciones se enmarcan en la ejecución del mantenimiento correctivo, atención de reportes y garantía de operación del sistema. A la fecha, el contrato se encuentra en ejecución.

2. Calidad de las reparaciones:

Durante los últimos seis (6) meses no se han registrado reparaciones reiteradas a luminarias. La metodología implementada establece que, cuando una luminaria presenta fallas, no se somete a procesos de reparación correctiva reiterativa, sino que se prioriza su reemplazo por una luminaria nueva, garantizando así mayor confiabilidad y vida útil del sistema.

No obstante, previo a definir el reemplazo, se realiza un procedimiento técnico de verificación en campo, con el fin de descartar fallas asociadas a otros componentes del sistema. Este procedimiento incluye:

- **Verificación de presencia de tensión** en los bornes de alimentación de la luminaria.
- **Medición de niveles de voltaje** para confirmar que se encuentran dentro de los rangos operativos.
- **Inspección del estado de las conexiones eléctricas** (cableado, empalmes, borneras).
- **Revisión del sistema de control** (fotocelda, temporizador o sistema de telegestión, si aplica).

- **Evaluación visual del estado de la luminaria** (driver, módulo LED, carcasa, presencia de humedad o daño físico).
- **Verificación de continuidad eléctrica**, en caso de ser necesario.

Una vez realizadas estas pruebas, y si se confirma que la falla corresponde a la luminaria (driver o módulo LED), se procede a su reemplazo inmediato, evitando intervenciones repetitivas y optimizando los tiempos de atención.

Este procedimiento permite asegurar diagnósticos acertados, reducir reprocesos y mejorar la eficiencia operativa del servicio de alumbrado público.

3. **Seguridad eléctrica y riesgos para la ciudadanía:**

Actualmente se registran sesenta y un (61) reportes asociados a diferentes fallas en postes, dentro de los cuales se incluyen casos como: poste a punto de caer, poste caído, poste deteriorado en su base, poste energizado, poste inclinado y solicitudes de retiro de poste.

Adicionalmente, se cuentan con veintiún (21) reportes relacionados con redes eléctricas, que comprenden situaciones como red caída o reventada, reposición de poste, luminaria y red, así como revisión de redes en posible corto circuito, información extraída del SIAP.

En cuanto al plan de mitigación, este se fundamenta en la ejecución de actividades de mantenimiento correctivo orientadas a restablecer oportunamente el servicio en los puntos afectados, así como en la gestión y seguimiento de las denuncias públicas y judiciales relacionadas con eventos de vandalismo y hurto de infraestructura de alumbrado público.

El plan contempla:

- **Atención priorizada de daños reportados**, mediante la programación y ejecución de intervenciones correctivas sobre luminarias, redes y demás componentes afectados.
- **Registro y trazabilidad de incidentes**, permitiendo identificar zonas críticas con alta recurrencia de vandalismo o hurto.
- **Articulación con autoridades competentes** (Policía, Fiscalía y entes territoriales), para la radicación y seguimiento de denuncias formales.
- **Análisis de patrones de afectación**, con el fin de implementar medidas preventivas en sectores vulnerables.
- **Reposición de infraestructura bajo criterios de seguridad**, incluyendo el uso de materiales o configuraciones que reduzcan la exposición al hurto.

Este enfoque integral permite no solo restablecer el servicio de manera eficiente, sino también generar acciones de control y prevención que contribuyen a disminuir la reincidencia de estos eventos.

4. **Relación alumbrado – seguridad (articulación con interior/policía):**

Mediante el programa de seguridad como “El alcalde en mi barrio” se ha logrado articular trabajo entre Alumbrado público, EMAB, Señalización vial, guardianes ambientales, Bomberos, DADEP, Policía nacional, escuadrón de la empatía, ISABU, secretaria del interior, Bienes y servicios, IDERBU e IMCT para llegar de manera integral a diferentes sectores de la ciudad.

Adicionalmente, se han realizado las denuncias correspondientes ante las autoridades competentes en los casos identificados de hurto y vandalismo sobre la infraestructura de alumbrado público. Estas acciones tienen como finalidad dejar los respectivos precedentes legales, facilitar el seguimiento institucional de los casos y promover la adopción de medidas correctivas y preventivas que contribuyan a mitigar la ocurrencia de estos eventos.



Este proceso se desarrolla en articulación con las entidades de control y seguridad, fortaleciendo la gestión operativa y el control sobre las afectaciones a la infraestructura eléctrica.

5. Alumbrado en parques, escenarios deportivos y rutas escolares:

Etiquetas de fila	Cuenta de Daño
Cancha Apagada	19
ALTOS DEL PROGRESO	1
ANTONIA SANTOS CENTRO	1
BARRIO LOS NARANJOS	1
BOSQUES DEL CACIQUE	1
CAMPO HERMOSO	1
COAVICONSA	2
CONDADO DE GILBRALTAR	1
EL ROCIO	1
GIRARDOT	1
GRANJAS DE JULIO RINCON	1
JOSE MARIA CORDOBA	1
KENNEDY	1
LA ESPERANZA III	1
PROVENZA	1
TOLEDO PLATA	1
VILLA MERCEDES	1
VILLA ROSA	1
VILLAS DE SAN IGNACIO_SAN IGNACIO REAL BAVARIA II	1
Parque Apagado	21
ANTONIA SANTOS CENTRO	1
BOLIVAR	1
BRISAS DE PROVENZA	1
CANDILES	1
CIUDADELA REAL DE MINAS	1
COLSEGUROS NORTE	1
DIAMANTE II	1
EL PORVENIR	1
GARCIA ROVIRA	2
GIRARDOT	1

GRANJAS DE JULIO RINCON	1
HACIENDA SAN JUAN	3
LAGOS DEL CACIQUE	1
LOS CANELOS	1
OLAS ALTAS	1
OLAS BAJAS	1
PROVENZA	1
REGADERO NORTE	1
Total general	40

Se incluye relación de parques y canchas reportadas con baja iluminación o apagado, en base a los reportes creados se informa que los demás se encuentran en óptimo funcionamiento o no han sido reportados.

Estos reportes ya hacen parte de las ordenes de trabajo emitidas a cuadrillas de mantenimiento para su atención.

CONTRATO: 342 DEL 2025

CONTRATISTA: JALGAVI INGENIEROS SAS

OBJETO: PODAS PARA EL DESPEJE DE LUMINARIAS Y REDES DE ALUMBRADO PÚBLICO

VALOR: \$ 1.033.955-610

FECHA DE INICIO: 10/03/2026

FECHA FIN: 10/08/2026

ESTADO: EN EJECUCION





Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN DISTINTOS SECTORES DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	202500000015897	\$ 2.236.173.074,00	\$23.055.801.147

ESTADO: Proyectos adjudicados en proceso de inicio.

PROYECTOS CON RECURSOS POAI

① Modernización Viaducto Alejandro Galvis Ramírez – Carrera Novena (Viaducto Puente La Novena entre Calle 45 y Calle 55 |)

Mes	Actividad
Febrero -Marzo	Re-diseño y ajuste de presupuesto a 2026
Marzo – Abril	Banco proyectos (estructuración técnica)
Mayo – Junio	Proceso de contratación
Agosto	Suscripción del contrato

② Modernización Carrera 21, Intercambiador Puente El Bueno, Calle 36 y Av. La Rosita (Intercambiador Puente El Bueno; Calle 36 entre Cra. 27 y Cra. 33; Av. La Rosita entre Cra. 27 y Cra. 32; Cra. 21 entre Diagonal 15 y Calle 18 |)

Mes	Actividad
Febrero - Marzo	Re-diseño y ajuste de presupuesto a 2026
Abril - Mayo	Banco proyectos (estructuración técnica)
Junio – Julio	Proceso de contratación
Agosto	Suscripción del contrato

③ Modernización Carrera 9 entre Calle 31 y Calle 44 / Intercambiador Provenza (Carrera 9 entre Calle 31 y Calle 44; Intercambiador Puente de Provenza | \$5.332.318.993)

Mes	Actividad
Marzo	Re-diseño y ajuste de presupuesto a 2026
Abril - Mayo	Banco proyectos (estructuración técnica)
Junio – Julio	Proceso de contratación
Agosto – Septiembre	Suscripción del contrato

④ Modernización Carrera 33 / Carrera 33A / Calle 14 (Carrera 33 entre Viaducto La Flora y Av. Quebradaseca; Carrera 33A entre Calle 34 y Calle 14; Calle 14 entre Cra. 33A y Glorieta Estadio Américo Montanini |)

Mes	Actividad
Marzo	Re-diseño y ajuste de presupuesto a 2026



Abril	Banco proyectos (estructuración técnica)
Junio – Julio	Proceso de contratación
Agosto – Septiembre	Suscripción del contrato

META E INDICADOR DE PRODUCTO

Elaborar 2 Documentos de estudio técnico para mejorar la prestación de servicio de alumbrado público.

Indicador	Meta 2026	Logro 2026	% Avance 2026	Recursos programados	Recursos comprometidos (RP)	% Ejecución presupuestal
Numero de documentos	0,5	0,25	0%	\$ 0	\$ 0	0%

Descripción del Proyecto

Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
ELABORACION DEL ESTUDIO TECNICO DE REFERENCIA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO DE ALUMBRADO PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	202500000028264	\$ 0	\$ 2.500.000.000,00

Resumen del proyecto: El municipio es responsable de prestar el servicio de alumbrado público consistente en la iluminación de las vías públicas, parques públicos, escenarios deportivos y demás espacios de libre circulación que no se encuentran a cargo de ninguna persona Natural o Jurídica diferente del municipio.

Realizar un estudio técnico diagnóstico del sistema de alumbrado público que permita identificar sus condiciones actuales, deficiencias técnicas y oportunidades de mejora para orientar su planificación y modernización del alumbrado en el municipio.

Realizar un ajuste integral a la prestación del servicio mediante un estudio técnico de referencia, con el fin de satisfacer las necesidades de avanzar en la modernización, renovación y expansión del alumbrado público urbano y rural del Municipio de Bucaramanga, haciendo uso de tecnologías más amigables con el medio ambiente, favoreciendo la seguridad de los ciudadanos, entregando espacios iluminados que brinden la sensación de espacios seguros en la ciudad, tanto en sus zonas urbanas como rurales, encaminando grandes esfuerzos e inversiones, tanto físicas, económicas y de personal.

Objetivo: Mejorar el servicio de Alumbrado Público en la ciudad, mediante el desarrollo de nuevas tecnologías, la optimización del sistema tarifario, el fortalecimiento de la infraestructura, la implementación eficiente de un centro de control y monitoreo, y la autogeneración de energías limpias autosostenibles, con el fin de garantizar un servicio de calidad, eficiente, sostenible y efectivo del sistema de iluminación en espacios públicos, que además propicie seguridad ciudadana, confianza en el uso de espacios públicos y desarrollo económico.

BENEFICIOS DEL PROYECTO:

SOCIALES: El proyecto tiene como principal beneficio el fortalecimiento en el desarrollo y ejecución de las actividades de seguimiento y control a procesos de la secretaría de Infraestructura-Alumbrado Público.

ECONÓMICOS: Implementado nueva tecnología e instalando luminarias LED, genera disminución en los altos niveles de consumo de energía y mantenimiento.

AMBIENTALES: Generar un impacto ambiental, disminuyendo los niveles de dióxido de carbono en la ciudad, al construir el sistema de iluminación con nuevas tecnologías y uso de luminarias LED.

INFORMACIÓN DEL PROCESO CONTRACTUAL DEL PROYECTO

- **CONTRATO:** 176 DEL 2025
- **OBJETO:** Realizar El Estudio Técnico De Referencia De Determinación De Costos, Optimizar La Eficiencia Energética Y Puesta En Marcha Del Esquema De Operación Para El Sistema De Alumbrado Público Del Municipio De Bucaramanga
- **VALOR:** \$ 2.500.000.000
- **FECHA DE INICIO:** 25/08/2025
- **FECHA FIN:** 30/12/2025
- **ESTADO:** SUSPENDIDO

INFORMACIÓN AVANCE DE EJECUCIÓN:

- Se revisó y aprobó el plan de trabajo remitido por el contratista.
- Se realizó mesa de trabajo con el líder técnico del proceso de formulación del ETR el 15 de Sept, donde se revisó el plan de trabajo y entregables, se definió avances de forma quincenal con el fin de llevar un seguimiento.
- Se recibió Solicitud de información por parte del contratista, de esta información ya se realizó una primera entrega de información el día 19 de Sept. Para los puntos pendientes por entregar ya se elaboraron los oficios para ser remitidos a la secretaria de Planeación y secretaria de Hacienda y poder consolidar la información solicitada.
- Se dio trámite al primer pago del contrato

INFORMACIÓN DEL PROCESO CONTRACTUAL DEL ESTUDIO TECNICO DE REFERENCIA.

- **CONTRATO:** 176 DEL 2025
- **OBJETO:** REALIZAR EL ESTUDIO TÉCNICO DE REFERENCIA DE DETERMINACION DE COSTOS, OPTIMIZAR LA EFICIENCIA ENERGÉTICA Y PUESTA EN MARCHA DEL ESQUEMA DE OPERACIÓN PARA EL SISTEMA DE ALUMBRADO PUBLICO DEL MUNICIPIO
- **VALOR:** \$ 2`500.000.000
- **FECHA DE INICIO:** 25/08/2025
- **FECHA FIN:** EN DEFINICIÓN SEGÚN SUSPENSIÓN Y PROXIMA AMPLIACIÓN.
- **ESTADO:** SUSPENDIDO

El estudio técnico de referencia se encuentra actualmente en la fase de georreferenciación de los activos de alumbrado público, tales como luminarias, ductería, transformadores, tableros, cámaras de inspección, canalizaciones, postes y demás elementos que hacen parte de los activos del sistema.

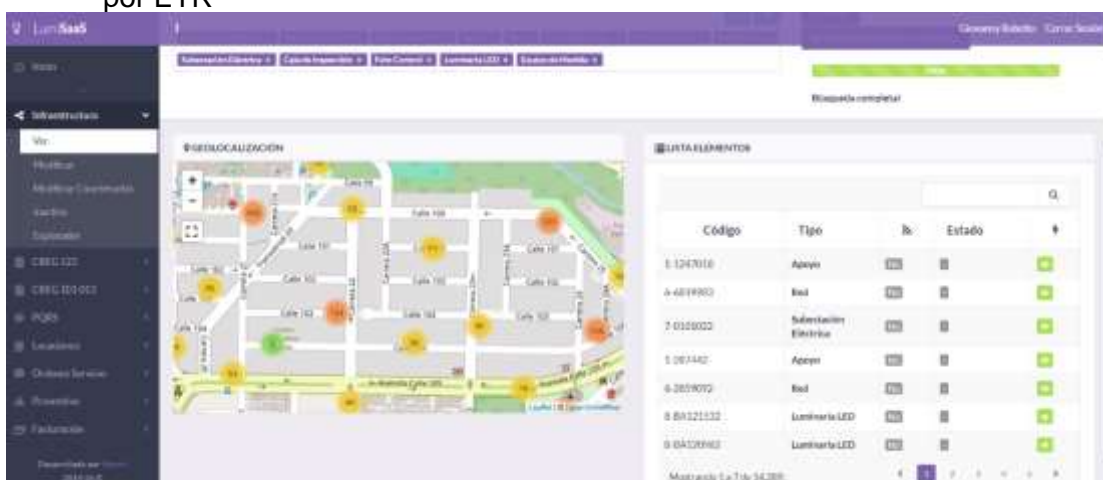
Adicionalmente, como parte del proceso de identificación y consolidación de la información, se avanza en la estructuración final y el detalle de los insumos técnicos

necesarios para el desarrollo de las actividades propias del objeto contractual del Contrato No. 176 de 2025.

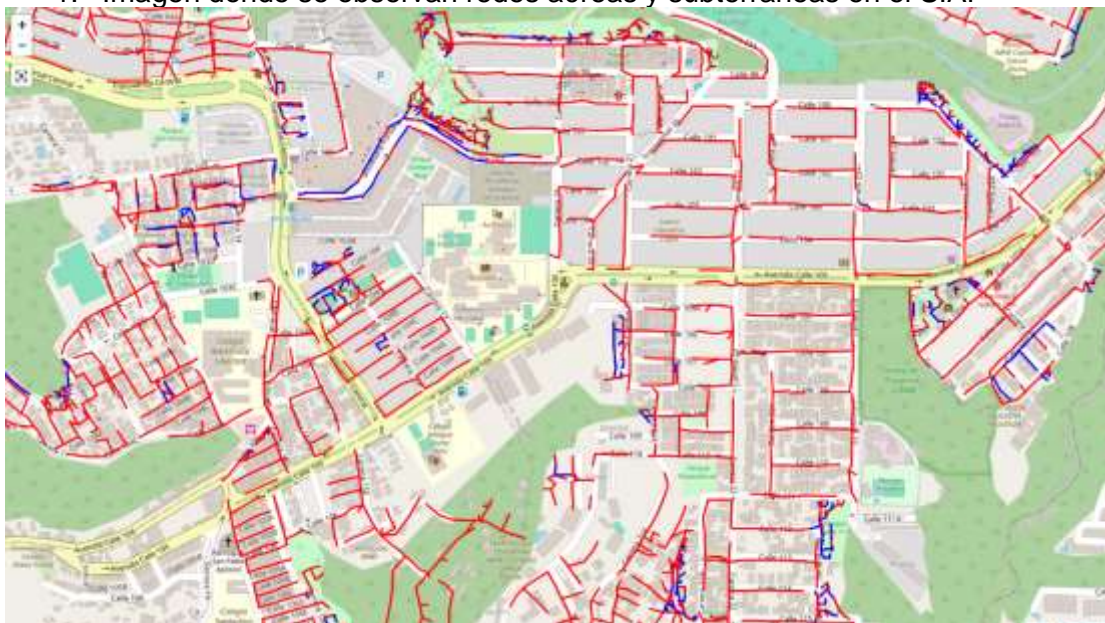
Ítem	Información requerida	Dependencia / Responsable
1	Polígonos del municipio de Bucaramanga	Secretaría de Planeación Municipal – Dirección de Ordenamiento Territorial / SIG
2	Listado de espacios propiedad del municipio	Secretaría de Planeación / Secretaría de Hacienda – Gestión de Bienes
3	Planos con zonas que cuentan con WM – Tableros	Oficina de Alumbrado Público / ESSA
4	Inventario de la interventoría de los activos del SAP	Oficina de Alumbrado Público / Interventoría SAP
5	Inventario ESSA – Componentes del SAP	ESSA – Área de Alumbrado Público / Distribución
6	Planos de redes subterráneas existentes	ESSA / Secretaría de Planeación – Infraestructura
7	Base de datos de transformadores encapsulados	ESSA
8	Contratos de suministro de energía	Secretaría Jurídica / Secretaría de Hacienda
9	Convenio de facturación y recaudo	Secretaría de Hacienda Municipal
10	Acuerdos municipales últimos 5 años o vigente	Secretaría Jurídica / Concejo Municipal
11	Balances mensuales remitidos por ESSA	Secretaría de Hacienda / Oficina de Alumbrado Público
12	Facturas completas de energía – SAP	Secretaría de Hacienda
13	Históricos de consumos y potencias	ESSA / Secretaría de Hacienda
14	Componentes tarifarios aplicados	ESSA / CREG (referencial)
15	Condiciones comerciales pactadas	Oficina de Alumbrado Público / Contratos con OR
16	Base de datos ICA 2022–2025 armonizada	Secretaría de Hacienda – Dirección de Impuestos

17	Usuarios con de actividades relevancia	Secretaría de Hacienda / Dependencia de Alumbrado / Cámara de Comercio
18	Usuarios especiales (empresas industriales)	Secretaría de Hacienda / Dependencia de Alumbrado
19	Recursos y costos municipales 2021–2024 SAP	Secretaría de Hacienda / Oficina de Alumbrado Público
20	Descripción de la población	Secretaría de Planeación / DANE
21	Estudios de iluminación previos (RETILAP 3.3.1.4)	Oficina de Alumbrado Público / Infraestructura
22	Manuales de espacio público y silvicultura	Planeación / Infraestructura / Medio Ambiente / DADEP

1. Imagen donde se observan los elementos cargados en el SIAP y georreferenciados por ETR



1. Imagen donde se observan redes aéreas y subterráneas en el SIAP





2. Parametrización del SIAP

The screenshot shows the 'Configuraciones' page in LumSaaS. The left sidebar lists various equipment types, with 'Apoyo' selected. The main area is titled 'TIPO DE ELEMENTO-APOYO'. It features two columns of configuration options: 'Configuraciones Activas' and 'Configuraciones Inactivas'. The active list includes items like 'CO 10-1000', 'CO 10-1250', 'CO 10-510', 'CO 10-750', 'CO 12-1000', 'CO 12-1250', 'CO 12-510', 'CO 12-750', 'CO 14-1000', and 'CO 14-510'. The inactive list includes '95/750', '32M/320', '32M/330V', '32M/510', '32M/510EV', '32M/730V', '12M/300', '12M/330V', '32M/510', and '12M/510 FV'. There are 'ACT' and 'DES' buttons between the columns.

The screenshot shows the 'Configuraciones' page in LumSaaS. The left sidebar lists various equipment types, with 'Apoyo' selected. The main area is titled 'TIPO DE ELEMENTO-BANCO DE DUCTOS'. It features two columns of configuration options: 'Configuraciones Activas' and 'Configuraciones Inactivas'. The active list includes items like 'TUBERIA # 1-3/8', 'TUBERIA # 1-3/8 2', 'TUBERIA # 2-1/2-3/4 1/2', 'TUBERIA # 2-3/4-1 1/2', 'TUBERIA # 3/4', 'TUBERIA # 3/4-1/2 1', 'TUBERIA # 3/4-1/2 1-1', 'TUBERIA # 3/8-3/4 1', 'TUBERIA # 3/8-2-1/2-2-1', and 'TUBERIA # 3/8-2-1/2'. There are 'ACT' and 'DES' buttons between the columns.

The screenshot shows the 'Configuraciones' page in LumSaaS. The left sidebar lists various equipment types, with 'Apoyo' selected. The main area is titled 'TIPO DE ELEMENTO-LUMINARIA LED'. It features two columns of configuration options: 'Configuraciones Activas' and 'Configuraciones Inactivas'. The active list includes items like 'DK PRO-APGL 300W N LED 72', 'DK PRO-APGL 300W N LED 72', 'DK PRO-APGL 300W N LED 72', 'DK PRO-APGL 300W N LED 72', 'DK PRO-APGL 300W N LED 72', 'DK PRO-APGL 300W N LED 72', 'DK PRO-APGL 300W N LED 72', 'DK PRO-APGL 300W N LED 72', 'DK PRO-APGL 300W N LED 72', and 'DK PRO-APGL 300W N LED 72'. The inactive list includes '100w reflector', '100LED', '120LED', '150w reflector', '150LED', '180LED', '200w reflector', '200LED', '250LED', and '400w reflector'. There are 'ACT' and 'DES' buttons between the columns.

The screenshot shows the 'Configuraciones' page in LumSaaS. The left sidebar lists various equipment types, with 'Apoyo' selected. The main area is titled 'TIPO DE ELEMENTO-LUMINARIA TRADICIONAL'. It features two columns of configuration options: 'Configuraciones Activas' and 'Configuraciones Inactivas'. The active list includes items like 'L.SODG CELSA CARTAGENA 70 W', 'L.SODG FAMILIAR CELSA 70W', 'L.SODG CELSA CARTAGENA 150W', 'L.SODG CELSA OLS P 70W', 'L.SODG CELSA 080CN 130W', 'L.SODG CELSA 080CN 150W', 'L.SODG CELSA 080CN 400W', 'L.SODG CELSA 080CN 70W', 'L.SODG CELSA 80PANEL 70W', and 'L.SODG CELSA 80CAN 70W'. The inactive list includes '125 MERCURIO', '125A MERCURIO', '150 SODG', '150R SODG', '200 SODG', '200R SODG', '250 HT', '250R HT', '400 HT', and '400 SODG'. There are 'ACT' and 'DES' buttons between the columns.



LuamSaaS | Configuraciones | Gateway Roberto | Carlos Soto

Modificar los valores de este elemento para tener información de configuración del sistema.

TIPO DE ELEMENTO

- Apoyo
- Banco de Datos
- Caja de Inspección
- Derivación Aire
- Equipo de Medida
- Foto Control
- Luminaria LED
- Luminaria Tradicional
- Malla Tierra
- Red
- Soporte para Red
- Subestación Eléctrica
- Tablero de Control

TIPO DE ELEMENTO: CASA DE INSPECCIÓN

Configuraciones Activas:

- CAJA DE CALOR CMS
- CAJA DE ALUMBRADO DE 2000h
- CAMARA MET
- CAMARA MT
- Caja iluminado 2000h
- Caja iluminado 3000h
- CAMARA
- CAMARA AP
- CAMARA APC
- CAMARA APF

Configuraciones Inactivas:

LuamSaaS | Configuraciones | Gateway Roberto | Carlos Soto

Modificar los valores de este elemento para tener información de configuración del sistema.

TIPO DE ELEMENTO

- Apoyo
- Banco de Datos
- Caja de Inspección
- Derivación Aire
- Equipo de Medida
- Foto Control
- Luminaria LED
- Luminaria Tradicional
- Malla Tierra
- Red
- Soporte para Red
- Subestación Eléctrica
- Tablero de Control

TIPO DE ELEMENTO: EQUIPO DE MEDIDA

Configuraciones Activas:

- MIRACRO
- MACRO BRANCO
- MACRO TRAFICO

Configuraciones Inactivas:

- MACRO MEDIDA 1
- Macro medida #1
- Macro medida #2
- medida #neta
- medida #neta2

LuamSaaS | Configuraciones | Gateway Roberto | Carlos Soto

Modificar los valores de este elemento para tener información de configuración del sistema.

TIPO DE ELEMENTO

- Apoyo
- Banco de Datos
- Caja de Inspección
- Derivación Aire
- Equipo de Medida
- Foto Control
- Luminaria LED
- Luminaria Tradicional
- Malla Tierra
- Red
- Soporte para Red
- Subestación Eléctrica
- Tablero de Control

TIPO DE ELEMENTO: LUMINARIA TRADICIONAL

Configuraciones Activas:

- 1 SODRO CELISA CARTAGENA 70 W
- 1 SODRO FAMILIAR CARTAGENA 70W
- 1 SODRO CELISA CARTAGENA 150 W
- 1 SODRO CELISA CLS H 70W
- 1 SODRO CELISA ORION 150W
- 1 SODRO CELISA ORION 250W
- 1 SODRO CELISA ORION 400W
- 1 SODRO CELISA ORION 75W
- 1 SODRO CELISA SEPALED 75W
- 1 SODRO CELISA SOLARIS 70W

Configuraciones Inactivas:

- 151 MERCURIO
- 125A MERCURIO
- 150 SODRO
- 150R SODRO
- 200R SODRO
- 300R SODRO
- 250 MT
- 250R MT
- 400 MT
- 400 SODRO

LuamSaaS | Configuraciones | Gateway Roberto | Carlos Soto

Modificar los valores de este elemento para tener información de configuración del sistema.

TIPO DE ELEMENTO

- Apoyo
- Banco de Datos
- Caja de Inspección
- Derivación Aire
- Equipo de Medida
- Foto Control
- Luminaria LED
- Luminaria Tradicional
- Malla Tierra
- Red
- Soporte para Red
- Subestación Eléctrica
- Tablero de Control

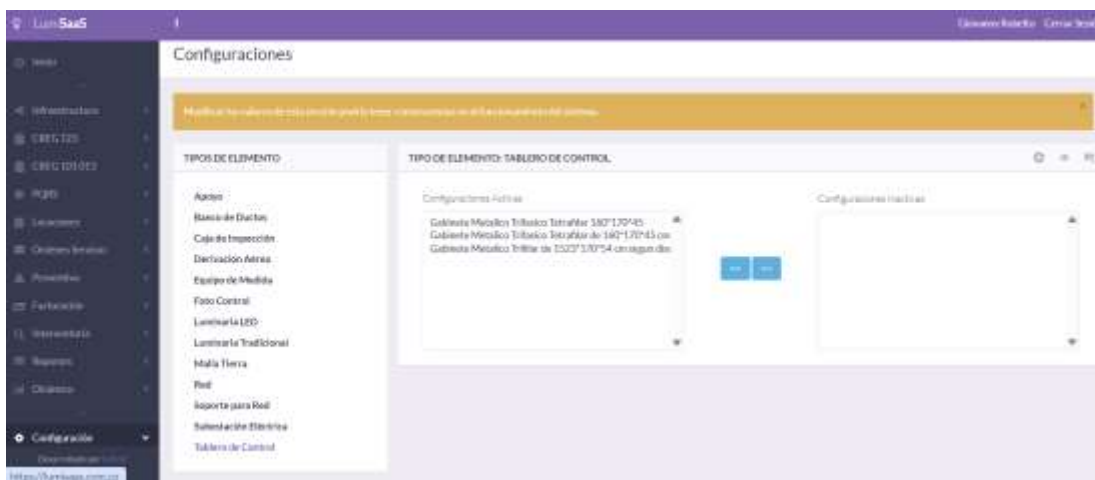
TIPO DE ELEMENTO: RED

Configuraciones Activas:

- 42
- 86
- 86
- 5/0
- 2/0
- 3 X 9 ANTERALDE
- 3X12
- 2X5 ANTERALDE
- 3X0 ANTERALDE + 3X12 CU
- 3x30

Configuraciones Inactivas:

- Aerea #1/G
- Aerea #1/3BT
- Aerea #1/3BT
- Aerea #2
- Aerea #2BT
- Aerea #3BT
- Aerea #A
- Aerea #AG
- Aerea #4/3BT
- Aerea #4/3BT



Fuente: Lumisaas fecha 18 de marzo de 2026

A continuación, se enlista las consideraciones que motivaron la suspensión del contrato No 176 de 2025, adicionalmente se anexa el acta de suspensión No 1 del contrato de fecha de 22 de diciembre de 2025, el Informe de actividades y solicitud de suspensión al Contrato Interadministrativo 176 de 2025 y el concepto técnico y jurídico por parte de la supervisión (ver anexo - Anexo acta de suspensión CTO INTERADTIVO 176-2025 ETR).

6. Que, en atención a la naturaleza técnica del Estudio Técnico de Referencia y a la necesidad de asegurar que los entregables finales cumplan con los estándares regulatorios exigidos para la toma de decisiones en materia de alumbrado público, se configura la procedencia de la modificación contractual solicitada.

7. Que, el 10 de diciembre de 2025 el contratista PROMOTORA ENERGÉTICA DEL CENTRO S.A.S. E.S.P. mediante oficio S-CO-1400-2025-44 "Informe de actividades y solicitud de suspensión al Contrato Interadministrativo 176 de 2025: "REALIZAR EL ESTUDIO TÉCNICO DE REFERENCIA DE DETERMINACION DE COSTOS, OPTIMIZAR LA EFICIENCIA ENERGÉTICA Y PUESTA EN MARCHA DEL ESQUEMA DE OPERACIÓN PARA EL SISTEMA DE ALUMBRADO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.", solicitó la suspensión por treinta (30) días calendario del contrato interadministrativo N° 176 del 4 de agosto de 2025, considerando necesaria la consolidación del total de la información por cada una de las fases que conforman el desarrollo del Estudio Técnico de la Referencia; lo anterior con el fin de dar continuidad a las actividades que permitan el desarrollo del objeto contractual y garantizar la consolidación de información respectiva.

8. Que, el supervisor el 19 de diciembre de 2025 presenta concepto de viabilidad partiendo de la necesidad de la modificación contractual consistente en la suspensión temporal del plazo del Contrato Interadministrativo No. 176 de 2025, y con sujeción a los argumentos técnicos y metodológicos que la motivan, expuestos en el informe de actividades y solicitud presentada por el contratista, así como en el análisis técnico efectuado por la supervisión del contrato, se concluye que dicha modificación persigue una finalidad legítima y se encuentra debidamente justificada desde el punto de vista técnico, jurídico y administrativo.

Las razones que motivaron la suspensión del Contrato Interadministrativo No. 176 de 2025 se fundamentan en la necesidad de garantizar la calidad, integridad y cumplimiento de los estándares técnicos del Estudio Técnico de Referencia (ETR), insumo clave para la toma de decisiones en materia de alumbrado público.

En este sentido, la suspensión fue solicitada por el contratista mediante informe de actividades, en el cual se evidenció la necesidad de **consolidar la totalidad de la información correspondiente a las diferentes fases del estudio**, con el fin de asegurar la coherencia, trazabilidad y calidad de los entregables. Esta solicitud fue avalada por la supervisión del contrato, quien emitió concepto de viabilidad técnica, jurídica y administrativa, considerando que la modificación contractual persigue una finalidad legítima y debidamente justificada.

Adicionalmente, se identificó la necesidad de realizar un análisis técnico detallado de los rendimientos reales en campo, teniendo en cuenta que el volumen de información



recopilada, situaciones imprevistas en campo como cajas soldadas para verificación de los elementos soterrados y la cantidad de activos evaluados han superado las estimaciones iniciales, lo que ha impactado los tiempos de ejecución previstos. Este análisis permitirá ajustar de manera adecuada los tiempos requeridos para la correcta consolidación del estudio.

En cuanto a la disponibilidad del insumo (ETR), este se encuentra actualmente en proceso de consolidación. Su entrega se realizará una vez se complete la validación técnica de la información y se garantice el cumplimiento del alcance esperado del proyecto, en el marco del plazo de suspensión aprobado de treinta (30) días calendario, se debe realizar una ampliación a la suspensión, conforme al acta No. 1.

Lo anterior se encuentra soportado en los documentos anexos: acta de suspensión, informe de actividades y solicitud de suspensión, así como el concepto técnico y jurídico emitido por la supervisión.

META E INDICADOR DE PRODUCTO

Implementar un sistema de gestión y monitoreo de la información del alumbrado público acorde a RETILAP.

Indicador	Meta 2026	Logro 2026	% Avance 2026	Recursos programados	Recursos comprometidos (RP)	% Ejecución presupuestal
Sistemas de información actualizados	0.3	0	0%	\$ 500.000.000	\$ 0	0%

Descripción del Proyecto

Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
ADQUISICIÓN DE HERRAMIENTAS TECNOLÓGICAS PARA LA ADMINISTRACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE BUCARAMANGA	2024680010205	\$ 500.000.000	\$ 2.266.800.689,23

Resumen del proyecto: Teniendo en cuenta que el Municipio de Bucaramanga tiene establecido el Impuesto de Alumbrado Público según acuerdo municipal vigente 044 de 2008 y que esta es una renta de destinación específica, es claro y conveniente que se utilice recursos de este rubro para atender todas las necesidades de la prestación del servicio de alumbrado público incluido los gastos administrativos.

Dada la importancia en la prestación del servicio de alumbrado público es necesario realizar la adquisición de la renovación de las licencias OPUS, SGAP, SIAP y otras herramientas tecnológicas, para garantizar el funcionamiento eficaz del área de diseño, garantizando a su vez la administración, operación y mantenimiento y de esta manera prestar el servicio esencial de alumbrado público que no se puede dejar de prestar, por seguridad de todos los habitantes del Municipio.

SOCIALES: El proyecto tiene como principal beneficio el fortalecimiento en el desarrollo y ejecución de las actividades de seguimiento y control a procesos de la secretaría de Infraestructura-Alumbrado Público.



ECONÓMICOS: Implementado nueva tecnología, genera disminución en los altos niveles de consumo de energía y en los costos de mantenimiento especialmente en el ahorro en la contratación de cuadrillas de mantenimiento.

AMBIENTALES: Generar un impacto ambiental, disminuyendo los niveles de dióxido de carbono en la ciudad, al construir el sistema de iluminación con nuevas tecnologías.

PROCESOS CONTRACTUALES RELACIONADOS CON EL PROYECTO Y LA META

INFORMACIÓN DEL PROCESO CONTRACTUAL DE SGAP

- **CONTRATO:** 075 DEL 2025
- **OBJETO:** Servicio De Soporte Y Mantenimiento Del Sistema De Gestión De Alumbrado Público-SGAP Y El Hardware De Control Asociado En Los Diferentes Sitios De Telemida Del Municipio De Bucaramanga.
- **VALOR:** \$ 277.556.919
- **FECHA DE INICIO:** 21/05/2025
- **FECHA FIN:** 31/12/2025
- **ESTADO:** EN RECIBO FINAL PARA INICIAR PROCESO DE LIQUIDACIÓN

El software de gestión del Alumbrado Público tiene como objetivo optimizar el control y la operación de las luminarias de la ciudad de Bucaramanga. La plataforma se enfoca en mantener la máxima disponibilidad del servicio, asegurar una alta eficiencia operativa y minimizar los costos asociados a las fallas recurrentes, todo ello a través de una estrategia que va más allá del mantenimiento convencional.

Objetivo del Software: El software busca transformar la gestión del alumbrado público en una plataforma inteligente, trazable y adaptable, asegurando que cada acción técnica esté respaldada por análisis predictivos, indicadores de rendimiento y propuestas de mejora continuas. Esta herramienta facilita una toma de decisiones más ágil y precisa, permitiendo a los gestores anticiparse a posibles riesgos y mejorar la calidad del servicio para los ciudadanos.

Características Claves del Software

1. **Monitoreo y Control Remoto:** El software permite monitorear el estado de las luminarias en tiempo real, con actualizaciones periódicas sobre la comunicación y el funcionamiento de cada unidad. Esto facilita la identificación de fallas y la implementación de soluciones antes de que se conviertan en problemas mayores.
2. **Gestión de Alarmas y Fallas:** A través del sistema, se gestionan las alarmas y fallas de forma eficiente, con un proceso automatizado que detecta y notifica incidencias en el menor tiempo posible. Además, el software tiene la capacidad de reducir eventos críticos en más del 95% mediante mantenimiento preventivo, correctivo y un seguimiento remoto constante.
3. **Optimización de Mantenimiento Preventivo:** El sistema permite la programación de intervenciones periódicas, garantizando que todas las luminarias se mantengan en condiciones óptimas. Las intervenciones incluyen inspecciones regulares, limpieza, revisión de conexiones eléctricas y validación de parámetros técnicos.
4. **Gestión de Base de Datos y Respaldos:** El software asegura la integridad de los datos mediante la depuración semanal y la verificación de copias de seguridad. De esta manera, se preserva la información histórica y operativa para la toma de decisiones a largo plazo.
5. **Análisis de Desempeño y Mejora Continua:** El software consolida los indicadores clave de desempeño, trazabilidad de fallas, análisis de costos operativos y propuestas de mejora. Esto permite a los responsables de la gestión del alumbrado público optimizar los recursos, reducir el tiempo de inactividad y mejorar la calidad del servicio prestado a la comunidad.
6. **Soporte Técnico Especializado:** A través de la plataforma, se proporciona soporte técnico tanto remoto como presencial para resolver incidentes relacionados con el hardware y el software. Esto incluye la atención de fallas en sensores, controladores

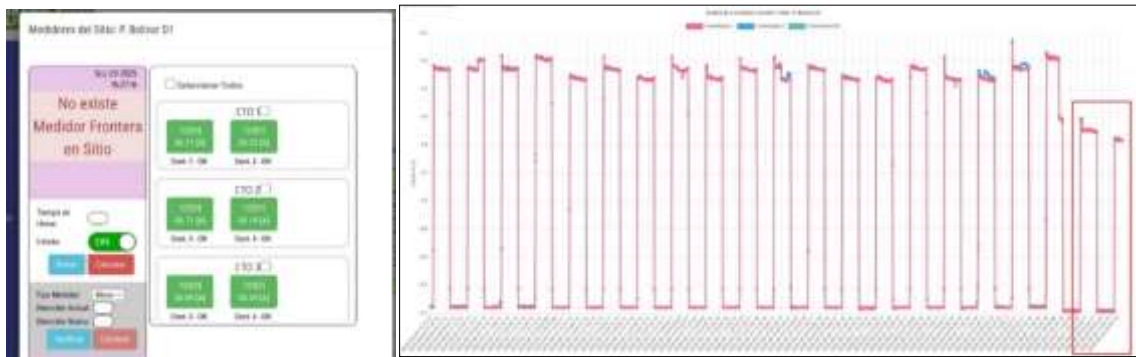
y otros componentes esenciales para el funcionamiento del sistema de alumbrado público.

7. Capacitación y Actualización del Personal: El software también incluye módulos para la capacitación continua del personal operativo, asegurando que estén actualizados en el manejo del sistema y la integración de nuevos equipos.

Beneficios para la Gestión del Alumbrado Público. El uso de este software permite una gestión más eficiente y proactiva del alumbrado público de Bucaramanga, con los siguientes beneficios clave:

- Mayor disponibilidad y confiabilidad del servicio, reduciendo significativamente el tiempo de inactividad.
- Mejor control y trazabilidad, lo que permite una mejor planificación y ejecución de las actividades de mantenimiento.
- Reducción de costos operativos, gracias a la optimización de recursos y la prevención de fallas.
- Mayor resiliencia ante incidentes, con una respuesta más rápida y efectiva a las alertas del sistema.

El software de gestión implementado por WM SAS en el Alumbrado Público de Bucaramanga no solo facilita la operación diaria de las luminarias de la ciudad, sino que también transforma la gestión del alumbrado en una plataforma inteligente y adaptable. Con su capacidad de monitoreo en tiempo real, gestión de alarmas, mantenimiento preventivo y análisis de desempeño, el sistema asegura una operación eficiente, confiable y resiliente, elevando la calidad del servicio y optimizando los recursos públicos.





INFORMACIÓN DEL PROCESO CONTRACTUAL DE OPUS

- **CONTRATO:** 153 DEL 2025
- **OBJETO:** Renovación De Suscripción De 11 Licencias Del Software Opus 24 Por Dos Años Para Alumbrado Público Del Municipio De Bucaramanga.
- **VALOR:** \$ 58.821.460,00
- **FECHA DE INICIO:** 05/08/2025
- **FECHA FIN:** 04/09/2025
- **ESTADO:** EN RECIBO FINAL PARA INICIAR PROCESO DE LIQUIDACIÓN

OPUS está diseñado para optimizar la gestión de presupuestos, su principal objetivo es automatizar, controlar y analizar los presupuestos de manera eficiente, permitiendo una planificación financiera más precisa y un seguimiento en tiempo real de los gastos e ingresos. Con OPUS, la organización puede mejorar la asignación de recursos y garantizar el cumplimiento de los objetivos financieros establecidos.

Características del Software:

- **Planificación y Asignación de Presupuestos:** OPUS permite la creación de presupuestos detallados por áreas, proyectos o departamentos, con la capacidad de realizar ajustes conforme se desarrollan las actividades financieras.
- **Monitoreo en Tiempo Real:** Ofrece la capacidad de monitorear los gastos y compararlos con el presupuesto proyectado, alertando sobre desviaciones y facilitando la toma de decisiones correctivas.
- **Informes Detallados y Personalizados:** Genera informes financieros completos que muestran el estado de los presupuestos, permitiendo un análisis exhaustivo de las variaciones y facilitando la toma de decisiones.
- **Integración con Otros Sistemas Financieros:** OPUS puede integrarse con sistemas contables y de gestión de recursos, lo que garantiza la consistencia y precisión de los datos financieros a lo largo de la organización.

Beneficios para la Gestión de Presupuestos:



- Optimización de Recursos Financieros: El programa asegura que los recursos se asignen de manera eficiente, evitando sobrecostos y asegurando que cada área se mantenga dentro de su presupuesto.
- Mejor Control y Seguimiento: La capacidad de monitorear el presupuesto en tiempo real permite a los gerentes realizar ajustes inmediatos y evitar desviaciones que afecten los resultados financieros.
- Mayor Precisión en la Planificación: Gracias a las herramientas de análisis y simulación, los presupuestos se planifican con mayor precisión, considerando variables e imprevistos, lo que mejora la exactitud de las previsiones financieras.
- Cumplimiento de Objetivos Financieros: Con OPUS, se facilita el cumplimiento de metas financieras, ya que permite un seguimiento constante y detallado, ayudando a las organizaciones a cumplir con sus objetivos sin exceder los límites presupuestarios.

La implementación del software OPUS para la gestión de presupuestos permitirá a la organización mejorar significativamente la precisión en la planificación financiera, optimizar los recursos y tener un control exhaustivo sobre los gastos. Esto no solo optimiza el proceso de presupuestación, sino que también contribuye al éxito financiero a largo plazo de la empresa, asegurando que cada área esté alineada con las metas financieras globales.

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Importe	Pronóstico contrato	EDC	Descripción EDC
050131	Muro de tabique 6 x 12 x 24 cms hecho	m2	7.68	\$284.20	\$2,182.66	Sin definir		
050130_001	Muro de tabique 6 x 12 x 24 cms hecho	m2	97.39	\$205.51	\$20,014.62	Sin definir		

De...	C	Tipo	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo planeación	Costo oferta	Total: \$284.20
1		Material	PRMA-002	Tabique rojo recocido 6 x 12 x 24 cms.	pieza	88.13250	\$1.82	\$1.82	\$160.40
2	+	Matriz	PMEZ-040	Mezcla cemento calidra arena 1:1:6	m3	0.07002	\$797.12	\$797.12	\$55.81
3		Material	AGRE-016	Agua potable.	m3	0.13500	\$21.85	\$21.85	\$2.95
4	✓	Mano de obra	MOCU-005	Cuadrilla; Albañilería. (1.00 Albañil ...	jor	0.10000	\$623.29	\$324.00	\$62.33
5	+	Material	HEMN-017	Andamio m...					
6	+	Material	HEMN-019	Tablón par...					

[Modificar] - Material: PRMA-002

Datos

Clave: PRMA-002

Tipo: Material Simple Compuesto

Unidad: pieza Fecha: 01/10/2012

Familia: AGREGADOS Subfamilia:

Costo planeación: \$1.82 Costo propuesta: \$1.82

INFORMACIÓN DEL PROCESO CONTRACTUAL DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN SIAP

- **CONTRATO:** 175 DEL 2025
- **OBJETO:** Análisis Y Diagnostico De La Situación Actual E Implementación De Un Sistema De Información De Alumbrado Público - SIAP En El Municipio De Bucaramanga
- **VALOR:** \$ 259.205.210
- **FECHA DE INICIO:** 25/08/2025
- **FECHA FIN:** 31/12/2025
- **ESTADO:** EN RECIBO FINAL PARA INICIAR PROCESO DE LIQUIDACIÓN

Información Sobre Avance De Ejecución Del Proceso

OBSERVACIONES DE LA SUPERVISIÓN

1.1 Sobre la información base y la fase de diagnóstico

- La supervisión observa que una parte significativa de la información utilizada como insumo para el diagnóstico inicial correspondía a bases de datos desactualizadas y a información incompleta, situación que fue debidamente documentada por el contratista y validada por la supervisión.



- Se deja constancia de que dichas limitaciones no fueron atribuibles al contratista, sino a condiciones preexistentes del sistema de información del Alumbrado Público.
- La supervisión verificó que estas limitaciones fueran explícitamente reconocidas en los informes, permitiendo que las conclusiones y decisiones posteriores se adoptaran con conocimiento de los riesgos asociados.

1.2 Sobre la selección de la alternativa tecnológica

- La supervisión observa que la selección de la alternativa tecnológica se realizó con base en criterios funcionales y normativos alineados con las necesidades identificadas en el diagnóstico.
- No obstante, se deja constancia de que, para efectos de auditoría o control posterior, resulta conveniente fortalecer el expediente con evidencias adicionales que respalden la verificación de cumplimiento de todos los requisitos técnicos y normativos evaluados.
- La supervisión considera que esta observación no afecta la validez de la selección, sino que constituye una recomendación para robustecer la trazabilidad documental.

1.3 Sobre la implementación y puesta en marcha del SIAP

- La supervisión observa que la implementación del SIAP se realizó de manera progresiva y articulada con el Estudio Técnico de Referencia, considerando la decisión institucional de levantar la información desde cero.
- Se deja constancia de que la puesta en marcha corresponde a la **habilitación operativa del sistema**, y no a la culminación del levantamiento total del inventario de alumbrado público, el cual constituye un proceso posterior y continuo.
- La supervisión verificó la instalación del sistema, la creación de usuarios, la instalación de aplicaciones y la ejecución de capacitaciones como requisitos mínimos para la puesta en marcha.

1.4 Sobre la capacitación y apropiación del sistema

- La supervisión observa que las capacitaciones se priorizaron en las áreas críticas para el inicio de la operación del sistema, tales como bodega, almacén y levantamiento en campo.
- Se deja constancia de que, debido a la alta rotación de personal en algunas áreas, la capacitación integral de todos los usuarios finales fue prevista como un proceso progresivo, recomendándose su continuidad para garantizar la apropiación institucional del sistema.
- Esta situación fue conocida, aceptada y gestionada dentro del marco del contrato, sin afectar el cumplimiento de la actividad de implementación.

1.5 Sobre la documentación y versión de los informes

- La supervisión observa que algunos informes se presentan como versiones preliminares, debido a la programación de entrevistas y validaciones pendientes relacionadas con seguridad de la información y privacidad.
- Se recomienda que dichas validaciones sean incorporadas en una versión final consolidada del informe, con el fin de fortalecer el componente de seguridad y gobernanza de la información.
- Esta observación no impide el reconocimiento del cumplimiento de las actividades contractuales, pero sí se registra como un aspecto a cerrar formalmente en el expediente.

1.6 Sobre el ejercicio de la supervisión

- La supervisión deja constancia de que durante la ejecución del contrato se ejerció control permanente mediante revisión documental, seguimiento cronológico, requerimientos formales, mesas técnicas y validación de evidencias.
- Las observaciones realizadas al contratista fueron atendidas oportunamente, sin que se presentaran incumplimientos reiterados ni controversias que afectaran la ejecución del contrato.

2. CONCLUSIONES DE LA SUPERVISIÓN

1. Las actividades contractuales correspondientes a las **Actividades 1.1 (Recopilación), 1.2 (Análisis y Diagnóstico), 1.3 (Selección de Alternativa) y**



Actividad 2 (Implementación y Puesta en Marcha del SIAP) fueron ejecutadas conforme al alcance definido en el Contrato Interadministrativo No. 175 de 2025.

2. El contratista dio cumplimiento a las obligaciones contractuales, entregando los productos esperados y atendiendo los requerimientos realizados por la supervisión durante la ejecución del contrato.
3. La supervisión ejerció de manera efectiva sus funciones de control, seguimiento y verificación, dejando trazabilidad documental y cronológica de las actuaciones realizadas.
4. El Sistema de Información de Alumbrado Público – SIAP fue implementado y puesto en marcha, quedando habilitado para su operación inicial por parte de la Entidad, con usuarios creados, dispositivos configurados y personal capacitado.
5. Las observaciones formuladas por la supervisión se enmarcan en un enfoque preventivo y de mejora continua, y no constituyen incumplimientos contractuales.
6. En consecuencia, y sin perjuicio de las recomendaciones consignadas, la supervisión concluye que el contrato **cumplió con el objeto y las actividades contratadas**, dejando constancia para los fines administrativos, técnicos y de control a que haya lugar

5. OTROS PROYECTOS CONTRATADOS Y QUE SE ENCUENTRAN EN EJECUCION POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA MODALIDAD LLAVE EN MANO NO. 150 de fecha 17 de julio de 2025 -: CPI CENTRAL DE PROYECTOS E INGENIERIA SAS' "OBRA PÚBLICA EN LA MODALIDAD LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LOS MUROS DE CERRAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL (IEO) DE SANTANDER (SEDEA) DEL MUNICIPIO DE I BUCARAMANGA Y LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL (IEO) DÁMASO ZAPATA (SEDEA) DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA".

Valor del contrato:	\$915.778.828,00
Valor Anticipo:	N/A
Plazo inicial:	4 Meses
Fecha de inicio:	30 de julio de 2025
Fecha de terminación:	29 de diciembre de 2025
Estado del Contrato:	EJECUCIÓN
Porcentaje estudios y diseños:	100%
Porcentaje avance de obra:	100%

Ubicación:

- Institución Educativa de Santander sede A ubicada en la Carrera 27 # 9-2
- Institución Educativa Técnico Damaso Zapata ubicada en la Carrera 25 # 8 - 2

Impacto:

Con la reconstrucción del muro colapsado en la Institución Educativa Santander – Sede A y de la Institución Educativa Técnico Damaso Zapata no solo restituye la estabilidad estructural del cerramiento del colegio y la seguridad física del plantel, sino que genera beneficios sociales directos e inmediatos en la comunidad educativa.

De manera que se garantiza un entorno seguro para estudiantes, docentes y personal administrativo, reduciendo la exposición a riesgos de accidentes, evitando que el resto de este muro de cerramiento presenta afectaciones a la normalidad y mejorando la percepción de confianza en las instalaciones.

Adicionalmente, con la recuperación de la infraestructura fortalece el sentido de pertenencia y protección de la comunidad frente a sus instituciones educativas, promoviendo un espacio



digno, seguro y adecuado para el aprendizaje avanzando así en la consolidación de entornos escolares resilientes y para el goce de la comunidad

ESTADO DEL CONTRATO:

El proyecto contempló su ejecución en dos etapas, una etapa inicial correspondiente a los estudios de suelos y ajustes a los diseños de los muros de cerramiento.

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 166 DEL 2013 con objeto: SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA INTEGRAL Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS PARA EL DESARROLLO DE LOS PROYECTOS PRIORIZADOS PARA EL MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

Valor del contrato:	\$85.373.383.221
Duración del contrato:	38 Meses
Fecha de inicio:	12 de julio de 2023
Fecha de terminación:	11 de septiembre de 2026
Estado del Contrato:	EJECUCIÓN
Porcentaje avance:	0%

Ubicación: Intervención en las siguientes Instituciones Educativas:

- Institución Educativa Tecnológico Dámaso Zapata
- Institución Educativa Custodio García Rovira INEM
- Institución Educativa: Santander

Descripción de actividades desarrolladas

1. Remisión de información a FINDETER

Desde la supervisión del municipio de Bucaramanga, se ha remitido a FINDETER la información necesaria para adelantar los respectivos procesos de contratación, en las siguientes fechas:

1. Proyecto Dámaso Zapata: Se envió el alcance del proyecto el **22 de mayo de 2025**, mediante radicado 2-S-SdIB-202505-00040686
2. Proyecto Institución Educativa Santander: Se envió el alcance del proyecto **el 30 de enero de 2025**, mediante radicado S-SdIB-202504-00003567 al cual se le dio alcance el pasado 25 de junio de 2025, a través radicado 2-S-SdIB-202506-00055252 realizando la actualización de precios al segundo semestre del 2025, así como incluyendo el proyecto de estudio de patología en esta institución.
3. Proyecto INEM: Se envió el link con la información que contiene el alcance final del proyecto el 06 de junio de 2025, y la actualización de precios para el segundo semestre el 25 de junio de 2025.

Así mismo, de manera oportuna se ha revisado y enviado las observaciones a los estudios previos remitidos por parte de Findeter.

2. Estado contractual y financiero del convenio

El valor del contrato se encuentra distribuido de la siguiente manera:

- VALOR INICIAL CONTRATO de SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS TRECE PESOS M/CTE (\$79.668.991.613), correspondientes a los del **empréstito**.

A este convenio posteriormente se le realizaron 4 adiciones con cargo a los recursos del presupuesto de la alcaldía (no de empréstitos), de la siguiente forma:

- VALOR ADICIONAL 1: DOS MIL SEISCIENTOS UN MILLONES TRESCIENTOS DIECINUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$2.601.319.769).
- VALOR ADICIONAL 2: DOS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$2.494.271.839).
- VALOR ADICIONAL 3: CIENTO SESENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS MCT (\$ 163.800.000,00)
- VALOR ADICIONAL 4: CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS MCT (\$445.000.000,00),

Para un valor total del contrato de OCHENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS VEINTIÚN PESOS M/CTE. (\$ 85.373.383.221,00)

3. Distribución presupuestal por institución educativa

Teniendo en cuenta el valor global del convenio, anteriormente indicado, se aclara que en este se encuentran incluidos todos los costos asociados, tales como: los estudios y diseños, los estudios de patología, la ejecución de las obras, las interventorías, la gerencia del proyecto, así como los correspondientes impuestos y tasas derivados de la suscripción del convenio, los cuales se encuentran distribuidos de la siguiente manera por Institución educativa:

INSTITUCIÓN EDUCATIVA	VALOR ASIGNADO
Institución Educativa Custodio García Rovira INEM	\$ 27.652.155.890
Institución Educativa: Santander	\$ 12.041.647.730
Institución Educativa Tecnológico Dámaso Zapata	\$ 45.679.579.601

4. Avances en procesos de contratación

De manera que a la fecha FINDETER ha adelantado los procesos de contratación de estudios, diseños y obra <https://www.findeter.gov.co/convocatorias/paf-atbucaramanga-o-052-2025> e interventoría <https://www.findeter.gov.co/convocatorias/paf-atbucaramanga-i-058-2025> para la Institución Educativa Tecnológico Dámaso Zapata

Teniendo en cuenta el link del proceso anteriormente indicado y de acuerdo a los términos de referencia publicados se tienen los siguientes plazos establecidos para la ejecución del proyecto:

ESTADO DEL PROYECTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DÁMASO ZAPATA

CONSTRUCCION

Estado: En Ejecucion etapa de estudios y diseños

Link: <https://www.findeter.gov.co/convocatorias/paf-atbucaramanga-o-052-2025>

No de proceso de contratación: PAF-ATBUCARAMANGA-O-052-2025

Objeto: Contratar la “Elaboración de estudios y diseños, construcción y adecuación de edificaciones y espacios en la institución educativa técnico Dámaso Zapata del municipio de Bucaramanga, departamento de Santander”



Valor: \$28,004,682,260.00 COP

INTERVENTORIA

Estado: En Ejecución etapa de estudios y diseños.

Link: <https://www.findeter.gov.co/convocatorias/paf-atbucaramanga-i-058-2025>

No de proceso de contratación: PAF-ATBUCARAMANGA-I-058-2025

Objeto: CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE EDIFICACIONES Y ESPACIOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO DÁMASO ZAPATA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER”

Por otra parte FINDETER ha adelantado los procesos de contratación de obra <https://www.findeter.gov.co/convocatorias/paf-atbucaramanga-o-062-2025> e interventoría <https://www.findeter.gov.co/convocatorias/paf-atbucaramanga-i-066-2025> para la Institución Educativa Santander

CONSTRUCCION

Estado: En ejecución.

Inicio el 4 de marzo de 2026

Link: <https://www.findeter.gov.co/convocatorias/paf-atbucaramanga-o-062-2025>

No de proceso de contratación: PAF-ATBUCARAMANGA-O-062-2025

Objeto: CONTRATAR “EL MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTANDER DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER.””

INTERVENTORIA

Estado: En ejecución.

Inicio el 4 de marzo de 2026

Link <https://www.findeter.gov.co/convocatorias/paf-atbucaramanga-i-066-2025>

No de proceso de contratación: PAF-ATBUCARAMANGA-I-066-2025

Objeto: CONTRATAR LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) AL MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTANDER DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER”

Valor: \$316,381,250.00

En relación con la institución educativa IE Custodio García Rovira INEM la ALCALDIA DE BUCARAMANGA ha remitido varios oficios a FINDETER en dónde se adelanta el seguimiento a la ejecución del convenio y en especial a la publicación de los procesos tal como se evidencia en las siguientes comunicaciones:

- a. 22 de julio de 2025 – Radicado: 2-S-SdIB-202507-00065789 - Asunto: Convenio interadministrativo No. 166 de 2023 – Solicitud de información del estado de los procesos de contratación derivados
- b. 11 de agosto de 2025 – Radicado: 2-S-SdIB-202508-00071331- Asunto: Convenio interadministrativo No. 166 de 2023 – Reiteración sobre solicitud de información del estado de los procesos de contratación derivados
- c. 22 de agosto de 2025 – Radicado: 2-S-SdIB-202508-00074992- Asunto: Convenio interadministrativo No. 166 de 2023 – Requerimiento por presunto incumplimiento respecto a los procesos de contratación derivados
- d. 22 de septiembre de 2025 - Radicado: 2-S-SdIB-202509-00085121- Asunto: Convenio interadministrativo No. 166 de 2023 – Reiteración requerimiento por presunto incumplimiento respecto a los procesos de contratación derivados
- e. A la fecha FINDETER no ha publicado el proceso

En este sentido, desde la Supervisión del Municipio de Bucaramanga continuará realizando el seguimiento permanente a la publicación y avance de los procesos contractuales por parte de FINDETER, reiterando la necesidad de que estos se adelanten lo más pronto posible.

Contrato CONVENIO No. 285 del 27 de diciembre de 2024, CUYO OBJETO: AUNAR ESFUERZOS INSTITUCIONALES ADMINSTRATIVOS ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y LA EMPRESA PUBLICA DE ALCANTARILLADO DE SANTANDER S.A E.S.P. PARA GESTIONAR ANTE EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO LA PRESENTACION DEL PROYECTO DEL SECTOR DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO "PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PTAR RIO DE ORO PARA LA EXPEDICION DEL CONCEPTO TECNICO DE VIABILIDAD

Descripción de la ejecución del contrato.

VALOR INICIAL	: \$ 0
VALOR ANTICIPO	: N/A
PLAZO INICIAL	: 6 meses
FECHA DE INICIO	: 07/01/2025
FECHA DE TERMINACION	: 06/07/2025
FECHA PRORROGA No.01	: 04/07/2025
PLAZO PRORROGA No.01	: 5 MESES Y 25 DIAS
FECHA PRORROGA No.02	: 23/12/2025
PLAZO PRORROGA No.02	: DOCE (12) MESES Y/O HASTA EL 31 DE DICIEMBR
E DE 2026 NUEVA FECHA DE TERMINACION	: 31/12/2026
ESTADO DEL CONVENIO	: ACTIVO PORCENTAJE AVANCE
EJECUTADO	: 70%
ESTADO	: EN EJECUCION

Se efectuó la radicación formal del proyecto de construcción de la PTAR Río de Oro ante el Ministerio, posteriormente se atendieron de manera oportuna las subsanaciones requeridas, las cuales fueron remitidas por EMPAS conforme a las directrices impartidas por la entidad.

En la actualidad, el proyecto se encuentra en fase de gestión de los aspectos prediales y financieros, considerados críticos para su viabilidad. En el ámbito predial, se adelantan procesos de adquisición, saneamiento y formalización de la titularidad de los terrenos, en cumplimiento de la normativa civil, urbanística y de ordenamiento territorial.

En el componente financiero, se desarrollan las gestiones necesarias para garantizar la disponibilidad, asignación y trazabilidad de los recursos, conforme a los lineamientos presupuestales, fiscales y de contratación pública.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS

Mesa de trabajo convenio 285 -2024 PTAR Rio de Oro, con EMPAS, DADEP, Infraestructura. Fecha 12 de marzo de 2026



Descripción del Proyecto

Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
CONSTRUCCIÓN CANALIZACIÓN DE CAUCE: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA, E INTERCEPTORES: A FLORA II Y LA IGLESIA PARTE ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	2023680010005	\$ 42.999.999.999,00	\$ 42.999.999.999,00

Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
CONSTRUCCIÓN CANALIZACIÓN DE OBRAS ADICIONALES EN LOS CAUSES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA, E INTERCEPTORES: LA FLORA II Y LA IGLESIA PARTE ALTA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	202500000019488	\$ 21.135.251.009,00	\$ 21.135.251.009,00

CONTRATO DE OBRA 69 de 2023 -: **CONSORCIO LA FLORA 2023** “CONSTRUCCIÓN CANALIZACIÓN DE CAUCE: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA, E INTERCEPTORES: A FLORA II Y LA IGLESIA PARTE ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA”.

Valor inicial del contrato:	\$ 40.514.056.133,00
Valor adicional No 1:	\$ 20.168.495.053,00
Valor total:	\$ 60.682.551.186,00
Plazo inicial:	Dieciocho (18) meses
Plazo adicional No 1:	Un (01) mes
Plazo adicional No 2:	Cinco (05) meses
Plazo adicional No 3:	Siete (07) meses
Plazo adicional No 4:	Veintiún (21) días

Plazo adicional No 5:	Cinco (05) meses
Plazo total:	Treinta y un (36) meses y veintiún (21) días
Suspensión No 1:	04/12/2024
Reinicio No 1:	11/12/2024
Suspensión No 2:	23/12/2024
Reinicio No 2:	13/03/2026
Suspensión No 3:	20/03/2026
Reinicio No 3:	27/03/2026
Fecha de inicio:	05 de mayo de 2023
Fecha de terminación:	04 de noviembre de 2024
Nueva fecha de terminación:	27 de agosto de 2026
Porcentaje avance:	81.35%

ESTADO DEL CONTRATO: El contrato se encuentra actualmente en ejecución. Se han construido 810 metros lineales de Box Culvert con dimensiones de 3.50 x 3.50 m, y 210 metros lineales adicionales con dimensiones de 3.00 x 3.00 m, ambos en concreto de 4.000 psi y se han construido 14 sumideros.

Se han realizado excavaciones con profundidades que van 0.0 a 2.50 metros a más de 8.0 m de profundidad, alcanzando un volumen total de 85.640,69 m³. Asimismo, se ha instalado una longitud de 943 metros lineales de colector correspondiente al interceptor.

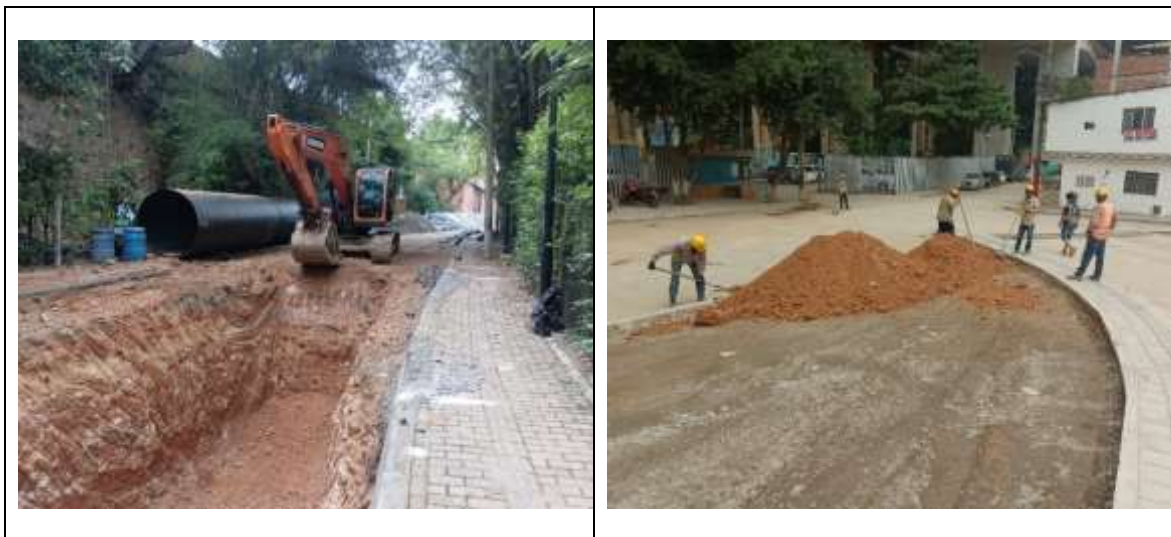
Respecto a los rellenos, se han ejecutado rellenos en zanja por un volumen acumulado de 52.197,76 m³, además de la reparación de pisos y andenes en un área de 670,31 m².

Adicionalmente, dentro de las actividades correspondientes a ítems no previstos, se destacan las siguientes: la instalación de 1.957,49 metros lineales de sardineles, la construcción de 1.709,54 m² de piso en adoquín peatonal, y la ejecución de 7.072,9 m² de pavimento en concreto MR-41, lo que ha permitido la construcción de 910 metros lineales de vía. También se han instalado 1.313,3 m² de prado Remolina, contribuyendo al mejoramiento paisajístico y al embellecimiento del entorno de los senderos peatonales.

Igualmente, se realizó el suministro e instalación de 250,13 metros lineales de tubería PEAD estructurada de Ø1800 mm, así como la ejecución de 2.020 metros lineales de filtros laterales asociados al Box Culvert construido.

Adicionalmente, se dio inicio a las actividades de embellecimiento y endurecimiento de zonas verdes, en las cuales se tiene prevista la instalación de los juegos.

REGISTRO FOTOGRAFICO





<p>Imagen: Suministro e instalación de tubería PEAD estructurada Ø1800 mm</p>	<p>Imagen: Adecuación de los entornos peatonales</p>
	
<p>Imagen: Piso adoquín peatonal rectangular 20 x 20 x 6 cm en concreto color gris o amarillo sobre mortero 1:4 y malla gallinero.</p>	<p>Imagen: Pavimentación Concreto MR41</p>

Descripción del Proyecto

Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
<p>CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DEL BARRIO LA FERIA, ASENTAMIENTO CAMILO TORRES Y CUYANITA ETAPA 1. UBICADOS EN LA COMUNA 4 DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER</p>	<p>2024680010080</p>	<p>\$ 43.840.721.399,25</p>	<p>\$ 43.840.721.399,25</p>

CONTRATO DE OBRA 226 de 2024 – MANUEL GUILLERMO CAMACHO CARVAJAL
 “CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DEL BARRIO LA FERIA, ASENTAMIENTO CAMILO TORRES Y CUYANITA ETAPA 1. UBICADOS EN LA COMUNA 4 DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER”.

Valor del contrato:	\$ 27.395.301.404,00
Valor adicional No 1:	\$ 13.682.605.825,00
Valor total:	\$ 41.077.907.229,00
Plazo inicial:	Quince (15) meses
Plazo adicional No 1:	Siete (07) meses
Plazo total:	Veintidós (22) meses
Fecha de inicio:	17 de diciembre de 2024
Fecha de terminación:	16 de marzo de 2026
Nueva fecha de terminación:	16 de octubre de 2026
Porcentaje avance:	78.308%

ESTADO DEL CONTRATO: El contrato se encuentra en ejecución. Con avances significativos en varias de las actividades programadas. A continuación, se presenta el detalle de las actividades ejecutadas a la fecha:

Se realizó el suministro y colocación de anclajes conformados por tres (3) cables de Ø 5/8”, alcanzando una longitud total de 14.688 metros lineales, lo que corresponde al 100 % de la actividad. Este valor se distribuye de la siguiente manera: 9.180 metros lineales

correspondientes a perforaciones horizontales para anclajes entre 0,00 y 20,00 m, y 5.508 metros lineales correspondientes a perforaciones horizontales para anclajes mayores a 20,00 m.

En cuanto a la perforación y construcción de drenes de penetración con tubería PVC, se ejecutaron 9.180 metros lineales para profundidades entre 0,00 y 20,00 m, y 6.165 metros lineales para profundidades mayores a 20,00 m.

Asimismo, se registró avance en el suministro y colocación de acero de refuerzo $f_y = 4.200$ kg/cm², con un total ejecutado de 20.819,70 kg, equivalente al 28,81 % de la actividad. De igual manera, se ejecutó excavación manual para descolgado de talud y conformación de zapatas por un volumen de 56,38 m³, lo que representa un 56,45 % de avance.

Por otra parte, el suministro e instalación de tubería de alcantarillado NOVAFORT Ø 16" (400 mm), incluyendo excavación, presenta un avance de 98,21 metros lineales, equivalente al 64,35 %.

En relación con la ejecución de micropilotes fundidos en sitio de 25 cm de diámetro, incluyendo concreto de 4.000 psi, se han ejecutado 286 metros lineales, lo que corresponde al 9,03 % de avance. El encamisado para micropilotes registra el mismo avance correspondiente a las perforaciones realizadas. Finalmente, se ejecutó concreto de 4.000 psi por un volumen de 51,39 m³, equivalente al 47,76 % de la actividad.

REGISTRO FOTOGRAFICO

	
<p>Imagen: Construcción de micropilotes para cimentar muro de contención que conformara vía en la parte superior</p>	<p>Imagen: Retiro de material con volqueta</p>
	



Imagen: Limpieza de Tramos de alcantarillado de tubería Novafort diámetro 16”	Imagen: Avance en construcción de dados de concreto para posterior tensionamiento
--	--

Descripción del Proyecto

Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN EN EL SECTOR CLUB GALLINERAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER	202500000004329	\$ 1.789.079.800	\$ 1.789.079.800

CONTRATO DE OBRA 99 de 2025 – CORPORACIÓN INGESEM IDEAS QUE CONTRUYEN FUTURO “CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN EN EL SECTOR CLUB GALLINERAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER”.

Valor del contrato: \$ 1.513.937.250,00
 Plazo inicial: Cuatro (04) meses
 Plazo adicional No 1: Diecisiete (17) días
 Fecha de inicio: 28 de julio de 2025
 Fecha de terminación: 27 de noviembre de 2025
 Nueva fecha de terminación: 14 de diciembre de 2025
 Porcentaje avance: 100%

ESTADO DEL CONTRATO: El contrato se encuentra terminado y en trámite de recibo final y liquidación.

REGISTRO FOTOGRAFICO



Imagen: Construcción de muro en gavión

Descripción del Proyecto



Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN EN EL BARRIO CRISTAL BAJO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER	202500000007089	\$ 5.774.128.850	\$ 5.774.128.850

CONTRATO DE OBRA 98 de 2025 – CONSORCIO GAVIONES LEWIS ROJAS
“CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN EN EL BARRIO CRISTAL BAJO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER”.

Valor del contrato:	\$ 5.277.464.143,00
Plazo inicial:	Siete (07) meses
Pazo adicional:	Quince (15) días
Plazo total:	Siete (07) meses y quince (15) días
Fecha de inicio:	28 de julio de 2025
Fecha de terminación:	27 de febrero de 2026
Nueva fecha de terminación:	14 de marzo del 2026
Suspensión No 1:	11/03/2026
Porcentaje avance:	97 %

ESTADO DEL CONTRATO: El contrato se encuentra actualmente suspendido. A la fecha, se han desarrollado diversas actividades, entre las cuales se destaca la construcción de gaviones, los cuales permitirán canalizar y manejar las aguas, así como brindar protección y estabilidad a la margen intervenida.

El avance del proyecto se evidencia en la ejecución de las siguientes actividades: excavaciones varias en roca en seco, con un volumen de 1.425,06 m³, cuyo avance pasó del 98 % al 100 %; excavaciones en material granular a cualquier profundidad, con un volumen de 5.700,25 m³, que pasó del 98 % al 100 %; suministro y colocación de acero de refuerzo fy = 4200 MPa, con un total ejecutado de 1.547,75 kg, cuyo avance pasó del 28 % al 40 %; construcción de gaviones con malla de triple torsión C12, con un volumen de 2.243 m³, que pasó del 96 % al 99,60 %; y recubrimiento de gaviones en concreto de 3.000 psi (con espesor mínimo de 12,5 cm), con un volumen de 205,63 m³, cuyo avance es del 99 %.

La ejecución de estas actividades ha permitido avanzar en la mitigación mediante estructuras de gaviones a lo largo de la margen derecha de la quebrada La Cuéllar, en una longitud aproximada de 180 metros.

REGISTRO FOTOGRAFICO

--	--



Descripción del Proyecto

Nombre del Proyecto	Código BPIN	Valor Vigencia Proyecto	Valor Total Proyecto
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN EN EL SECTOR DE JOSÉ ANTONIO GALÁN, CARLOS PIZARRO Y 5 DE ENERO ETAPA 1, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER	202500000004438	\$ 9.435.889.561,60	\$ 9.435.889.561,60

CONTRATO DE OBRA 97 de 2025 – CONSORCIO ONIX “CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN EN EL SECTOR DE JOSÉ ANTONIO GALÁN, CARLOS PIZARRO Y 5 DE ENERO ETAPA 1, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER”.

Valor del contrato: \$ 8.885.552.392,00
 Plazo inicial: Seis (06) meses
 Plazo adicional No 1: Un (01) mes
 Plazo adicional No 2: Un (01) mes
 Plazo Total: Ocho (08) meses



Fecha de inicio: 28 de julio de 2025
Fecha de terminación: 27 de enero de 2026
Nueva fecha de terminación: 28 de marzo de 2026
Suspensión No 1: 26/03/2026
Porcentaje avance: 33%

ESTADO DEL CONTRATO: El contrato se encuentra actualmente suspendido. No obstante, a la fecha de la suspensión se evidenció avance en actividades representativas, entre las cuales se destaca la construcción de gaviones, con un volumen ejecutado de 1.540,00 m³, equivalente al 22,99 % de esta actividad.

Se realizaron ajustes y nuevos diseños debido a la presencia de tuberías pertenecientes a las empresas de hidrocarburos Cénit y Promioriente, ubicadas en la margen derecha aguas abajo de la quebrada Chimitá. Dichos diseños fueron remitidos a las respectivas empresas para su revisión técnica, encontrándose actualmente pendiente la respuesta y aprobación por parte de estas entidades. Este proceso de revisión ha requerido un tiempo considerable, situación que debe ser tenida en cuenta por las partes para garantizar el adecuado desarrollo y continuidad del contrato.

Actualmente, se adelantan labores de revisión y aprobación por parte de las empresas involucradas y, una vez surtido este proceso, se procederá con la definición e implementación de las obras de mitigación más adecuadas para el sector de la margen derecha de la quebrada Chimitá.

REGISTRO FOTOGRAFICO

	
<p>Imagen: Continúa conformación de gaviones-sector 120 m aguas abajo de la desembocadura de la Quebrada Chimita margen derecha Río de Oro</p>	<p>Imagen: Conformación de gaviones-sector desembocadura de la Quebrada Chimita margen derecha Río de Oro</p>



RESTAURACIÓN DEL COLISEO PERALTA INMUEBLE DECLARADO BIEN DE INTERESES CULTURAL DE ÁMBITO NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER.

Para la recuperación integral del Coliseo, fue necesario realizar gestiones para elaborar estudios técnicos y un proyecto de intervención como base para futuras obras. En 2023, el Ministerio de Cultura incluyó en su plan de acción recursos por el orden de quinientos millones de pesos (\$500.000.000) para iniciar la recuperación del BICN. Como contrapartida, la Alcaldía de Bucaramanga aportó trescientos millones de pesos (\$300.000.000) para cofinanciar la elaboración de los estudios técnicos y la interventoría de los mismos. El consultor ya hizo entrega de los productos de la consultoría, y se encuentra actualmente realizando el trámite de licencia de construcción ante la curaduría urbana No 1. Por tanto, se ha tenido que prorrogar la suspensión No. 2 del 29 de mayo de 2024 hasta el 1 de junio de 2025, a la espera de la licencia de construcción, Este documento es un hito de cumplimiento para la finalización de los contratos derivados del convenio 3985 de 2023. La consultoría una vez recibida la documentación legal y culminadas las observaciones del ministerio de Cultura, el ministerio de Cultura Emite Resolución de aprobación de la intervención del Coliseo peralta estando pendiente la aprobación por parte de licencia de construcción ante la Curaduría urbana No 1 trámite que se realizó según expediente VR25-4867 con fecha de ingreso de 16 de diciembre de 2025. A continuación, la información del convenio y contratos derivados:

Convenio Interadministrativo No. 3985-2023

Objeto	Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros para la recuperación del Coliseo Peralta – Bien de Interés Cultural de ámbito Nacional – Decreto 292 del 24 de febrero de 1975, en el municipio de Bucaramanga, Santander	
Fecha de suscripción	28 de junio de 2023	
Valor total	\$ 800.000.000	
Aportes		
Ministerio de Cultura	\$500.000.000	
Total aporte Ministerio		\$500.000.000
Municipio de Bucaramanga	\$300.000.000	
Total aporte Departamento		\$300.000.000
Plazo de ejecución		
Fecha de inicio	19 de julio de 2023	
Término de ejecución	Hasta el 31 de marzo del 2026	



Supervisión

Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes	Arquitecta Lina María Rosales Suárez. Supervisora convenio.
Municipio de Bucaramanga Secretaría de Infraestructura	Edgar Yamitd Pinto Hernández. Supervisor convenio.

Contratos derivados del convenio:

OBJETO	INTERVENTORIA A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL PROYECTO DE RESTAURACION DEL COLISEO PERALTA INMUBLE DECLARADO BIEN DE INTERES CULTURAL DEL AMBITO NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
NÚMERO Y FECHA DEL CONTRATO	252-29/09/2023
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$174.358.800,00
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	\$35.000.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 209.358.800,00
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN	TRES (3) MESES
PLAZO ADICIONAL DE EJECUCIÓN	DOS (2) MESES
PLAZO ADICIONAL DE EJECUCIÓN 2	UN (1) MES
PLAZO TOTAL DEL EJECUCIÓN	SEIS (6) MESES
CONTRATISTA	CONSULTORÍA ESTRUCTURAL Y CONSTRUCCIÓN SAS
REPRESENTANTE LEGAL	CARLOS GABRIEL CAMACHO OBREGÓN
NIT	900160387
SUPERVISOR	EDGAR YAMITD PINTO HERNÁNDEZ
FECHA DE INICIO	23/10/2023
FECHA DE TERMINACION INICIAL	22/01/2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No.1	29/12/2023
FECHA DE AMPLIACIÓN No.1 DE LA SUSPENSIÓN No.1	24/01/2024
FECHA DE AMPLIACIÓN No.2 DE LA SUSPENSIÓN No.1	18/02/2024
FECHA DE REINICIO	12/03/2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No.2	29/05/2024
FECHA DE AMPLIACIÓN No.1 DE LA SUSPENSIÓN No.2	28/08/2024
FECHA DE AMPLIACIÓN No.2 DE LA SUSPENSIÓN No.2	28/11/2024
FECHA DE AMPLIACIÓN No.2 DE LA SUSPENSIÓN No.3	23/12/2024
FECHA DE AMPLIACIÓN No.2 DE LA SUSPENSIÓN No.4	27/02/2025
FECHA DE AMPLIACIÓN No.2 DE LA SUSPENSIÓN No.5	28/04/2025
FECHA DE AMPLIACIÓN No.2 DE LA SUSPENSIÓN No.6	28/06/2025
FECHA DE AMPLIACIÓN No.2 DE LA SUSPENSIÓN No.7	28/08/2025
FECHA DE AMPLIACIÓN No.2 DE LA SUSPENSIÓN No.8	28/09/2025
Suspensión No. 3	05/11/2025
FECHA DE AMPLIACIÓN No.1 DE LA SUSPENSIÓN No.3	01/12/2025
FECHA DE REINICIO	09/12/2025
FECHA DE SUSPENSIÓN No 4	18/12/2025
FECHA DE TERMINACION	01/06/2026



FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZAS – AC DE SUSPENSIÓN No. 3	20/11/2025
ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO
POLIZA	11-44-101209020 11-40-101055758
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL – CDP CONTRATO ORIGINAL	No 6208 del 2023
CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL – RP CONTRATO ORIGINAL	No 12221 del 2023
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL – CDP RESERVA	Reserva No. 604 del 2024
CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL – RP RESERVA	Reserva No. 394 del 2024
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL – CDP ADICIONAL	70634 de 2025
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL – RP ADICIONAL	103591 de 20205
NUEVO CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL – CDP CONTRATO	00008181 de 2025
NUEVO CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL – RP CONTRATO	00011642 de 2025

1	ESTUDIOS PRELIMINARES	INT-PERALTA- 097-2024	11/03/2024	APROBADO
2	LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO Y TOPOGRÁFICO			
2.1	ENTREGA DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO	INT-PERALTA- 085-2024	7/02/2024	APROBADO
2.2	LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO	INT-PERALTA- 097-2024	11/03/2024	APROBADO
3	ESTUDIO PATOLÓGICO Y DIAGNOSTICO DEL INMUEBLE			
	Estudio patológico y diagnóstico del inmueble (Planos y fichas de calificación con fotografías y descripción de los deterioros de acuerdo al sistema constructivo) Incluir información de exploraciones constructivas y de cimentación según se requiera	INT-PERALTA- 097-2024	11/03/2024	APROBADO
4	ESTUDIOS TÉCNICOS			



4.1	ESTUDIOS TÉCNICOS Y DIAGNÓSTICO DE HUMEDADES	INT-PERALTA-169-2024	5/06/2024	APROBADO
4.2	ESTUDIOS Y DIAGNÓSTICOS DE SANIDAD DE MADERAS	INT-PERALTA-189-2024	6/08/2024	APROBADO
4.3	ESTUDIOS Y DIAGNÓSTICOS DE REDES ELÉCTRICAS	INT-PERALTA-136-2024	25/04/2024	APROBADO
4.4	ESTUDIOS Y DIAGNÓSTICOS DE REDES HIDROSANITARIAS	INT-PERALTA-092-2024	29/02/2024	APROBADO
4.5	ESTUDIOS HVAC	INT-PERALTA-202-2024	27/09/2024	APROBADO
4.6	ESTUDIOS Y DIAGNÓSTICOS GEOTÉCNICOS	INT-PERALTA-242-2024	22/10/2025	APROBADO
4.7	ESTUDIOS DE VULNERABILIDAD SÍSMICA Y EVALUACIÓN ESTRUCTURAL	INT-PERALTA-207-2024	22/10/2024	APROBADO
4.8	CALAS ESTRATIGRÁFICAS	INT-PERALTA-191-2024	20/08/2024	APROBADO
4.9	ARQUEOLOGÍA (PLAN PREVENTIVO DE INVERSIÓN)	INT-PERALTA-119-2024	12/04/2024	APROBADO
5	PROYECTO DE INTERVENCIÓN			
FASE I				
5.1.1	PROYECTO ARQUITECTÓNICO	INT-PERALTA-213-2024	7/11/2024	APROBADO CON OBS
5.1.2	PROYECTO ESTRUCTURAL	INT-PERALTA-216-2024	20/11/2024	APROBADO
5.1.3	PROYECTO ELÉCTRICO, VOZ, DATOS Y SONIDO	INT-PERALTA-212-2024	7/11/2024	APROBADO
5.1.4	PROYECTO INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DRENAJES Y RCI	INT-PERALTA-208-2024	22/10/2024	APROBADO
5.1.5	PROYECTO DE SEGURIDAD (ALARMAS, CAMARAS, EVACUACIÓN)	INT-PERALTA-212-2024	7/11/2024	APROBADO
FASE II				
5.2.1	PROYECTO ARQUITECTÓNICO	INT-PERALTA-213-2024	7/11/2024	APROBADO
5.2.2	PROYECTO ESTRUCTURAL	INT-PERALTA-216-2024	20/11/2024	APROBADO
5.2.3	PROYECTO ELÉCTRICO, VOZ, DATOS Y SONIDO	INT-PERALTA-212-2024	7/11/2024	APROBADO
5.2.4	PROYECTO INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DRENAJES Y RCI	INT-PERALTA-208-2024	22/10/2024	APROBADO
5.2.5	PROYECTO DE SEGURIDAD (ALARMAS, CAMARAS, EVACUACIÓN)	INT-PERALTA-212-2024	7/11/2024	APROBADO
5.2.6	PROYECTO DE SEGURIDAD HUMANA	INT-PERALTA-240-2025	1/02/2025	APROBADO
5.2.7	COORDINACIÓN BIM	INT-PERALTA-300-2025	04/11/2025	APROBADO



6	PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN DE OBRA			
6.1	PRESUPUESTO, PROGRAMACIÓN, APUS, CANTIDADES, ESPECIFICACIONES	INT-PERALTA-299-2025	04/11/2025	APROBADO
6.2	RADICACIÓN DEL PROYECTO AL MINISTERIO DE CULTURA	CORREO ELECTRÓNICO	9/10/2025	APROBADO
	ACCESIBILIDAD			APROBADO

REGISTRO FOTOGRAFICO



5. RELACION PROCESOS EN CONTRATACION

OBJETO	VALOR	MODALIDAD	ESTADO DEL PROCESO
MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES, EQUIPAMIENTO Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER	\$ 2.735.880.690,00	LICITACIÓN PÚBLICA	ADJUDICADO
INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LA INFRAESTRUCTURA DE PARQUES, ESCENARIOS DEPORTIVOS EQUIPAMIENTO Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER	\$ 277.859.375,00	CONCURSO DE MERITOS ABIERTO	ADJUDICADO



CONSTRUCCIÓN DE LA CONEXIÓN VIAL CARRERA 24 CON ACCESO AL BARRIO DIAMANTE II DE LA ALCALDIA DE BUCARAMANGA, SANTANDER	\$ 2.455.460.788,00	LICITACIÓN PÚBLICA	BORRADOR
MEJORAMIENTO, REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER	\$ 18.573.570.772,00	LICITACIÓN PÚBLICA	EVALUACION INICIAL
MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER	\$ 10.835.829.108,00	LICITACIÓN PÚBLICA	BORRADOR
CONSTRUCCIÓN DE POZOS SEPTICOS PARA EL SANEAMIENTO AMBIENTAL EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER	\$ 2.177.591.301,00	LICITACIÓN PÚBLICA	ELBORACION DE DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES
MANTENIMIENTO RUTINARIO DE PUENTES PEATONALES Y VEHICULARES EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	\$ 3.566.768.556,00	LICITACIÓN PÚBLICA	ELBORACION DE DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES

ANEXO

- PRESUPUESTOS EJECUTADOS (Ejecución presupuestal)
- GASTO (Relación personal)
- GASTOS (Relación de Inversión)