

 CONCEJO DE BUCARAMANGA <i>Más cerca</i>	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA					
	ACUERDO MUNICIPAL					
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO-FT-06	Serie:	Página 1 de 34	

ACUERDO N° **046** DE 2018. 13 DIC 2018

"POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DE BUCARAMANGA PARA ADQUIRIR LOS PREDIOS QUE INTEGREN LAS ÁREAS DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA PARA LA CONSERVACIÓN DE RECURSOS HÍDRICOS QUE SURTEN DE AGUA AL ACUEDUCTO METROPOLITANO DE BUCARAMANGA, EN CUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 111 DE LA LEY 99 DE 1993, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 210 DE LA LEY 1450 DE 2011, Y EL DECRETO REGLAMENTARIO 953 DE 2013".

EL CONCEJO DE BUCARAMANGA,

En uso de sus atribuciones Constitucionales y Legales, en especial las conferidas por el art. 313 No. 1, 3 y 9 de la Constitución Nacional, el art. 32 Numeral 3 de la ley 136 de 1994 modificada por la ley 1551 de 2012, Decreto 2811 de 1974, art. 111 de ley 99 de 1993, modificado por el art. 106 de la ley 1151 de 2007 así como por el art. 210 de la ley 1450 de 2011 y reglamentado por el Decreto Nacional 953 de 2013 y

CONSIDERANDO

1. Que el art. 313 No. 3° de la Constitución Nacional faculta a los Concejos municipales para: "Autorizar al alcalde para celebrar contratos y ejercer pro tempore precisas funciones de las que corresponden al Concejo"
2. Que el Numeral 3° del Parágrafo 4° del art. 18 de la ley 1551 de 2012 que modifica el art.32 de la Ley 136 de 1994 señala: "Parágrafo 4°. De conformidad con el numeral 3° del artículo 313 de la Constitución Política, el Concejo Municipal o Distrital deberá decidir sobre la autorización al alcalde para contratar en los siguientes casos: ...3. Enajenación y compraventa de bienes inmuebles. ...".
3. Que el art. 80 de la ley 99 de 1993 dispone: "*El Estado planificará el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución...*".
4. Que el artículo 111 de la Ley 99 de 1993, modificado por el artículo 210 de la Ley 1450 de 2011, impuso la obligación a los departamentos y municipios que dedicarán un porcentaje no inferior al 1% de sus ingresos corrientes para la adquisición y mantenimiento de las áreas de importancia estratégica para la conservación de recursos hídricos que surten de agua a los acueductos municipales, distritales y regionales, o para financiar esquemas de pago por servicios ambientales en dichas áreas.
5. Que el art. 58 de la ley 388 de 1997 declara de utilidad pública o interés social la adquisición de inmuebles para destinarlos entre otros a "j) Constitución de zonas de reserva para la protección del medio ambiente y de los recursos hídricos...".
6. Que el art. 1° del Decreto 953 de 2013, dispone: "*El presente decreto tiene por objeto reglamentar el artículo 111 de la Ley 99 de 1993 modificado por el artículo 210 de la Ley 1450 de 2011, con el fin de*

Carrera 11 No. 34-52 Fase II Alcaldía de Bucaramanga (Sótano)
Teléfonos: 6338469 - 6339032 - Telefax: 6420460
www.concejodebucaramanga.gov.co

CONCEJO DE BUCARAMANGA Correspondencia Recibida Secretaría General	13 DIC 2018
	9:15 AM
fecha:	
hora:	
Recibido:	

 CONCEJO DE BUCARAMANGA <i>Más cerca</i>	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA					
	ACUERDO MUNICIPAL					
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	Página 2 de 34	

promover la conservación y recuperación de las áreas de importancia estratégica para la conservación de recursos hídricos que surten de agua a los acueductos municipales, distritales y regionales, mediante la adquisición y mantenimiento de dichas áreas y la financiación de los esquemas de pago por servicios ambientales. Parágrafo. Para efectos de lo dispuesto en el presente decreto, cuando se mencione áreas de importancia estratégica entiéndase que se refiere a áreas de importancia estratégica para la conservación de recursos hídricos que surten de agua a los acueductos municipales, distritales y regionales”.

7. Que el art. 4º del Decreto 953 de 2013 dispone:

“Para efectos de la adquisición de predios o la implementación de esquemas de pago por servicios ambientales por parte de las entidades territoriales, las autoridades ambientales deberán previamente identificar, delimitar y priorizar las áreas de importancia estratégica, con base en la información contenida en los planes de ordenación y manejo de cuencas hidrográficas, planes de manejo ambiental de microcuencas, planes de manejo ambiental de acuíferos o en otros instrumentos de planificación ambiental relacionados con el recurso hídrico”.

“En ausencia de los instrumentos de planificación de que trata el presente artículo o cuando en estos no se hayan identificado, delimitado y priorizado las áreas de importancia estratégica, la entidad territorial deberá solicitar a la autoridad ambiental competente que identifique, delimite y priorice dichas áreas.

“Parágrafo. El Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible podrá expedir directrices que se requieran para la identificación, delimitación y priorización de las áreas estratégicas para la conservación de recursos hídricos”.

8. Que el art.6º del Decreto 953 de 2013 señala: *“Procedimiento para la adquisición de los predios priorizados. La adquisición por negociación directa y voluntaria o por expropiación de bienes inmuebles para los fines previstos en el artículo 111 de la Ley 99 de 1993, modificado por el artículo 210 de la Ley 1450 de 2011, se regirá por el procedimiento establecido en la Ley 388 de 1997 o la norma que la modifique, adicione, sustituya o complemente.”*
9. Que el art. 10º del Decreto 953 de 2013 señala: ***“Inversión de recursos en áreas localizadas fuera de la jurisdicción.*** Las entidades territoriales podrán invertir los recursos de que trata el artículo 111 de la Ley 99 de 1993 modificado por el artículo 210 de la Ley 1450 de 2011, por fuera de su jurisdicción, siempre que el área seleccionada para compra, mantenimiento o pago por servicios ambientales sea considerada estratégica y prioritaria para la conservación de los recursos hídricos que surtan el respectivo acueducto de conformidad con lo dispuesto en el presente decreto”.
10. Que el Municipio de Bucaramanga celebró con el ACUEDUCTO METROPOLITANO DE BUCARAMANGA, el Convenio Interadministrativo No. 41 de 27 de febrero de 2017 para: ***“OBJETO DEL CONVENIO: “Aunar esfuerzos entre el Municipio y el Acueducto Metropolitano de Bucaramanga S.A. E.S.P. en la adquisición de predios para la conservación, protección y mantenimiento de áreas de interés para la conservación de las fuentes hídricas por medio de las cuales se abastece y surte el servicio de agua potable toda la población del Municipio de Bucaramanga y su área Metropolitana”***

Carrera 11 No. 34-52 Fase II Alcaldía de Bucaramanga (Sótano)

Teléfonos: 6338469 - 6339032 - Telefax: 6420460

www.concejodebucaramanga.gov.co

046 13 DIC 2018

 CONCEJO DE BUCARAMANGA <i>Más cerca</i>	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA					
	ACUERDO MUNICIPAL					
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	Página 3 de 34	

11. Que en la Cláusula Tercera del Convenio Interadministrativo No. 41 referido las partes convienen:

" 1) Asesorar al Municipio en la selección de predios de interés por adquirir, teniendo en cuenta su ubicación en zonas de recarga hídrica, condiciones técnicas y administrativas de los mismos, dada la experiencia adquirida por el Acueducto Metropolitano en aspectos relacionados con los procesos de planificación para llevar a cabo la protección y conservación de áreas de recarga hídrica, para lo cual actuará como asesor durante todo el proceso de selección y adquisición de los predios aptos para llevar a cabo actividades de protección y conservación de cuencas ..."

12. Que mediante Acuerdo 038 de 2017, el Concejo de Bucaramanga **AUTORIZÓ** al Alcalde del Municipio de Bucaramanga, *"por el término de dos (2) años, contados a partir de la entrada en vigencia del presente Acuerdo, para adquirir todos aquellos predios que integran las áreas de importancia estratégica para la conservación de recursos hídricos que surten de agua al Acueducto Metropolitano de Bucaramanga previamente identificados, seleccionados y determinados por la autoridad ambiental de conformidad con el art. 4º del Decreto 953 de 2013", los cuales para esa fecha eran un total de 25 predios, de los cuales 14 se hallan en el Municipio de Bucaramanga (Núcleo Brasil, Núcleo Gualilo y Núcleo Embalse).*

13. Que a la fecha, se han presentado múltiples inconvenientes para la adquisición, escrituración y registro de los predios autorizados por el Acuerdo 038 de 2017, entre los cuales se encuentran: *limitaciones de dominio, definición de linderos, actualizaciones catastrales, ajuste de avalúos y procesos judiciales en curso*, impidiendo el proceso de negociación directa y voluntaria de los predios autorizados por el Acuerdo 038 de 2017.

14. Que el presente Proyecto de Acuerdo se ajusta a lo señalado en el Plan de Desarrollo 2016 – 2019 Gobierno de las Ciudadanas y los Ciudadanos, Componente Adquisición de predios para conservación mantenimiento y estudio de flora y fauna en Áreas Abastecedoras de Agua del Municipio de Bucaramanga, Santander – Centro Oriente" Sostenibilidad ambiental – Programa Componente Ecosistemas para la vida".

15. Que la administración municipal en concurrencia con el Concejo Municipal, como autoridades administrativas y dada su corresponsabilidad conjunta en el cumplimiento del imperativo consignado en el artículo 111 de la Ley 99 de 1993, modificado por el artículo 210 de la Ley 1450 de 2011, y su decreto reglamentario 953 de 2013, requiere la autorización en los términos y condiciones fijadas en la presente iniciativa.

Por lo anterior,

ACUERDA:

ARTICULO 1.- AUTORIZAR al Alcalde del Municipio de Bucaramanga, una vez se publique el presente acuerdo y hasta el 31 de diciembre de 2019, para la adquisición de los predios que hagan parte de las áreas de importancia estratégica para la conservación de recursos hídricos que surten y surtirán de agua al Acueducto Metropolitano de

Carrera 11 No. 34-52 Fase II Alcaldía de Bucaramanga (Sótano)
Teléfonos: 6338469 - 6339032 - Telefax: 6420460
www.concejodebucaramanga.gov.co

U4 6,13 DIC 2018

	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA					
	ACUERDO MUNICIPAL					
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	Página 4 de 34	

Bucaramanga, previamente identificados, seleccionados y determinados por la autoridad ambiental, de conformidad con el art. 4° del Decreto 953 de 2013 y que se relacionan a continuación:

NUCLEO FORESTAL	
CANEYES	
N° CATASTRAL	
1	68780000100120064000
2	68780000100120087000
3	68780000100120012000
4	68780000100120009000
5	68780000100120010000
6	68780000100120075000
7	68780000100120056000
8	68780000100129018000
9	68780000100120003000
10	68780000100120008000
11	68780000100120007000
12	68780000100120004000
13	68780000100120002000
14	68780000100120057000
15	68780000100120055000
16	68780000100120001000
17	68780000100020014000
18	68780000100020015000
19	68780000100120014000
20	68780000100029003000
21	68780000100120013000
22	68780000100120061000
23	68780000100120062000

NUCLEO FORESTAL	
HOLANDA BELGICA	
N° CATASTRAL	
1	68780000100070013000
2	68780000100070079000
3	68780000100070011000
4	68780000100070010000
5	68780000100070009000
6	68780000100070016000

04613 DIC 2018

	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA					
	ACUERDO MUNICIPAL					
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	Página 5 de 34	

7	68780000100070078000
8	68780000100070012000
9	68780000100070046000
10	68780000100070045000
11	68780000100070044000
12	68780000100070051000
13	68780000100070034000
14	68780000100070059000
15	68780000100070040000
16	68780000100070028000
17	68780000100070070000
18	68780000100070077000
19	68780000100070017000
20	68780000100070041000
21	68780000100070074000
22	68780000100070039000
23	68780000100070075000
24	68780000100070060000
25	68780000100070061000
26	68780000100070074000
27	68780000100070047000
28	68780000100070051000
29	68780000100070042000
30	68780000100070073000
31	68780000100079007000
32	68780000100070027000
33	68780000100070043000

NUCLEO FORESTAL	
LA GRANJA	
N° CATASTRAL	
1	68169000000100001000
2	68169000000100017000
3	68169000000100016000
4	68169000000100025000
5	68169000000100014000
6	68169000000100012000
7	68169000000100015000
8	68169000000070143000

Carrera 11 No. 34-52 Fase II Alcaldía de Bucaramanga (Sótano)
 Teléfonos: 6338469 - 6339032 - Telefax: 6420460
www.concejodebucaramanga.gov.co

046,13 DIC 2018

 CONCEJO DE BUCARAMANGA <i>Más cerca</i>	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA					
	ACUERDO MUNICIPAL					
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	Página 6 de 34	

9	68169000000070138000
10	68169000000070139000
11	68169000000070114000
12	68169000000070140000
13	68169000000070217000
14	68169000000070218000
15	68169000000070001000
16	68169000000070211000
17	68169000000070216000
18	68169000000070215000
19	68169000000070222000
20	68169000000070223000
21	68169000000070004000
22	68169000000070225000
23	68169000000070227000
24	68169000000070212000
25	68169000000070219000
26	68169000000070220000
27	68169000000070213000
28	68169000000070211000
29	68169000000070147000
30	68169000000070145000
31	68169000000070186000
32	68169000000070221000
33	68169000000070144000
34	68169000000070141000
35	68169000000070115000
36	68169000000070112000
37	68169000000070111000

NUCLEO FORESTAL	
LA LORA	
N° CATASTRAL	
1	68780000100100060000
2	68780000100090003000
3	68780000100109012000
4	68780000100109113000
5	68780000100090015000
6	68780000100100054000

Carrera 11 No. 34-52 Fase II Alcaldía de Bucaramanga (Sótano)
 Teléfonos: 6338469 - 6339032 - Telefax: 6420460
www.concejodebucaramanga.gov.co

04 6.13 DIC 2018

 CONCEJO DE BUCARAMANGA <i>Más cerca</i>	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA					 
	ACUERDO MUNICIPAL					
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	Página 7 de 34	

7	68780000100100020000
8	68780000100100019000
9	68780000100100020000
10	68780000100100042000
11	68780000100100050000
12	68780000100090047000
13	68780000100090025000
14	68780000100090030000
15	68780000100090041000
16	68780000100090035000
17	68780000100090021000
18	68780000100090001000
19	68780000100080048000
20	68780000100090004000
21	68780000100090002000
22	68780000100080058000
23	68780000100090005000
24	68780000100100001000
25	68780000100080050000
26	68780000100080028000
27	68780000100080027000
28	68780000100080026000
29	68780000100080025000
30	68780000100080041000
31	68780000100080047000
32	68780000100080044000
33	68780000100080046000
34	68780000100080032000
35	68780000100080031000
36	68780000100080023000
37	68780000100080057000
38	68780000100080066000
39	68780000100080022000
40	68780000100080051000
41	68780000100080041000
42	68780000100080066000
43	68780000100080040000
44	68780000100080020000
45	68780000100090045000
46	68780000100090043000
47	68780000100090013000

Carrera 11 No. 34-52 Fase II Alcaldía de Bucaramanga (Sótano)

Teléfonos: 6338469 - 6339032 - Telefax: 6420460

www.concejodebucaramanga.gov.co

04 61 3 DIC 2018

 CONCEJO DE BUCARAMANGA <i>Más cerca</i>	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA					 
	ACUERDO MUNICIPAL					
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	Página 8 de 34	

48	68780000100090012000
49	68780000100090006000
50	68780000100080069000
51	68780000100090042000
52	68780000100090008000
53	68780000100080053000
54	68780000100090011000
55	68780000100090014000
56	68780000100090010000
57	68780000100100003000
58	68780000100100052000
59	68780000100100007000
60	68780000100100053000
61	68780000100100049000
62	68780000100100005000
63	68780000100100058000
64	68780000100100057000
65	68780000100100023000
66	68780000100100015000
67	68780000100090031000
68	68780000100100022000
69	68780000100090032000
70	68780000100090033000

NUCLEO FORESTAL	
ARBOLITO	
N° CATASTRAL	
1	68780000100030085000
2	68780000100030065000
3	68780000100030087000
4	68780000100030067000
5	68780000100030068000
6	68780000100030086000
7	68780000100030070000
8	68780000100030077000
9	68780000100030075000
10	68780000100030074000
11	68780000100030071000
12	68780000100030073000
13	68780000100030078000

Carrera 11 No. 34-52 Fase II Alcaldía de Bucaramanga (Sótano)
 Teléfonos: 6338469 - 6339032 - Telefax: 6420460
www.concejodebucaramanga.gov.co

 CONCEJO DE BUCARAMANGA <i>Más cerca</i>	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA					
	ACUERDO MUNICIPAL					
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	Página 9 de 34	

14	68780000100030069000
15	68780000100030084000
16	68780000100030066000
17	68780000100030076000
18	68780000100030072000
19	68132000000050025000
20	68132000000050016000
21	68132000000050024000
22	68132000000050023000
23	68132000000050012000
24	68132000000050018000
25	68132000000050019000
26	68132000000050017000
27	68132000000050014000
28	68169000000010082000
29	68169000000010083000
30	68169000000010084000
31	68169000000010067000
32	68169000000010072000
33	68169000000010166000
34	68169000000010194000
35	68169000000010087000
36	68169000000010195000
37	68169000000010066000
38	68169000000010065000
39	68169000000010196000
40	68169000000010069000
41	68169000000010073000
42	68169000000010167000
43	68169000000010074000
44	68169000000010070000
45	68169000000010141000
46	68169000000010064000
47	68780000100030085000
48	68780000100030065000
49	68780000100030087000
50	68780000100030067000
51	68780000100030068000
52	68780000100030086000
53	68780000100030070000
54	68780000100030077000

 CONCEJO DE BUCARAMANGA <i>Más cerca</i>	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA					 
	ACUERDO MUNICIPAL					
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	Página 10 de 34	

55	68780000100030075000
56	68780000100030074000
57	68780000100030071000
58	68780000100030073000
59	68780000100030078000
60	68780000100030069000
61	68780000100030084000
62	68780000100030066000
63	68780000100030076000
64	68780000100030072000
65	68132000000050025000
66	68132000000050024000
67	68132000000050023000
68	68132000000050018000
69	68132000000050019000
70	68132000000050017000
71	68132000000050014000

NUCLEO FORESTAL	
BACHIGA	
N° CATASTRAL	
1	68444000100010063000
2	68444000100010047000
3	68444000100010046000
4	68444000100010040000
5	68444000100010078000
6	68444000100010060000
7	68444000100010038000
8	68444000100010031000
9	68444000100010032000
10	68444000100010064000
11	68444000100010037000
12	68444000100050017000
13	68444000100050018000
14	68444000100010039000
15	68444000100010052000
16	68444000100010053000
17	68444000100010033000
18	68444000100010054000

	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA					
	ACUERDO MUNICIPAL					
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	Página 11 de 34	

19	68444000100010056000
20	68444000100010059000
21	68444000100010014000
22	68444000100010066000
23	68444000100010050000
24	68444000100010012000
25	68444000100010000000
26	68444000100010058000
27	68444000100010051000
28	68444000100010061000

NUCLEO FORESTAL	
MONSALVE	
N° CATASTRAL	
1	68780000100110021000
2	68780000100110026000
3	68780000100110027000
4	68780000100110025000
5	68780000100110004000
6	68780000100110041000
7	68780000100110005000
8	68780000100110004000
9	68780000100110049000
10	68780000100110043000
11	68780000100110000000
12	68780000100110031000
13	68780000100110039000
14	68780000100110003000
15	68780000100110005000
16	68780000100110006000
17	68780000100110008000
18	68780000100110079000
19	68780000100110034000
20	68780000100110035000
21	68780000100110009000
22	68780000100110018000
23	68780000100110024000
24	68780000100110022000
25	68780000100110023000

 CONCEJO DE BUCARAMANGA <i>Más cerca</i>	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA					
	ACUERDO MUNICIPAL					
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	Página 12 de 34	

26	68780000100110049000
27	68780000100110028000
28	68780000100110041000
29	68780000100110037000
30	68780000100110028000
31	68780000100110029000

NUCLEO FORESTAL	
PANTANOS	
N° CATASTRAL	
1	68169000000050046000
2	68169000000050050000
3	68169000000050054000
4	68169000000050052000
5	68169000000050044000
6	68169000000050043000
7	68169000000050047000
8	68169000000050048000
9	68169000000050049000
10	68169000000050055000
11	68169000000050056000
12	68169000000050074000
13	68169000000050042000
14	68169000000050045000
15	68169000000040033000
16	68169000000040016000
17	68169000000040001000
18	68169000000040035000
19	68169000000040034000
20	68169000000040039000
21	68169000000040063000
22	68169000000040055000
23	68169000000040054000
24	68169000000040083000
25	68169000000040051000
26	68169000000040052000
27	68169000000040050000
28	68169000000040049000

04 613 DIC 2018

 CONCEJO DE BUCARAMANGA <i>Más cerca</i>	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA					 
	ACUERDO MUNICIPAL					
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	Página 13 de 34	

29	68169000000040041000
30	68169000000040031000
31	68169000000040030000
32	68169000000040018000
33	68169000000040017000
34	68169000000040019000
35	68169000000040067000
36	68169000000040068000
37	68169000000040065000
38	68169000000040078000
39	68169000000040034000
40	68169000000040040000
41	68169000000040032000
42	68169000000040026000
43	68169000000040027000
44	68169000000040058000
45	68169000000040047000
46	68169000000040043000
47	68169000000040021000
48	68169000000040028000
49	68169000000040024000
50	68169000000040023000
51	68169000000040029000
52	68169000000050041000
53	68169000000050040000
54	68169000000040074000
55	68169000000060049000
56	68169000000040072000
57	68169000000040073000
58	68169000000040060000
59	68169000000040053000
60	68169000000040079000
61	68169000000040038000
62	68169000000040056000
63	68169000000040075000
64	68169000000040084000
65	68169000000060062000
66	68169000000040022000
67	68169000000040066000
68	68169000000040048000

Carrera 11 No. 34-52 Fase II Alcaldía de Bucaramanga (Sótano)
 Teléfonos: 6338469 - 6339032 - Telefax: 6420460
www.concejodebucaramanga.gov.co

04 JULIO 2017

 CONCEJO DE BUCARAMANGA <i>Más cerca</i>	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA					
	ACUERDO MUNICIPAL					
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	Página 14 de 34	

69	68169000000040080000
70	68169000000040020000

NUCLEO FORESTAL	
POVEDAS	
N° CATASTRAL	
1	68132000000010010000
2	68132000000010006000
3	68132000000010075000
4	68132000000010040000
5	68132000000010026000
6	68132000000010015000
7	68132000000010011000
8	68132000000010005000
9	68132000000010012000
10	68132000000010020000
11	68132000000010038000
12	68132000000010022000
13	68132000000010021000
14	68132000000010024000
15	68132000000010007000
16	68132000000010062000
17	68132000000010034000
18	68132000000010061000
19	68132000000010008000
20	68132000000010003000
21	68132000000010002000
22	68132000000010004000
23	68132000000040002000
24	68132000000040007000
25	68132000000040013000
26	68132000000040001000
27	68132000000040052000
28	68132000000040006000
29	68132000000040021000
30	68132000000040019000
31	68132000000040017000
32	68132000000040027000

Carrera 11 No. 34-52 Fase II Alcaldía de Bucaramanga (Sótano)
 Teléfonos: 6338469 - 6339032 - Telefax: 6420460
www.concejodebucaramanga.gov.co

 CONCEJO DE BUCARAMANGA <i>Más cerca</i>	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA					
	ACUERDO MUNICIPAL					
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	Página 15 de 34	

33	68132000000040047000
34	68132000000010017000
35	68132000000040028000
36	68132000000040018000
37	68132000000040025000
38	68132000000040022000
39	68132000000040020000
40	68132000000040024000
41	68132000000040010000
42	68132000000040038000
43	68132000000040045000
44	68132000000040041000
45	68132000000040003000
46	68132000000040046000
47	68132000000010058000
48	68132000000040012000
49	68132000000040009000
50	68132000000010035000
51	68132000000040003000
52	68132000000010032000
53	68132000000010001000
54	68132000000010073000
55	68132000000010009000
56	68132000000010072000
57	68132000000010033000
58	68132000000010059000
59	68132000000010060000
60	68132000000010081000
61	68132000000010063000
62	68132000000010025000
63	68132000000010074000
64	68132000000010039000
65	68132000000010070000
66	68132000000010037000
67	68132000000010014000
68	68132000000010071000
69	68132000000010027000
70	68132000000010064000
71	68132000000010016000

 CONCEJO DE BUCARAMANGA <i>Más cerca</i>	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				 
	ACUERDO MUNICIPAL				
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	

72	68132000000040011000
73	68132000000040016000

NUCLEO FORESTAL	
VOLCANES	
N° CATASTRAL	
1	68169000000010186000
2	68169000000010089000
3	68169000000010161000
4	68169000000010042000
5	68169000000010187000
6	68169000000010039000
7	68169000000010167000
8	68169000000010058000
9	68169000000010164000
10	68169000000010056000
11	68169000000010172000
12	68169000000010079000
13	68169000000010152000
14	68169000000010055000
15	68169000000010049000
16	68169000000010053000
17	68169000000010081000
18	68169000000020144000
19	68169000000020155000
20	68169000000020156000
21	68169000000020157000
22	68169000000020146000
23	68169000000020046000
24	68169000000020147000
25	68169000000010076000
26	68169000000010150000
27	68169000000010062000
28	68169000000010075000
29	68169000000010054000
30	68169000000010052000
31	68169000000010077000
32	68169000000010153000
33	68169000000010061000
34	68169000000010048000
35	68169000000010050000
36	68169000000010168000

Carrera 11 No. 34-52 Fase II Alcaldía de Bucaramanga (Sótano)

Teléfonos: 6338469 - 6339032 - Telefax: 6420460

www.concejodebucaramanga.gov.co

	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA					
	ACUERDO MUNICIPAL					
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	Página 17 de 34	

37	68169000000010205000
38	68169000000010169000
39	68169000000010090000
40	68169000000010043000

NUCLEO FORESTAL	
LA JUDIA	
N° CATASTRAL	
1	68276000200040075000
2	68276000200040079000
3	68276000200040081000
4	68276000200040082000
5	68276000200040082000
6	68276000200040086000
7	68276000200040002000
8	68276000200040004000
9	68276000200040009000
10	68276000200040014000
11	68276000200040016000
12	68276000200040026000
13	68276000200040055000
14	68276000200040057000
15	68276000200040058000
16	68276000200040176000
17	68276000200040226000
18	68276000200040233000
19	68276000200040235000
20	68276000200040249000
21	68276000200040253000
22	68276000200040284000
23	68276000200040285000
24	68276000200040299000
25	68276000200050001000
26	68276000200050002000
27	68276000200050003000
28	68276000200050005000
29	68276000200050011000
30	68276000200050012000
31	68276000200050038000
32	68276000200050039000
33	68276000200050040000

U.4 0.13 DIC 2018



CONCEJO DE BUCARAMANGA

Más cerca

CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

ACUERDO MUNICIPAL

Versión: 03

Fecha: JULIO DE 2017

Código: EPRO-FT-06

Serie:

Página 18 de 34



34	68276000200050041000
35	68276000200050045000
36	68276000200050047000
37	68276000200050055000
38	68276000200050064000
39	68276000200050069000
40	68276000200050086000
41	68276000200050100000
42	68276000200050101000
43	68276000200050065000
44	68276000200040078000
45	68276000200040080000
46	68276000200040007000
47	68276000200040008000
48	68276000200040006000

NUCLEO FORESTAL	
LOS ALPES	
N° CATASTRAL	
1	68820000000060019000
2	68820000000060026000
3	68820000000090075000
4	68820000000090074000
5	68820000000060092000
6	68820000000060024000
7	68820000000060023000
8	68820000000060003000
9	68820000000060116000
10	68820000000090073000
11	68820000000090060000
12	68820000000090021000
13	68820000000090045000
14	68820000000090061000
15	68820000000090062000
16	68820000000090000000
17	68820000000090070000
18	68820000000090069000
19	68820000000090072000
20	68820000000090020000
21	68820000000090099000
22	68820000000090090000

046 13 DIC 2018

 CONCEJO DE BUCARAMANGA <i>Más cerca</i>	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA					 ISO 9001  NTCOP 1000
	ACUERDO MUNICIPAL					
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	Página 19 de 34	

23	68820000000090071000
24	68820000000090025000
25	68820000000090022000
26	68820000000090087000
27	68820000000090037000
28	68820000000060008000
29	68820000000090056000
30	68820000000090076000
31	68820000000090044000
32	68820000000090027000
33	68820000000090089000
34	68820000000090078000
35	68820000000090058000
36	68820000000090059000
37	68820000000060117000
38	68820000000060021000
39	68820000000060006000
40	68820000000090085000
41	68820000000060025000
42	68820000000060118000
43	68820000000060114000
44	68820000000060050000
45	68820000000060106000
46	68820000000060051000
47	68820000000060042000
48	68820000000060041000
49	68820000000060037000
50	68820000000060122000
51	68820000000060105000
52	68820000000060049000
53	68820000000060043000
54	68820000000060040000
55	68820000000060038000
56	68820000000060035000
57	68820000000060036000
58	68820000000060039000
59	68820000000060030000
60	68820000000090051000
61	68820000000060103000
62	68820000000060104000
63	68820000000060120000
64	68820000000060121000

Carrera 11 No. 34-52 Fase II Alcaldía de Bucaramanga (Sótano)
 Teléfonos: 6338469 - 6339032 - Telefax: 6420460
www.concejodebucaramanga.gov.co

 CONCEJO DE BUCARAMANGA <i>Más cerca</i>	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA					 ISO 9001  NTCGP 1000
	ACUERDO MUNICIPAL					
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	Página 20 de 34	

65	68820000000060027000
66	68820000000060115000
67	68820000000090039000
68	68820000000090007000
69	68820000000090005000
70	68820000000060046000
71	68820000000090038000
72	68820000000060058000
73	68820000000060059000
74	68820000000090102000
75	68820000000060057000
76	68820000000090040000
77	68820000000060022000
78	68820000000060110000
79	68820000000060107000
80	68820000000060102000
81	68820000000090057000
82	68820000000060013000
83	68820000000060012000
84	68820000000060010000
85	68820000000060029000
86	68820000000060005000
87	68820000000060004000
88	68820000000060014000
89	68820000000090068000
90	68820000000090046000
91	68820000000090065000
92	68820000000090063000
93	68820000000090055000
94	68820000000090054000
95	68820000000060015000
96	68820000000090064000
97	68820000000090092000
98	68820000000090019000
99	68820000000090094000
100	68820000000090083000
101	68820000000090091000
102	68820000000090100000
103	68820000000090042000
104	68820000000090028000
105	68820000000090097000
106	68820000000060101000

U4 0 13 JUL 2018

107	68820000000060047000
108	68820000000060065000
109	68820000000090030000
110	68820000000090029000
111	68820000000090032000
112	68820000000090031000
113	68820000000060060000
114	68820000000090015000
115	68820000000090016000
116	68820000000090018000
117	68820000000060020000
118	68820000000090086000
119	68820000000090026000
120	68820000000090036000
121	68820000000090023000
122	68820000000090095000
123	68820000000090098000
124	68820000000090081000
125	68820000000090043000
126	68820000000090035000
127	68820000000090034000
128	68820000000090052000
129	68820000000090088000
130	68820000000090066000
131	68820000000090067000
132	68820000000090053000
133	68820000000060031000
134	68820000000060048000
135	68820000000090050000
136	68820000000090049000
137	68820000000090047000
138	68820000000060111000
139	68820000000060032000
140	68820000000060052000
141	68820000000060100000
142	68820000000060034000
143	68820000000060009000
144	68820000000060018000
145	68820000000060109000
146	68820000000060113000
147	68820000000060028000
148	68820000000060016000

046.13 DIC 2018

 CONCEJO DE BUCARAMANGA <i>Más cerca</i>	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACUERDO MUNICIPAL				
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	

149	68820000000060062000
150	68820000000060011000
151	68820000000060017000
152	68820000000060061000
153	68820000000060062000
154	68820000000050033000
155	68820000000050043000
156	68820000000090012000
157	68820000000090010000
158	68820000000050039000
159	68820000000050042000
160	68820000000050037000
161	68820000000050040000
162	68820000000090004000
163	68820000000090002000
164	68820000000090009000
165	68820000000090003000
166	68820000000090001000
167	68820000000090017000
168	68820000000090014000
169	68820000000050034000
170	68820000000090084000
171	68820000000090013000
172	68820000000050036000
173	68820000000090011000
174	68820000000120023000

NUCLEO FORESTAL	
TEMBLADAL	
CODIGO CATASTRAL	
1	68820000000060000000
2	68820000000070023000
3	68820000000060126000
4	68820000000060098000
5	68820000000060066000
6	68820000000070019000
7	68820000000070015000
8	68820000000060099000
9	68820000000060127000
10	68820000000060068000
11	68820000000060067000
12	68820000000060076000
13	68820000000060069000
14	68820000000070020000

Carrera 11 No. 34-52 Fase II Alcaldía de Bucaramanga (Sótano)
 Teléfonos: 6338469 - 6339032 - Telefax: 6420460
www.concejodebucaramanga.gov.co

04613 DIC 2018

 CONCEJO DE BUCARAMANGA <i>Más cerca</i>	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA					 
	ACUERDO MUNICIPAL					
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	Página 23 de 34	

15	68820000000060078000
16	68820000000060079000
17	68820000000060073000
18	68820000000060084000
19	68820000000060080000
20	68820000000060083000
21	68820000000060124000
22	68820000000060085000
23	68820000000060082000
24	68820000000070021000
25	68820000000060086000
26	68820000000070075000
27	68820000000060096000
28	68820000000060095000
29	68820000000070076000
30	68820000000060094000
31	68820000000060075000
32	68820000000060087000
33	68820000000060097000
34	68820000000060081000
35	68820000000060091000
36	68820000000070074000
37	68820000000060088000
38	68820000000060089000
39	68820000000070066000
40	68820000000070022000
41	68820000000060090000
42	68820000000060053000
43	68820000000060054000
44	68820000000070073000
45	68820000000070024000
46	68820000000070026000
47	68820000000070025000
48	68820000000060055000
49	68820000000060056000
50	688200000000120186000
51	688200000000120260000
52	688200000000120337000
53	688200000000120259000
54	688200000000120152000

NUCLEO FORESTAL	
PIRGUA	
N° CATASTRAL	
1	68820000000080085000
2	68820000000080054000
3	68820000000080117000
4	68820000000080089000

Carrera 11 No. 34-52 Fase II Alcaldía de Bucaramanga (Sótano)
 Teléfonos: 6338469 - 6339032 - Telefax: 6420460
www.concejodebucaramanga.gov.co

U 4 0113 DIC 2018

	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA					
	ACUERDO MUNICIPAL					
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	Página 24 de 34	

5	68820000000080088000
6	68820000000080086000
7	68820000000080084000
8	68820000000080077000
9	68820000000080074000
10	68820000000080141000
11	68820000000080076000
12	68820000000080081000
13	68820000000080082000
14	68820000000080078000
15	68820000000080044000
16	68820000000070065000
17	68820000000080040000
18	68820000000080218000
19	68820000000120115000
20	68820000000120114000
21	68820000000120113000
22	68820000000120315000
23	68820000000120066000
24	68820000000120119000
25	68820000000120134000
26	68820000000120117000
27	68820000000120130000
28	68820000000120172000
29	68820000000120162000
30	68820000000120120000
31	68820000000120121000
32	68820000000120118000

NUCLEO FORESTAL	
GOLONDRINAS	
N° CATASTRAL	
1	68820000000080105000
2	68820000000100053000
3	68820000000080106000
4	68820000000080092000
5	68820000000080164000
6	68820000000080011000
7	68820000000080095000
8	68820000000080012000

Carrera 11 No. 34-52 Fase II Alcaldía de Bucaramanga (Sótano)
 Teléfonos: 6338469 - 6339032 - Telefax: 6420460
www.concejodebucaramanga.gov.co

U 4 U 13 DIC 2018

 CONCEJO DE BUCARAMANGA <i>Más cerca</i>	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACUERDO MUNICIPAL				
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	Página 25 de 34



9	68820000000080144000
10	68820000000080023000
11	68820000000130101000
12	68820000000140006000
13	68820000000120033000
14	68820000000080101000
15	68820000000120228000
16	68820000000120127000
17	68820000000120126000
18	68820000000080100000
19	68820000000120036000
20	68820000000080155000
21	68820000000120125000
22	68820000000120023000
23	68820000000120024000
24	68820000000120019000
25	68820000000120027000
26	68820000000120180000
27	68820000000120234000
28	68820000000120008000
29	68820000000120005000
30	68820000000120010000
31	68820000000120006000
32	68820000000120005000
33	68820000000120012000
34	68820000000120007000
35	68820000000120035000
36	68820000000120011000
37	68820000000120222000
38	68820000000100059000
39	68820000000100055000
40	68820000000100069000
41	68820000000120179000
42	68820000000120187000
43	68820000000120159000
44	68820000000120032000
45	68820000000120133000
46	68820000000120034000
47	68820000000080096000
48	68820000000120291000
49	68820000000120137000
50	68820000000120021000

Carrera 11 No. 34-52 Fase II Alcaldía de Bucaramanga (Sótano)
Teléfonos: 6338469 - 6339032 - Telefax: 6420460
www.concejodebucaramanga.gov.co

04 6:13 DIC 2017

 CONCEJO DE BUCARAMANGA <i>Más cerca</i>	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA					
	ACUERDO MUNICIPAL					
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	Página 26 de 34	

51	68820000000120251000
52	68820000000120037000
53	68820000000120028000
54	68820000000080098000
55	68820000000080099000
56	68820000000120003000
57	68820000000120017000
58	68820000000120018000
59	68820000000120020000
60	68820000000120014000
61	68820000000120140000
62	68820000000120157000

NUCLEO FORESTAL	
ARNANIA	
N° CATASTRAL	
1	68820000000040019000
2	68820000000040001000
3	68820000000040093000
4	68820000000040080000
5	68820000000040077000
6	68820000000040078000
7	68820000000040094000
8	68820000000040079000
9	68820000000040074000
10	68820000000040082000
11	68820000000040083000
12	68820000000040088000
13	68820000000040017000
14	68820000000040006000
15	68820000000040076000
16	68820000000040002000
17	68820000000040091000
18	68820000000040016000
19	68820000000040015000
20	68820000000040092000
21	68820000000040071000
22	68820000000040072000
23	68820000000040066000
24	68820000000040065000
25	68820000000040067000
26	68820000000040084000
27	68820000000040081000
28	68820000000040009000
29	68820000000040008000

Carrera 11 No. 34-52 Fase II Alcaldía de Bucaramanga (Sótano)
 Teléfonos: 6338469 - 6339032 - Telefax: 6420460
www.concejodebucaramanga.gov.co

046.13 DIC 2010

	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA					
	ACUERDO MUNICIPAL					
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	Página 27 de 34	

30	68820000000040011000
31	68820000000040086000
32	68820000000040003000
33	68820000000040005000
34	68820000000040085000
35	68820000000040010000
36	68820000000040057000
37	68820000000030020000

NUCLEO FORESTAL	
EL BRASIL	
N° CATASTRAL	
1	68820000000110038000
2	68820000000110106000
3	68820000000110120000
4	68820000000110081000
5	68820000000110121000
6	68001000100030869000
7	68001000100030106000
8	68001000100030065000
9	68001000100030068000
10	68001000100030918000
11	68001000100030069000
12	68001000100030252000
13	68001000100030070000
14	68001000100030067000
15	68001000100030253000
16	68001000100030498000
17	68001000100030251000
18	68001000100030081000
19	68001000100030074000
20	68001000100030073000
21	68001000100030671000
22	68001000100031033000
23	68001000100030917000
24	68001000100031027000
25	68001000100030077000
26	68001000100030080000
27	68001000100030079000
28	68001000100030076000
29	68001000100030001000
30	68001000100031107000

Carrera 11 No. 34-52 Fase II Alcaldía de Bucaramanga (Sótano)
 Teléfonos: 6338469 - 6339032 - Telefax: 6420460
www.concejodebucaramanga.gov.co

04013 DIC 2010

	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA					
	ACUERDO MUNICIPAL					
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	Página 28 de 34	

31	68001000100031106000
32	68001000100031105000
33	68001000100031144000
34	68001000100031104000
35	68001000100020072000

NUCLEO FORESTAL	
LA MARIANA	
N° CATASTRAL	
1	68820000000100077000
2	68820000000100025000
3	68820000000100049000
4	68820000000100050000
5	68820000000100048000
6	68820000000100047000
7	68276000200040100000
8	68276000200040200000
9	68276000200040155000
10	68276000200040201000

NUCLEO FORESTAL	
EMBALSE	
CODIGO CATASTRAL	
1	68001000200040062000
2	68001000200050003000
3	68001000200050004000
4	68001000200050006000
5	68001000200040079000
6	68001000200050037000
7	68001000200050005000
8	68001000200050035000
9	68001000200040067000
10	68001000200050033000
11	68001000200050032000
12	68001000200050008000
13	68001000200050011000
14	68001000200050013000
15	68001000200050010000
16	68001000200050040000
17	68001000200050039000

Carrera 11 No. 34-52 Fase II Alcaldía de Bucaramanga (Sótano)
 Teléfonos: 6338469 - 6339032 - Telefax: 6420460
www.concejodebucaramanga.gov.co

04 013 DIC 2018

 CONCEJO DE BUCARAMANGA <i>Más cerca</i>	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				 ISO 9001  NTCCP 1000
	ACUERDO MUNICIPAL				
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	

18	68001000200050029000
19	68001000200050026000
20	68001000100020013000
21	68001000200050028000
22	68001000200050027000
23	68001000200050017000
24	68001000200050023000
25	68001000200050022000
26	68001000100020097000
27	68001000200050025000
28	68001000100020095000
29	68001000200050024000
30	68001000100020505000
31	68001000100020101000
32	68001000100020102000
33	68001000100020092000
34	68001000100020091000
35	68001000100020108000
36	68001000100020090000
37	68001000100020107000
38	68001000100020729000
39	68001000100020402000
40	68001000100020089000
41	68001000100020113000
42	68001000100020109000
43	68001000100020010000
44	68001000100020693000
45	68001000100020105000
46	68001000100020614000
47	68001000100020008000
48	68001000100020728000
49	68001000100020692000
50	68001000100020009000
51	68001000100030961000
52	68001000100030354000
53	68001000100020314000
54	68001000100020616000
55	68001000100020615000
56	68001000100020007000
57	68001000100020919000

Carrera 11 No. 34-52 Fase II Alcaldía de Bucaramanga (Sótano)
 Teléfonos: 6338469 - 6339032 - Telefax: 6420460
www.concejodebucaramanga.gov.co

04 6 13 DIC 2017

 CONCEJO DE BUCARAMANGA <i>Más cerca</i>	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				 
	ACUERDO MUNICIPAL				
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	

58	68001000100020116000
59	68001000100030310000
60	68001000100020004000
61	68001000100030024000
62	68001000100030017000
63	68001000100020005000
64	68001000200050052000
65	68001000200050009000
66	68001000200050050000
67	68001000200050012000
68	68001000200050048000
69	68001000200050047000
70	68001000200050049000
71	68001000200050051000
72	68001000200050045000
73	68001000200050046000
74	68001000200050038000
75	68001000200050007000
76	68001000100020098000
77	68001000100020114000
78	68001000100020620000
79	68001000100030346000
80	68001000100030919000
81	68001000100030398000
82	68001000100020734000
83	68001000100020179000
84	68001000100020117000
85	68001000100030962000
86	68001000100020115000
87	68001000100030311000
88	68001000100030213000
89	68001000100030022000
90	68001000200050002000
91	68001000100020613000

NUCLEO FORESTAL	
GUALILO	
CODIGO CATASTRAL	
1	68001000100020170000
2	68001000100030043000

Carrera 11 No. 34-52 Fase II Alcaldía de Bucaramanga (Sótano)
 Teléfonos: 6338469 - 6339032 - Telefax: 6420460
www.concejodebucaramanga.gov.co

046 13 DIC 2018

	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA					
	ACUERDO MUNICIPAL					
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	Página 31 de 34	

3	E68001000100030283000
4	68001000100030042000
5	68001000100030049000
6	68001000100030336000
7	68001000100030746000
8	68001000100030706000
9	68001000100030039000
10	68001000100030759000
11	68001000100030494000
12	68001000100030040001
13	68001000100030055000
14	68001000100030702000
15	68001000100030703000
16	68001000100030054000
17	68001000100030346000
18	68001000100030398000
19	68001000100030263000
20	68001000100030709000
21	68001000100030682000
22	68001000100030618000
23	68001000100030028000
24	68001000100031071000
25	68001000100030052000
26	68001000100030027000
27	68001000100030038000
28	68001000100030621000
29	68001000100030016000
30	68001000100030021000
31	68001000100030036000
32	68001000100030986000
33	68001000100030020000
34	68001000100030012000
35	68001000100030015000
36	68001000100030018000
37	68001000100030019000
38	68001000100030014000
39	68001000100030011000
40	68001000100030809000
41	68001000100030010000
42	68001000100030866000

Carrera 11 No. 34-52 Fase II Alcaldía de Bucaramanga (Sótano)
 Teléfonos: 6338469 - 6339032 - Telefax: 6420460
www.concejodebucaramanga.gov.co

040 13 DIC 2018

 CONCEJO DE BUCARAMANGA <i>Más cerca</i>	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACUERDO MUNICIPAL				
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO-FT-06	Serie:	Página 32 de 34



43	68001000100030013000
----	----------------------

NUCLEO FORESTAL	
BERLÍN	
N° CATASTRAL	
1	68820000000140069000
2	68820000000140135000
3	68820000000140086000
4	68820000000140126000
5	68820000000140090000
6	68820000000140080000
7	68820000000140068000
8	68820000000140042000
9	68820000000140018000
10	68820000000140066000
11	68820000000150098000
12	68820000000140069000
13	68820000000150045000

Parágrafo 1: Se entiende que los predios que hagan parte de la subdivisión predial de los anteriores códigos catastrales producto del desenglobe o segregación de los mismos, se darán por incluidos dentro de la autorización otorgada por el presente acuerdo.

Parágrafo 2: Para efectos de la selección de predios y su adquisición estos estarán sujetos al resultado que arroje el estudio de títulos; delimitación catastral, avalúos, entre otros, con el propósito de verificar si los mismos presentan o no algún tipo de limitación de dominio o procesos judiciales en curso y pendientes de decisión, con medida cautelar registrada que impidan el proceso de negociación del predio, se continuará con la adquisición del predio del inventario definido en el presente artículo.

Parágrafo 3: Dentro del proceso de selección y adquisición de predios, se solicitará el apoyo técnico de la Autoridad Ambiental de acuerdo a lo establecido en los artículos 4 y 5 del Decreto 953 de 2013.

Parágrafo 4. De conformidad a lo establecido en el artículo 10 del Decreto 953 de 2013, el Municipio de Bucaramanga podrá invertir los recursos de que trata el artículo 111 de la Ley 99 de 1993 modificado por el artículo 210 de la Ley 1450 de 2011, por fuera de su jurisdicción, siempre que los predios que componen el área seleccionada para compra, mantenimiento o pago por servicios ambientales, sea considerada estratégica y prioritaria para la conservación de los recursos hídricos que surtan el respectivo acueducto municipal, de conformidad con el art. 4° del Decreto 953 de 2013.

Parágrafo 5. La administración Municipal entregara informe trimestral mediante Anexo al Informe de Gestión de la Secretaría de Salud y Ambiente, donde se describan las actividades realizadas para cada predio relacionado en el acuerdo.

 CONCEJO DE BUCARAMANGA <i>Más cerca</i>	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACUERDO MUNICIPAL				
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO- FT-06	Serie:	Página 33 de 34



ARTÍCULO 2.- AUTORIZAR al Alcalde de Bucaramanga para que suscriba los contratos y/o convenios a que haya lugar a título de Compraventa, Permuta, o cualquier otro Título Traslaticio de Dominio en favor del Municipio de Bucaramanga, para la adquisición de los predios que integran las Áreas de Importancia Estratégica para la conservación de Recursos Hídricos que surten de Agua al Acueducto Metropolitano de Bucaramanga, previamente identificados, seleccionados y determinados por la autoridad ambiental.

ARTÍCULO 3.- AUTORIZAR al Alcalde de Bucaramanga para que de conformidad con los fines señalados en el presente acuerdo, proceda a suscribir los documentos que se requieran tales como actos administrativos, apropiaciones, certificaciones y registros presupuestales, actuaciones judiciales, y de Escrituración y Registro ante la Oficina de Instrumentos Públicos.

ARTÍCULO 4.- DECLARAR de utilidad pública e interés social los predios que integran las áreas de importancia estratégica para la conservación de recursos hídricos que surten de agua del Acueducto Metropolitano de Bucaramanga cumpliendo los requisitos de Ley, de acuerdo a lo establecido en el artículo 111 de la Ley 99 de 1993, modificado por el artículo 210 de la Ley 1450 de 2011, aplicándose el procedimiento establecido en el Artículo 6° del Decreto 0953 de 2013, para la adquisición de predios priorizados, sea mediante negociación directa y voluntaria, o por expropiación administrativa de bienes inmuebles que se encuentren únicamente dentro de la jurisdicción del Municipio de Bucaramanga.

ARTÍCULO 5.- AUTORIZAR al Alcalde del Municipio de Bucaramanga, para que dentro del proceso de adquisición de los predios que integran las Áreas de Importancia Estratégica para la conservación de Recursos Hídricos que surten de Agua al Acueducto Metropolitano de Bucaramanga, se de aplicación a lo dispuesto en el artículo 58 de la Ley 388 de 1997, Literal J), en concordancia con los artículos 111 de la ley 99 de 1993, modificado por el art. 106 de la ley 1151 de 2007, modificado por el art. 210 de la ley 1450 de 2011, y art. 6 Decreto Reglamentario 953 de 2013.

ARTÍCULO 6.- VIGENCIA. El presente Acuerdo rige a partir de su publicación.

Expide en la Ciudad de Bucaramanga a los diez (10) días del mes de Diciembre del año Dos Mil Dieciocho (2018).

La Presidenta,


NANCY ELVIRA LORA

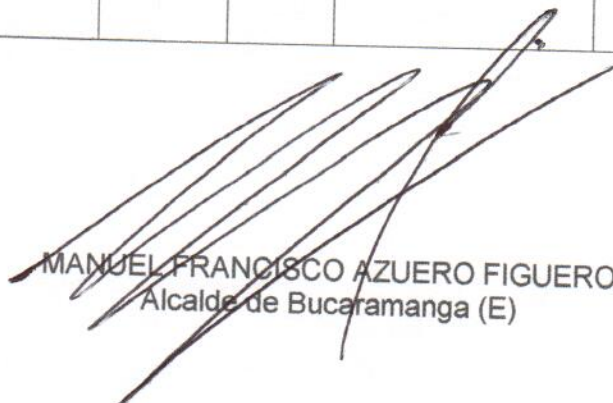
El Secretario General,


JORGE YESID VERA REYES

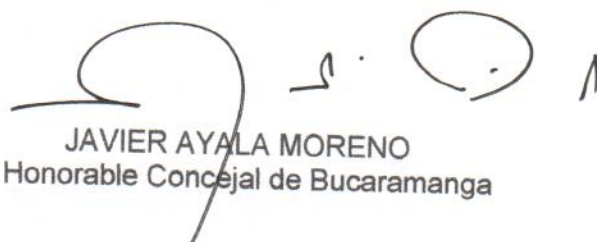
04613 DIC 2018

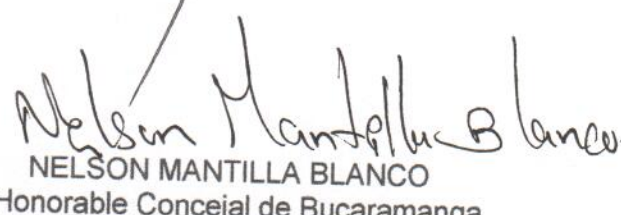
 CONCEJO DE BUCARAMANGA <i>Más cerca</i>	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACUERDO MUNICIPAL				
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO-FT-06	Serie:	

El Autor,


 MANUEL FRANCISCO AZUERO FIGUEROA
 Alcalde de Bucaramanga (E)

Los ponentes,


 JAVIER AYALA MORENO
 Honorable Concejal de Bucaramanga


 NELSON MANTILLA BLANCO
 Honorable Concejal de Bucaramanga

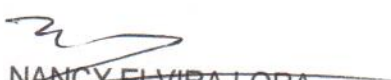
Los suscritos Presidente y Secretario General del Honorable Concejo Municipal.

046

CERTIFICAN:

Que el presente Acuerdo No. del 2018, fue discutido y aprobado en dos (02) sesiones verificadas en distintos días de conformidad con la Ley 136 de 1994.

La Presidenta,


 NANCY ELVIRA LORA

El Secretario General,


 JORGE YESID VERA REYES

Carrera 11 No. 34-52 Fase II Alcaldía de Bucaramanga (Sótano)
 Teléfonos: 6338469 - 6339032 - Telefax: 6420460
www.concejodebucaramanga.gov.co

PROYECTO DE ACUERDO No. 073 DEL 19 DE OCTUBRE DE 2018 "POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DE BUCARAMANGA PARA ADQUIRIR LOS PREDIOS QUE INTEGRAN LAS ÁREAS DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA PARA LA CONSERVACIÓN DE RECURSOS HÍDRICOS QUE SURTEN DE AGUA AL ACUEDUCTO METROPOLITANO DE BUCARAMANGA, EN CUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 111 DE LA LEY 99 DE 1993, MODIFICADO POR EL ARTICULO 210 DE LA LEY 1450 DE 2011, Y EL DECRETO REGLAMENTARIO 953 DE 2013".

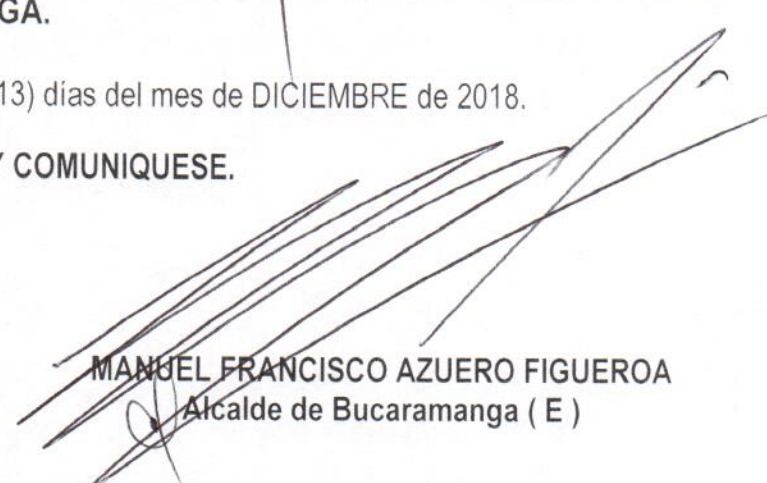
Recibido en la Secretaria Administrativa del Municipio de Bucaramanga, el día ONCE (11) del mes de DICIEMBRE de 2018.


LIDA MARCELA SALAZAR SANABRIA
Secretaria Administrativa

REPUBLICA DE COLOMBIA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER, MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.

A los TRECE (13) días del mes de DICIEMBRE de 2018.

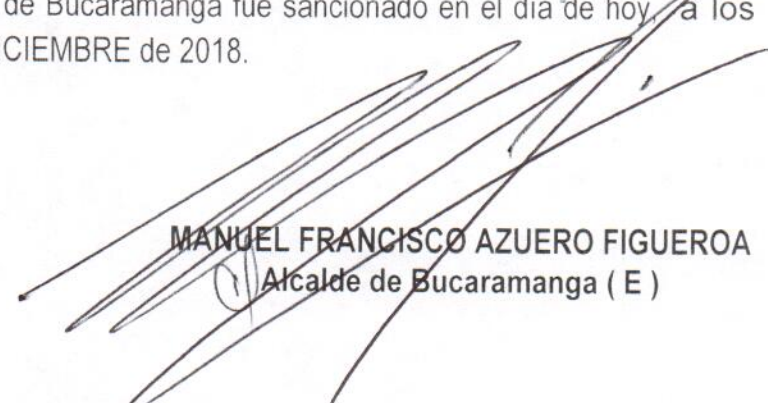
PUBLIQUESE Y COMUNIQUESE.


MANUEL FRANCISCO AZUERO FIGUEROA
Alcalde de Bucaramanga (E)

ALCALDIA DE BUCARAMANGA

CERTIFICA:

Que el Anterior Acuerdo No. **046** de 2018, expedido por el Honorable Concejo Municipal de Bucaramanga fue sancionado en el día de hoy, a los TRECE (13) días del mes de DICIEMBRE de 2018.


MANUEL FRANCISCO AZUERO FIGUEROA
Alcalde de Bucaramanga (E)