 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA			
	ORDEN DEL DIA COMISIÓN			
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: GADM-FT-07	Serie:

ORDEN DEL DIA

I

LECTURA RESOLUCION No. 041 del 04 de marzo de 2024

II

CITACION

III

LLAMADO A LISTA

IV

LECTURA, DISCUSIÓN Y APROBACION DEL ORDEN DEL DIA

V

TEMA: SEGUIMIENTO PROBLEMÁTICA GENERADA CON OCASIÓN DE LAS OBRAS REALIZADAS EN LAS PLAZAS DE MERCADO DE BUCARAMANGA.

VI

LECTURA DE DOCUMENTOS Y COMUNICACIONES

VII

PROPOSICIONES Y ASUNTOS VARIOS

Bucaramanga, 21 de marzo de 2024

Hora: 4:00 P.M

Lugar: Salón de Plenarias, Luis Carlos Galán Sarmiento del Concejo Municipal de Bucaramanga.


El Coordinador,


JORGE EDGAR FLOREZ HERRERA

La Secretaria,


YUREYMA-DÍAZ BARCENAS

No. 001-2024

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	LLAMADO A LISTA Y VERIFICACION DEL QUORUM				
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO-FT-05	Serie:	Página 1 de 1

COMISIÓN ACCIDENTAL


FECHA: 21 de marzo de 2024

HORA: 4:00 P.M

LUGAR: Salón de Plenarias "Luis Carlos Galán Sarmiento" del Concejo Municipal de Bucaramanga.

TEMA: SEGUIMIENTO PROBLEMÁTICA GENERADA CON OCASIÓN DE LAS OBRAS REALIZADAS EN LAS PLAZAS DE MERCADO DE BUCARAMANGA.

Nº	NOMBRES Y APELLIDOS DEL HONORABLE CONCEJAL	I	II	III	VQ	VQ
1	OSCAR MAURICIO ARENAS VALDIVIESO	1				
2	ANDRES FELIPE DIAZ AREVALO					
3	JORGE EDGAR FLOREZ HERRERA	2				
4	HENRY GAMBOA VARGAS	3				
5	ROBIN ANDERSON HERNANDEZ REYES	5				
6	NELSON MANTILLA BLANCO	4				
TOTAL		5				

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA			
	ASISTENCIA A COMISIÓN			
	Versión: 02	Fecha: Noviembre de 2016	Código: EPRO-FT-14	Serie:

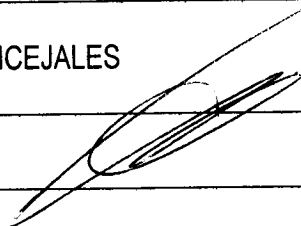
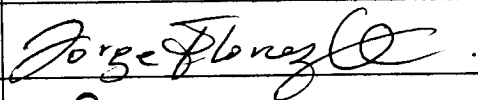
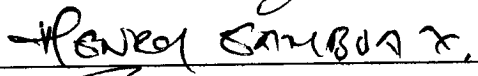
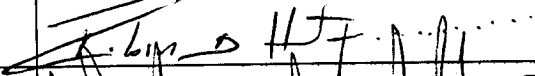

COMISIÓN ACCIDENTAL

FECHA: 21 de marzo de 2024

HORA: 4:00 P.M


LUGAR: Salón de Plenarias "Luis Carlos Galán Sarmiento" del Concejo Municipal de Bucaramanga.

TEMA: SEGUIMIENTO PROBLEMÁTICA GENERADA CON OCASIÓN DE LAS OBRAS REALIZADAS EN LAS PLAZAS DE MERCADO DE BUCARAMANGA.

N°	HONORABLES CONCEJALES	
1	OSCAR MAURICIO ARENAS VALDIVIESP	
2	ANDRES FELIPE DIAZ AREVALO	
3	JORGE EDGAR FLOREZ HERRERA	
4	HENRY GAMBOA VARGAS	
5	ROBIN ANDERSON HERNANDES REYES	
6.	NELSON MANTILLA BLANCO	

La Secretaria,


YUREYMA DIAZ BARCENAS

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA			
	ACTA DE COMISIÓN			
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO-FT- 08	Serie:

ACTA 001

CONCEJALES INTEGRANTES DE LA COMISIÓN:

H.C. OSCAR MAURICIO ARENAS VALDIVIESO
H.C. ANDRES FELIPE DIAZ AREVALO
H.C. JORGE EDGAR FLOREZ HERRERA
H.C. HENRY GAMBOA VARGAS
H.C. ROBIN ANDERSON HERNANDEZ REYES
H.C NELSON MANTILLA BLANCO

La Secretaria YUREYMA DIAZ BARCENAS


Fecha: 21 de Marzo de 2024
Hora: 4:00 P.M
Lugar: Salón de Plenaria "Luis Carlos Galán Sarmiento"

La Comisión Accidental, informa que en reunión efectuada el día jueves 21 de Marzo de 2024, en el Salón de Plenarias: "Luis Carlos Galán Sarmiento", se llevó a cabo el **SEGUIMIENTO PROBLEMÁTICA GENERADA CON OCASIÓN DE LAS OBRAS REALIZADAS EN LAS PLAZAS DE MERCADO DE BUCARAMANGA.**

Que para la sesión asistieron al salón de Plenarias Luis Carlos Galán Sarmiento, los Honorables Concejales, miembros de la Comisión Accidental:

H.C. OSCAR MAURICIO ARENAS VALDIVIESO
H.C. JORGE EDGAR FLOREZ HERRERA
H.C. HENRY GAMBOA VARGAS
H.C. ROBIN ANDERSON HERNANDEZ REYES
H.C NELSON MANTILLA BLANCO

El Coordinador Solicita a la Secretaria dar lectura al orden del día el cual contenía los siguientes Ítems:

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA			
	ACTA DE COMISIÓN			
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO-FT- 08	Serie:

ORDEN DEL DIA

I

LECTURA RESOLUCION No. 041 del 04 de marzo de 2024

II

CITACION

III

LLAMADO A LISTA

IV

LECTURA, DISCUSIÓN Y APROBACION DEL ORDEN DEL DIA

V

TEMA: SEGUIMIENTO PROBLEMÁTICA GENERADA CON OCASIÓN DE LAS OBRAS REALIZADAS EN LAS PLAZAS DE MERCADO DE BUCARAMANGA.

VI

LECTURA DE DOCUMENTOS Y COMUNICACIONES

VII

PROPOSICIONES Y ASUNTOS VARIOS

Bucaramanga, Jueves 21 de marzo de 2024

Hora: 4:00 P.M

Lugar: Salón de Plenarias, Luis Carlos Galán Sarmiento del Concejo Municipal de Bucaramanga.

El Coordinador,

JORGE EDGAR FLOREZ HERRERA

La Secretaria,


YUREYMA DIAZ BARCENAS

No. 001-2024

Carrera 11 No. 34-52 Fase II Alcaldía de Bucaramanga (Sótano)

Teléfonos: 6338469 - 6339032 - Telefax: 6420460

www.concejodebucaramanga.gov.co

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA DE COMISIÓN				
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO-FT- 08	Serie:	Página 3 de 11

La Secretaria procede a dar lectura a la Resolución No. 041 del 04 de marzo de 2024.

La Secretaria da lectura a la Citación enviada para la Comisión Accidental.

Realizado el Primer llamado a Lista por la Secretaria de la Comisión respondieron 4 (cuatro) Honorables Concejales: **OSCAR MAURICIO ARENAS VALDIVIESO, JORGE EDGAR FLOREZ HERRERA, HENRY GAMBOA VARGAS Y NELSON MANTILLA BLANCO** existiendo el quórum reglamentario y decisorio.

El Coordinador de la Comisión solicita continuar con el Orden del día y Somete a consideración el Orden del día siendo este aprobado.


5. TEMA: SEGUIMIENTO PROBLEMÁTICA GENERADA CON OCASION DE LAS OBRAS REALIZADAS EN LAS PLAZAS DE MERCADO DE BUCARAMANGA: La Secretaria informa que para este tema han sido citados: **EL CORONEL GILDARDO RAYO RINCON** Secretario del interior, quien se encuentra presente, **EL DR JORGE ALEJANDRO GARCIA HENAO** Secretario de infraestructura, quien se encuentra presente y **EL DR ALFONSO PRIETO GRACIA** Director del IMEBU, quien envió como Delegado a **EL DR ANGEL MIEGUEL PINTO** Profesional Universitario.

El Coordinador de la Comisión Accidental aclara que el H.C ANDRES FELIPE DIAZ AREVALO se ha excusado el no haber asistido a la Citación de Comisión ya que le fue practicada una cirugía y se encuentra incapacitado, saluda y agradece la presencia de los Honorables Concejales.

El Coordinador de la Comisión procede a contextualizar desde el inicio hasta la fecha el tema en estudio el cual se está realizando un Control Político de las dos Obras de Remodelación o de mejoramiento de la Infraestructura de las Plazas de Mercado San Francisco y Guarín, resaltando que éstas dos Plazas son Administradas por la Secretaría del Interior de Bucaramanga.

EL Coordinador de la Comisión procede a dar la palabra a cada uno de los Usuarios y líderes de las Plazas de Mercado.

INTERVENCIÓN SEÑOR LEONARDO- USUARIO PLAZA DE MERCADO SAN FRANCISCO: Muy buenas tardes para todos, aclarar al Doctor Rafael para que en el plazo que el plazo fueron de 60 días para que el contratista se haga de cargo y que nos entreguen verdaderamente el día que pactamos, en reuniones anteriores que ha de ser para el 15 de mayo pues que nos entreguen verdaderamente el 15 de mayo, que de pronto no se siga alargando el contrato que ya no podemos terminar, que esto que lo otro.

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA			
	ACTA DE COMISIÓN			
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO-FT- 08	Serie:


INTERVENCIÓN SEÑORA MARGARITA PÉREZ - LIDER DE LA PLAZA DE MERCADO GUARÍN: Un saludo muy especial a los Directivos de la mesa y especialmente al Concejal Jorge Flórez, de verdad agradecer este espacio en el día de hoy para decirles a ustedes en relación al tema de la obra de la plaza de mercado Guarín que nos compete hoy, nosotros en el día de hoy queremos saber cuándo realmente se reinician las obras, qué es lo que falta por hacer y qué es lo que se va a realizar, en estos momentos no tenemos claridad después de 15 meses de haberse hecho el contrato para la obra de la plaza guarín vemos la cantidad de afectaciones y atrasos que tenemos en nuestra plaza.

INTERVENCIÓN LEIDY - USUARIA DE LAS COCINAS DE LA PLAZA DE MERCADO SAN FRANCISCO: Buenas tardes mi nombre es leidy de la plaza de san francisco pues la verdad nosotros nos hemos sentido muy afectados, nosotros era la única fuente de ingreso que teníamos allí, como yo le decía a la secretaria de Infraestructura hoy que sea verdad que por favor nos entreguen en los dos meses que nos dicen que nos van a entregar nuestras cocinas que era nuestra única fuente de empleo, donde nos están vulnerando nuestro derecho, otra cosita es que nosotros vamos allá como nos dijo el secretario de Infraestructura que nosotros íbamos a ser apoyo para ellos para estar pendiente de la obra y uno llega allá y lo que los señores de la obra están ahí trabajando el señor de la obra dice ustedes no pueden entrar acá porque no tienen derecho, nosotros tenemos derecho de parte de la administración y tenemos derecho por ser usuario de san francisco.

INTERVENCIÓN SEÑORA MARTHA - PLAZA DE MERCADO SAN FRANCISCO: Bueno muy buenas tardes para todos yo también quiero referirme al supuestamente los créditos de Imebú que nos iban a colaborar, ya prácticamente como 20 días de haber terminado estas reuniones estos acuerdos y nos han llevado ahí de semana en semana y nos va pasando lo mismo que hasta cuando nos sacaron de las cocinas entonces yo si quiero saber si ya que no hubo ninguna otra cosa con lo que nos colaboraron, entonces si nos van a hacer ese crédito o no lo van a hacer porque inicialmente nos dijeron allá que fuéramos y llenáramos los formularios y fuimos a reclamar los formularios y no se podía porque no habían pasado la lista de los afectados.

El Coordinador de la Comisión da el uso de la Palabra al Secretario de Infraestructura **DR JORGE ALEJANDRO GARCIA HENAO.**

INTERVENCIÓN DR JORGE ALEJANDRO GARCÍA HENAO: Muy buenas tardes, muchísimas gracias por asistir e invitarnos a esta comisión, esto es parte de nuestros compromisos de estar al día con las actividades, vamos a empezar hablando del tiempo de ejecución de los contratos, al momento de hoy los contratos los dos de San Francisco y Plaza Guarín, ambos están iniciados en ambos casos tenemos un Adicional para la ejecución de los contratos de 60 días, esos 60

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA DE COMISIÓN				
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO-FT- 08	Serie:	Página 5 de 11


días como se habían hablado y se habían estipulados son para la ejecución de actividades puntuales y específicas, en este caso la plaza de san francisco cocinas, baños y cubierta, voy a hablar primero de san francisco en el caso de que no los dejan entrar a la obra yo vuelvo e insisto no me parece bien que les digan eso pero vamos a ser claros también en algo, los muchachos van a estar en obra en un sitio nosotros podemos llegar solo como hasta la entrada de la cocina entonces hay que hablar con ellos porque no les pueden decir que no pueden llegar hasta ahí, ustedes pueden llegar hasta ahí, de hecho ustedes pueden llegar hasta ahí, entrar al espacio de la cocina no, pero entonces ahí me pongo como yo otra vez como en condición de hacerles la reclamación a ellos que no les pueden decir ese tipo de cosas como no deben estar acá y si se los van a decir tengan la capacidad de explicarles a ustedes porque no pueden entrar a un sitio específico de la obra, hoy por hoy nosotros iniciamos 15 de marzo claramente no arrancaron a trabajar el 15 y el 16 tenían a una persona y el 20 tenían una persona, ayer tenían otra persona a ellos ya les hicimos una citación por el primer llamado de incumplimiento de obra, yo no les puedo decir que puedo hacer otra acción en este momento que hacer los llamados, tengo, les voy a hacer el segundo llamado en estos días, osea mañana porque ellos tienen que tener un personal mayor en obra para empezar y cumplir con las tareas, las actividades tienen una ejecución de dos meses, las obras más primordiales para ejecutarlas en 60 días. El tercer llamado es empezar a hacer correr garantías por ejecución de obra por incumplimiento de la obra. Los compromisos como administración no han cambiado, vamos a hacer que ustedes vuelvan a trabajar a la plaza de mercado.

El Coordinador de la Comisión precisa que en horas de la mañana visitó la plaza de mercado de San Francisco pudo evidenciar el tema del cierre del techo, hay zonas como la sección del pescado en donde continúan las filtraciones, el señor Daniel presentó el caso ante la plenaria del concejo, se debe hablar con el contratista para que garantice la obra porque afecta la mercancía de las personas. En el caso de la Plaza de Guarín el concejal HENRY GAMBOA VARGAS ha manifestado que quiere señalar que paso con el caso de los locales que se modificaron y obstaculizan la entrada sobre la carrera 31 de la plaza de mercado Guarín.

El Coordinador de la Comisión solicita a la secretaria registrar la Asistencia del Honorable Concejal Robín Anderson Hernández Reyes.

La secretaria procede a registrar la Asistencia del Honorable Concejal.

EL Coordinador de la Comisión procede a dar la palabra a cada uno de los Usuarios y líderes de las Plazas de Mercado.

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA			
	ACTA DE COMISIÓN			
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO-FT- 08	Serie:


INTERVENCIÓN SEÑORA MARGARITA PÉREZ - LIDER DE LA PLAZA DE MERCADO GUARÍN: Bueno si me preocupa a mi terriblemente que en estos momentos nos diga usted señor secretario que no se va a hacer la batería de baños, a ver inicialmente cuando nosotros nos hicieron la socialización fue una de las cosas que nos dijeron que las baterías de los baños se iban a cambiar, que hoy se esté diciendo que no está es bastante preocupante, si o si esa batería es necesaria cambiarla, porque lo uno ya cumplió su vida útil, lo otro hace muchos años no está totalmente apta como lo dije para personas con movilidad reducida, de verdad que se hace necesario el cambio de la batería del baño. Otra situación que no veo acá es el tema de los puntos de agua para las personas que los necesitan.

El Secretario de Infraestructura **DR JORGE ALEJANDRO GARCÍA HENAO** responde a las inquietudes de la señora Margarita Pérez – Líder de la plaza de mercado Guarín.

EL Coordinador de la Comisión procede a dar la palabra a cada uno de los Usuarios y líderes de las Plazas de Mercado.

INTERVENCIÓN TRABAJADOR DEL PARQUEADERO DE LA PLAZA DE MERCADO GUARÍN: Buenas tardes para todos yo soy uno de los tres muchachos que trabajamos allá en el parqueadero de Guarín, resulta de que pues sí, llevamos más de seis meses con lo de la obra, nos tienen totalmente, más de la mitad del parqueadero total ocupado con un poco de láminas, una casita que hicieron ahí, un poco de arena, triturado, mejor dicho no nos dejaban ni paso, hemos bregado mucho para cuadrar la clientela, es que sinceramente se nos están yendo muchos clientes porque hay a donde cuadrarlo, también tenemos la invasión de unos usuarios que también tienen carro y no los sacan los dejan todos los días ahí y estamos bregando para ver, también preguntar ahoritica están rompiendo muchas partes del parqueadero, a ver si ellos vuelven y tapan eso con asfalto o lo van a dejar así porque es que eso hay muchos rotos y se está deteriorando, mejor dicho se está volviendo nada el parqueadero ya y lo otro que el señor coordinador de plazas que había antes, el año pasado, él decía que no, que es que los señores todos tenían permiso para hacer todo eso porque le habían dado permiso no sé si él no sé, a toda hora nombraban un permiso pero nunca lo mostraban y el parqueadero está totalmente invadido y los señores de la obra han venido hasta tapando el paso por donde están.

El Secretario de Infraestructura **DR JORGE ALEJANDRO GARCÍA HENAO** responde a las inquietudes del trabajador del Parqueadero de la plaza de mercado Guarín, resaltando que hará una inspección.

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA DE COMISIÓN				
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO-FT- 08	Serie:	Página 7 de 11

EL Coordinador de la Comisión procede a dar la palabra al **DR ANGEL MIGUEL PINTO, Profesional Universitario, Delegado del IMEBÚ**: Buenas tardes a los honorables Concejales, a los señores representantes de Secretarías, a los líderes que nos acompañan y es para empezar aclararle a la señora la pregunta de los préstamos, no se han hecho las actividades que se hacían el año pasado debido a que estamos en una transferencia de administración, estamos en el proceso de la nueva administración, están llegando nuevos funcionarios y ya está funcionando la Banca Ciudadana, que los atienden a ustedes, ya hay un coordinador y una persona que va a responder por lo que las necesidades de ustedes y de todas las personas que tengan necesidades de créditos, que sean comerciantes, tengan sus emprendimientos en este momento mientras se conforman los equipos pueden ir al IMEBÚ que es en la calle 48, allá los atiende el coordinador directamente y allá exponen las necesidades, entonces ya esa situación está solucionada...


...igualmente las personas que están desocupadas ya la agencia de empleo empezó también a laborar la semana pasada, ya están los funcionarios recibiendo las hojas de vida, empezar a hacer la intermediación de manera directa, los otros programas misionales que tiene el instituto están en el proceso, ¿por qué en el proceso? Porque son metas que se proponen a cuatro años que tienen una serie de funcionamiento y personas que van a responder por ello.

INTERVENCIÓN DR JORGE ALEJANDRO GARCÍA HENAO, SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: Que pena Dr. Jorge, que el martes después de semana santa, nos reunimos de nuevo para revisar el tema de los planos, ¿cierto? Entonces me gustaría que concertemos de una vez si nos reunimos aquí en la Alcaldía o si vamos a la Plaza, entonces, listo Graciela en la plaza, a qué horas nos vemos allá, ¿1 (una) de la tarde? Listo, perfecto.

El Coordinador de la Comisión, manifiesta que según lo que dijo el Dr. Ángel Miguel, para la fecha, ya el IMEBÚ cuenta con un Coordinador de créditos y ya cuenta con personal que se está contratando, y le solicita manifieste a la comisión como se llama la persona.

INTERVENCIÓN DR. ANGEL MIGUEL PINTO, Profesional Universitario, Delegado del IMEBÚ: manifiesta no recordar el nombre pero asegura pueden dirigirse al IMEBÚ que allí los re direccionaran a banca ciudadana.

El Coordinador de la Comisión, solicita la proyección de la imagen en la cual se proyectan las condiciones para el crédito que se habló con anterioridad en una mesa de trabajo que se hizo con el Dr. Prieto, para tener claro lo ya dialogado. (Se proyecta Imagen).

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA DE COMISIÓN				
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO-FT- 08	Serie:	Página 8 de 11

El Coordinador concede la palabra al Honorable Concejal HERNY GAMBOA VARGAS.

INTERVENCIÓN H.C. HENRY GAMBOA VARGAS: Buenas tardes para todos, yo quisiera hacerle una pregunta al señor del IMEBÚ importante, ¿Cuáles serían los requisitos mínimos para ellos acceder al crédito? Porque es difícil a hoy después de seis meses decirles a ustedes que tienen una vida crediticia porque uno sabe que se va a quedar en muchas cuotas en muchas cosas, entonces no sé qué requisitos mínimos y en que podemos ayudar nosotros porque pues nos abren las puertas pero usted sabe que lo primero el crédito es el requisito indispensable si, si, lo mínimo que se le puede dar como una garantía a ellos para que tengan acceso a ese crédito, sería como mi pregunta.


El **DR. ANGEL MIGUEL PINTO, Profesional Universitario, Delegado del IMEBÚ:** Responde a las inquietudes.

El Coordinador concede la palabra al Honorable Concejal NELSON MANTILLA BLANCO.

INTERVENCIÓN H.C NELSON MANTILLA BLANCO: Bueno, compañeros concejales, a la administración, Personero de la ciudad, bienvenido hoy contamos con la presencia aquí de nuestro nuevo personero, que busca en aras de garantizar derechos ciudadanos, es la esencia y la misión constitucional, agradecer aquí al doctor que viene en representación del IMEBÚ, que es para el tema de apoyos, recursos pero sí necesitamos, a esta comisión Accidental que todas las personas interesadas, de las plazas, acceder a estos créditos, sea el mismo Director el que asuma, el que los atienda, el que les diga y que también es importante que esté el jefe de gobernanza que es el que le habla al oído al Alcalde Beltrán, para saber y no darle como más vueltas al asunto, porque hay que decirlo que a uno le digan que le van a prestar el banco para eso va uno directamente, entonces por favor y agradecerle al Personero su acompañamiento que la comunidad que quiere saber ¿sí o no? Si hay apoyo de crédito sin interés...

El Coordinador de la comisión concede la palabra al Honorable Concejal ROBIN ANDERSON HERNANDEZ REYES.

INTERVENCIÓN H.C ROBIN ANDERSON HERNANDEZ REYES: Muy buenas tardes saludo aquí para las personas que nos acompañan de la Plaza San Francisco y la Plaza Guarín, pues en la misma, circunstancia y preguntas que tienen hoy los usuarios quisiera saber por qué el Dr. Alfonso Director del IMEBÚ no vino y presencio acá esto porque es importante sí, yo sé de alguna manera que usted es el delegado pero necesitamos la presencia del Director que es el que firma y es el Ordenador del gasto. Segundo en la misma situación que están haciendo los

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA DE COMISIÓN				
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO-FT- 08	Serie:	Página 9 de 11

compañeros escuchamos ingeniero que usted les dice que están en consenso porque se ha pedido el acompañamiento de la misma administración y de unas entidades que hoy están de alguna manera ustedes están esperando una respuesta, si esperamos una respuesta pues quisiéramos saber, cuando tiene una respuesta y lo que decíamos hoy más de los que está acá, con el tema de la digamos con el tema del quiebre de no poder tener locales hoy, no va a cumplir requisitos porque cualquier entidad financiera le va a mirar que tenga unos estados movimiento bancario, inclusive le va a pedir fiador y hoy día quien lo fía a uno, eso es bastante complicado, entonces de alguna manera solicitamos que el IMEBÚ se apersona de esto y sea el que de alguna manera ayude a amortizar esta situación...


El Secretario de Infraestructura **DR JORGE ALEJANDRO GARCÍA HENAO** responde a las inquietudes.

El Coordinador de la Comisión manifiesta que él quiere pedir al ingeniero que no solo quede el registro de video sino también el registro de Audio para transcribir el contenido total de la Comisión Accidental. Concede la palabra al Secretario Jorge Alejandro.

INTERVENCIÓN DR JORGE ALEJANDRO GARCÍA HENAO, SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: Concejal lo que nosotros vamos a ejecutar en las actividades del contrato para poder enmarcar un poco no es el 100% de las cosas porque lamentablemente dentro de las ejecuciones hubo mayores cantidades de obra y menores cantidades de obra, nosotros esto lo establecimos en momento y unas charlas y se trato en sesiones con los usuarios de la plaza donde nuestro interés inicial es que vamos a hacer una entrega funcional de la plaza, esa entrega funcional es que de verdad nos funcione la plaza, que nos vamos a hacer un compromiso para conseguir un dinero para cuando falte para la ejecución de obra, voy a decir cualquier cosa que si a mi me hace falta dinero para atender el espacio publico de la plaza que esta contemplado inicialmente voy a conseguir, no ahorita pero si lo voy a conseguir después en otro contrato para terminarlo, porque nuestro compromiso es terminar las plazas completas.

El Coordinador de la comisión concede la palabra al Honorable Concejal OSCAR ARENAS.

INTERVENCION H.C. OSCAR ARENAS VALDIVIESO: Bueno realmente y lo tengo que decir presidente y también necesitamos que el Personero lo tenemos acá a nuestro lado pues nos acompañe y lastimosamente ingeniero y lo digo lastimosamente porque usted no tiene la culpa y era necesario que estuviera el Director, es un compromiso que nosotros teníamos y la Administración tiene con la ciudadanía y lastimosamente este tema puntualmente quedo a medias, porque no tenemos la presencia del Director y era fundamental y me anexo a las palabras del

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA			
	ACTA DE COMISIÓN			
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO-FT- 08	Serie:


H.C Robin y de Nelson porque es muy triste que el Director no este aquí, lo felicito de antemano al Secretario de Infraestructura, al Secretario del Interior que nos acompaña por supuesto al Personero que nos acompaña pero lastimosamente tenemos la mitad de las respuestas porque vamos a quedar en una pequeña incógnita sobre el tema de los prestamos porque aquí y le quiero hacer la pregunta ¿les quedo claro el tema de los prestamos o no? No, a nosotros tampoco lastimosamente nos quedo claro y entiendo y vuelvo y le digo entiendo que no es su culpa porque obviamente usted esta acá de delegado y sus funciones tienen un limite porque legalmente quien tiene la batuta pues es el Director, entonces eso es algo que lastimosamente hoy tenemos que decirlo y quiero que quede en Acta porque era fundamental y mas un tema tan importante como el de las plazas, con relación a otro punto señor Secretario de Infraestructura hay una preguntica ¿ es un tema presupuestal que no alcanza o es una mala Planeación? Esa es una pregunta porque cuando hablamos de menores y mayores cantidades me preocupa es que sea un tema presupuestal o de mala planeación que también puede ser, muchas gracias.

El Secretario de Infraestructura **DR JORGE ALEJANDRO GARCÍA HENAO** responde a las inquietudes.

El Coordinador de la Comisión concede la palabra al Coronel Rayo Secretario del Interior.


INTERVENCION CORONEL GILDARDO RAYO RINCON – SECRETARIO DEL INTERIOR: Bueno muy buenas tardes para todos , gracias Honorable Concejal, si como lo decía el doctor, tenemos la administración de las plazas de mercado como ustedes saben al momento de las plazas de mercado, tenemos al coordinador de plaza el señor German, dos coordinadores, dos administradoras y dos auxiliares administrativos todavía estamos en la deuda de dos administraciones mas aunque el señor German esta fungiendo como administrador de las dos plazas que están pendientes por asignarles este personal, en la reunión pasada adquirimos un compromiso de que el rol que le compete a la secretaria del interior y es con relación primero a la situación de la condonación de los arriendos, lamento informarles que hicimos esta consulta a Hacienda, hicimos la consulta a Jurídica eso se lo haremos llegar al Honorable Concejal y lastimosamente no se puede condonar esa deuda, esos arriendos en razón a que como no son impuestos sino que tienen otra figura, la cual no tiene esta modalidad de impuestos, el municipio no puede acceder a esto, yo se que me va a hacer la interpelación en algún momento...

El Coordinador de la Comisión da el uso de la palabra al Coordinador del programa de plazas y cierra con el Personero de Bucaramanga.

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA			
	ACTA DE COMISIÓN			
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO-FT- 08	Serie:

INTERVENCIÓN COORDINADOR DEL PROGRAMA DE PLAZAS: Bueno con las muy buenas tardes para todos, felicitar al Concejo de Bucaramanga porque después de cinco años estar aquí en este programa llamado Plazas de Mercado se está viendo que hay personas de juicio que quieren a la comunidad de las plazas de mercado, generadora de 6000 (seis mil) empleos directos y no sé cuántos más indirectos porque de ahí dependen muchas familias, yo si tengo varios puntos que tocar pero voy a ser muy breve porque pues yo sé que por el tiempo y todo pero para mí es muy importante tener, al secretario de Infraestructura y como coordinador de plazas hacer la solicitud directa y ajustar esa rueda suelta que dejó la Administración anterior y digo rueda suelta cuando me refiero a la constructora de Guarín, digo rueda suelta porque son personas que están trabajando sin ningún tipo de normatividad, reglamento, ni cultura tratando mal a los usuarios como comerciantes haciendo un desorden dentro de la plaza, no se les puede pedir ningún tipo de favor porque estos señores no atienden a favores, no escuchan solicitudes y ha sido bastante complicado es el pan de día a día para muchas familias...

INTERVENCIÓN DR. HERNANDO VILLAMIZAR GONZALEZ - PERSONERO DE BUCARAMANGA: Gracias Concejal Jorge, un saludo para los concejales presentes, para el Secretario de Infraestructura, igualmente para el Administrador de la plaza de mercado San Francisco y un saludo muy especial para el Delegado del IMEBÚ y para usted la mayoría de damas representantes de, como usuarias de las Plazas de Mercado San Francisco y Guarín, conozco de las labores que ejecutan diariamente que inician muy temprano desde las 3-4 a.m. a esta hora ya deben estar pensando en la jornada del día de mañana y me alegra que estén presentes en este recinto a efectos de que se les solucione una de las problemáticas que han venido planteando de la cual soy conocedor en especial de la plaza Guarín de la cual soy conocedor porque acostumbro a hacer el mercado en esa plaza de mercado, soy consciente de esos perjuicios que han venido padeciendo a raíz del incumplimiento en la ejecutoria de esas obras, mi nombre es HERNANDO VILLAMIZAR GONZALEZ soy el nuevo personero a partir del 01 de marzo de este año, durante cuatro años voy a estar al frente de la personería como lo dije en este mismo recinto desde el día que cumplí la entrevista el día 03 de enero del presente año, lo dije el día de mi elección el 10 de enero y lo reiteré el día 22 de enero que tomé posesión del cargo, la Personería Municipal es un ente que se debe a la ciudadanía, por eso desde esos momentos manifesté que era una Personería abierta para que toda la ciudadanía pudiera acudir con el fin de hacer sus diversos planteamientos, con sus necesidades, y que vieran en la Personería tal y como lo estipulan la Constitución y la Ley, ese ente que va a ser el respaldo de ustedes, de la ciudadanía, por eso me agradó la invitación que me cursaron el día de hoy y por eso estuve presente...

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA DE COMISIÓN				
	Versión: 03	Fecha: JULIO DE 2017	Código: EPRO-FT- 08	Serie:	Página 11 de 11

El Coordinador de la Comisión hace un resumen de lo sucedido en la Comisión Accidental en el tema en mención.

El Coordinador de la Comisión agradece a todas las personas que intervinieron en esta comisión Accidental, manifiesta dar por levantada la Comisión Accidental, agradece a la Secretaria y le solicita continuar con el Orden del día.

La Secretaria continua con el Orden del día:

6. LECTURA DE DOCUMENTOS Y COMUNICACIONES.

La secretaria informa que no hay Documentos y Comunicaciones sobre la mesa.

La Secretaria continuar con el Orden del día.

7. PROPOSICIONES Y ASUNTOS VARIOS.

La secretaria informa que no hay Proposiciones por leer y no existiendo más solicitudes del uso de la palabra ha sido agotado el Orden del día.

Agotado el Orden del día Coordinador de la Comisión Accidental levanta la Sesión agradeciendo a todos y todas.

El Coordinador,


H.C. JORGE EDGAR FLOREZ HERRERA

La Secretaria,


YUREYMA DIAZ BARCENAS

Proyectó: Yureyma Diaz Barcenás, Auxiliar Administrativo.