

# **ACTA CORPORATIVA**

**SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 1

**CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA  
SALON CENTRAL DE SESIONES "LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO"**

**ACTA No. 182 CORRESPONDIENTE A LA PLENARIA DE NOVIEMBRE 25 DE 2014  
HORA DE INICIO 8:00 AM**

**PERIODO DE SESIONES ORDINARIAS DE 2014**

## **MESA DIRECTIVA DEL CONCEJO MUNICIPAL**

**H.C. CHRISTIAN NIÑO RUÍZ  
Presidente**

**H.C. CARMEN LUCIA AGREDO ACEVEDO  
Primera Vicepresidenta**

**H.C. RAUL OVIEDO TORRA  
Segundo Vicepresidente**

**FELIX MARINO JAIMES CABALLERO  
Secretario General**

## **HONORABLES CONCEJALES CON VOZ Y VOTO Asistentes a la Plenaria**

CARMEN LUCIA AGREDO ACEVEDO  
JHAN CARLOS ALVERNIA VERGEL  
MARTHA ANTOLINEZ GARCÍA  
CHRISTIAN ALBERTO ARGUELLO GOMEZ  
DIEGO FRAN ARIZA PÉREZ  
JAIME ANDRÉS BELTRÁN MARTÍNEZ  
CLEOMEDES BELLO VILLABONA  
DIONICIO CARRERO CORREA  
JOHN JAIRO CLARO ARÉVALO  
HENRY GAMBOA MEZA  
NANCY ELVIRA LORA  
CARLOS ARTURO MORENO HERNANDEZ  
SONIA SMITH NAVAS VARGAS  
CHRISTIAN NIÑO RUÍZ  
URIEL ORTIZ RUIZ  
RAÚL OVIEDO TORRA  
SANDRA LUCÍA PACHÓN MONCADA  
WILSON RAMIREZ GONZALEZ  
EDGAR SUAREZ GUTIERREZ

# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 2

**EL SECRETARIO:** Buenas días Honorables Concejales, primer llamado a lista para la sesión del día de hoy Martes 25 de Noviembre de 2014. Siendo las 8 de la mañana Honorables Concejales: Señora presidenta 5 honorables concejales contestaron al primer llamado a lista sin haber quórum decisorio.

**LA PRESIDENTA:** No Existiendo quórum por favor Señor secretario hacer el segundo llamado a la lista en quince minutos.

**EL SECRETARIO:** Así será Señora presidenta.

**LA PRESIDENTA:** Por favor hacer el segundo llamado a lista.

**EL SECRETARIO:** Segundo llamado a lista. Señor presidente con el honorable concejal Uriel Ortiz Ruiz, asistieron al segundo llamado a lista 12 honorables concejales existiendo quórum decisorio.

**EL PRESIDENTE:** Habiendo quórum decisorio registre la presencia de la concejal honorable Sonia Smith Navas.

**EL SECRETARIO:** 13 concejales con la honorable concejala Sonia Smith Navas Vargas.

**EL PRESIDENTE:** Por favor continuemos con el orden del día.

**EL SECRETARIO:**

### ORDEN DEL DÍA

1. Llamado a lista y verificación del quórum.
2. Lectura y discusión y aprobación del orden día.
3. Himno de la ciudad de Bucaramanga.
4. Lectura, discusión y aprobación de actas.
5. Proposición número 1 de fecha Octubre 04 del 2014, control político, Tema: avance de la construcción de la doble calzada en la zona Norte de Bucaramanga tramo 5, tramo 7, tramo 6 doble calzada vía sector La Virgen, La Cemento, sector

# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

### FOLIO 3

Cero y Café Madrid, conclusión Portal Norte de Metrolínea. Citados: Secretario de Planeación Dr. Mauricio Mejía Abello, Secretaria de Infraestructura Arquitecto Clemente Leon Olaya, Directora General del Instituto de vivienda de interés social y reforma urbana del municipio de Bucaramanga INVISBU Dra. Silvia Camargo Gutiérrez, Gerente de Metrolínea S.A. Dra. Laura Cristina Gómez Ocampo. Invitados: Presidente de la agencia de Infraestructura Dr. Luis Fernando Andrade Moreno, Viceministro de Infraestructura del ministerio de transporte Dr. Carlos Alberto García Montes, Gerente General concesionario ZMB autopistas de Santander Dr. Alejandro Abgulo Blum y Procurador General de Santander Dr. Edgar Orlando Pinilla Rueda.

6. Lectura de comunicaciones.

7. Propositiones y asuntos varios.

Señor Presidente ha sido leído el orden del día.

**EL PRESIDENTE:** tiene la palabra el honorable concejal Carlos Moreno.

**INTERVENCION DEL HONORABLE CONCEJAL CARLOS MORENO:** Muchas gracias Señor presidente mire para solicitar cambiar el orden del día en el punto sexto-séptimo para que pasen hacer quinto y sexto que son propositiones y varias, continúe el resto del orden del día normal.

**EL PRESINDETE:** Aprueban los honorables concejales la proposition del honorable concejal Carlos Moreno.

**EL SECRETARIO:** Ha sido aprobado el orden del día con la modificación señor presidente.

**EL PRESIDENTE:** Continuemos con el orden del día señor secretario

**EL SECRETARIO:** tercer punto, Himno de la ciudad de Bucaramanga.



# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 4

**EL PRESIDENTE:** Continuamos señor secretario con el orden del día.

**EL SECRETARIO:** cuarto punto, Lectura discusión y aprobación de actas.

**EL PRESIDENTE:** Hay actas para aprobar.

**EL SECRETARIO:** No hay actas señor presidente.

**EL PRESIDENTE:** Asignamos al DR. Diego Frank Ariza para la revisión del día de hoy, continúe señor secretario.

**EL SECRETARIO:** Quinto punto lectura de comunicaciones.

**EL PRESIDENTE:** Hay comunicaciones.

**EL SECRETARIO:** No hay comunicaciones señor presidente.

**EL PRESIDENTE:** Continúe señor secretario.

**EL SECRETARIO:** Sexto punto proposiciones y asuntos varios.

**EL PRESIDENTE:** Hay proposiciones.

**EL SECRETARIO:** Si señor presidente hay una proposición.

**EL PRESIDENTE:** Por favor sírvase leerla.

**EL SECRETARIO:** Proposición número 1, ante la ocupación del espacio público por cestas de basuras, adosadas y fijados al espacio público, con publicidad exterior visual, los cuales están siendo instalados en las franjas de circulación de peatones no cumpliendo con las distintas y las dimensiones señaladas perdón con las distancias y las dimensiones señaladas en los decretos 1504 del 2003 y 1469 del 2010 ni con el manual y diseño del espacio público, solicitamos al señor alcalde Luis

# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 5

Francisco Bohórquez y a los secretarios de planeación y del interior así como la personería municipal ordene a quien corresponda el retiro de los mismos teniendo en cuenta que no solo presenta contaminación visual, sino que también obstruyen el paso de los peatones corriéndose el riesgo de causar accidentes en especial a la población en condición de discapacidad visual, proposición presentada por los honorables concejales Carlos Arturo Moreno, Carmen Lucia Agredo Acevedo, Cristian Alberto Arguello Gómez y Edgar Suarez Gutiérrez y seis concejales más, siete concejales más.

Leída la proposición señor presidente.

**EL PRESIDENTE:** La aprueban los honorables concejales.

**EL SECRETARIO:** Aprobada la proposición señor presidente.

**EL PRESIDENTE:** Continúe señor secretario por favor.

**EL SECRETARIO:** Séptimo punto, proposición 01 de fecha Octubre 04 del 2014 control político, Tema: Avance en la construcción de la doble calzada en la zona Norte de de Bucaramanga, tramo cinco, tramo siete, tramo seis, doble calzada vía sector La Virgen, La Cemento, Sector Cero y Café Madrid, construcción Portal del Norte de Metrolínea. Citados: Secretario de Planeación Dr. Mauricio Mejía Abello, Secretaria de Infraestructura Arquitecto Clemente Leon Olaya, Directora General del Instituto de vivienda de interés social y reforma urbana del municipio de Bucaramanga INVISBU Dra. Silvia Johana Camargo Gutiérrez, Gerente de Metrolínea S.A. Dra. Laura Cristina Gómez Ocampo. Invitados: Presidente de la agencia de Infraestructura Dr. Luis Fernando Andrade Moreno, Viceministro de Infraestructura del ministerio de transporte Dr. Carlos Alberto García Montes, Gerente General concesionaria ZMB autopistas de

# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 6

Santander Dr. Alejandro de Abgulo Blum y Procurador General de Santander Dr. Edgar Orlando Pinilla Rueda. Los honorables concejales citantes son los honorables concejales Diego Frank Ariza y el honorable concejal Carlos Arturo Moreno Hernández señor presidente.

**EL PRESIDENTE:** señor secretario quienes están presentes de los invitados, señor secretario vamos hacer un receso de cinco minutos para hacer las respectivas llamadas y que los honorables concejales se pongan de acuerdo como van hacer el debate del día de hoy, diez minutos dice el concejal Wilson Ramírez entonces vamos hacer un receso de diez minutos.

**EL PRESIDENTE:** Les agradecemos a los honorables concejales ocupar su curul para hacer la verificación del quórum, señor secretario hacer el llamado a lista.

**EL SECRETARIO:** Llamado a lista para verificación de quórum. Señor presidente doce honorables concejales contestaron a la verificación del quórum existiendo quórum decisorio, le informo señor presidente que de los secretarios de despacho pudimos establecer comunicación con el señor secretario de planeación quien manifestó que en contados minutos estará aquí en la sesión.

**EL PRESIDENTE:** Vamos a iniciar el debate, primeramente agradecer a la comunidad que han hecho el esfuerzo por venir a este importante debate, desafortunadamente actores fundamentales y muy importantes no se encuentran en el debate, igualmente tiene la palabra el Dr. Diego Frank Ariza Pérez.

**INTERVENCION DEL HONORABLE CONCEJAL DIEGO FRANK ARIZA PEREZ:** Gracias señor presidente, darle un muy buenos días a todos los presentes a los honorables concejales del municipio de Bucaramanga, darle un cordial saludo al Dr. Félix Jaimes veedor de este importante proyecto de concesión, a la Dra. Laura

# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 7

Gente de metrolínea, las personas que nos acompañan de metrolínea, a la Dra. Silvia como Directora del instituto de vivienda de Bucaramanga, a los medios de comunicación que nos acompañan; yo quiero dejar constancia señor presidente de que el día de hoy se encuentran presentes muchas de las personas que vemos en las barras propietarios y comerciantes afectados por la irresponsabilidad de autopistas de Santander, se encuentra presente comunidad de la zona norte de Bucaramanga especialmente algunas familias del asentamiento humano Puntabetin, señor presidente se encuentran presentes presidentes y comuneros especialmente de la zona norte de Bucaramanga de la comuna número uno, de la comuna número dos y de la comuna número tres y lógicamente de los diferentes corregimientos que ha citado también el honorable concejal Carlos Moreno también citante de este importante debate. Yo quiero informarle a todos los asistentes que el concejo de Bucaramanga desde que inició este periodo ya aproximadamente hace tres años y por eso colocamos en la gráfica realmente el compromiso que ha tenido el concejo de la ciudad, los diez y nueve concejales de la ciudad hemos hecho de todo para que realmente la construcción de la doble calzada en ese sector se lleve a cabo, hemos hecho proposiciones, hemos hecho cabildos abiertos en la zona norte de Bucaramanga donde el concejo aprobó que se hiciera en ese sector, hemos hecho debates, hemos pasado todos los oficios que ustedes no se imaginan amigos y amigas que se encuentran presentes en el día de hoy en este debate, aquí tenemos dos AZ prácticamente de toda la información que le hemos entregado y de los debates que desde el concejo de la ciudad hemos realizado, hoy lo ha mencionado el Dr. Cristian Niño realmente yo no sé si la palabra yo creo que no existe una palabra mayor para decirla pero acá hay una irresponsabilidad total de autopistas de Santander, aquí hay una irresponsabilidad total inclusive mayor de la interventoría del contrato de concesión 002 del 2006 y por supuesto la agencia nacional de infraestructura ha tratado de mediar y la misma procuraduría en algunos oficios que hicimos con la

# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 8

Dra. Carmen Lucia Agredo y el Dr. Henry Gamboa ya hace dos años donde iniciamos unas labores importantes para que podamos construir la doble calzada de la zona norte de Bucaramanga, yo quiero manifestar a todos los asistentes que realmente el día de hoy han asistido y que tal vez como decía por ahí mi abuela cuando algo se huele mal nadie viene a la fiesta y resulta que los amigos de autopistas de Santander y de la interventoría saben del estudio que hemos hecho a este contrato de concesión, de las diferentes irresponsabilidades que existen por parte de autopistas de Santander, mire señor presidente y asistentes aquí hay personas que se han visto afectadas, que se han acabado sus negocios, que están prácticamente en la calle porque existieron unas negociaciones por parte de autopistas de Santander y a hoy tres años después no les han cumplido, aquí hay familias que están esperando que no le han podido hacer mejoras a sus viviendas porque no saben ni si quiera si autopistas de Santander por donde va a pasar la doble calzada del tramo seis y algunos sectores del tramo siete, entonces señor presidente pedirle disculpa a los asistentes en el día de hoy como concejo de la ciudad de Bucaramanga, porque estas personas que son los actores importantes los que le tienen que colocar la cara a Bucaramanga, los que le tienen que colocar la cara a Santander en la construcción de la doble calzada de la zona norte de Bucaramanga no vinieron porque no se les dio la gana esa es la palabra porque sabían que aquí habían personas que les iban a decir las cosas de frente y les iban a manifestar todas esas situaciones anormales que se está viviendo con el contrato de concesión y aquí el concejo de la ciudad ha hecho de todo vuelvo y les digo queridos asistentes para que estas personas respondan; aquí hay unas inconsistencias inclusive con el sistema de transporte masivo de metrolínea, donde necesitamos que a metrolínea les respeten las reglas del juego, donde no se le cambien las reglas de juego en cuanto a lo que tiene que ver con la construcción de la vía, aquí están asistentes de Puntabetin que al INVISBU le ha tocado asumir única





# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 9

y exclusivamente la responsabilidad porque ese factor social que está incorporado en el contrato de concesión ellos no han sido capaces de asumirlo, pero acá está la Dra. Silvia colocando la cara, aquí está la Dra. Laura de Metrolínea colocando la cara, pero nosotros nos preguntamos qué pasa con el contratista, da tristeza encontrar que en un informe yo lo quiero leer porque aquí teníamos preparado todo un debate con fotografías con videos, con intervenciones, pero contarnos las tristezas entre nosotros mismos queridos amigos no tiene ningún sentido, las tristezas hay que decírselas aquí es al contratista, al interventor que da tristeza encontrar un informe como el que no han entregado de la interventoría del contrato de concesión; cómo es posible que en un informe de interventoría donde hay tantas irregularidades vengan y nos den en uno de los ítems del informe de interventoría que dizque le faltan ventiladores a los peajes, de por Dios eso que es? Eso es una irresponsabilidad en un contrato de interventoría y yo quiero leer una parte única y exclusivamente una parte del informe de interventoría que se entregó a 31 de Octubre de este año miren lo que dice: "conclusiones prediales del tramo número seis que es el tramo del sector la virgen al puente la cemento y del tramo número siete con respecto a la gestión predial de este tramo del proyecto se solicitó al concesionario ojo la interventoría le solicito al concesionario mediante oficio del 16 de octubre del año 2014 información sobre el número total de predios requeridos con el fin de deducir el porcentaje de avance en la gestión predial adelantada hasta ahora", teniendo en cuenta que a la fecha de entrega del presente informe autopistas de Santander aún no había suministrado tal información y que los datos que arroja la sabana predial acerca de los predios requeridos es imprecisa no es posible calcular todavía el porcentaje de avance a la gestión predial requerida para el tramo en particular; de otro lado se concluye que aunque se han elaborado más de veinte avalúos solo se han expedido alrededor de cinco ofertas de compraventa correspondientes a predios

# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 10

de gestión nueva en este tramo situación ojo con lo siguiente, situación que conlleva a que se siga atrasando la adquisición predial, mire aquí hubo un acuerdo firmado con el señor Procurador General de la Nación entre autopistas de Santander y la ANE Y lo celebramos y hubo almuerzos y comidas y bombos y platillos y en este acuerdo se comprometen a terminar la construcción de la doble calzada el 30 de junio del año entrante, yo me pregunto Si autopistas de Santander no ha sido capaz de entregarle un informe al interventor de la gestión predial como podemos pretender que la doble calzada la tengamos el 30 de junio del año entrante, yo creo que ya no más mentiras para los bumangueses, ya no más mentiras para Santander, yo creo que acá hay una irresponsabilidad total de autopistas de Santander, irresponsabilidad de no venir inclusive a colocar la cara a un debate tan importante como el día de hoy, irresponsabilidad inclusive de la interventoría de no venir a decirle la verdad porque para eso es que le están pagando con dineros públicos y que pueden ser dineros públicos de la nación, pero les están pagando para que vengan y rindan un informe y nos cuenten a nosotros los ciudadanos bumangueses y a los santandereanos la verdad de lo que está pasando con el contrato concesión, pero aquí hay algo más grave queridos amigos nosotros los santandereanos seguimos pagando el peaje de rio negro, seguimos pagando el peaje del aeropuerto, según los informes las investigaciones que estamos haciendo se están recibiendo 2.700 millones de pesos mensuales por parte autopistas de Santander, 2.700 millones que al parecer lógico este contrato tiene un vencimiento, yo creo Dr. Henry Gamboa que toca comprar una torta porque este contrato va a cumplir diez años oigan diez años de irresponsabilidades, yo creo que llego el momento que realmente señor presidente con su venia le enviemos un informe realmente al gobierno nacional de lo que piensa el concejo de la ciudad aquí hemos hecho de todo aquí han venido muchos de estos actores dos y cuatro veces a seguir escuchando mentiras del gobierno nacional a seguir escuchando mentiras de autopistas



# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 11

de Santander, yo creo que llegó la hora que esta base de acuerdo que se firmó con la procuraduría no se ha cumplido y no lo está diciendo Diego Frank Ariza concejal de la ciudad de Bucaramanga lo está diciendo el propio informe de la interventoría con corte 31 de octubre, nosotros teníamos preparado todo un debate todo un cuestionario y unas inquietudes de cada una de las personas que se encuentran en el recinto en el día de hoy, es más habíamos solicitado al señor presidente declarar sesión informal para escuchar a muchos de los presidentes, a muchos de los propietarios, a muchas de las personas de las familias de Puntabetin pero no tiene sentido que nos contemos las tristezas nosotros mismos, entonces por eso presidente yo quiero lógicamente darle la palabra a mi compañero el Dr. Carlos Moreno, tal vez señor presidente que escuchemos al Dr. Félix Jaimes y Dr. Félix de verdad darle las gracias a usted porque usted ha sido una persona que también le ha hecho seguimiento a este proceso con la venia por supuesto de la cámara de comercio de Bucaramanga y tal vez escuchar a la Dra. Laura así sean unas pocas palabras de que es lo que está sucediendo con autopistas de Santander en ese compromiso que se tiene que dar y tal vez Dra. Silvia saber cómo va ese proceso que usted ha asumido con responsabilidad con las familias de Puntabetin, pero realmente señor presidente le da a uno tristeza que prepara uno un debate con mucho tiempo que quiere escuchar la ciudadanía bumanguesa y que la responsabilidad de estos actores se note el día de hoy, muchas gracias señor presidente y le doy la palabra al concejal Carlos Moreno.

**EL PRESIDENTE:** Gracias a usted honorable concejal tomar las respectivas notas y hacer un pronunciamiento adecuado, honorable concejal Carlos Moreno por favor tiene la palabra.

**INTERVENCION DEL HONORABLE CONCEJAL CARLOS MORENO:** Muchas gracias señor presidente con los buenos días a usted y los demás miembros de la mesa directiva, a los compañeros concejales que hoy madrugaron a

# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 12

acompañarnos en este debate, al público que se pegó la madrugada con una esperanza de escuchar soluciones Dr. Diego a los presidentes de junta a los dirigentes que vinieron desde los corregimientos como mi amigo Guillermo Guisa que viene desde abajo cerca de rio negro allá desde el cero, a don Héctor Correa propietario de la estación de servicios allá en Vijagual, a la Dra. Silvia secretaria del INVISBU, a la Dra. Laura Gerente de Metrolínea, al Dr. Félix, al Dr. Gustavo a todos los que nos acompañan hoy en este recinto, todos teníamos un propósito y una esperanza de que se está hablando de paz, de que se está hablando de propósitos serios pero es mentira y es mentira porque hasta que la gente no va a las vías de hecho de pronto no los escuchan Dr. Diego yo creo que a estos habitantes se les reboso la tasa y se les rebosó el vaso si así lo quisiéramos decir porque desde el 2006 al 2014 hay muchos años y hay mucho tiempo para que algunos de estos propietarios que ya le entregaron los predios autopistas de Santander con ese compromiso con una promesa de compraventa, hoy algunos están viviendo en invasiones otros ya gastaron la plata del arriendo y no les han terminado de pagar lo poco que negociaron en aquella época porque a esta hora ya eso valdría tres veces más de lo que negociaron en el 2006 y a eso esa lo que yo me quería referir hoy y decirles vea la gente que no les ha terminado de pagar esos predios no se pueden lástima que no hubiera estado la contralora pero no se puede que hoy acepten que les vayan a entregar los mismos veinte millones que le pactaron en el 2006 porque ya todo ha subido y todo vale tres veces más de lo que valía en el 2006, pero desafortunadamente da rabia y le da a uno no sé qué pensar porque si eso es al concejo de Bucaramanga que no vienen que no le cumplen como podemos esperar que le cumplan a la gente que tuvieron esos negocios hace cinco años pues no les van a cumplir los robaron, los dejaron allá tirados y que se mueran ellos porque a ellos no les importa lo que pase en las clases de bajos recursos no les importa y no les importa porque hay casas que en este momento si sigue el invierno pues

# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 13

se van a derrumbar quedaron sobre los taludes que hicieron en ese entonces y se van a derrumbar y lo que va a ver son catástrofes, van a ver son muertos en esas viviendas y eso será lo que están esperando los señores de autopistas y la misma alianza nacional de infraestructura y no podemos nosotros decir que las vías están en buen estado, yo traía unos videos y unas fotos de cómo están el sector del barrio los Colorados Dr. Diego hay deben estar las fotos pero como usted dijo para que las vemos nosotros si nosotros todos los días pasamos por ellas, allí ya la vía Dra. Laura allí ya al llegar a Colorados ya se rompió la alcantarilla, se hundieron el poco espacio que hay pero ya está hundido, dos aguacero y queda esta vía nacional listo para que no pasemos nadie y esto quien responde pues autopistas de Santander que tiene un contrato y que tiene la obligación de mantener este corredor vial en buen estado porque para eso pagamos los peajes y para eso se recauda la plata pero desafortunadamente no lo es y no lo hay y no solo ahí han habido sectores donde han habido accidentes de motos de carros porque los huecos que hay los cráteres que hoy son tan grandes mire la plata que pagamos como la utilizan llenando sacos de tierra para restablecer la calzada será que eso será que eso puede pasar aquí a diez minutos de la ciudad de Bucaramanga, será que no les interesa al gobierno nacional mirar que es una problemática grande mire esta la alcantarilla que se mueve y esta el hueco enseguida para que eso se hunda y quedamos incomunicados, será que nosotros somos de donde o de cual país que no le prestan atención, mire que el otro cráter más acá o donde estamos nosotros viviendo si es que esto es aquí a diez minutos de la ciudad de Bucaramanga del centro de Bucaramanga de este edificio quince minutos allá llegamos y yo sé que ya casi no hay paso y los accidentes que han habido allí son inmensos, pero nadie y nadie hizo presencia hoy que son los responsables de que hoy dijeran que van hacer con eso y cómo vamos a manejar eso y yo le quiero decir hoy a los funcionarios de metrolínea, como esperamos nosotros a solucionar esa problemática de movilidad

# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 14

y transporte al sector del norte si ni si quiera a nosotros los concejales autopistas ni la alianza nacional nos paran bolas ni nos ven para mirar cómo vamos a llevar esta doble calzada para que verdaderamente metrolínea pueda cubrir esa ruta que pueda solucionar el problema, a no es que el problema es el problema para Bucaramanga y para el norte son los piratas no, no es el transporte informal no es el más llamado pirata, es la necesidad del pueblo Dra. Laura que en no tener en que transportarse pues acude a esos medios y toca utilizarlos toca porque es que uno tiene que llegar temprano al trabajo quienes trabajan les toca cumplir con horario y tienen que llegar temprano al trabajo y si hay un mal servicio que antes había un servicio de bus de transporte tradicional y al menos fuera ahí como en latas de sardinas uno llegaba y hoy ni si quiera eso llega porque lo quitaron y hoy la gente le toca movilizarse en carros viejos, en camionetas, en camiones pero necesita llegar a su trabajo y no es porque ellos lo quieren es que la necesidad así lo requiere y esto es culpable autopistas de Santander igual que somos culpables todos los entes municipales de que esto esté sucediendo, si ya hubiera esa doble calzada ya metrolínea estuviera hiendo iría a los retornos viniera llevara y la gente se subiera al transporte normal y de pronto aquellos informales ya estuvieran haciendo otra cosa y no estuvieran haciendo ese transporte informal que se está presentando en la ciudad pero es por problemas de que no hay en que movilizarse entonces hay si yo pienso que de aquí no se señor presidente que documentos se deba redactar hoy se le debe enviar a los entes de las vías para ver si de pronto tiene eco, porque uno ve que el procurador ha suspendido a más de 500 personas y ya ha destituido y ha inhabilitado a gran cantidad y porque no lo hace con estos funcionarios que están mal utilizando el dinero del pueblo porque es que lo que pagamos en los peajes es de nuestro bolsillo y uno lo paga con ese entusiasmo de que uno pagando el peaje vamos a tener vías y resulta que aquí en Bucaramanga no entre más pagamos peajes más cráteres hay vía entre

# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 15

esta vía Bucaramanga-Rio negro, hay mucho por decir señor presidente y público que vino y gente que nos escucha a través de la página web pero para que nos ponemos aquí nosotros echarnos bombo aquí entre nosotros si eso no va a tener eco, nosotros tenemos es que mirar, mirar cómo vamos a proceder porque creo que la gente ya se estalla la gente tiene que reventar y por eso es que han habido las problemáticas grandes porque la gente aguanta y aguanta y aguanta mire ahí el paso mire el video como pasan los carros y las motos y el cráter que hay ahí miren eso, eso era una parte que teníamos pendiente ya la calzada no está ni si quiera la mitad, esta ya la calzada está más reducida y aparte de eso los cráteres que hay en la otra esquina y así y esa es la vía principal de la entrada de la costa a la ciudad de Bucaramanga ahí estamos, donde estamos demostrando dándoles la cara al país que transita y entra a Bucaramanga como es la principal arteria que entra a Bucaramanga, miren no caben apurado cabé la mula mire le toca parar la buseta ahí y espere hasta que el otro venga y luego vótese a los huecos que hay al otro lado para que pueda pasar eso era lo que tenía por decir nosotros teníamos ya aquí la gente, los líderes, sacar un listado presidente para intervenir Dra. Laura pero para que nos ponemos hacerles perder más tiempo a quienes se sacrificaron desde la mañana al venir a estar aquí con nosotros si no hay absolutamente nadie que tenga la responsabilidad en esto entonces yo si le digo señor presidente que en las próximas sesiones ordinarias haremos este debate de: primero en la primer semana de la próxima sesión ordinaria nosotros vamos a llevar este debate Dr. Diego porque no nos podemos quedar con el clavo adentro nosotros tenemos que darle resultado a la gente y tenemos que decirle así sea en el último año de que si valió la pena de que se perdiera el tiempo de que vinieran de como que estuviéramos pendientes y de que empujáramos este tema hasta que llegara a fin termino muchas gracias señor presidente.

# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 16

**EL PRESIDENTE:** Gracias a usted honorable concejal vamos a...

**INTERVENCION DEL HONORABLE CONCEJAL HENRY GAMBOA:** Presidente, presidente tengo derecho a réplica por parte del Dr. Diego Frank Ariza que me menciona.

**EL PRESIDENTE:** Tiene la palabra el honorable concejal Henry Gamboa.

**INTERVENCION DEL HONORABLE CONCEJAL HENRY GAMBOA:** No quería intervenir pero es para recordarle al Dr. Diego Frank Ariza que el proyecto ya ha cumplido diez años creo va para el onceavo año, ese proyecto de zona metropolitana, nació aquí en el concejo donde se le dieron facultades al alcalde de Bucaramanga a iniciativa de la cámara de comercio, el famoso proyecto cenpal en una alianza político privada donde estaban los municipios en los cuales se iba a intervenir que era prácticamente Piedecuesta, Girón, Florida, Bucaramanga, Sabana de Torres y la gobernación de Santander como sector público y unos empresarios del sector privado, eso se faculto se dijo que participación económica iba a tener en un valor de 104 mil millones de pesos que me alcanzo de acordar de esas cifras, nosotros de ahí no supimos después que paso, lo retomo INVIAS se lo entregaron a INCO y ahí nació la concesión zona metropolitana, pero esto ya cumplió más de diez años, pero quiero contar una cosa que es importante recordar que nosotros fuimos a Bogotá con la Dra. Carmen Lucia y con el Dr. Diego fuimos dos veces fuimos a Bogotá de nuestro bolsillo a orientar este tema donde estuvimos primero en la ANI y luego programamos la reunión con el procurador los de la ANI y los interventores que hasta entonces no los había, obligamos que para esa época se nombrara el interventor que Dra. Carmen Lucia usted también ha ayudado en este tema y se llegó a la conclusión es que ellos no quieren hacer el tramo seis y le dijimos ese día al Dr. Andrade los señores de autopistas no quieren hacer el tramo seis haga el favor como usted tiene retenido los recursos déselos a INVIAS y que nos haga el tramo



# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 17

seis y nos evitamos este embeleco de ese laudo arbitral que se tiene allá porque no sabemos cuándo se vaya a liquidar ahí está el entuerto yo creo que una de las conclusiones que se debe sacar de este cabildo es que el INVIAS nos haga esa parte de ese tramo que los señores no lo quieren hacer, ellos andan buscando es que los autoricen hacer el puente allá para comunicar el tramo cinco lo que es Palenque y Café Madrid-La cemento que es lo que ellos están interesados y siempre lo dijeron, entonces nosotros aquí no estamos en un embeleco lo hagamos y con las especificaciones que la comunidad necesita, si usted mira aquí tengo una serie de cuestionamientos que me dio la comunidad sobre este tramo que no lo quieren hacer como ellos lo necesitan, entonces es parte de recortar un poquito el tema y yo creo que el Dr. Feliz Jaimes nos acabara de recordar como inicio este proyecto y como va hoy, muy amable presidente.

**EL PRESIDENTE:** Gracias a usted honorable concejal vamos a darle el uso de la palabra al Dr. Félix Jaimes La Espriella, está invitado el veedor de la cámara de comercio, Dr. Félix tiene el uso de la palabra por favor.

**INTERVENCION FELIX JAIMES:** Muy bueno días saludar al honorable concejo a los honorables concejales de Bucaramanga, agradecer a honorable concejal Ariza que me invito a participar en esta sesión y agradeciéndole al concejal Gamboa su referencia histórica de este proyecto pues voy hacer unos comentarios relacionados como dónde nació? Que pasó? Y porque terminamos donde terminamos y que puede pasar en un futuro. Efectivamente el proyecto de la doble calzada al aeropuerto porque inicialmente el proyecto nació como un proyecto de simplemente construir una doble calzada entre el Palenque y el aeropuerto, ese fue el proyecto inicial y teniendo en cuenta que ya estaba diseñado con la universidad industrial se hicieron unos análisis de tráfico y se demostró que era perfectamente rentable hacer esa doble calzada, ese proyecto se amplió después del Palenque al Café

# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 18

Madrid y ya lo formaban tres partes y la comunidad de Lebrija también estuvo interesada y en la cámara se empezó a estructurar el proyecto y también se empezó a estructurar una asociación como lo anotaba el concejal Gamboa para que el proyecto se desarrollara a nivel local teniendo en cuenta que el proyecto era rentable es decir los conteos de tráfico daban para que el proyecto se pagara más o menos en cinco años, en ese momento el gobernador de Santander era el Dr. Jorge Gómez y estaba muy interesado en que efectivamente se hiciera el proyecto, se avanzó hasta casi constituir la sociedad para hacer a cargo de esa sociedad público-privada el proyecto pero luego llegó el coronel Aguilar a la gobernación de Santander y no manifestó la misma voluntad para que se hiciera el proyecto a través de esa unión público-privada local; la cámara manifestó que lo importante era hacerlo, sin embargo para mí personalmente fue muy doloroso demostrar que un proyecto que era rentable en primer lugar que era factible técnicamente hacerlo, que teníamos gente para hacerlo se le entregara a la nación pero esa fue una decisión de la cámara de comercio y una decisión del gobernador de Santander de ese momento, que ese proyecto se hiciera por parte del gobierno nacional, efectivamente el proyecto tiene más de diez años, esto tiene tal vez unos docés años y lamentablemente el gobierno nacional en ese momento lo adjudicó a través del INCO el Instituto Nacional de concesiones durante el gobierno Uribe ese contrato fue firmado por Andrés Uriel Gallego en una adjudicación bastante controvertida por la misma cámara de comercio, eso se adjudicó a concesiones ZMB liderado por Grodco y en nuestro criterio la ejecución del proyecto ha sido un verdadero desastre, esa es la realidad ósea la evaluación técnica económica del proyecto en nuestro criterio es un desastre y es un desastre porque de entrada rompe el concepto de la concesión, ósea no es lógico que cuando se inicia un proyecto de concesión sin haberse construido las obras por las cuales uno debe pagar, se empieza a pagar antes de hacer las obras, ese proyecto estaba



# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 19

concebido para que las obras se hicieran en cuatro años, llevamos diez años y no se han hecho sino la mitad de las obras y desafortunadamente no se han hecho las obras más importantes las que tiene mayor sentido social, son las que no se han ejecutado; yo no voy a entrar en detalles técnicos de lo que falta efectivamente el honorable concejal Gamboa tiene razón al afirmar que lo que quiere ese concesionario es hacer las obras fáciles y lo que a él le conviene, es hacer obras que son carne pero no hacer obras que son hueso y las obras tienen carne y tienen hueso como todas las cosas en la vida, entonces en mi criterio y esa es la recomendación que le quiero hacer al honorable concejo de Bucaramanga es que teniendo en cuenta que el señor vicepresidente de la república está encabezando, está liderando la ejecución de obras problemas como esta, porque esta es una obra problema, la ANI ha tenido problemas con la ejecución de esta obra, se le solicite formalmente que el concejo de Bucaramanga le solicite formalmente al señor vicepresidente de la república su intervención, esa misma solicitud la va hacer la cámara de comercio de Bucaramanga, una solicitud formal para solicitarle al vicepresidente de la república intervenga para resolver la problemática de esta obra y manifestándole que esto tiene diez años de estar pagando peaje y las obras no se han ejecutado y no se han ejecutado justamente las que más afectan al sector social que más lo requiere, esa es mi recomendación y también que esa carta se le envíe al señor procurador, donde se le manifieste al señor procurador que él que avaló un acuerdo, unas bases de un acuerdo que fue una reunión también celebrada como lo anotaba el honorable concejal Ariza, con bombos y platillos en la cámara de comercio, esta reunión se celebró allá, que los señores de ZMB, también como a la comunidad de Bucaramanga le han venido y le han continuado mamando gallo, esa es la palabra y por eso y con la experiencia y el seguimiento que nosotros le hemos hecho a este proyecto urge que el concejo de Bucaramanga y que la comunidad santandereana se pronuncie sobre la ejecución de

# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 20

estas obras, no es lógico, no es justo, es legítimo de la comunidad santandereana pronunciarse en contra y llamar la atención del gobierno nacional de contratistas que están incumpliendo con una función contractual por la cual les estamos pagando desde antes de hacerse las obras, que eso como les repito es la violación de un principio de la concesión, ósea la concesión desde los tiempos del enguere se hacían las obras para que la gente pagara luego de hacer las obras, hoy en este proyecto específicamente empezamos a pagar antes de que se hicieran, llevamos diez años pagando y las obras no se han hecho, entonces es bien importante y esa es mi recomendación, que desde luego se haga el debate pero que se haga el debate empezando por manifestarle al señor vicepresidente de la republica que es el responsable hoy de la ejecución de los proyectos, que llaman los proyectos PIN, los proyectos de interés nacional un proyecto como este, este es un proyecto que da vergüenza da vergüenza que Santander se halla mamado en cierta forma a un contratista que ha violado las especificaciones, que ha violado todo lo que tiene que ver todo lo que tiene que ver con la ejecución de este contrato y por eso quiero llamar la atención de ustedes en ese sentido y también hoy en la junta de la cámara estaré solicitando para que la cámara solicite también la intervención del vicepresidente y del procurador, muchísimas gracias.

**EL PRESIDENTE:** Gracias a usted Dr. Félix Jaimes vamos a escuchar Dra. María Cristina, Laura Cristina perdón Gómez Directora Gerente de Metrolínea de una manera muy sucinta el aclaramiento de esta situación.

**INTERVENCION DRA. LAURA CRISTINA GOMEZ:** Gracias presidente con mi saludo de buenos días para los honorables concejales, para las personas que los acompañan hoy en las barras y para los demás citados mi saludo especial Dr. Félix buen día, Dr. Diego Frank, importante tema que sin duda pues además de trascender a los intereses de los



# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 21

habitantes del norte de Bucaramanga, también tiene trascendencia de tipo institucional para Metrolínea, efectivamente para el sistema integrado de transporte masivo ha tenido afectación el desarrollo de esta concesión ZMB en el extendido que desde el año 2012 no se ha obtenido respuestas a la sesiones que adelantara la representación del ente gestor sistema masivo y que hemos continuado desde la llegada a mi gerencia desarrollando durante el primer semestre del presente año reuniones insistentes con la ANI hasta que pudimos ser atendidos por el Dr. Javier Hernández en la ANI, que en ese momento cito al concesionario para requerirle una respuesta pronta respecto a los perfiles que debían definirse para poder avanzar en la construcción Portal del norte. Hoy tenemos que decir que gracias a la insistencia de la ANI, pero además de la mediación del ministerio de transporte, a quien le interesa y así lo ha ratificado en reunión que celebráramos hace dos semanas con la presencia del nuevo viceministro de transporte el Dr. Enrique Nates y toda el Staf directivo de la UMUS del ministerio del transporte, confirman el interés de que las obras tanto del Portal del norte del Portal de Girón y del Portal de Piedecuesta se adelanten por parte del ente gestor quitando ese manto de duda que se ha sembrado sobre si las obras del sistema deben desarrollarse o no; hoy tenemos entonces ya remitido no por la ANI, ni por el concesionario sino por el ministerio del transporte los perfiles de la obra de la intervención vial y cotejados también con los perfiles de nuestra obra que no los otorgo mediante resolución la Secretaria de Planeación municipal podemos decir que estamos ajustados a ese diseño de obra de la concesión y que vamos a hacer entonces uso de esa resolución que nos otorga los perfiles viales para la obra del sistema, sin embargo si cabe recabar que han sido años de retraso en la intervención del portal del norte por la inexpressión de parte del concesionario y esto sin duda ha afectado el buen desarrollo del sistema masivo y eso pues por supuesto ha impedido que el sistema ingrese al norte de la ciudad para

# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 22

poder ir avanzando en ese ejercicio de porcentaje de prestación de servicio público que le es atribuido al masivo que es el 66% y llegar así al 100% que debe el masivo tener. Sin duda para nosotros es importante ingresar al norte pero ingresar en unas condiciones de oferta que sean sustitutivas al transporte convencional que hoy debe estar presente y prestando servicio público pero que sabemos que no lo está haciendo y que genera pues una práctica de transporte que la ciudadanía ha adoptado, esperamos que el consultor sigma que ha sido contratado por el ministerio de transporte para diseñar la operación en el norte tenga el resultado de esa consultoría, el próximo jueves vamos a tener encuentro con los consultores diseñadores del portal, el consultor que está modelando la operación y con el ministerio del transporte para generar unas actuaciones muy afines que nos den sin duda un margen de error casi que inexistente diría yo que es lo ideal pero muy muy pequeño en cuanto al desarrollo de la operación en el norte de Bucaramanga se refiere, de manera que nosotros para decirles hoy ya tenemos una respuesta luego de muchos años de espera y que pidieron sin duda ese desarrollo, hoy ya estamos avanzando en el diseño de la operación por parte de un consultor experto en el tema que nos diga al ente gestor y a la autoridad y a la junta como entrar operar el norte de la mejor manera de la manera más eficiente sin que llegue a generarse ningún escenario de contradicción que nos impida avanzar en el propósito de operar y de prestar el servicio a este importante sector de la ciudad de Bucaramanga; por otra parte metrolínea para el interés de todos creo yo está absolutamente dispuesto a mejorar las condiciones viales de las rutas alimentadoras en el norte de Bucaramanga una vez tengamos aprobado y prestada y establecida la operación nosotros como se los manifesté en una sesión pasada tenemos según el confes 3552 unos estimados y unas obligaciones para intervenir rutas alimentadoras que están en 80.5 kilómetros de los cuales ya hemos avanzado en la pavimentación de cerca de 25.9 por tanto nos queda escenario para avanzar tendrá que generarse

# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 23

una adición de recursos en un futuro cercano del plan de adquisiciones por parte del gobierno nacional y de los entes municipales para poder apalancar en el ejercicio del 70% la nación y el 30 los municipios el desarrollo de esta obra pero confirmarles que en el caso de llegar a tener nosotros recursos que apalanquen este ejercicio de arreglo vial metrolínea puede adquirir un compromiso con esta corporación pero por sobre todo con los habitantes del norte que cuyos intereses ustedes representan, de manera que yo pienso que vamos a seguir avanzando el camino está ya y la ruta esta marcada metrolínea va a seguir en el ejercicio de la construcción de los portales tal y como lo indico los alcaldes del área metropolitana, el gobierno nacional y la representación también de la presidencia de la república para quitar ese manto de dudas sobre la pertinencia del desarrollo de estas obras que se han tejidos en varios escenarios y que no cabe sin duda ya darle más vueltas al igual que confirmar en este recinto frente a expresiones anteriores que se dieran en otro debate que me parece importante decirles que el ente gestor no se va acabar, salvo que saliera o que se abordara una situación de tipo legal que creemos que a hoy no la tenemos frente a esas expresiones también de duda, frente a esas expresiones mal intencionadas de eliminar el ente gestor para poder confirmar que tenemos en el ente gestor hoy la firme tarea de fortalecernos desde lo técnico para poder efectivamente ser los dominantes de la operación en el área metropolitana de Bucaramanga en el sistema integrado de transporte masivo, gracias presidente.

**EL PRESIDENTE:** A usted Dra. Laura Cristina por favor tiene el uso de la palabra el Dr. Diego Frank Ariza.

**INTERVENCION DEL HONORABLE CONCEJAL DIEGO FRANK ARIZA:** Gracias Señor presidente es que yo quisiera aprovechar Dra. Laura para plantear dos inquietudes fundamentales de Metrolínea; según el cronograma de sistema de transporte masivo, cuando se daría la

# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 24

licitación de la construcción del portal de metrolínea en la zona norte Bucaramanga y segunda aquí hay muchos presidentes de las juntas de acciones comunales de la comuna uno y dos, Dra. Laura las vías en estas dos comunas están totalmente deterioradas, si ahí vamos a tener alimentadores, si queremos tener un sistema de transporte masivo con todas sus condiciones en pleno usted nos acaba de ratificar el día de hoy que a hoy en el municipio de Bucaramanga por las secretaria de infraestructura hay un contrato de pavimentación de vías y creo que son 12 mil 500 millones de ejecución que se va dar para la vigencia 2015, pero usted nos está confirmando que metrolínea a través de los recursos de sistema de transporte y del gobierno nacional, tenemos unos recursos adicionales para poder garantizar arreglar las vías que van a utilizar los alimentadores que en ultimas vas a llegar a la zona norte del portal de Bucaramanga esa sería mi inquietud Dra. Laura.

**EL PRESIDENTE:** Tiene la palabra Dra. Laura Cristina.

**INTERVENCION DE DRA. LAURA CRISTINA:** Bueno muchas gracias el cronograma de la obra del portal del norte va de la siguiente manera, quiero recordarles que los recursos con los que financian estas obras, tanto el portal de Girón, el portal del norte, el portal de Piedecuesta la nación son con recursos del crédito obtenidos en banco mundial; por tanto el ente gestor tiene muchas pasos para surtir que incluso se tornan interesantes, se tornan garantistas diría yo en el entendido que tanto el proyecto de infraestructura como el modelo operacional, como los pliegos de condiciones de estas obras yo debo someterlos a revisión del ministerio del transporte en cabeza de la unidad de movilidad urbana sostenible UMUS nos revisan el proyecto de infraestructura, el proyecto de modelo operacional y de los pliegos de condiciones y de igual manera el banco mundial también hace su revisión respecto de el modelo operacional y de los pliegos de condición, en que vamos? Ya una vez



# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 25

definido el tema de los perfiles que los tenemos aprobados por parte de la secretaria de planeación y que nos faltaba la certeza de parte del concesionario que ellos no iban a modificar el diseño de la intervención del tramo seis de la concesión ya podemos decir que tenemos un insumo más para avanzar, hoy en que esta? El proyecto está registrado en la curaduría urbana numero dos con unos insumos que son los siguientes y que falta digamos que avanzar en torno a estos insumos; Los estudios que hoy tenemos adelantados son: la proyección de la matriz origen, el informe de ajuste del EIA del portal con los componentes ambientales, con todo el tema del plan de manejo ambiental, con el componente de sistema de gestión social, el diseño vial y geométrico, el informe del predial y estudio de título, el diseño arquitectónico y el diseño estructural, el estado actual es que a nosotros nos corresponde ya tener el estudio definitivo QUE creo que le están haciendo unos ajustes los diseñadores, hemos venido en contacto con el curador urbano para la emisión de licencia de construcción del portal y creemos que si van marchando las cosas como queremos que marchen a final o a mediados entre finales, mediado y finales del mes de diciembre tenemos licencia de construcción por parte de la curaduría urbana, una vez tengamos esto yo debo irme con todo el proyecto a presentarlo a la unidad de movilidad urbana sostenible y al banco mundial con PMA-PMT y todo el diseño arquitectónico del tema más el diseño de la operación que lo está haciendo SIGMA, pensemos que en eso nos vamos a llevar el mes de febrero y marzo y obtener así lo que se denomina la no objeción del banco mundial que vale la pena comentarles esa no objeción ya la tengo frente al portal de Girón, una vez tenga yo la no objeción del banco mundial, inicio el proceso de invitación de la interventoría que tiene un proceso mucho más largo que el de obra y también a la par puedo digamos que vías mas vías menos iniciar el proceso de licitación modelo banco mundial del portal del norte, entonces creemos obviamente esto es no es una camisa de fuerza y a mí no me gusta generar compromisos de tiempo pero

# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 26

voy hablar de un estimado de tiempo de inicio de ese proceso de licitación del portal de mayo del año entrante, obteniendo todo este trámite que toca surtir ante banco mundial y antela UMUS de manera que ese es un tema que si todo avanza bien si vamos caminando en el ritmo del trabajo que hemos tenido vale la pena recordarle al honorable concejo que cuando yo tome la gerencia estaba en ceros el proyecto tanto del norte como de girón como de Piedecuesta y ya hemos logrado generar la definición de la reajuste a los diseños que ya es este trabajo y una vez tenemos el insumo final de ese reajuste a los diseños obtener licencia iniciar el camino ante las instancias nacionales; pavimentación de vías efectivamente confirmo la intención del ente gestor de intervenir las vías alimentadoras donde vallamos a prestar el servicio, si me en la exposición que hice anteriormente no me hice entender voy a recapitular muy corto; hoy tenemos una consultoría por parte de la empresa SIGMA contratada por el ministerio de transporte, para que nos diseñen como es la operación e en el norte, para que haga un análisis de perfiles de carga, para que haga el análisis de tiempos de despacho, para no generar ninguna suspicacia ni en la autoridad ni en el ente gestor trajimos a un tercero experto que nos diga cómo vamos a entrar a operar en el norte de Bucaramanga, operación que una vez más vuelvo a expresarlo en este recinto ratificó el viernes antepasado el gobierno nacional y los alcaldes del área metropolitana, una vez tengamos ese insumo vamos a sentarnos con los operadores de todas maneras SIGMA el consultor hace un trabajo articulado con los operadores y también se involucrara en el debido momento que el lo estime conveniente a la autoridad de transporte para poder socializar este avance y una vez tengamos definida cuales van en la operación vamos a poder entrar a decir y cuando entraríamos? Vamos a poder entrar entonces nosotros a tomar la definición de cuáles son las rutas de alimentación que vamos a utilizar si vamos a utilizar las mismas que está usando el convencional o vamos a generarle algunos cambios de alguna manera a la operación y

# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 27

allí podremos saber que rutas podemos intervenir, pero confirmo en este recinto la disposición pero además no solamente la disposición voy a traducirlo de otra manera, la voluntad pero también la obligación de pavimentar las rutas alimentadoras que el sistema vaya a utilizar.

**EL PRESIDENTE:** Vamos a concederle el uso de la palabra a la Dra. Silvia Camargo, directora del INVISBU, siga doctora silvita.

**INTERVENCION DE LA DRA. SILVIA CAMARGO:** Buenos días a todos los honorables concejales a mis compañeros también de despacho a toda la comunidad a los medios de comunicación; efectivamente yo estoy en este tema dado al tema de la adjudicación del sector de Puntabetin, dentro del informe que les pasamos al honorable concejo, pasamos todo el tema de los planos de los predios requeridos no requeridos dado que el sector de Puntabetin tuvo una licencia de urbanismo y se des englobaron muchos de estos lotes, pero estos lotes después unas personas que son los propietarios los ocuparon y otros fueron ocupados por diferentes casusas; al revisar los predios ha sido muy difícil porque muchos de estos predios hay un urbanístico pero dentro de ese predio digamos dentro de ese loteo pueden estar viviendo varias familias en diferentes acomodaciones de ranchos; al hacer una verificación ya en sitio encontramos que prácticamente son cincuenta aproximadamente las viviendas que deberían entrar a reubicarse para poder hacer, para pasar la vía de doble calzada en este sector, entonces en esa tarea estamos en la última visita que vino el señor vicepresidente de la republica el Dr. German Vargas Lleras, que vino el presidente de la ANI, estuvieron en el proyecto campo Madrid, estuvieron con el señor alcalde el Dr. Luis Francisco Bohórquez como el censo de las familias esta avalado por la unidad de gestión del riesgo, la idea es que las familias puedan ingresar a vivienda en los proyectos que está construyendo actualmente el gobierno nacional en conjunto con el gobierno municipal, entonces en esa tarea estamos de verificando quien son exactamente las familias

# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 28

que deben reubicarse y quienes no, ya hay una familia de Puntabetin que salieron fueron muy poquitas las que salieron para postulación de vivienda gratuita, hay otras familias que no salieron por reubicación en alto riesgo sino salieron fue por desplazados y ahí si solicitamos la ayuda a toda la comunidad es que las familias que tiene que reubicarse no empiecen a vender los ranchos porque no hacemos nada con sacar unos y las otras familias ir dejando a las otras familias y esto se nos vuelve cada vez en un problema más grande, seguimos construyendo pero no se ven digamos los resultados de las reubicaciones porque siguen otra vez invadiendo, siguen las familias vendiendo los lotes los que son desplazados y dice que porque ellos reciben apartamento por desplazados ahora tienen que recibir el apartamento por alto riesgo y eso es totalmente falso no pueden recibir por las dos dobles condiciones es una sola, entonces es muy importante que la comunidad de Puntabetin nos ayude ahorita a que las familias que van a salir para el proyecto campo Madrid que son desplazados no vendan estos predios y así hacer una reubicación efectiva, entonces el Dr. Nuestro alcalde el Dr. Luis Francisco Bohórquez, el INVISBU estamos muy pendientes de poder dejar incluidas estas familias en asignación de vivienda por gratuita ya sea para el proyecto la inmaculado campo Madrid y estamos haciendo todas las gestiones del caso pero si ha sido un tema muy difícil dado la complejidad del sector y dado que las familias hay algunas también que si son propietarias que viven y esas si son de las que tiene que entrar a comprar directamente el concesionario los predios, pero las que son en los ranchos de ocupación de hecho o invasión pues estamos en el trámite de poderlas reubicar, pero nuevamente repito necesitamos la ayuda de ustedes para la gente que entregue predios no vuelvan a ser invadidos gracias.

**EL PRESIDENTE:** tiene la palabra honorable concejal Diego Frank Ariza.

# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 29

### **INTERVENCION DEL HONORABLE CONCEJAL DIEGO FRANK:**

Gracias señor presidente mire señor presidente ya como pues prácticamente pudimos tocar algunos temas del importantes del debate pero muy por encima, yo si quisiera pedirle al señor presidente y yo si se que lógicamente con la venia del Dr. Carlos Moreno vamos a seguir trabajando en este tema, mire señor presidente este es un problema gravísimo para el municipio de Bucaramanga aquí estamos hablando de vivienda, aquí estamos hablando de movilidad, aquí estamos hablando del mismo sistema de transporte masivo que requiere pasajeros para que pueda llegar a un punto de equilibrio, aquí estamos hablando de la inversión en infraestructura en la zona norte de Bucaramanga que tanto requieren para que se le cambie la imagen a este sector, ósea aquí estamos hablando de un tema fundamental donde vive el 25% de la población bumanguesa señor presidente por eso en conclusión yo quisiera señor presidente que elaboráramos este documento, ojala lo pudiésemos firmar los diez y nueve concejales del municipio de Bucaramanga llamémoslo así sentémoslo un salón de protesta ante el gobierno nacional que de una u otra manera necesitamos reactivar el tema de la gestión predial, es que aquí lo más importante es la gestión predial, sino hay gestión predial no hay obras así de sencillo aquí hay mucho propietarios que no les han definido las situaciones, aquí hay muchos propietarios que en un debate anterior lo dijo autopistas de Santander nosotros no podemos seguir pagando los predios porque la ANI no nos ha girado los recursos y la ANI nos ha confirmado que ya llego esa plata para continuar con la gestión predial, entonces aquí señor presidente lógicamente todo el concejo con el Dr. Carlos Moreno vamos a seguir trabajando, vamos a seguir insistiendo pero necesitamos lograr así sea que le quiten a autopistas de Santander este contrato del tramo seis como lo planteaba el concejal Henry Gamboa y que el gobierno nacional tome otra decisión pero vamos a seguir trabajando para que realmente se concluya y se llegue a un final feliz en este sector tan vulnerable para el municipio de Bucaramanga; lo otro es que Dra. Silvia la

# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 30

intervención de Puntabetin aquí está el propietario del predio de Puntabetin, lastima no llego el Dr. Mauricio Mejía porque ellos también quieren plantear otro tipo de soluciones para el resto de familias que están en este asentamiento, si hay forma Dr. Henry así como hemos trabajado unos temas importantes de legalización de barrios en el municipio de Bucaramanga y ha sido un proceso importante de la administración miremos si también hay el proceso a través de puntabetin, no podemos esperar que construyamos las casas para decir que la doble calzada tiene que pasar por ese sector, entonces ellos tiene la voluntad de que algunos ranchos sean entregados para que continúe la doble calzada pero también necesitamos que la secretaria de planeación coloque un granito de arena, nos sentemos con los amigos de puntebetin con el propietario del predio y saquemos adelante tal vez un programa de vivienda también en ese asentamiento humano, por lo demás señor presidente vuelvo y reitero aquí realmente hay es una irresponsabilidad de autopistas de Santander y mucho mayor la irresponsabilidad de la interventoría porque la interventoría está para eso para que venga a decirnos la verdad y para que no nos entregue informes como lo ha entregado Octubre 31 de un informe de 265 hojas no toquemos temas de fondo de que lo que realmente está sucediendo es que como lo decía el Dr. Henry tal vez estas personas no quieren construir el tramo seis no muestran la voluntad a pesar de la intervención del señor procurador, por lo demás señor presidente agradecerle realmente a los asistentes, pedirles disculpas realmente porque estos actores no tuvieron la responsabilidad de venir el día de hoy a a colocar la cara y a decirle realmente a Bucaramanga que es lo que está pasando con este contrato de concesión, muchas gracias señor presidente.

**EL PRESIDENTE:** a usted honorable concejal, aclarar que la obra está totalmente parada que los afectados vinieron hoy a buscar una respuesta una



# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 31

esperanza y se van con las manos vacías, honorable concejal Carlos Moreno por favor tiene la palabra.

**INTERVENCION DEL HONORABLE CONCEJAL CARLOS MORENO:**

muchas gracias señor presidente dos minuticos más, agradecerles de verdad a la gente que hizo presencia hoy y que tenían la esperanza de que escucharan algo hoy, pero si Dr. Diego le sugiero nos sentemos hagamos la proposición para que mañana la firmemos todos los concejales y le enviemos al vicepresidente de la republica a ver si verdaderamente tiene eco y sino yo los invito a los que están ahí para que firmemos un documento y demandemos a la alianza nacional de infraestructura y autopistas es que Dr. Henry ya está bueno, diez años que usted conoce esta situación que todos estamos pendientes porque aquí nadie puede decir que es un solo concejal es que es la ciudad y nosotros en todas partes de la ciudad tenemos representación, mañana tenemos la proposición la firmamos todos los concejales y le enviamos al vicepresidente de la republica a ver que eco conseguimos y si es posible como lo decía hay que demandar, hay que mirar a los entes judiciales porque creo que ya está bueno la situación, muchas gracias señor presidente.

**EL PRESIDENTE:** Honorable concejal Henry Gamboa tiene la palabra.

**INTERVENCION DEL HONORABLE CONCEJAL HENRY GAMBOA:**

Bueno muy amable presidente, bueno ya para sintetizar algunos puntos importantes mire es que de la concesión zona metropolitana es lo que ha pasado con muchísimas de las obras que se hacen por subasta inversa, que se asigna al menor costo creo que eso es un poco de lo que paso con el problema de metrolínea y ha habido una serie de situaciones en cobas pues resulta que de diez proponentes honorables concejales que hubo para la concesión, el proponente más económico fue este, entonces ellos hoy lo que están buscando es que les den más plata que fue la que ellos no cobraron cuando fueron proponentes, entonces yo por eso entiendo

# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 32

porque le han sacado el cuerpo a la obra y yo creo que es muy pertinente lo que dice el Dr. Félix Jaimes que hagamos la proposición solicitando la intervención al vicepresidente que de la mano tiene al ministro y está por encima director de la agencia nacional de infraestructura al Dr. Andrade y nos quiten ese problemita a autopistas de Santander, que lo coja el ministerio y nos haga la obra en las condiciones, con las características, con los requisitos inclusive dentro de ese proyecto nos pueden adecuar la malla vial para rutas alimentadoras, pueden invertir recursos que hoy no están inmersos en la concesión, yo creo que hay que hacer una buena proposición jurídica y técnicamente para que cale allá en el vicepresidente y podamos de verdad darle solución al tema de vivienda que hay allá, al tema de la movilidad que es el transporte masivo y definitivamente una vía que le mejore la presentación y el ornato a todo Bucaramanga y sobre todo a la entrada de Bucaramanga porque es que de verdad esa vía está deteriorada muy amable presidente.

**EL PRESIDENTE:** gracias a usted honorable concejal, tiene la palabra el honorable concejal Wilson Ramírez.

**INTERVENCION DEL HONORABLE CONCEJAL WILSON RAMIREZ:**  
gracias señor presidente un saludo para la mesa directiva del concejo para los pocos concejales que quedan ya acá en el recinto del concejo, felicitar al Dr. Carlos Moreno y al Dr. Diego Frank Ariza porque ya se volvió una costumbre venir a este debate y mire que el Dr. Félix Jaimes muy sabiamente lo dice hoy en el concejo de Bucaramanga que ya toca requerir al señor vicepresidente de Colombia que ya es el encargado de la infraestructura para que definitivamente así como señor presidente tuvo que intervenir el tema del túnel de la línea que también era una situación que tenía el país que nadie la resolvía, yo creo que hoy toca ir donde el vicepresidente de Colombia Dr. Carlos Moreno y Dr. Henry Gamboa para que ya que él



# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 33

es el encargado de la infraestructura de este país le den una solución verdadera a lo que es la doble calzada; miren amigos ustedes escuchen que hoy en Bucaramanga y en Santander se va hacer la ampliación del tercer carril, Dr. Carlos Moreno y esta es una obra que planteo el alcalde de Bucaramanga y ya el primero de Diciembre se va a colocar la primera piedra y en año y medio se va a construir el tercer carril en la autopista Floridablanca -Bucaramanga y el sector norte que lleva diez años esperando que esta obra se realice ni si quiera tiene una fecha señor presidente para que se arranque la construcción de esta doble calzada, yo si llamo la atención hoy desde el concejo de la ciudad señor presidente para que no se quede simplemente acá en algo que no se hizo en un debate que no pudimos realizar, hoy se tiene que señor presidente aquí en el concejo y con la comunidad que verdaderamente se nombre una comisión accidental para que vaya a Bogotá y se toquen el alto gobierno Dr. Carlos Moreno que definitivamente le quiten la obra a autopistas de Santander y la haga otra persona pero que le cumplan a los santandereanos y le cumplan al norte de la ciudad de Bucaramanga señor presidente; yo creo que hoy en este recinto de democracia y ya que la comunidad ha estado pendiente en este tema y es una necesidad señor presidente, hoy si merece que usted nombre una comisión accidental y vayamos al alto gobierno para que definitivamente se le dé una solución a estos problemas, nosotros desde nuestro partido cambio radical estamos dispuestos a colaborar y ayudar con el señor vicepresidente de Colombia y que definitivamente se toquen esas puertas y se hallen las soluciones, muchas gracias señor presidente.

**EL PRESIDENTE:** gracias a su intervención honorable concejal Wilson Ramírez y vamos a nombrar una comisión accidental para ir a Bogotá, la comisión está conformada por el Dr. Henry Gamboa Mesa, el Dr. Wilson Ramírez, el Dr. Carlos Moreno y el Dr. Diego Frank Ariza, continúe con el orden del día señor secretario.

# **ACTA CORPORATIVA**

## **SALÓN CENTRAL DE SESIONES**

FOLIO 34

**EL SECRETARIO:** agotado el orden del día señor presidente.

**EL PRESIDENTE:** agotado el orden del día agradecerle a la comunidad su paciencia, sigan orando que esto tenemos que conquistarlo de alguna manera, que Dios les bendiga nos vemos mañana está pendiente la hora de la citación Dra. Martica.

Las anteriores intervenciones se encuentran grabadas en archivo de voz computarizado a la fecha.

Para constancia se firma para su aprobación en plenaria.

El presidente,

  
**CHRISTIAN NIÑO RUIZ**

El secretario general,

  
**FELIX MARINO JAIMES CABALLERO**

Elaboro: KARINA PORRAS BAUTISTA  
Reviso: DIEGO FRANK ARIZA