

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 1 de 64

CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
SALON CENTRAL DE SESIONES ``LUIS CARLOS GALAN
SARMIENTO``

ACTA No.045 CORRESPONDIENTE A LA PLENARIA DEL 19 DE FEBRERO DE 2024 HORA DE INICIO 3:00 PM Sesión presencial
PERIODO DE SESIONES ORDINARIA DE 2024
MESA DIRECTIVA DEL CONCEJO MUNICIPAL <hr style="width: 50%; margin: 0 auto;"/> <p style="margin: 10px 0;">H.C. ELKIN YESID BELLO PEÑA Presidente</p> <p style="margin: 10px 0;">H.C. JORGE EDGAR FLOREZ HERRERA Primer vicepresidente</p> <p style="margin: 10px 0;">H.C OSCAR MAURICIO ARENAS VALDIVIESO Segundo vicepresidente</p> <p style="margin: 10px 0;">WILMAR ALFONSO PALACIO VERANO. Secretaria General</p>
HONORABLES CONCEJALES CON VOZ Y VOTO

ASISNTENTES A LA PLENARIAS

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 2 de 64

GUSTAVO ADOLFO ARDILA AYALA
OSCAR MAURICIO ARENAS VALDIVIESO
LUIS EDUARDO ÁVILA CASTELBLANCO
JAVIER AYALA MORENO
ELKIN YESID BELLO PEÑA
LUIS FERNANDO CASTAÑEDA PRADILLA.
JOSÉ DAVID CAVANZO ORTIZ
ANDRÉS FELIPE DÍAZ ARÉVALO
OSCAR JAVIER DÍAZ LAYTÓN
JORGE EDGAR FLOREZ HERRERA
HENRY GAMBOA VARGAS
ROBIN ANDERSON HERNÁNDEZ REYES
DIEGO ARMANDO LOZADA TRUJILLO
CAMILO ANDRÉS MACHADO ARDILA
NELSON MANTILLA BLANCO
CARLOS FELIPE PARRA ROJAS
TITO ALBERTO RANGEL ARIAS
CRISTIAN ANDRÉS REYES AGUILAR
DANIELA TORRES ZARATE

PRESIDENTE: Muy buenas tardes honorables concejales, muy buenas tardes Policía Nacional, muy buenas tardes todos los amigos que nos acompañan en el recinto del concejo de Bucaramanga bienvenidos al concejo señor secretario por favor hacer el primer llamado a lista.

SECRETARIO: Buenas tardes señor presidente, buenas tardes a todos los honorables concejales presentes en este momento en el recinto del concejo municipal de Bucaramanga, buenas tardes a la gloriosa Policía Nacional de Colombia que siempre nos acompaña en el recinto en el concejo municipal de Bucaramanga un saludo especial al arquitecto Jorge Alejandro García Henao secretario de infraestructura quién está momento quien está presente en este momento en el recinto. primer llamado a lista señor presidente, hoy 19 de febrero del 2024, 3 en punto, Gustavo Adolfo Ardila Ayala,

INTERVENCION H.C GUSTAVO ADOLFO ARDILA AYALA: Buenas tardes señor secretario, señor presidente, honorables concejales, unidades de apoyo, a policía a la Policía Nacional y a los invitados hoy. Buenas tardes Gustavo Ardila presente.

SECRETARIO: Oscar Mauricio Arena Valdivieso.

INTERVENCION DEL H.C OSCAR MAURICIO ARENAS VALDIVIESO: Muy buenas tardes señor secretario, muy

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 3 de 64

buenas tardes para la mesa directiva y para todas las personas que nos acompañan el día de hoy, Oscar Arenas presentes.

SECRETARIO: Luis Eduardo Ávila Castelblanco, (no contesto el llamado a lista) Javier Ayala Moreno.

INTERVENCION DEL H.C JAVIER AYALA MORENO: Buenas tardes para todos, presente señor secretario.

SECRETARIO: Elkin Yesid Bello Peña.

INTERVENCION DEL H.C. ELKIN YESID BELLO PEÑA, presente,

SECRETARIO: Luis Fernando Castañeda Pradilla.

INTERVENCION DEL H.C LUIS FERNANDO CASTAÑEDA PRADILLA: Muy buenas tardes secretario, un saludo para todos los ciudadanos y ciudadanas que nos acompañan hoy, para la prensa, Gustavo Remolina, píqueme la lengua, presente secretario-

SECRETARIO: José David Cavanzo Ortiz,

INTERVENCION DEL H.C JOSE DAVID CAVANZO ORTIZ: presente,

SECRETARIO: Andrés Felipe Díaz Arévalo.

INTERVENCION DEL H.C. ANDRES FELIPE DIAZ AREVALO: presente mi querido secretario.

SECRETARIO: Oscar Javier Diaz Layton, (no contesto el llamado a lista) Jorge Edgar Flores Herrera.

INTERVENCIÓN DEL H.C. JORGE EDGAR FLORES HERRERA: Muy buenas tardes secretario, saludar a todos los usuarios y usuarias de plaza de mercado San Francisco Guarín y de las demás plazas que nos acompañan en esta tarde, presidente hablar con la policía para que pueda ingresar las pancartas que traen de la movilización vienen de una movilización desde la plaza para que la puedan exponer ahí sobre las barras del concejo y también desde luego pues arriba se va a llenar todo yo sí le pido que si podemos ubicar alguna de las personas que van a intervenir cuando sea la sesión informal de una vez acá abajo de una vez se les permita el ingreso por este primer piso. muchísimas gracias presidente Y empezamos saludando este debate de plazas de mercado.

SECRETARIO: Henry Gamboa Vargas.

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 4 de 64

INTERVENCION DEL H.C HENRY GAMBOA VARGAS: secretario buenas tardes, presidente buenas tardes, a mis compañeros a todas las personas que nos acompañan hoy presente.

SECRETARIO: Robin Anderson Hernández Reyes.

INTERVENCION DEL H.C. ROBIN ANDERSON HERNANDEZ REYES: Muy buenas tardes señor secretario, un saludo para usted, la mesa directiva, la Policía Nacional, personas que vienen hoy de las plazas de mercado, saludar a mis compañeros presente señor secretario Dios los bendiga a cada uno de ustedes presente.

SECRETARIO: Diego Armando Lozada Trujillo,

INTERVENCION DEL H.C DIEGO ARMANDO LOZADA TRUJILLO: Bueno buenas tardes, un saludo muy especial a todos nuestros amigos de la plaza San Francisco y la plaza Guarín, los recibo con una frase donde se saca y no se echa pronto se acaba la cosecha, dice por ahí un dicho muy popular colombiano y hoy esperamos que la administración municipal de respuestas, pero respuestas concisas. Diego Lozada presente,

SECRETARIO: Camilo Andrés Machado Ardila.

INTERVENCION DEL H.C. CAMILO ANDRES MACHADO ARDILA: presente secretario, saludar a las personas que se encuentran en las barras de las plazas de mercado que han venido hasta acá por respuestas no para que les tomen el pelo sino tener respuestas claras precisas concisas nada de mamadera de gallo y hoy vamos a estar aquí atentos a que así sea, Camilo Machado presente.

SECRETARIO: Nelson Mantilla Blanco.

INTERVENCION DEL H.C NELSON MANTILLA BLANCO: Buenas tardes saludar a todos los presentes, concejales, mesa directiva, Policía Nacional, presente secretario.

SECRETARIO: Carlos Felipe Parra Rojas.

INTERVENCION DEL H.C. CALOS FELIPE PARRA ROJAS: Buenas tardes compañeros concejales, a la administración, a la justa movilización que hoy nos acompañan, esperamos que hoy sea un debate productivo para ustedes para que las cosas salgan bien para todos y presente.

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 5 de 64

SECRETARIO: Tito Alberto Rangel Arias.

INTERVENCION DEL H.C. TITO ALBERTO RANGEL ARIAS:
Buenas tardes presidente, un saludo a los compañeros, da la bienvenida a todos los ciudadanos que nos acompañan en esta tarde importante debate de las plazas, bienvenidos al concejo municipal presente.

SECRETARIO: Cristian Andrés Reyes Aguilar, (no contesto el llamado a lista), Daniela Torres Zárate.

INTERVENCION DE LA H, C DANIELA TORREZ ZARATE: Buenas tardes presidente, secretario, compañeros del concejo, los medios de comunicación y también todas las personas que vienen en representación de una justa causa que hoy vamos a hablar aquí en plenaria, bienvenidos al concejo de Bucaramanga.

SECRETARIO: señor presidente le informo que el llamado a lista lo han contestado 16 honorables concejales existiendo quórum decisorio y deliberatorio.

PRESIDENTE: como hay quórum decisorio por favor señor secretario dar lectura al orden del día.

SECRETARIO: sí señor presidente, orden del día:
Primero: verificación primero llamado a lista y verificación del quórum,
Segundo: lectura discusión y aprobación del orden del día.

Tercero: himno de la ciudad de Bucaramanga,
Cuarto: tema desarrollo de la proposición número 006 aprobada por la plenaria del concejo del 8 de enero del 2024, situación de las plazas de mercado San Francisco y Guarín, citados arquitecto Jorge Alejandro García Henao, secretario de infraestructura, Gildardo Rayo Rincón, secretario, secretario del interior, citantes los honorables concejales Jorge Edgar Flores Herrera, Nelson Mantilla Blanco y Andrés Felipe Díaz Arévalo,
Quinto: lectura documento y comunicaciones,
Sexto: proposiciones y asuntos varios.

Bucaramanga fecha lunes 19 de febrero del 2024 lugar en el salón de plenarias Luis Carlos Galán Sarmiento del concejo municipal de Bucaramanga, hora 3 p.m. firmado por el presidente el honorable concejal Elkin Yesid Bello Peña y el secretario general Wilmar Alfonso Palacio Verano, ha sido leído el orden del día señor presidente

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 6 de 64

PRESIDENTE: en consideración el orden del día honorables concejales.

SECRETARIO: ha sido aprobado el orden del día señor presidente.

PRESIDENTE: sigamos con el orden del día señor secretario.

SECRETARIO: tercer punto, Himno de la ciudad de Bucaramanga.

HIMNO DE BUCARAMANGA (música).

PRESIDENTE: Señor secretario, continúe con el orden del día.

SECRETARIO: cuarto punto del orden del día tema: desarrollo de la proposición número 006 aprobada por la plenaria del concejo el 8 de enero del 2024 situación de las plazas de mercados San Francisco y Guarín, citados arquitecto Jorge Alejandro García Henao, secretario infraestructura Gildardo Rayo Rincón, Secretario del interior citantes los honorables concejales Jorge Edgar Flórez Herrera, Nelson Mantilla Blanco y Andrés Felipe Díaz Arévalo, señor presidente le informo que de la secretaría general se envió citación para este importante debate al secretario de infraestructura al arquitecto Jorge Alejandro García Henao, quien se encuentra presente en este momento en el recinto, también de la secretaría se envió en forma citación al secretario del interior el coronel Gildardo Rayo Rincón, quien también se encuentra en este momento presente en el recinto, también le informo señor presidente que los citantes de este importante debate los honorables concejales Jorge Edgar Flores Herrera Nelson Mantilla Blanco y Andrés Felipe Díaz Arévalo también se encuentran presentes en el recinto, de igual forma señor presidente me permito dar un comunicado a toda la ciudadanía presente en este momento en el recinto del concejo municipal de Bucaramanga de parte de la mesa directiva y específicamente de la presidencia del concejo municipal de Bucaramanga explicando unas reglas básicas de cómo se desarrolla el debate en el recinto del concejo municipal de Bucaramanga, siempre llevaremos el debate consumo respeto, es decir cuando esté interviniendo algún concejal hay que guardar silencio cuando esté también se le otorgue la palabra a algún ciudadano hay que guardar silencio en el recinto del concejo están prohibidos los aplausos por lo tanto si quieren expresar su aprobación sobre alguna postura o alguna manifestación que esté

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 7 de 64

haciendo un concejal o alguno de ustedes cuando les permitan el uso de la palabra pueden hacer este el movimiento de las manos para manifestar que están aprobando lo expresado por alguna persona ya sea concejal o ustedes mismos, sí, no manifestaciones de aplausos por favor y siempre digamos con respeto y escuchar en silencio las posturas de cada una de las personas y los concejales que intervienen esas son reglas básicas del funcionamiento del debate en el concejo municipal de Bucaramanga señor presidente he leído el cuarto punto del orden del día.

PRESIDENTE: para, honorables concejales

INTERVENCIÓN DEL H.C. OSCAR JAVIER DIAZ LAYTON: presidente asistencia, Oscar Díaz.

SECRETARIO: señor presidente, se registra la presencia en el recinto del honorable concejal Óscar Javier Díaz Laytón.

PRESIDENTE: para darle desarrollo a la proposición 06 aprobada por plenaria del día 8 de enero del 2024 situación de las plazas de mercado San Francisco y Guarín tiene la palabra el honorable concejal Jorge Flores

INTERVENCIÓN DEL H.C. JORGE EDGAR FLOREZ HERRERA: Gracias presidente darle una vez más la bienvenida a todos los amigos compañeros y compañeras de las plazas de mercado San Francisco, Guarín, la Concordia, también veo por acá decirles que este debate lo hacemos en memoria de la compañera Belén Argüello quien me acompañó para que estas obras fueran posibles durante cuatro durante los 4 años de gobierno de Rodolfo Hernández, dicho esto presidente, yo quiero explicar la metodología del debate este debate lo citamos en compañía del concejal de maíz Nelson Mantilla y en mi compañero también Andrés Díaz de Ada, entonces yo voy a tomar la vocería en primer lugar posteriormente le voy a pedir que podamos declarar la sesión informal para que escuchemos usuarios usuarias tanto de San Francisco como Guarín Y ahí sí podamos proceder a escuchar a la administración y después a los concejales y finalmente haremos unas conclusiones del debate, entonces esa es la metodología que hemos preparado yo le pido al ingeniero José Luis que me ayude con la proyección y ya entrando en materia de debate yo voy a hacer un poco de contexto de la historia de cómo llegamos a este tema de los contratos de obra pública tanto en San Francisco y en Guarín, lo primero que

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 8 de 64


debo decir es que los usuarios y usuarias de plazas de mercado siempre han padecido obras públicas desde el gobierno de Luis Francisco Bohórquez, cuando estableció un contrato por 5000 millones de pesos para mejorar la infraestructura de la plaza de mercado San Francisco y lo que terminó en ese contrato fue quitando unas hermosas puertas de madera y colocando unas nefastas puertas metálicas que a hoy tienen varias dificultades y desde luego un contrato que permitió fue la corrupción que se robaron la plástica y luego en el gobierno de Rodolfo Hernández nosotros realizamos unos debates de control político porque en efecto las plazas de mercado tenían goteras, tenían muchos problemas de infraestructura o tienen muchos problemas de infraestructura y decirle al actual Alcalde que con Rodolfo Hernández estuvimos en las cocinas de San Francisco hablando de la necesidad de mejorar, acá los usuarios no me dejarán mentir de igual manera estuvimos en la plaza de mercado Guarín con Rodolfo Hernández pero luego Rodolfo hizo una obra nefasta en Guarín donde le quitó el parqueadero a la plaza de mercado y luego dejó unos problemas en la obra infraestructura que quedaba sobre la carrera 33 a que hoy por lo menos ese portón no funciona correctamente y los andenes ya se encuentran levantados, de manera pues que nosotros, dejó la obra inconclusa en Guarín y nos vimos abocados a interponer unas acciones populares, acciones populares que fueron a la jurisdicción contencioso administrativo por eso secretario infraestructura y secretario del interior yo quedo sorprendido al ver las respuestas del cuestionario de debate porque plantean en las respuestas que es que las obras se hicieron porque estaban en el plan de desarrollo de Cárdenas, yo quiero decirle secretario del interior y secretario infraestructura, eso es falso, esas obras se dieron porque Rodolfo dejó a medias en la plaza de mercado San Francisco de Guarín, no se le hicieron las adecuaciones y porque no se cumplió lo pactado con la plaza de mercado San Francisco, pero uno tiene pero uno pero también luego uno tiene que decir en gracia de verdad que quisieron hacer una obra en la plaza de mercado la concordia la cual nos opusimos porque con la nefasta administración de Juan Carlos Cárdenas ya veníamos venir lo que iba a pasar en junio este contrato compañeros concejales y Daniela este contrato mírenlo extraño de la contratación en el gobierno Cárdenas, vamos a la línea del tiempo las siguientes las siguientes diapositivas la siguiente ingeniero por favor José Luis es la línea del tiempo en diciembre 2022, adjudican el contrato el contrato cuando lo

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 9 de 64


adjudican viola todos los principios de la contratación estatal una adjudicación exprés, nunca publicitaron de manera correcta en el secop y en el sia y además los entregan los dos al mismo tiempo haciendo ver que se lo entregan a diferentes contratistas pero duran seis meses para firmar el acta de inicio o sea usted entrega un contrato pero pero no lo ejecuta dura 6 meses para hacer la ejecución en julio 2023, aparecen los contratistas en ambas plazas anunciando que iban a iniciar obra, nosotros fuimos críticos con esos contratistas en ese momento alegamos fuertemente con ellos, con los líderes de la plaza diciéndole que mejor no hicieran nada porque veíamos advertíamos lo que iba a pasar lo que hoy está pasando que iban a dejar la obra tirada y que esta administración cuando recibiera la iba a suspender porque no iban a cumplir y eso lo dijimos delante de los usuarios tanto en la plaza de mercado Guarín, como en la plaza de mercado San Francisco, finalmente esta obra tenía una fecha de entrega del 30 de enero de 2024 un plazo de ejecución de 8 meses yo obviamente que hizo la administración decir que no se cumplió el plazo y suspender la obra, pero yo quiero que nos retrocedamos a los fallos porque quiero secretario del interior y secretario de infraestructura, Camilo ayúdeme acá para que ellos vean los fallos de primera mano porque yo no sé si es que jurídica, la secretaría nunca les advierte de las demandas que tiene el municipio y por eso dos fallos que les estoy dando traslado es que se hicieron esos dos contratos de obra y decían los fallos en la parte resolutive, qué era lo que tenían que hacer yo tengo que decirles que esos contratos que hizo Cárdenas cumplen parcialmente los fallos ni siquiera cumple los fallos lo que realmente decían porque además los fallos aparte del tema de las obras de mejoramiento de las redes eléctricas y la subestación de San Francisco que no la metieron, también establecía temas de espacio público que nunca cumplió la administración municipal, entonces yo sí quiero secretarios que se lean los fallos para cuando sepan de dónde es que nacen estos contratos de obra pública en el caso de Guarín, el fallo en primera instancia nos tocó apelarlos porque efectivamente tampoco llenaba las necesidades la alcaldía pedía tumbar un ala de la plaza que eran los locales externos sobre la 33a y apelamos y el tribunal administrativo de Santander nos dio la razón, avancemos hacia como ingeniero José Luis hacia cómo se encuentran las obras hoy, hicimos unas visitas con los usuarios respectivamente y como ustedes pueden ver en la presentación yo no sé si se alcanza a ver la letra,

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 10 de 64


pero lo que encontramos como ustedes pueden ver es que los contratistas aparte de que no avanzaron más allá del 40% con una situación bien atípica, la obra iba en menos del 10% hasta noviembre y luego la interventoría califica que en diciembre y enero alcanzaron a avanzar en un 40% no entiendo cómo, pero, la plaza alrededor hoy está convertida en una escombrera, colocaron un poco escombros donde cómo se puede ver ahí en la diapositiva la fachada no sé no se ha completado, el avance está en obra gris todavía y hay disposición final de residuos sólidos de la plaza de mercado con los escombros que deja tirado el contratista, imagínese el foco de insalubridad que hoy han convertido las plazas de mercado porque esto no solo está pasando en San Francisco sino también está pasando en la plaza de mercado Guarín, pasemos a la siguiente diapositiva donde debían estar las bahías de parqueo los parqueaderos mire esta es la plaza de mercado Guarín el parqueadero el contratista lo utiliza de bodega no solamente para la hora es de guarín sino para otras obras va y deja tirada la arena el material allá en la plaza y no avanza la obra pero sí están ocupados los parqueaderos que deberían ser para clientes, así que obviamente esto perjudica a los usuarios en el caso de las cocinas que es lo que y los baños obviamente las obras están totalmente retrasadas y no solamente afectan los baños que estén en obra negra sino que como yo lo denuncié aquí reiteradamente ustedes les costa esos baños fueron retirados por el contratista En días pasados y tuvieron que pasar días sin baño la plaza de mercado San Francisco, además tenemos problemas con las cocinas donde tenemos unas mujeres que les habían mostrado unos planos que les iban a quedar unas hermosas cocinas que primero dijeron que se las entregaban a 30 de noviembre luego dijeron que se las entregaban a 30 de diciembre luego a 30 de enero han pasado cinco meses del proyecto que hablaron con ellas que les demuestran lo que ustedes ven en ese render que les mostraban a ella de cómo iban a quedar bonitas y estas señoras y señores de las cocinas obviamente no han tenido ingresos así pasaron en diciembre, así empezaron en plena época escolar el año nuevo sin ingresos y la alcaldía no advirtió a pesar de que se lo señalamos de manera reiterada que había que dar algún tipo de subsidio de indemnización por el retraso de las obras a las personas de las cocinas por eso este debate tiene como fin no solamente que les den una fecha cierta sino que se les dé una indemnización y que se les deje cobrar una administración que no han usado que no han usado porque no han podido laborar, ahora

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 11 de 64

ustedes ven las bandejas que colocaron donde reposan las aguas lluvias de la plaza de mercado las canales como fueron mal instaladas y hoy están dañando la mercancías le colocaron en unas unos poli sombras y en otro unos bajantes que no soportan la cantidad de agua lluvias que tiene que soportar la plaza y el agua se está filtrando y está dañándole la mercancías y está dañándole las neveras y está dañándole no solamente los alimentos a los que compran y lo que les está espantando los clientes, además ustedes pueden ver ahí en la fotografía la línea de vida que deben tener para hacer las obras no la tienen esa foto de ese señor sin ninguna línea de vida montaba en Guarín terminó un señor cayendo ahorita va a hablar Margarita y va a explicar cayéndole dentro del puesto afortunadamente cayó encima de la mercancía de ella y no se mató el señor pero sí le dejó el puesto vuelto nada y no le respondieron porque así han hecho con todas las fallas que han cometido dejan los daños y a nadie le responden por los daños que están causando hoy en las plazas de mercado en el caso de Guarín se habían contemplado unas columnas en cemento y acero, hoy instalaron unas columnas metálicas que yo más adelante les voy a mostrar cómo están de sueltas donde usted con la mano simplemente girando se caen las tuercas de las columnas Imagine usted la seguridad de la obra que se está desarrollando, ahora en la parte eléctrica de Guarín no están haciendo los canales de las bandejas que establecía el contrato porque el contrato lo han cambiado una y otra vez violando el principio de la planeación en materia de contratación estatal vamos a la siguiente diapositiva ingeniero aquí lo que yo les mostraba de los bajantes el contratista es tan descarado que para poder nivelar el bajante alcanzan a percibir la fotografía le pone dos ladrillos debajo pero cuando el canal se rebose ese bajante lo que hace es salirse el agua y caer encima de los puestos y nada se hizo con cambiar los techos si los bajantes inundan la mercancías de los usuarios y en la fotografía que ustedes ven a mi derecha son como se instalaron puestos en pasillos donde no era permitido y aun cuando bomberos de Bucaramanga conceptuó que eso podía generar un problema en materia de riesgo cuando porque invadía los espacios tampoco les importó y lo dejaron así en medio del pasillo y a la entrada de una de las puertas exteriores, vamos a la siguiente diapositiva ingeniero por favor, yo en la siguiente diapositiva quiero mostrarles algo investigando porque le he pedido al secretario de infraestructura interior que cuando vayan a las plazas de mercado nos avisen para acompañar sin embargo han hecho de oídos sordos de

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 12 de 64

esta solicitud, el 13 de febrero se hace la visita con la contraloría, la contraloría lo que hace es ratificar todos los hallazgos que yo le estoy diciendo pero mi pregunta acá para ustedes es, que dice la interventoría porque tenemos en el caso de San Francisco una interventoría por más de 900 millones de pesos y obviamente esa interventoría tenía que estar advirtiéndolo en el empalme lo que estaba sucediendo con estos contratos de obra Yo sé que se firmó una fiducia y que esa fiducia entregó en el caso de la plaza de Mercado Guarín 2000 millones de los 7200 millones de pesos y obviamente sobre esos 2000 millones iniciales que se entregaron tenía que haber unos informes de desembolso yo le pregunto hoy secretario de infraestructura, usted que es el contratante de las obras públicas porque usted no la firmó pero sí la firmó el anterior secretario que nefasto porque no respondía nunca a los interrogantes porque esto se lo reclamamos a él también y le mostramos videos de los de las fallas que había con este contrato pero de manera irresponsable lo que hizo fue ocultar la información porque para este debate de control político consultamos el secop y el sia y no tienen toda la información montada por eso le pregunto cuáles son los informes que debía dar la fiducia y la interventoría frente a los dineros que se desembolsaron en ambos contratos como pago de anticipo para que lo resolvamos hoy en el debate, aquí yo voy avanzando y les voy a señalar algunos de los hallazgos que ustedes mismos plantean en el diagnóstico dice que efectivamente habían dificultades en el trabajo nocturno realmente no hubo trabajo nocturno nunca en estas obras que no contaron con los estudios de la red hidráulica vuelvo y digo y que se incumple la norma retilap para este tipo de edificación que durante la ejecución de la obra se realizó cambio del diseño a la red de incendios y no cuenta con aprobación de bomberos y aquí yo quiero hacer otro tema dejar sentado, se les pregunta a ustedes por los daños que se causaron el incendio claro se colocaron las denuncias en fiscalía la respuesta de la administración a la persona que hoy también va a intervenir en este debate es que van a investigar, investigar cuando el incendio se provoca cuando estaban en ejecución de las obras y los que claramente estaban en el lugar eran los contratistas y pueden saber y se le dañaron las mercancías y tampoco respondieron a dos locales de la plaza de mercado San Francisco, a la fecha se consumió el tiempo inicial dejando demolidos sectores de baños y de restaurantes en el caso de San Francisco y yo le quiero señalar también los problemas en el diseño

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 13 de 64

estructural y los cambios que se dieron como lo señalé aquí anteriormente en la plaza de mercado Guarín donde también se suspendió el contrato y la interventoría le está solicitando a ustedes un plazo adicional para acabar el contrato pero yo les digo hagamos esta cuenta, si el plazo del contrato era de 8 meses y transcurrido los 8 meses no alcanzan avanzar más allá del 40%, cuánto tiempo más le pregunto a la administración va a durar la obra, cuando falta el 60% y en 8 meses no fueron capaces de desarrollar la obra, es decir, vamos a tener que 10 meses para entregar Esta obra la gente de las plazas de mercado no soporta este tipo de plazos o aquí se hacen trabajos diurnos y nocturnos y se inicia cuanto antes nuevamente el contrato o simplemente se va a causar un detrimento patrimonial a los usuarios que hoy trabajan en las plazas de mercado y se van a perder más ventas de las que ya se han perdido hasta la fecha y termino esta parte con lo siguiente que tiene que ver con los argumentos de la suspensión de la obra, la administración dice que suspendió la obra porque tiene que revisar la fecha que le había dado a los usuarios era 15 días para reactivar obras, esos 15 días ya pasaron y efectivamente esos problemas ya se venían advirtiendo en diferentes medios de comunicación con las plazas de mercado, por eso la solicitud hoy en este debate clara concreta es si tienen que ejecutar las políticas si tienen que ir contra el contratista vayan, pero no mantengan suspendida la obra porque van a afectar los usuarios y el contratista lo que se va a escuchar es que la administración fue la que suspendió y luego va a demandar al municipio y vamos se nos puede convertir estas obras en otros elefantes blancos, yo les pido que en el día de hoy, se den en estas respuestas cuando intervenga la administración fechas concretas de cuándo se va a reactivar la obra pero además de fechas concretas de cuándo se va a reactivar la obra también se diga cuándo se van a entregar las cocinas de la plaza de mercado San Francisco y además se le obliga al contratista a cumplir con... con los espacios que maneja el interior de la obra porque no pueden convertir las plazas en bodegas y en escombreras los espacios que eran para parqueo yo presidente quiero también cuando.. cuando avancemos sobre los temas que tienen que ver con las conclusiones de debate desde ya solicitarle que conformemos también una comisión accidental frente a este tema de plazas de mercado porque si no me temo que yo comparto que el alcalde hubiera visitado el sábado la plaza de mercado San Francisco Ojalá visite también Guarín y se entere de primera mano sobre las dificultades que tienen los

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 14 de 64

usuarios de plazas de mercado y pero que también se den fechas concretas de reactivación de obra y no se convierta esto en una problemática de nunca acabar y se aplase en el tiempo más las soluciones, lo otro secretario del interior yo espero también que en este debate usted que administra las plazas de mercado a través de la oficina de plazas de mercado nos informes y ya se contrataron los administradores porque el administrador es una pieza clave con el contratista el contratista llega y atropella y el usuario a quién tiene para reclamarle y decirle a la administración esté pendiente que el contratista me está afectando pues al administrador de plaza de mercado que se supone es la persona que debe colocar orden al interior de la plaza entonces claro ha pasado enero ya vamos a terminar febrero creo que su merced me dijo que el viernes ya firmaban los contratos de los nuevos administradores para que no vayan allá simplemente a cumplir un horario sino para que estén pendientes de las quejas de los usuarios y usuarias y las transmiten a la secretaría infraestructura en un principio de colaboración armónica de la administración pública esa es otra necesidad que tienen hoy los usuarios usuarias de plazas de mercado y que yo le pido a usted atender ahora también frente al tema de los contratos, yo quiero señalar acá que también se diga aparte si se tienen los certificados de disponibilidad presupuestal porque efectivamente cuando el contrato se adjudicó en el 2022 se pidió comprometer vigencias futuras para que la Secretaría de Hacienda y del interior apropiaran recursos para el 2023 para la ejecución de estos contratos obviamente no se ha girado ni la mitad de los recursos pero yo sí le pido secretario infraestructura es que nos diga si existe los digamos los recursos y tenemos los certificados de disponibilidad presupuestal porque en el caso de San Francisco faltan 5000 millones de pesos por ejecutar y también el 60% en el caso de la plaza de mercado Guarín para que hoy lo aclaremos aquí a los usuarios usuarias, yo no me voy a extender porque quiero que sean los usuarios y usuarias de las plazas que hoy han venido los que intervengan de primera mano acá en este debate y que podamos declarar la sesión informal para que los escuchemos a ella y a ellos es lo que yo he dicho ayer y hoy que es la necesidad de tener un conocimiento situado de las personas que directamente viven las problemáticas de la ciudad para que sean ellas también las que dirijan su voz y su reclamo frente a la administración municipal, yo termino diciendo que efectivamente el secretario del interior de Cárdenas y el gobierno de

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 15 de 64

Cárdenas fue un desastre y yo lo venia venir y por eso nunca me quejé que no cumpliera los fallos vivimos un incidente de desacato pero no lo movimos a creyeran el cumplimiento de la obra porque sabíamos que con ese alcalde lo único que íbamos a tener era una ejecución nefasta una pérdida de recursos públicos pero yo sí le digo a la administración no permitamos que esta situación siga acá, acá estaremos velantes de los recursos públicos que se inviertan en lo que debe ser y que no termine siendo una vez más los contratos de obra pública en las plazas de mercado una oportunidad para la clase política robarse los recursos que deberían ser invertidos en beneficio de los usuarios y usuarias de plazas de mercado yo cierro con la consigna que siempre hemos tenido nosotros en plazas de Mercado que es apoyemos lo nuestro compremos en las plazas y le pido presidente a usted que decretemos la sesión informal para que escuchemos directamente a los usuarios.

PRESIDENTE: Muchísimas gracias honorable concejal Jorge Flórez.

PRESIDENTE: Tiene la palabra el honorable concejal Nelson Mantilla.

SECRETARIO: señor presidente se registra la presencia en el recinto del honorable concejal Luis Eduardo Ávila Castelblanco.


INTERVENCIÓN DEL H.C. NELSON MANTILLA BLANCO: presidente muchas gracias buenas tardes todos a todas, bueno presidente hoy pues en este importante debate para el bien de todos los usuarios de las plazas de mercado pues presidente agradecerle que declaremos la sesión informal y se empiecen a oír de primera mano Los afectados de las plazas de mercado aquí en el concejo de Bucaramanga, gracias.

PRESIDENTE: En consideración honorables concejales sesión informal

SECRETARIO: Ha sido aprobada la sesión informal señor presidente.
sesión informal.

PRESIDENTE: bienvenida la señora Graciela Rodríguez sector de cocinas.

SECRETARIO: la señora Graciela Rodríguez.

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 16 de 64

INTERVENCIÓN SRA. GABRIELA RODRIGUEZ: muy buenas tardes para todos, les agradezco de parte de la plaza San Francisco, sobre todo de la sesión de cocinas.


SECRETARIO: Que pena señora Graciela por la interrupción, tiene 4 minutos para hacer la intervención.

CONTINUA INTERVENCIÓN SRA. GABRIELA RODRIGUEZ: necesitamos que por favor nos colaboren y nos ayuden ya que llevamos 5 meses en la sesión de cocinas de la plaza San Francisco sin trabajar cuando nos engañaron y nos dijeron que empezaban la obra desde el primero de octubre hasta el 15 de noviembre por esa por esa razón dejamos que iniciaran la obra y esta es la hora que lo que hicieron fue que nos tumbaron todo ya que la plaza San Francisco la sesión de cocinas la mayoría la tenemos muy bien arreglada y lo que hicieron fue volverla nada necesitamos que de verdad se pongan un poco la mano en el corazón y nos ayuden cómo es posible que nos estén cobrando la administración el servicio del agua todos los servicios nos están cobrando sobre todo la administración no bajó ni un peso, cuando no estamos trabajando, Les pedimos que de verdad nos colaboren y que sea lo más pronto posible que quede un acta que quede algo todo por escrito ya que por eso fue que nos pasó esto porque nos dijeron en 45 días y nos confiamos de eso y entiendan habemos más de 80 personas sin trabajo porque los empleados todos estamos sin trabajo entonces necesito que por favor todos ustedes nos ayuden Y nos colaboren en la sesión de cocinas porque estamos cinco meses ya vamos para seis sin trabajo ustedes Pónganse en un poco también la mano en el corazón todos ustedes y colabórenos de verdad yo hablo pues por la sesión de cocinas muy amable que Dios los bendiga y espero una pronta respuesta.

PRESIDENTE: Muchísimas gracias señora Graciela de la plaza San Francisco tiene la palabra José Hilario Padilla, sector de verduras, y se prepara Adriana María Rondón, sector de canastas y materos, bienvenida señora Adriana María Rondón, bienvenida.

SECRETARIO: bienvenida señora Adriana María tiene 4 minutos para hacer la intervención.

INTERVENCIÓN SRA. ADRIANA MARIA RONDON: Gracias buenas tardes les agradecemos la invitación que nos extendieron el día de hoy el espacio que nos abrieron, realmente pues solidarizándome con mis

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 17 de 64


compañeros de guarín Y pues con mi casa que es la casa de mercado San Francisco nosotros fuimos afectados mi madre y yo somos administradoras de dos locales, los cuales fueron totalmente incinerados fueron los que debido a las obras por el descuido como pueden ver en las imágenes son muy pocas las imágenes que se pudieron proyectar pero sin embargo se alcanza a dimensionar el daño causado, es un, son dos locales que fueron prácticamente heredados de mi abuela que fue fundadora de la plaza de mercados San Francisco, ella empezó en esos locales cuando aún se llamaba mercado de Corea por eso nos hemos mantenido ese legado a través de 70 años y para nosotros realmente es un tesoro el cual no queremos dejar perder por eso estamos aquí en este momento pronunciándonos debido a la gran afectación que nos han causado por parte del consorcio plazas de mercado que en ningún momento se acercaron a solidarizarse con nosotros, pleno 9 de diciembre ocurrió el incendio de los dos locales pérdida total tuvimos que contratar personas para hacer la limpieza porque se fusionó muchísima mercancía que pues teníamos dentro de los locales y adicional a eso por parte de la administración tanto de la plaza como de la alcaldía municipal no recibimos ningún apoyo, tuvimos que contratar incluso para sacar los escombros que llenaron absolutamente todo el pasillo, adicional a esto el consorcio a partir del 4 de enero instaló unos andamios que me imagino que no tenían donde colocarlos o se les ocurrió mágicamente colocarlos al frente de los locales que también son administrados por otros familiares y de esta manera hasta el 15 de enero mantuvieron esos andamios ahí impidiendo totalmente que los otros locales se pudieran de alguna manera trabajar esa es la fecha no hemos recibido ni siquiera una palabra de aliento, en un trabajo de más de 70 años, mi madre es adulto mayor 75 años, yo pues he estado en la plaza y como le he manifestado a diferentes personas que de alguna forma nos han entrevistado hemos nacido prácticamente en la plaza tenemos nuestros hijos que fueron prácticamente también ahí criados dentro de la plaza y queremos y exigimos que por favor nos respondan porque es el trabajo de toda una generación, somos cinco generaciones ya, entonces realmente queremos que seamos escuchados y que positivamente nos respondan porque no es solamente el daño material es el daño moral que ustedes saben que el concejo de estado está totalmente avalando el daño material, perdón, el año moral y el lucro cesante que hemos dejado de percibir desde el 9 de diciembre que es la temporada donde apronta uno la mercancía para poder de alguna manera

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 18 de 64


solventar los gastos en los cuales se llevan durante el año y la temporada de enero también se perdió completamente y esta es la fecha lo que ha corrido de febrero igual estamos completamente impedidos para trabajar, Muchas gracias.

PRESIDENTE: Muchísimas gracias señora Adriana y tiene la palabra el señor José Hilario Padilla sector de verduras, bienvenido.

INTERVENCIÓN SR. JOSÉ HILARIO PADILLA: Buenas tardes para todas y para todos los Compañeros de la plaza de mercado que nos acompañan en el día de hoy, para los miembros del concejo municipal de esta ciudad, creo que algunos de los compañeros que han intervenido han dicho de una manera u otra la situación que estamos viviendo en las plazas de mercado, pero más que esa situación expresada por los compañeros y cada uno de ellos, es la realidad que podemos palpar en las plazas de mercado, muchos de ustedes algunos de ustedes y si no creo todos ustedes estuvieron en campaña en las plaza de mercado San Francisco y en Guarín vieron la situación real que se estaba viviendo en ella pues los invitamos a que vuelvan a las plazas de mercado y aquí tenemos a un concejal hoy que fue secretario del interior que bien conoce la realidad de las plazas de mercado cuando él las administró, importante sería que a este importante sitio de la ciudad que presta un servicio público administrado por el municipio se le brinde la garantía para todos los compañeros que allí trabajamos no es el cemento ni el ladrillo lo importante en esos sitios son los seres humanos que a diario desarrollamos una actividad, son ellos por los cuales Nos deberíamos de importar por hacer una gran inversión en beneficio de la ciudadanía y no mostrar la cara bonita en una fotografía de lo bonito que están las paredes o los techos a esas personas por las cuales hoy nos movilizamos que son los compañeros de la sección de cocina principalmente, porque hay más afectados con los accidentes que ocurrieron al interior de la plaza de mercado San Francisco a esas personas que tienen más de cinco meses sin recibir un solo peso que están en la miseria que están pidiendo hoy que les den una ayuda porque la necesitan es por el cual el motivo por el cual nos movilizamos el día de hoy y nos seguiremos movilizandando de ser posible, la administración pasada cometió sus errores pero esta administración y se los decía a los aquí presentes secretaria de la infraestructura y del interior en reunión que tuvieron el viernes en la plaza con nosotros, es que esta administración tiene

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 19 de 64

que llegar a solucionar si en la otra administración dejó problema aquí no es poner el espejo retrovisor aquí hay una realidad que estamos viviendo nosotros en las plaza de mercado es la solidaridad con nuestros compañeros que hoy sufren la inclemencia de una mala planeación con la suspensión del contrato se ha empeorado en las condiciones para nuestros compañeros teníamos la esperanza de que era el 22 de diciembre después el 30 de enero, sin embargo sin suspender la obra esperábamos que podría ser en febrero o en marzo o en abril y hablando con el secretario de infraestructura me decía que priorizar la obra como fue el mensaje que dijo el señor alcalde en la plaza de mercado que no soluciona el problema mediático que tienen nuestros compañeros, se podía podríamos reiniciar ahora a partir del 15 de abril y que nos podíamos demorar de 2 a 3 meses más en terminar la obra, es decir que a esa fecha nuestros compañeros de la plaza de mercado de la sección de cocina les tocaría esperar alrededor de 11 meses en total sin recibir un solo peso quién sobrevive quién sobrevive sin recibir salario adultos mayores, madres cabeza de hogar, nadie le da un trabajo en otra empresa nadie y pública ni privada Y ustedes lo saben muy bien porque en este país tener más de 50 no es util para la sociedad y las empresas privadas también lo miran de esa forma son esas personas que necesitan atención son esas personas que hoy piden por una salida una propuesta pero inmediata por parte de la administración municipal y que las investigaciones las hagan al organismo correspondiente y castiguen al culpable o a los culpables, aquí no venimos a defenderlos venimos a defender a nuestros compañeros que todos los días salían a trabajar y que hoy ni buscar trabajo pueden hacerlo porque no hay quien le brinde la oportunidad de trabajar, necesitamos que se demuestre que el cambio que estamos en la era del cambio pues también se practique en esta ciudad para nuestro compañeros y se mejoren sus condiciones y reitero aquí tenemos a alguien que conoce las de viva bola la situación en las plaza de mercado porque fue secretario del interior que es quien administra las plazas de mercado tenemos personas que no las han subsanado por los accidentes sufridos en las plazas con la ejecución de las obras y eso puede esperar, el tema de los baños puede esperar, pero el problema de los compañeros que están sin darles con que comer a sus hijos, a su familia, no puede esperar, por eso aquí pido exijo que la administración municipal ofrezca un plan de contingencia, un plan de choque algo que solucione de forma inmediata la problemática que se vive en las plazas de mercado para ya, no para

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 20 de 64

dos meses ni tres meses ni cuatro meses, un subsidio de manutención además que les cobraron los impuestos de administración algo tan absurdo cinco meses sin trabajar pero sí le tocó pagar el recibo de administración de esos puestos y tienen que pagar servicios públicos créditos obligaciones, el gota a gota hace su agosto en estos tiempos, pero ni esos les presta por que no tienen trabajo entonces los invito a que esa sensibilidad no se les vaya a acabar posterior a la situación que están viviendo nuestros compañeros, esa parte humana que no se nos vaya a olvidar, la de nuestros compañeros que hoy están sufriendo las necesidades y requieren a grito que ojalá mañana señor secretario que tenemos una reunión con ustedes programada a la 1 de la tarde sea para encontrar una alternativa de solución para nuestros compañeros ya y en ese sentido vamos téngalo por seguro que si esperanzado en que ojala la alcaldía de Bucaramanga nos garantice que nuestros compañeros de la sección de cocina van a tener la forma de ingresar de poder acceder a la alimentación digna muchas gracias.

PRESIDENTE: Muchísimas gracias al señor José Hilario, bienvenido Leonardo Garrido, sector de cocinas

INTERVENCIÓN SR. LEONARDO GARRIDO: Muy buenas tardes para los señores concejales concejales compañeros y secretarios que se encuentran en este recinto Bueno como ya han hablado los compañeros las problemáticas que hay y que nos dejaron que fueron con nuestros recursos, recursos de muchos porque son dineros públicos también, que hoy en día no se sabe dónde están obras inconclusas y que nos tienen como se dice mal, por esas entes, por malas administraciones nosotros en el sector de cocinas hemos sido las personas más damnificadas digamos como ya lo han dicho los compañeros 5 meses sin trabajar porque nos dijeron en dos meses le entregamos su espacio donde trabajaban, fuimos desalojados desde el primero de octubre hasta la fecha de hoy sin ninguna garantía que nos iban a resolver algo porque por ejemplo en el caso mío yo hay en la cocina por ejemplo madres cabeza de hogar que son la mayoría, hay niños, ya somos personas también de la tercera edad ya casi entramos, también somos personas adultas con quinta con quinto de primaria no nos reciben es un caso bastante que uno a veces tiene créditos y yo por ejemplo soy uno que saqué 20 millones hace hace para para pagar los créditos ya como un hueco para tapar otro hueco para no quedar mal en las en la en la en los bancos pues pido la colaboración al nuevo

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 21 de 64

aquí a los compañeros a los secretarios que esa obra pues siga rápido porque de verdad ya no aguantamos más, es difícil nuestra situación verdaderamente no sé cómo nos podrán colaborar con un subsidio porque estamos como se dice de brazos caídos, con una solución que es ahora la entreguen bien que haya una interventoría porque había una interventoría pero nunca fue a mirar esas obras uno se quedaba pero cuándo van a ver sacaban tierra volvían y echaban el contratista a veces ponían cuatro personas y a veces los encontraba uno durmiendo qué pasó? No es que el ingeniero nos dijo que tocaba poco a poco porque esto llega hasta los 8 meses o sea es algo que que no sé o sea no hay una una buena gestión no hay una buena gestión espero compañeros y que gracias por apoyarnos hoy porque no es solamente el sector de cocina hemos sido damnificados también otros compañeros más y es toda la economía que se nos va al piso entonces doy gracias y pido que verdaderamente se nos colabore con algo porque ya no damos más que hoy muchas gracias a los compañeros del Guarín también que han sido también manoteado se puede decir por este por esta obra, compañeros de la plaza de mercado San Francisco pero verdaderamente los más perjudicados hemos sido nosotros que no hemos podido trabajar muchísimas gracias.

PRESIDENTE: Muchísimas gracias por su intervención y tiene la palabra Javier González Vega


INTERVENCIÓN SR. JAVIER GONZÁLEZ VEGA: Muy buenos días para todos los aquí presentes, muy buenas tardes dándole gracias al padre celestial por permitirnos esta oportunidad aquí en esta recinto para darnos a conocer todas nuestras dificultades todos nuestros inconvenientes que tenemos en las plazas de mercado como ya ustedes escuchaban algunos compañeros son infinitos los problemas que tenemos, pero esto no lo resuelve como dicen echándonos culpas a mí a culpa todos realmente tenemos un poquito de culpa quizás nosotros en la plaza de mercado porque no estuvimos bien atentos nos dejamos engañar quizás fuimos un poco ilusos, porque un contrato que venían realizando y cada vez que había una reunión nos cambiaban la regla del juego nos decían esto está aprobado allá en la plaza de mercados a Francisco tenemos un problema con el tanque del agua primero nos decían que no estaba en el proyecto luego sí luego ya ahorita en enero dijeron que definitivamente no iba entonces un proyecto que sé que se está ejecutando por el camino proyectándolo por el camino no es un proyecto real y lo que necesitamos es algo conciso algo real que nos

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 22 de 64

digan este proyecto va a esta forma va a terminar tal día y que sea lo real que no sea a veces engañados creo yo que con el consorcio y con la pasada administración fuimos asaltado nuestra buena fe y la persona que fue a socializarnos decía permítanos crear confianza el concejal Jorge Flórez nos hizo la advertencia quizás también por eso le digo un mea culpa que no le hicimos eco al mensaje que él envió y deberíamos vernos opuestos para que ese proyecto hubiera empezado en esta administración y no hubiera sido así en una transición también pidiéndole a los concejales porque esto no es solamente del alcalde o los secretarios ustedes son los ordenadores del gasto y son ustedes los que tienen que tenerlos en cuenta en las plazas de mercado, ustedes son nuestros líderes acá nuestro representantes ustedes representan al pueblo entonces el pueblo ahí en la plaza de mercado somos muchos en la plaza de mercado San Francisco quizás son más de 4000 personas que devengan de la plaza de mercado porque está el que carga los bultos el que vende el café en fin entonces las plazas de mercado generan realmente empleo y ahorita pues no nos vamos a poner a decir quién tiene la culpa o no tenemos que buscarle una solución pronta para estos compañeros que no están delegando ninguna clase de recursos ya algunos les han pedido sus apartamentos, porque no el que le rienda no los espera más, se han visto en dificultades para darle estudio a los hijos realmente estos compañeros fueron o están siendo afectados con su mínimo vital, entonces yo sí le pido el favor a la nueva administración que no es como dicen culpable porque ellos no estaban en el momento de ejecutar el contrato pero sí le pido también a los concejales que por favor nos ayuden ustedes son los ordenadores del gasto gracias.

PRESIDENTE: Muchísimas gracias señor Javier y tiene la palabra de la plaza guarín Gregorio López, bienvenido, y se prepara Margarita Pérez e Isidoro Santander.

INTERVENCIÓN SR. GREGORIO LÓPEZ: Primero que todo muy buenas tardes para todos empezando por los señores funcionarios de la alcaldía de Bucaramanga secretaria del interior y el de infraestructura, igualmente los señores de la junta directiva a todos los demás concejales que estén aquí presentes de verdad que le prestemos atención y otra vez devolverme a toda la problemática que tiene las plagas de mercado creo que sería iluso porque se volvería esto como un disco rayado, repetir y repetir y repetir, también le doy

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 23 de 64

un saludo cordial a esos señores luchadores guerreros de la plaza de mercados San Francisco y la plaza de mercado Guarín, no es fácil levantarse uno desde las 3 - 2 de la mañana ir a donde tenemos que nosotros llegar a laborar y muchos de nuestros compañeros no tienen el espacio ni el lugar para poder ejercer para poder ejercer su labor como debe ser, entonces yo sí quiero ser muy puntual y le quiero preguntar y no le voy a quitar más tiempo esposando vuelvo le digo las problemáticas que tenemos como nos dijo una anterior secretario de gobierno no me traiga ya más información que nosotros ya la tenemos toda notificada ya la sabemos, pero lo que le da a uno risa y tristeza es que no hay solución, nunca hay solución digamos para completar esto que desde hace rato yo no sé si es que cualquier alcalde en su intervención no ve lo importante que somos las plazas las plazas tenemos es la empresa más grande me imagino de Bucaramanga, donde tenemos 500 empleos directos, donde tenemos mas o menos unos 20 mil empleos indirectos y siempre somos marginados, olvidados, siempre somos lesionados y es triste venir a este cabildo exclusivamente solamente a traer tristezas, a traer quejas y a traer errores, yo aquí no veo al señor contratista no se si esta o no está me parece que es una de las personas más importantes para que los doctores aquí de infraestructura la alcaldía el concejo le hicieran las preguntas pertinentes, las puntuales para que nos dijera en que va avanzanda la obra que van a hacer con las personas afectadas, no los veo por aquí no sé si es que no fue invitado tenemos grandes amigos de verdad nos apoyan como el concejal Jorge Flórez, Robin Hernández, que están pendientes de las plazas, que siempre están con nosotros ahí escuchándonos, entonces esperamos que no sean 2 esperamos de verdad que sean los 19 concejales, que vayan a las plazas, lideren la problemática la transmitan la traigan para ver si una vez por todas no somos nosotros los chivos expiatorios o realmente no valemos nada porque nunca nos prestan atención si no es por vías de hecho no se hace absolutamente nada, porque estamos aquí por vía de hecho si no nos hubiéramos considerado ustedes las problemáticas que tenemos nosotros, como les digo no les quiero traer problemas más problemas grandes problemas como para enumerar en la plaza Guarín, este señor, el señor Rodolfo Hernández, Ingeniero entre paréntesis nos quitó un parqueadero de la parte alta y lo convirtió en una plazoleta, en una mole de cemento, que hoy, hoy, es el cáncer de la plaza de mercado, por qué se ha convertido en letrina, drogadicción, prostitución, delincuencia si las

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 24 de 64

quejas llegan pero la solución no llega, entonces ya que está aquí el secretario del interior, por favor solamente termino con un minuto le quiero repetir por favor nosotros necesitamos información notificación puntualidad en lo que a partir de ahora porque no quiero esperar que de aquí a diciembre estemos en las mismas condiciones los compañeros y la gente que va a nuestras plazas y nos invadieron el parqueadero como ya dijo todo el mundo, con tejas escombros hasta con una oficina que montaron allá y eso a nosotros nos ha afectado porque las ventas se ha bajado casi en un 60% de todas manera de verdad señores concejales pónganse el corazón en la mano en el corazón y trabajemos en equipo vamos a trabajar todos en equipo y a tratar las plazas como una de las empresas más importantes de Bucaramanga muchas gracias.

PRESIDENTE: muchísimas gracias señor Gregorio, tiene la palabra Margarita Pérez, bienvenida señora Margarita.


INTERVENCIÓN SRA. MARGARITA PÉREZ: Muy buenas tardes para todos, a la mesa directiva a los señores concejales especialmente al concejal Jorge Flórez quien ha hecho posible que este debate se dé esta tarde, a ver como ya lo han dicho los compañeros y como lo indicaba el concejal Jorge Flórez en el mes de junio exactamente el día 7 se inicia la socialización de este proyecto donde se nos informa que el 30 de diciembre del 2022 había sido aprobado el proyecto, pero 6 meses más tarde dan inicio para cumplirlo en 6 meses más, se pasan los 6 meses 30 de noviembre y solo había avanzado el 30% de la obra, se pide una adición de tiempo preguntamos están los recursos claros sí están, están garantizados pero o sorpresa a 30 de enero solo transcurre un 10% más o sea equivalente a un 40% y nos informan según se tiene entendido que están pidiendo adición de presupuesto, no entendemos por qué si en noviembre nos habían dicho que ese 70% estaba por ejecutarse y que estaban y fuimos muy enfáticos desde el inicio en solicitarle al ingeniero Azuero nos dijera si los recursos estaban garantizados nos dijeron sí, porque no queríamos que esto sucediera que fueran a parar la obra y nos dejaran la plaza iniciada como hemos visto muchos proyectos de la ciudad que ha sucedido esto, nosotros teníamos ese temor sin embargo nos dijeron y nos garantizaron que eso no iba a suceder y hoy tristemente o sorpresa vemos que están pidiendo una adición de presupuesto y la obra Está media se han hecho cosas que no estaban incluidas dentro del contrato como fue correr unos puestos sin tener en

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 25 de 64

cuenta el concepto que dio bomberos donde dijo que ahí no podían ir puestos porque eso es una entrada principal y en caso de una emergencia esta debe estar completamente despejada pero el decir de ellos fue los puestos van porque van y ustedes no son los dueños de la plaza, ese fue el decir entonces nosotros hoy en día si de verdad que estamos pidiendo a la administración municipal quiero como lo decía acá el concejal Jorge Flórez contarles lo que sucedió en mi puesto un trabajador se cae de 4 m de altura y si no es por los estantes hoy no tuviera contando ese señor el cuento y muy tranquilamente a mí no me informa ni nada el señor se sale nuevamente y que siquiera trabajando porque no tenía ni siquiera lo que debe contener sobre lo de la seguridad él no contaba con esos equipos ni con línea de vida ni con casco ni con nada son unos irresponsables de verdad que es preocupante lo que viene sucediendo yo llevo 8 meses desde que me hicieron desocupar el local para que me lo arreglaran le metí 5 millones de pesos le arreglé el piso y con la caída de la teja y del señor ahí a mi puesto me dañaron el piso y hoy está por reparar entonces de verdad en estos días que ha habido lluvias se llueve muchísimo y se llueve más adentro que afuera entonces nuestro llamado de verdad es a que nos diga si realmente esos recursos que nos dijeron le estaban garantizados están garantizados o están pidiendo que se haga una adición de presupuesto, también no digan para cuándo se van a terminar esas obras porque de verdad ya llevamos mucho a la espera y nosotros en las plazas de mercado vivimos el día a día y son nuestra familia las que viven de las plazas y cada día que pase es un perjuicio más y de verdad estamos solicitando que se nos dé una información veraz al respecto de estas obras ahí se están pasando todo lo que está y ha venido sucediendo con la invasión del espacio tanto en el parqueadero y lo que ha sido en los puestos a mí me dejaron una infraestructura que me ocupa casi 80 por 80 o sea eso pierdo yo de puesto y de verdad que nosotros no nos dan ninguna explicación muchas gracias.

PRESIDENTE: Muchísimas gracias señora Margarita y tiene la palabra Isidoro Santander.

INTERVENCIÓN SR. ISIDORO SANTANDER: buenas tardes para todos los honorables concejales, los demás presentes en el concejo especialmente quiero agradecer a Jorge Flórez, que se ha preocupado desde hace rato por las plazas Y quién es el que ha conseguido que se puedan hacer estos debates para

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 26 de 64

mirar las problemáticas de cada una de nuestras plazas de Bucaramanga, estamos aquí presentes para respaldar a los compañeros de las plazas de San Francisco y Guarín damnificados por las obras que ya llevan mucho tiempo y la verdad es que en cada hogar no da espera el sustento entonces se nos ha perjudicado tanto en la parte económica como moral porque quién no se va a perjudicar en la parte moral si no tiene sustento para su hogar que cada día exige y exige tantas necesidades que tenemos en cada hogar, en la plaza de mercado guarín en el año 2018 se ejecutó la obra de La plazoleta también se ejecutó la obra al interior de techos y bajantes pero aun cuando se les dijo a los ingenieros a los contratistas a quienes estaban allí de acuerdo a mi humilde conocimiento siempre insistí porque ya tengo conocimiento en la parte de obra entonces yo les decía yo les preguntaba cómo es que si la cañería de la plaza guarín es de 4 van a colocar unos bajantes de 6 resulta que conectaron los bajantes de 4 con los de 6 y cuando llueve mucho el agua se rebosa por lado y lado, nos cambiaron una canaleta principal, pero resulta que la canaleta tenía mas o menos 20 cm de altura y nos la cambiaron por una de 10, tenía más o menos unos 35 de ancha y nos la cambiaron por una de 20 que pasa con esto, que cuando llueve pues lógico no es igual porque ya como queda mas pequeña el agua entonces empieza a rebosar por lado y lado entonces totalmente se les daña la mercancía a los compañeros que están ahí, yo vengo pasando documentos desde el 2020 Jorge para que nos solucione eso y no se ha podido porque allí por obligación para quitarnos esa problemática se tiene que cambiar toda la cañería , es decir, si el bajante son de 6 tienen que cambiar la cañería de seis para que concuerde de lo contrario vamos a seguir lo mismo, la canaleta lo mismo yo no entiendo cómo un ingeniero yo le explicaba yo le decía bueno la hora Yo me crié en la plaza de mercado guarín Por eso tengo conocimiento de esa plaza más o menos 1963 y él me venía con el cuento que no que es que la viga que queda por el centro no tenía el suficiente desnivel, ingeniero a mí me da una pena con ustedes pero cómo desde 63 hasta el año 18 nunca hubiese la problemática, la problemática consistió en que ahí sí de pronto tenemos culpabilidad nosotros por qué porque resulta que habían unos árboles alrededor y las semillas caen van cayendo a las canas a los canales y van dando a los bajantes entonces estas germinaron ahí y ese fue el problema para que se taparan No porque no tuviera el desnivel como decían ellos tantos años y nunca pasó esto una pregunta yo soy el coordinador del frente de

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 27 de 64

seguridad de la plaza de mercado Guarín yo vengo pidiéndoles unas cámaras porque allí donde nos hicieron la plazoleta nos dejaron una problemática muy grande expendio de drogas mejor dicho ni para que les sigo numerando ya se han sido enumeradas cosas repetitivas oportunidades y entonces nosotros pedimos unas cámaras de seguridad para poder tener más que sea donde ampararnos cada vez que veamos estos delincuentes cada vez que vamos esta gente que se hace ahí que podamos alertarnos unas yo conseguí unas cornetas de seguridad para poder alertar a la gente cuando esa gente estaba acá se dañaron desde octubre y vengo solicitando y no se ha podido que se arreglen esas cornetas porque ahí están ubicadas y está el aparato y sirve pero no se ha podido lograr que nos arreglen ese problemática en cuanto al administradores yo siempre me he preguntado para qué nombraron un administrador en una plaza de mercado si no tiene respaldo no tiene respaldo el secretario y Gobierno no tiene respaldo del alcalde no sé de pronto yo creo que la parte jurídica porque sí él va allí como tal pero todo lo que él traiga en cuanto a comparendos en cuanto a lo que tiene que ver de las normas el decreto 0222 Él no las puede hacer cumplir si no tiene respaldo de secretario del gobierno del alcalde o de pronto de lo jurídicos que no habían para que nombrar un administrador si de verdad no tiene respaldo gracias una buena tarde para todos y gracias por haber asistido.

PRESIDENTE: Muchísimas gracias señor Isidoro Santander y tiene la palabra la señora Claudia Patricia Carrillo

INTERVENCIÓN SRA. CLAUDIA PATRICIA CARRILLO: Buenas tardes para todos primero que todo quiero darle gracias a Dios por permitirnos estar aquí para podernos expresar lo que sentimos y lo que queremos gracias a Jorge Flórez también por estar pendiente de nosotros en la plaza a José Hilario siempre he dicho que la plaza San Francisco es una plaza muy bendecida porque tenemos personas que están pendientes de nosotros, pues sí hace 4 meses voy ya de la sección de los baños colocaron unos baños portátiles, que he tenido ingresos y le doy gracias al Señor porque no está manos cruzadas pero uno tiene un ritmo de vida a lo que gana verdad y estos ingresos pues no es lo que uno ...uno tiene cuenta en el banco como dice mi compañero de las cocinas pero no más que la plata es lo que estamos viviendo allá son baños portátiles lo antihigiénico que es la gente pasa y mira y escupe, uy señora hágale aseo eso si huele a feo y yo no no

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 28 de 64

es mi culpa hago todo lo posible por mantener bien las cosas pero da sentimiento, porque estábamos bien y por algo que queríamos ver más embellecido y mire como estamos, pero bueno le pido al señor alcalde a ustedes aquí al señor alcalde estoy agradecida porque fue a la plaza puso la cara y espero que lo que él dijo nos cumpla y nos colabore así como a ustedes también entonces estamos en sus manos y gracias a Dios por todo verdad no debemos ser desagradecidos y que Dios me los bendiga y bendiga a nosotros también.

PRESIDENTE: Muchísimas gracias señora Claudia y para terminar la señora Nora Villamizar, bienvenida.

INTERVENCIÓN SRA. NORA VILLAMIZAR: gracias buenas tardes a todas y todos los presentes en esta audiencia, desde la central unitaria de trabajadores CUT queremos expresar nuestra solidaridad con todas las trabajadoras de la cocina que se han quedado pues sin poder laborar y que hoy no tienen el ingreso un ingreso mínimo vital, en segundo lugar también expresar nuestra solidaridad con aquellas que perdieron sus mercancías con el incendio que hubo en el mes de diciembre, así como también con los compañeros de Guarín que han perdido sus puestos de trabajo debido al espacio que se ha utilizado en las obras de repotencialización en esa plaza, en este sentido exigimos a la administración municipal la celeridad en la terminación exitosa de las obras y pedirle que más bien fortalezca la economía popular a través de crédito blandes blandos del IMEBU a las personas afectadas, decirles a todos los afectados a los trabajadores y trabajadoras de las plazas de mercado que desde la central unitaria de trabajadores seguiremos apoyándolos y apoyando no solamente esta lucha del pueblo bumangués lideradas por nuestro único concejal del pacto histórico sino que seguiremos adelante las veces que sean necesarias saliendo a exigir el respeto por nuestros derechos por sus derechos gracias.

PRESIDENTE: Muchísimas gracias por la intervención señor secretario verifique quórum para levantar la sesión informal


SECRETARIO: Sí señor presidente, verificación del quórum, Gustavo Adolfo Ardila Ayala, presente, Oscar Mauricio Arena Valdivieso, presente, Luis Eduardo Ávila Castelblanco (no contesto el llamado a lista), Javier Ayala Moreno, presente secretario, Elkin Yesid Bello Peña, presente, Luis Fernando Castañeda Pradilla, presente secretario, José David Cavanzo

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 29 de 64


Ortiz, (no contesto el llamado a lista) Andrés Felipe Díaz Arévalo, (no contesto el llamado a lista) Oscar Javier Díaz Laytón, presente secretario, Jorge Edgar Flores Herrera, presente secretario, Henry Gamboa Vargas, presente secretario, José David Cavanzo Ortiz, presente, Robin Anderson Hernández Reyes, presente, Diego Armando Lozada Trujillo, presente, Camilo Andrés Machado Ardila, presente, Nelson Mantilla Blanco, presente, Andrés Felipe Díaz Arévalo, presente, Carlos Felipe Parra Rojas, presente, Tito Alberto Rangel Arias, presente, Cristian Andrés Reyes Aguilar, (no contesto el llamado a lista) Daniela Torres Zarate, presente, señor presidente le informo que al llamado a lista han contestado 17 honorables concejales existiendo quórum decisorio y deliberatorio.

PRESIDENTE: como hay quórum decisorio se levanta la sesión informal y seguimos con la palabra del arquitecto Jorge Alejandro García Henao, secretario de infraestructura.


INTERVENCIÓN SEC. INFRAESTRUCTURA DR. JORGE ALEJANDRO GARCÍA HENAO: bueno muy buenas tardes señores concejales muchas gracias por la invitación y a los residentes y usuarios de la plaza de mercado de Guarín y San Francisco, primero que todo yo quiero hacer una observación y es una observación de moción de orden frente a la situación que se está presentado el día de hoy, nuestra moción es para identificar que esto es un contrato suscrito en la administración anterior y que de parte de nosotros estamos queriendo y tenemos una opción muy clara de cómo resolver situaciones y dificultades que están presentándose dentro de la ejecución de este contrato teniendo en cuenta esto, lo primero que vamos a hablar es hablar del escenario de cada uno de los dos contratos, el primer contrato del que vamos a hablar no pasa nada, el primer contrato el que vamos a hablar es el contrato de la plaza de San Francisco, entonces tenemos claro que eso es un contrato de 7,185 millones de pesos con un anticipo de 2.071 millones de pesos, un plazo inicial de 8 meses y que se firmó acta de inicio el 1 de junio de 2023, con una fecha de terminación inicial de 30 enero de 2024, no tiene una nueva fecha pactada de terminación, en este momento estamos suspendidos y tiene un porcentaje de avance del 42.90%; el contrato numero 2 es la plaza de Guarín, previamente tiene un valor Inicial de 4.212 millones de pesos un anticipo por \$1.214 millones de pesos un plazo inicial de 6 meses de ejecución una fecha de inicio 1 de junio y una fecha

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 30 de 64

de terminación 30 de noviembre del 23, el cual tuvo una prórroga en tiempo que decía 30 de enero de 2024, este momento el contrato se encuentra suspendido y tiene un porcentaje de avance del 43%, antes de continuar obviamente con nuestra presentación vamos a ir tratando como de ir respondiendo las observaciones y preguntas que se hacen dentro de este, de este escenario los dos contratos que de los que recién hablamos nosotros que identificamos que efectivamente los contratos se formulan por unas necesidades, las necesidades tanto de la comunidad como de los usuarios de la plaza y así mismo como la denuncia que hace el concejal que se deriva obviamente en una acción que dice que se deben ejecutar unas actividades lo que nosotros identificamos es que no todas las actividades al día de hoy están contempladas dentro de la ejecución total del contrato apoyamos enormemente la moción que hace el señor concejal donde dice que hay un error de planeación y tenemos que identificarlo porque no somos nosotros los que identificamos el error de o sea los que ejecutamos el error de planeación sino que lo identificamos tanto así que le solicitamos a la contraloría nos haga el acompañamiento no es ella la que viene a nosotros sino nosotros somos los que vamos a ella y le manifestamos de manera personal verbal y luego por escrito señores contraloría tenemos un problema muy grave y este es tan grave que ha generado que el contrato se vaya desarrollando a tientos como lo han manifestado los usuarios de la plaza, un día los modifican un día entra una actividad nueva otro día les quitan y el contrato no se desarrolla con normalidad no tenemos un contrato que tiene una continuidad específica de actividades tanto así como el señor concejal lo manifiesta que en seis meses llevan el 43% de ejecución en promedio los dos el 43, 42%, no es bueno hoy las interventorías de esos dos contratos la interventoría de esos dos contratos está casi finalizada también como el contrato de obra la única diferencia es que el contrato de obra sí tiene más dinero y tiene y nosotros podemos adicionarle tiempo para ejecutar actividades la interventoría no, situación equivalente a otros contratos que la administración anterior nos deja evidenciando mala planeación y obras desfinanciadas esto es una situación que hemos expuesto en diferentes situaciones y en diferentes escenarios situación que al día de hoy nos deja en una situación incómoda con la situación con la ciudadanía con todos los usuarios de estas obras donde al 31 de diciembre 2023 la administración anterior sostenía con gran fuerza la buena planeación

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 31 de 64


de obras y obras completamente financiadas para terminarse cosa que es completamente falso, falso y como tal estamos haciendo todos los procedimientos pendientes obviamente a esas aseguraciones o aseveraciones que hizo la administración anterior, el señor concejal nos habla también que si existen informes de interventoría de manejo de los de las fiducias, no existen nótese la baja supervisión que tenía estos contratos encabezada obviamente del ingeniero Ballesteros quien fungía como subsecretario de la secretaría no existe no hay, claro hay pagos, hay desembolsos, pero no hay informes de la interventoría, manifestando cómo se manejó el dinero de la al día de hoy no se ha pagado el 100% claramente si uno se da cuenta con eso sabemos que no se ha pagado el 100% del anticipo de hecho el anticipo se liquida hasta el 90% ejecución de obra vamos en el 43, en el caso de que si existen CDP y RP de los contratos, sí existen, los CDP y RP si están consolidados ellos no se han perdido los dineros si existen para la ejecución tanto de las dos obras así como lo que le resta la interventoría pero voy a hacer objetivo con lo que estoy diciendo, si se suscribió una vigencia futura fue el 22 al 23 del 23 al 24 No sé, no se suscribió una vigencia futura quien debería elaborar haber elaborado eso es el supervisor anterior, no nosotros, cuando entramos en el 24 que no podemos suscribir ni solicitar una vigencia futura ahora bien los dineros están y si están suscritos los de dos contratos el de uno no está suscrito en vigencia futura cierto en totalidad hay dos con vigencia futura y acordémonos que aquí hay tres contratos uno de uno interventoría dos de obra, uno de obra no tiene vigencia futura y el otro sí, bien, cuál es el que no tiene vigencia futura el 445 que es el de Guarín, en virtud a la ejecución de actividades de obra en virtud de la ejecución de obra, el contrato que estamos observando en pantalla es el contrato de Guarín, El 445 el cual tiene un cambio significativo en la ejecución de obra no tanto en la red sanitarias, no en tanto eso, sino el cambio de la estructura de la cubierta, el cambio de la estructura de la cubierta fue pasar de unos pedestales y una estructura en concreto a una estructura en acero, la estructura en acero se justificó en que en razón a que era mucho más limpia y más rápida para izar dentro de obra, cierto pero la verdad no nos ha rendido nada en ese contrato antes hemos tenido más demoras esto es terrible porque sí es cierto que se pasa un sistema a otro para ser más rápido pero no ha sido más rápido y por el contrario es más costoso y se aprobó así y pasamos de 2000 kg

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 32 de 64

de acero a 18,000 esto es una maravilla pero así lo aprobaron tenemos que jugar con esto porque yo ya no puedo decir que lo desmontemos tengo que terminarlo hay una responsabilidad muy grande con la comunidad tenemos que seguir adelante, sí señor acá esos cambios los hicieron sobre la marcha la administración anterior, al día de hoy nosotros no hemos autorizado cambios, no hemos autorizado modificaciones, no hemos autorizado nuevos precios unitarios, no hemos autorizado de nada tanto hace así que por eso es que solicitamos la suspensión de los contratos por qué solicitamos la suspensión de los dos contratos porque no podemos continuar haciendo exactamente lo mismo que venían haciendo los anteriores cometiendo los mismos errores de no planeación de una obra y es que no estamos hablando de cualquier obra es que no importa si ellas valen 7000 y 4000 millones de pesos, si no es que son las plazas de mercado del municipio de Bucaramanga o sea no estamos hablando que es el parque en el corregimiento uno no nada, son plazas de mercado todos los días funcionan, todos los días tienen afluencias de personas, todos los días atienden la población del municipio y no podemos seguir cometiendo los mismos errores por eso solicitamos la suspensión de los dos contratos ahí nosotros podemos ver en la imagen la diapositiva pues la línea estratégica sobre las cuales se desarrolló el contrato que efectivamente cumple una meta estratégica todo eso tratando de cómo responder algo que solicitaba el honorable concejal donde dice que es que es del gobierno Hernández, no realmente no, lo estructuraron en la administración Cárdenas y ahí están los objetivos por los cuales sale, quizás es un tema de que hay una continuidad desde la administración Hernández y no esta mal lo que esta mal es como lo ejecutaron como llevan a cabo la conclusión de una meta que es atender una necesidad, lo peor de todo atender un fallo judicial que al día de hoy nos tiene acá que tenemos que resolverlo, en este caso yo quiero hablar de la plaza de San Francisco, donde la comunidad a la cual nosotros también nos hemos acercado y hemos hablado con ellos y hemos ofrecido unos escenarios de donde exponerles unas soluciones a los dos problemas que tienen y a demás fuertes los dos problemas más fuertes son haber intervenido la zona de comidas hace 5 meses y que efectivamente al día de hoy no tenemos zona de comidas ni terminadas ni las tenemos en obra negra igual que el tema de los baños, nosotros parte de la suspensión es para reorganizar el contrato tomar una decisión correcta o lo más adecuada posible para

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 33 de 64

priorizar reiniciando los contratos con estas dos actividades en el caso de San Francisco, en el caso de Guarín, tenemos que reiniciar con las actividades de cubierta y las actividades eléctricas valga la aclaración que parte del fallo del señor concejal habla de la atención de las redes eléctricas y el contrato inicial no tenía el manejo de redes eléctricas es complicado porque la redes eléctricas son las que generan el incendio en diciembre del 23 en la en la plaza de San Francisco, es muy complicado porque se tienen que atender se tiene que resolver y estos son instalaciones eléctricas deficientes que los usuarios de las plazas por necesidad han ido modificando que ellos no llaman un técnico electricista sino alguien va y hace unos empalmes los empalmes en muchas ocasiones son deficientes y lo que hacen generar es un riesgo pero la verdad no es culpa ni siquiera de ellos sino de nosotros como administración que permitimos esa situación sin resolverles a ellos realmente una necesidad, hoy nosotros qué necesitamos y que queremos, necesitamos organizar este panorama para no cometer los mismos errores que cometió la administración anterior versus la ejecución de estos dos contratos y de verdad ejecutarlos de una manera funcional y operativa para las plazas de mercado no, no les voy a decir que efectivamente vamos a terminar con dos plazas bonitas estéticamente porque es que se ejecutaron tantas actividades que es difícil llegar al horizonte con el mismo valor porque yo no estoy hablando aquí de adicionar contratos me es difícil adicionar un contrato y sin conocer el panorama real y estamos hablando de contratos con muchas actividades pero sí puedo reorganizar actividades con el mismo presupuesto y terminar los contratos cumpliendo los dos los fallos judiciales en ese momento ese nuestro objetivo y nuestra prioridad y quizás en una acción posterior de pronto terminar cosas de estética y que sean más funcionales para las para las para las para las dos plazas pero sí vamos a entregar los comedores en San Francisco funcionando con mesones con sillas con lo que sea que sea necesario para poderlos entregar y lo mismo en el tema de los baños que al día de hoy no hay baños y están funcionando unos baños como decía la señora Claudia aquí atrás que son unos baños portátiles que hasta el contratista lo retiró el sábado pasado cuando no ahí se había comprometido no retirarlos y los retiró y buscamos una solución de poner unos, unos baños portátiles nosotros por otro lado y lo hicimos quiero terminar esta intervención diciendo que de parte de la administración del señor alcalde Jaime Andrés Beltrán

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 34 de 64

hay un compromiso muy grande de atender y cumplir con los objetivos misionales de la administración, eso incluye recibir los errores administrativos de la administración anterior corregirlos y hacer mejor lo que se tiene que hacer con los recursos públicos muchísimas gracias que tengan una buena tarde.

PRESIDENTE: Muchísimas gracias señor secretario Jorge Alejandro García Henao.

INTERVENCIÓN DEL H.C. CARLOS FELIPE PARRA ROJAS: presidente, presidente no es una intervención, es una moción de aclaración.

PRESIDENTE: tiene la palabra Honorable concejal Carlos.

CONTINUA INTERVECNION DEL H.C. CARLOS FELIPE PARRA ROJAS: ¿secretario digamos que aclaro su lectura el asunto, pero el punto 5 del debate y fundamental es ya sabemos que está mal la situación y ahora qué? ¿Qué propone la administración ¿Cuál es el plan que propone la administración?

PRESIDENTE: bueno, tiene la palabra nuevamente el secretario Jorge Alejandro García Henao, para responder la pregunta.

INTERVENCIÓN DEL H.C. JORGE EDGAR FLOREZ HERRERA: presidente, es que me surgen después de la intervención unos interrogantes a resolver la obra está suspendida, pero por cuanto tiempo va a continuar suspendida y cual seria la fecha cuando se haga el diagnostico para poder retomar obra, hay una cosa que si me genera muchísima preocupación y si no me aclara yo lo que entiendo es que para el contrato de Guarín, es el 445 no tenemos suficiente disponibilidad presupuestal y hay otra y bueno ahorita me aclaras eso hay otra yo entiendo que el contrato de interventoría que estaba por 945 millones de pesos ya se termino el tiempo y van a decir nosotros ya ejecutamos el contrato pero es posible que esta obra dure otros tanto más ósea otros 8 meses la pregunta mía es ¿se va adicionar el contrato de interventoría? Como se va a hacer la interventoría por el tiempo que falta es en ese sentido que quiero que se responda.

PRESIDENTE: muchas gracias honorable concejal y tiene la palabra nuevamente el secretario Jorge Alejandro García.

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 35 de 64

INTERVENCIÓN SEC. INFRAESTRUCTURA DR. JORGE ALEJANDRO GARCÍA HENAO: Para responder primero, su respuesta, nosotros vamos inicialmente íbamos hacer una suspensión de 15 días, en 15 días no hemos tenido un panorama real queremos prorrogarla a 30 días más ósea 45 días, reiniciar en 45 días claro no no no, que pena, porque vamos a reiniciar en 45 días, usted manifestó algo señor concejal imagínese que a mi se me vence la interventoría y estoy sin dinero para la interventoría, prorrogar un contrato indica prorrogar la interventoría, eso indica adicionar con dinero la interventoría, dinero que no tengo, dinero que tengo que buscarlo, tengo que sacarlos de otros lados trasladarlo para adicionarle a esa interventoría y poder ejecutar las actividades que los contratistas debían haber ejecutado entre agosto del año pasado y diciembre, yo voy hacer muy claro acá los contratistas han sido poco diligentes en esas actividades, pero también es cierto que han sido poco diligentes porque el proyecto que se formulo fue deficiente tiene problemas de planeación, entonces yo no puedo decir que es que le puedo traer una responsabilidad al contratista cuando efectivamente la administración anterior tuvo un problema de planeación, tengo que encontrar algo en que mediar, inclusive el viernes que estuve en la plaza de mercado a las 6 de la mañana, esto, alguien me dijo no es que usted dijo que iba a liquidar las plazas, yo le dije no, yo no voy a liquidar las plazas, es imposible liquidarlas, porque es que liquidar las plazas me habla a mí de un calendario de mínimo de 150 días adicionales para volver a tener un contratista, imagínese el problema que hay hoy y prorrogarlos cinco meses más, pero yo no puedo continuar con el problema en la marcha entrar adicionar algo que no tengo claridad como solucionarlo más yo sé que es lo que tengo que hacer pero no puedo solucionarlo de la noche a la mañana y como le digo a muchas personas, es un problema que inicialmente ni siquiera es un problema de 6 meses, porque estos contratos se suscribieron en febrero del año pasado si y en esa suscripción de febrero del año pasado tenían unos problemas de socialización de coger y cronogramas de obra y que cuando hicieron acta de inicio no habían superado esos problemas y esos problemas los fueron arrastrando hasta el 31 de diciembre, el ejemplo claro es que nunca socializaron o tuvieron un plan real de como manejar las obras con la gente dentro de la plaza. eso tenían que haberlo resuelto antes de iniciar, pero por presión que me dicen los contratistas que por presión de la administración anterior tenían que entrar hacerlo y

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA			
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES			
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:

ya y ya y ya... y ya y ya y ya es que estamos acá y con el problema cada vez mas grande, entonces la verdad yo prefiero ajustarme el pantalón ahorita decir necesito este tiempo para organizarlo porque es que mi antecesor no decidió organizar nada sino ejecutar una obra con problemas entonces, a treinta días yo reinicio y en dos meses tengo listas los frentes de trabajo que necesito que se cierren en este caso son los baños de San Francisco y las zonas de comidas de San Francisco durante ese tiempo voy organizando los frentes de trabajo también de la plaza de Guarín que son cubiertas y redes sanitarias en esos dos meses mismo plazo para un mismo lado y el mismo plazo para el otro, pero yo necesito balancear mis contratos como le decía a ustedes no para adicionarlos sino para poder seguir contando con el mismo dinero porque siempre son muchos recursos y la intención no es mal gastarlos o mal usarlos, esa es mi intención señor concejal.


INTERVENCIÓN DEL H.C. TITO ALBERTO RANGEL ARIAS: moción de aclaración, presidente.

PRESIDENTE: bueno, tiene la palabra honorable concejal.

CONTINUA INTERVENCIÓN SEC. INFRAESTRUCTURA DR. JORGE ALEJANDRO GARCÍA HENAO: que pena honorable concejal Tito, me disculpa antes de... el concejal Carlos había hecho también una pregunta, se me olvida en estos momentos me gustaría que me la repitiera.

INTERVENCIÓN DEL H.C. CARLOS FELIPE PARRA ROJAS: más o menos me la respondió y es que usted plantea la situación contractual, la comunidad ha pedido un plan de choque, su respuesta ha sido nuestro plan es pedir 45 días, la comunidad manifiesta que esos 45 días no soluciona el problema de fondo porque hay gente que le está en este momento lloviendo dentro del establecimiento que no puede trabajar, bueno mil situaciones y quisiera solicitarle que ese plan no solo incluya la fecha de reinicio del contrato sino medidas contingentes como no lo han explicado para qué hacer con la gente mientras tanto de pronto adecuaciones de emergencia o cosas así pero eso es importante lograrlo.


CONTINUA INTERVENCIÓN SEC. INFRAESTRUCTURA DR. JORGE ALEJANDRO GARCÍA HENAO: correcto, señor concejal también hemos estado discutiendo unas una medida alterna para poder solucionarle a las personas de comidas que son las personas que están más afectadas

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 37 de 64

esto ha sido en unas discusiones con la secretaria de desarrollo y con la del interior, al día de hoy no tengo una especifica para brindarles, mañana a la una de la tarde espero tener unas respuesta real que es con ellos para poder ayudar y solventar la necesidad de funcionamiento de operación, no se la puedo dar en este momento señor concejal porque no tengo claridad si si o si no, pero si inclusive si gusta mañana nos puede acompañar, una de la tarde, en el despacho de infraestructura, en el cual espero poder transmitir una opción que sea lo mas y lo mejor o lo mas conveniente para esta comunidad, que de verdad por una mala planeación de obra los lleva a cinco meses sin poder recibir dinero que debería haber sido 45 días y van en 150 días, esto no debería continuar y de verdad queremos pararlo ahí, ósea no es una evasiva, lo invito mañana al despacho a la una de la tarde.

PRESIDENTE: Muchísimas gracias para seguir la metodología del concejal citante, tiene la palabra el honorable concejal Diego Lozada.

INTERVENCIÓN DEL H.C. DIEGO ARMANDO LOZADA TRUJILLO: presidente muchas gracias, quiero arrancar por donde es importante y es por la intervención de los ciudadanos, aquí la señora Margarita Pérez, el señor Isidoro Santander y la señora Adriana María Rondón, expusieron fallas que afecta de la realidad contractual que afectaron sus locales y no escuché señor secretario infraestructura qué plan de acción se van a tomar con ellos, existe una póliza de responsabilidad contractual extra contractual suscrita por el contratista y es bueno que en un acápite, Jorge de las conclusiones de este debate salga de una vez el desarrollo que se va a hacer sobre esa garantía que tiene los ciudadanos porque no podemos dejar que esto dilate y al final de cuentas no diga la aseguradora como no informaron nada la ejecución contractual señores estado respondan, primer punto, segundo punto, me preocupa mucho el comentario del señor Javier González a quien quien me recibió en campaña cuando caminé la plaza San Francisco y tengo que confesarles algo Daniela y demás concejales quién no ha hecho política y ha caminado el sector de carnes de la plaza San Francisco no está preparado para ningún escenario en la política allá me abuchearon si uno nuevo siendo candidato nuevo y entendí la problemática y es que la mamadera de gallo de estos problemas han generado un descontento de los ciudadanos hacia los políticos en general y es aquí donde quiero llegar, llegar a tomar

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 38 de 64

este punto que Javier me recibió muy amablemente cuando hacía sus interlocuciones y él habla que tampoco lo respondió secretario que el tanque del agua fue no va a ser tenido en cuenta por el contratista y lo quiero invitar para que mire la página 11 y la página 13 del estudio previo donde se contempla y donde se tiene que hacer esto es para tener en cuenta lo mucho que es relevante o lo relevante que es valga la redundancia la intervención de los ciudadanos varios de los que intervinieron también dijeron nos han afectado el mínimo vital y la alcaldía tampoco ha generado un plan de choque con el IMEBU para generar préstamos a 0% de interés como lo hicieron el año pasado con varios sectores vulnerables de la ciudad, hoy le siguen cobrando y por eso quería esperar hasta el final la intervención del señor secretario para ver qué respuesta les van a dar a ustedes sobre el cobro de la administración en la plaza de mercado porque es inaudito que aparte que los desalojan le siguen cobrando este tributo entonces eso es un llamado muy puntual para responder un poco las planteamientos que hacen cada uno de las personas aquí, necesitamos que se genere un plan de choque para que ustedes se les pueda entregar un alivio y a quienes resultaron afectados revisar la póliza de seguro extra contractual para que la garantía se les pueda reponer a ustedes con las afectaciones generadas, el segundo punto, me voy a referir a lo que expuso el secretario de infraestructura estamos dateados de esa información porque también llevamos un debate de control político que se va a realizar esperamos esta semana sobre las obras inconclusas y el alumbrado público en ese acápite están las plazas de mercado, secretario inicia estableciendo una moción de orden la cual la acepto la acato y la comparto, esta responsabilidad política es para Juan Carlos Cárdenas y el secretario de infraestructura anterior, eso todos lo tenemos claro, aquí lo que nos devenga es la responsabilidad de entregar un resultado a la gente y no escudarnos nuevamente en campaña política y decir es que como viene mal planeado es que como lo hizo el anterior y es que como viene de atrás no se entreguen resultados, en ese orden, me parece bien preocupante que hoy no haya un plan de acción definido para definirles hoy a ustedes la problemática que tienen y ese sentido, lo comparto con gran preocupación, aquí escuchamos a varias personas que se les aguaban los ojos y se les rompía la voz cuando exponían su problemática y en ese mismo sentido concejales quiero invitarlos a que este debate de control político no nos deje sin conclusiones que podamos nosotros

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 39 de 64

exigirle a la administración, presidente regáleme dos minuticos mas por favor, dos minuticos mas y terminamos.

PRESIDENTE: un minuto y medio, concejal

CONTINUA INTERVENCIÓN DEL H.C. DIEGO ARMANDO LOZADA TRUJILLO: 42% de ejecución en San Francisco y 43% la Guarín, secretario de infraestructura dice que hay un error de planeación pero no lo han identificado, y pide apoyo a la contraloría y la interventoría que dijo, no ha dicho nada la interventoría, nos toca iniciar entonces acción de incumplimiento contractual y aplicar multas porque pareciera que los contratos que están suscritos no se les esta dando tramite, estuve el 2 de febrero en la plaza Guarín, aprovechando a comerme una buena chanfainita que preparan allá, y evidencie que estos contratos se encuentran suspendidos desde el 17 de enero y los contratistas están trabajando, la suspensión es de papel o es en realidad, no hay contrato de fiducia secretario incumplimiento de una vez, no hay fecha y si le pido presidente que esa comisión accidental la integre este concejal y los demás concejales y vayamos mañana a la reunión de la una de la tarde que menciona el secretario para que nos entreguen resultados, no mas mamadera de gallo a la gente.

PRESIDENTE: Por favor respeto, no se puede aplaudir aquí en la plenaria, muchísimas gracias por favor las personas que nos acompañan en el día de hoy en el recinto de Bucaramanga, tiene la palabra el honorable concejal Tito Rangel.

INTERVENCIÓN DEL H.C. JORGE EDGAR FLOREZ HERRERA: presidente una moción

PRESIDENTE: Sí señor

INTERVENCIÓN DEL H.C. JORGE EDGAR FLOREZ HERRERA: presidente es que quiero después de que hable el concejal Tito Rangel, su merced no permitió la intervención del secretario del interior porque digamos los citados son los dos ahí también se hizo referencia entiendo que mi compañero Tito Rangel está pidiendo la palabra una vez termine y le dé la palabra nuevamente a la administración Gracias presidente.


INTERVENCIÓN DEL H.C. TITO ALBERTO RANGEL ARIAS: presidente, cedo la palabra para que el secretario

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 40 de 64

pueda terminar la respuesta si luego vamos con el uso de la palabra

PRESIDENTE: Bueno entonces tiene la palabra el secretario del interior el coronel Gildardo Rayo Rincón.

INTERVENCIÓN SEC. INTERIOR CORONEL GILDARDO RAYO RINCON: bueno, buenas tardes honorables concejales, señor presidente, distinguida concejala, bueno con relación al cuestionario de lo que nos compete a nosotros como secretaria del interior en lo que hace referencia a la administración de las cuatro plazas de mercado tengo para manifestarles señor secretario como se lo había dicho anteriormente en este momento tenemos ya la contratación lista de los cuatro administradores de la plaza de mercado muy seguramente mañana en las reuniones estaré dando el nombre de quiénes son estas personas y cuándo estarían firmando, con relación a varias preguntas que surgen a raíz del interrogatorio y que tienen que ver con la administración de las plazas de mercado, como ustedes bien lo saben cuatro plazas de mercado que de administración tiene poco, porque hace más de 20 años no realizan un ajuste de canon de arrendamiento como usted lo pueden ver y lo pueden observar a allá en esos sitios, hay locales que pagan \$10,000 pesos, como hay locales que pagan \$100,000 pesos, ya sea por el objeto comercial o por el área que tienen allí en aquellos sitios y hay locales que no pagan, sí y la problemática que existe en la organización y en la consolidación de los puestos porque una cosa es lo que nosotros hemos recibido como administración con relación a la cantidad de puestos que hay allí otra cosa muy diferente es los puestos que ya se encuentran allí que se han pasado de herencia en herencia como lo saben los honorables asistentes que están allí no me explico yo tampoco por qué cuando se realiza una contratación de este tipo no se tiene en cuenta un plan de contingencia para al menos esos puestos que están pagando una administración se haga el congelamiento y no se siga pagando eso lo vamos a tratar mañana y tengan en cuenta que si es responsabilidad mía como secretario del interior, pues no se tiene por qué seguir pagando una administración de algo que no está funcionando, y eso mañana se tiene que finicar, finiquitar perdón en ese orden de ideas creo señor honorable concejal que le di respuesta a lo que nos compete a nosotros en administración estamos realizando con la gente que tenemos nosotros de qué forma con estas nuevas personas que entran a fungir como administradores

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 41 de 64

realizan una efectiva administración y se y los recursos que se generen de esta administración y este recaudo se puedan invertir de otra forma independiente si es competencia o no es competencia, me duele la situación que están pasando las señoras y las personas que viven de allí de las plazas de mercado por eso pues yo lo puedo manifestar de libremente acá porque de una u otra forma es una acción la que se empieza a tomar allí y hablaba con el secretario de infraestructura el día sábado y el día domingo que estuvimos allí miremos de qué forma en ese plan de acción que tenemos que tomar buscamos el recurso, buscamos la forma para que las personas que tenían allí sus locales y que no han podido de una u otra forma devengar un recurso que es en el con el que se sustentan podamos nosotros mirar un espacio donde la alcaldía pueda al menos alquilar y adecuar durante el proceso en que se está haciendo allí esas adecuaciones esos arreglos no sabemos en este momento, yo personalmente a ciencia cierta no lo sé cuánto nos puede demorar eso porque eso no es llegar de buena primera porque eso demanda unos recursos y tenemos una responsabilidades claras allí donde nosotros entramos nosotros a responder pero ya estamos haciendo el trabajo señor concejal yo ya tengo una persona que ya está mirando posibles sectores donde podemos nosotros reubicar a estas personas que tenían allí al menos un lugar sus locales de comida y hace parte del plan de contingencia es el compromiso que nosotros allí podemos de pronto tener ahorita en este momento para dar una solución que sea real y oportuna y que mañana determinaremos muchas gracias.

PRESIDENTE: Muchísimas gracias por la intervención terminada la intervención del secretario del interior tiene la tiene la palabra el honorable concejal Tito Rangel.


INTERVENCIÓN DEL H.C. TITO ALBERTO RANGEL ARIAS: presidente gracias, agradecer al secretario infraestructura por la aclaración que ha hecho en esta pequeña intervención que estabas respondiendo algunas preguntas me surgió una adicional, la adición o el recurso que se tiene que buscar para el interventor, porque tengo entendido que ahora la dificultad de estos 30 días adicionales que se necesitan es para definir el interventor, el recurso de dónde va a salir porque esas son la solución que ahora le compete a su merced, el chicharrón definir de dónde buscar ese recurso y quisiera que pudiéramos explicar a los ciudadanos cómo se va a ejecutar ese

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 42 de 64

accionar si vamos a lograr o no en estos 30 días lograr obtener que es lo mejor es lo conveniente y respecto a segundo punto, acerca de la socialización previa con los ciudadanos o dueños del local hubo o no hubo socialización previa para trabajar, cómo se hace y cómo se iba a desarrollar este proceso de contingencia mientras la construcción y y cuál es el plan a seguir de contingencia para ubicarlos o atender las situaciones de emergencia en caso de goteo, agua, lo que esté pasando aún de riesgo, ahí estuvimos hace unos 15 días visitando la plaza de Guarín acompañando al alcalde, Jiménez y quiero agradecerle por el compromiso por estar trabajando porque esa es la dificultad y el problema de administración irresponsables que hacen procesos como se dijo hace un ratito corriendo no sé con qué afán para contratar y finalmente terminar un periodo dejando todo a medias, agradecerle secretario por ese trabajo ese compromiso que usted ha tenido junto al alcalde y decirle que la presencia de los ciudadanos acá hoy nos hacen los concejales comprometernos completamente con que estos 30 días podamos avanzar y solucionar y aquí estamos listos para trabajar y a seguirle ese seguimiento de control político, Gracias.

PRESIDENTE: secretario un momento, secretario espere terminamos la ronda, tiene la palabra el honorable concejal Luis Ávila

INTERVENCIÓN DEL H.C. LUIS EDUARDO AVILA CASTELBLANCO
: presidente gracias por el uso de la palabra y un cordial saludo a todos los ciudadanos que nos acompañan hoy que viven en carne propia esta problemática en las plazas de mercado señor secretario del interior, señor secretario de infraestructura, aquí hay una situación compleja su merced específica y habla del tema secretario de infraestructura que esto viene del periodo pasado es entendible uno acá que viene del periodo pasado, pues también nosotros acá preguntamos bueno las pólizas el interventor cuál era la función de realmente del interventor porque usted dice aquí lo que hubo fue una mala planificación y entiendo el debate de mi compañero Jorge, pero es buscarle soluciones a estos ciudadanos la contraloría también tiene que dar sus respuestas 629 locales en la plaza Guarín y en la plaza San Francisco también un número representativo donde nosotros tenemos que darle el mínimo vital a estos ciudadanos yo por lo menos le decía a mi compañero de bancada y yo he sido muy crítico señor secretario del interior y secretario de

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 43 de 64

infraestructura que en la plaza Satélite que queda en el sur, hay más de 120 locales desocupados y son de la alcaldía de Bucaramanga, más de 120 locales obviamente uno puede suplir una necesidad si estamos viviendo una situación de que no se está recibiendo nada de dinero por sus trabajos, por qué no buscamos una alternativa, yo sé que puede ser complejo para algún ciudadano que esté en la plaza San Francisco que ve que sus sus negocios rentable que puede generar más dividendos pero en este momento no está recibiendo nada y allá en la plaza Satélite están los locales desocupados y son de la alcaldía y pagando administración porque la alcaldía tiene que pagar la administración y no se están utilizando eso es otro de otro importante debate que podemos mirar del detrimento patrimonial pero es aquí donde tenemos que buscarse soluciones, sumerced lleva más o menos 45 días en el cargo vamos a esperar 45 días más para ver qué podemos hacer y es entendible porque usted no tenía esto presupuestado no tenemos el dinero de la interventoría pero busquemos unas soluciones inmediatas que usted abandere porque tenemos que darle la garantía a estos ciudadanos de que tengan el sustento diario de llevar a sus hogares porque esa es la finalidad de tener un negocio tener un sustento diario no es aquí venir y decir de manera populista qué vamos a hacer y esto busquemos soluciones ya sabemos que se cometieron errores en la administración pasada pero tenemos que garantizar ahorita que las plazas de mercado lo más pronto empiecen a funcionar pero tenemos que darle garantías a ellos también para que puedan tener el mínimo vital en sus hogares, gracias presidente.

PRESIDENTE: muchísimas gracias honorable concejal y tiene la palabra el honorable concejal Jorge Flórez

INTERVENCIÓN DEL H.C. JORGE EDGAR FLOREZ HERRERA:
Gracias presidente, mire presidente frente a la intervención del secretario del interior el coronel Rayo, yo quiero contarle Coronel porque de pronto no se lo informaron en el empalme que resulta que a los locales externos de la plaza de Guarín ya les actualizaron el canon de arrendamiento y fue más de un 500% sin embargo quien les habla demandó el decreto 022 en una acción de nulidad porque le parece totalmente exagerado eso que hicieron y ya falló en primera instancia a favor de los usuarios, en segunda instancia está en el tribunal administrativo de Santander en la el despacho de la magistrada Claudia Ardila y seguramente ese fallo lo van a rectificar todo eso pasa y todo lo que estamos acá pasa por lo

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 44 de 64


que yo les digo hacen las cosas sin siquiera preguntarle a la comunidad a la gente antes de intervenir las plazas de mercado yo le he pedido a su merced dialogamos vamos a las plazas dialoguemos con los líderes escuche lo que ya viene pasando para no cometer los errores y volver a insistir en lo mismo que ha hecho las anteriores administraciones, frente al tema infraestructura, yo quiero dejar una cosa clara que yo creo que el secretario la tiene muy clara yo le puedo decir aquí no se puede hablar de ejecución de pólizas porque no estamos en una etapa de liquidación del contrato, ustedes suspendieron la obra, diferente fuera si hubieran liquidado el contrato yo puedo entrar a hacer efectiva las pólizas de cumplimiento pero no estamos en ese escenario, estamos en otra etapa conceptual y en esta etapa contractual mira lo que va a pasar entonces lo advierto ya en este debate como lo advertí a la gente en las plazas usted va a decir deme 45 días más sabe qué va hacer el contratista le va a decir en 45 días que usted me pide 15 que ya lleva de suspensión y si le sumamos a eso lo del 31, las unidades de obra van aumentar pero usted a cambio no tiene plata para pagar la interventoría el contrato se nos va a multiplicar y va ya no tener que conseguir \$900 millones de pesos más para pagar la interventoría sino que va a tener que conseguir plata para adicionar el contrato de obra de los 5000 millones que no se han ejecutado en San Francisco e igual va a pasar en la plaza de mercado Guarín, pero miren lo peor, a un secretario yo le digo a la señora de las cocinas o le digo a la señora de los baños o le digo a la señora del aseo, acá hay una responsabilidad civil extracontractual del estado materializada aprobada y yo sí le pido que esto no se nos vuelva un escenario de evaluar tanto tiempo,, de analizar tanto tiempo, porque yo no entiendo por qué los abogados de la alcaldía tienen que analizar tanto cuando si usted hace un consultorio, usted consulta un administrativista por aparte le va a decir que efectivamente usted puede planear desde el punto de vista de infraestructura pero el contratista le va a decir el que me suspendió fue usted luego el responsable es usted yo venía cumpliendo alguien decía mi intervención que iba a la plaza y que había así usted encuentra a dos personas allá tomando el pelo básicamente haciendo que hacen pero la obra efectivamente ahí está la prueba no avanzó no avanzó sino en un 40%, cuando se supone que ya debería estar terminada y no alcanzó ni a la mitad y yo sí prefiero que hagamos los estudios avanzando en la obra y si es del caso citen al contratista y múltenlo múltenlo,

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 45 de 64

pero no paremos la obra, múltenlo si es el caso, pero no paremos la obra, por 45 días más porque estaríamos hablando que estaríamos reanudando ahora en abril segunda semana de abril y no y obviamente aquí va a seguir el caos no solamente para las señoras que están en las cocinas, los parqueaderos van a seguir invadidos el problema de insalubridad que hay en las bahías toda esa problemática va a seguir Entonces yo lo que le pido es citen audiencia sancionatoria al contratista eso se puede hacer yo no tengo que esperar una suspensión del contrato vamos haciendo la modificaciones contractuales pero no le demos el chance al contratista de que se demore un montón de tiempo y después va a decir los hechos los generó la administración, no yo como contratista y yo termino con lo siguiente secretario aquí si ustedes se van a demorar 45 días más sí tiene que salir hoy de este debate cuál es el plan de indemnización para esas familias porque ya llevan cinco días más 45 son 6 meses y medio yo sí saludo su intervención secretario del interior me parece que usted dan el punto y no solamente con las señoras de las cocinas a la señora de los baños y a los locales de las plazas que están siendo afectadas por el agua que no de lo que explicaron acá de los canales que no soportan el peso de las aguas residuales o aguas lluvias entonces yo sí le pido que antes de pensar en una fecha piense muy claro cuál es la solución que le van a dar económica a la gente y la solución económica no es solamente no cobrarles la cuota administración es darles por lo menos unos salarios mínimos mientras se reanuda las obras, muchísimas gracias presidente.

PRESIDENTE: Muchísimas gracias, señores vuelvo y les repito no sé no se pueden no se puede aplaudir aquí en la plenaria y tiene la palabra el honorable concejal Nelson Mantilla.

INTERVENCIÓN DEL H.C. NELSON MANTILLA BLANCO:
Gracias presidente buenas tardes, bueno ratificar pues nuestro apoyo desde el partido maíz al compañero Jorge Flórez en este tema pues que afecta a tantas personas y sobre todo estos sectores que son el tema de las plazas, presidente, sin embargo, hay una preocupación, concejal Jorge Flórez, con el respeto del secretario y con el respeto pues esta interior e infraestructura pero si hoy han venido y estamos acá en el concejo de Bucaramanga y escucho solo fue la reunión es mañana y que la reunión es mañana y que después en la reunión de mañana no entiendo por qué no tratamos los problemas de fondo de una vez acá somos la junta directiva de Bucaramanga, con el

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 46 de 64

respeto de todos pero si estamos acá si han sacado el tiempo es para que digamos de una vez por todas que podemos avanzar por el bien de la familia de las familias afectadas de las plazas de mercados, quisiera decirles que importante es que estuviera aquí oficina jurídica al municipio de Bucaramanga, aquí hay algo cierto y un daño causado aquí prácticamente es como si hubiésemos tuviésemos damnificados cuando hay los daños y los perjuicios pues por esta obra mal planeada pues entonces en mirar he escuchado acá casi 6 meses sin recibir un solo centavo afectados pues miremos jurídicamente el municipio qué figura se puede tener para dar un apoyo económico a las familias que lo están pidiendo, se da para los afectados de ola invernal, pues miremos cómo es de la tributación de los Bumanguenses se puede apoyar esta situación, el otro tema complejo que se ve acá es, tenemos que tener a los interventores de esta obra presidente, la interventoría raya por la ausencia, la interventoría se le pagan miles de millones para hacer la veeduría para llevar el cumplimiento, sé que eso es responsabilidad de ustedes que son una administración que está llegando pero sí la ciudadanía quiere saber qué va a pasar qué sanciones se van a tomar tema de contraloría, personería y todas las ias pero si me preocupa concejal Jorge Flórez y secretario es si vamos a otros 40 o sea usted dice que pues obviamente tiene que revisar esa fechas de 30 a 40 días más estoy de acuerdo concejal Jorge Flórez con el caso de que entonces el contratista va a decir que no que la culpa no es de él y la culpa es del municipio entonces tenemos que seguir pagando más perdiendo más plata ahí sí hay que analizar jurídicamente eso, secretario y decirle respetuosamente presidente pero considero que esta plenaria concejales está plenaria no puede quedar aquí en el efecto suspensivo aquí creemos hemos hecho aplazamientos de plenarias porque queremos saber qué es lo que va a pasar con la familia de las plazas de mercado, no queremos que quede acá, después usted no van a buscar qué pasó qué les dijeron en la reunión y que no que es que nos dijeron esto no aquí estamos los 19 concejales junta directiva de Bucaramanga pues agradecerle eso secretario presidente usted tiene la discrecionalidad que le da la mesa directiva de tomar decisiones porque quisiera que los concejales también estuviéramos tuviésemos presente o que esa susodicha reunión o que se va a hacer mañana pues la hagamos aquí en el concejo de Bucaramanga escuchemos a las partes y que gane la ciudadanía, gracias presidente.

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 47 de 64

PRESIDENTE: muchísimas gracias y tiene la palabra el honorable concejal Gustavo Ardila.

INTERVENCIÓN DEL H.C. GUSTAVO ADOLFO ARDILA AYALA: gracias presidente, yo creo que que en el debate de esta tarde que muy amablemente el concejal Jorge Flórez, igual que Nelson Mantilla, igual que Andrés Díaz, convocan para el tema de las plaza de mercado, esas son de las papas calientes que le tocó a esta administración, es de los momentos más álgidos que le toca a la administración y es que en este contrato sí, se agrupa todo lo que en lo público no puede pasar primero falta planeación, segundo falta de concertación con la comunidad como lo dice el secretario de infraestructura, tercero falta y errores en la fase precontractual del contrato, cuarto la poca idoneidad del contratista, quinto la poca idoneidad también de la interventoría, sexto ustedes han advertido y han pedido el acompañamiento de la contraloría municipal también ese acompañamiento de la contraloría debe hacerse en esa reunión que quieren ustedes hacer mañana, porque si bien, deben ya que la contraloría los va o ustedes pidieron ese acompañamiento, pues que la contraloría mañana acompañe esta reunión que quieren hacer a la 1 de la tarde, es necesario que la como tal que la contraloría acompañe, y algo que me quedó sonando señor secretario es que supuestamente unas presiones por parte de la administración, por parte de la administración al contratista para que rápidamente iniciara las obras sin contar con la concertación completa de ustedes, los afectados, y es que ustedes los afectados hoy en día están pagando los platos rotos de muchas cosas, empezando la competencia que ustedes tienen ahora los de las plazas de mercado en todo lado le quieren contar competencia, segundo no los tuvieron en cuenta y a ustedes se burlaron a ustedes les ofrecieron unas cosas le mostraron unas y hoy en día están pagando las consecuencias de la falta idoneidad y la falta de eso luego señor presidente, yo creo que es oportuno sí que si hoy no se puede hacer la reunión por temas de logística pero mañana en la reunión si no se puede hacer hoy señor secretario que intervengan y estén partícipes inclusives algunos delegados de las plazas de mercado deben estar en esa reunión, así como la contraloría, ojalá la personería hiciera un acompañamiento también y lógicamente de unos concejales y si se puede todos pues mejor, pero lo que más llama la atención y lo que los afectados de la plaza de mercado tienen que saber y claramente lo dice el señor secretario de infraestructura es de dónde van a sacar el recurso que falta para la interventoría, dónde está esa plata

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 48 de 64

si ya las alarmas las enciende el secretario de infraestructura y está diciendo venga son casi 900 millones de pesos para seguir con la interventoría de dónde va a sacar, entonces digamos que aquí se está agrupando todo lo que en lo público no puede hacer, falta idoneidad, falta de transparencia, falta de estudio, falta de planeación, etcétera, etcétera, entonces si quiero señor secretario que si mañana si hoy no se puede hacer la reunión pero si mañana la están citando por favor el acompañamiento de la contraloría, el acompañamiento de la personería y lógicamente que los afectados estén mañana también en la reunión, muchas gracias.

PRESIDENTE: muchísimas gracias honorable concejal y tiene la palabra el honorable concejal Óscar Díaz.

INTERVENCIÓN DEL H.C. OSCAR JAVIER DIAZ LAYTON:

Gracias presidente, oiga sí me tocó, Gracias, bueno saludar al secretario del interior, el secretario de infraestructura, a todas las personas que están aquí presentes, de este gran dilema que esto es un dilema un dilema mire, desde diciembre del 2022 quedaron 12 mil millones de pesos establecidos para el arreglo de estas plazas de mercado pero mire estos 12,000 millones de pesos salieron favorecido fue discúlpeme que lo diga pero es así lo más favorecidos han sido los vendedores ambulantes que están en la calle haciendo de las suyas y los que tienen que pagar arriendo y los que tienen que pagar servicios son los que están se están viendo desfavorecidos pero secretarios hay una nueva administración y yo sé que ustedes están ahí puestos porque tienen con qué podamos sacar esto adelante hoy la ciudadanía hoy no solamente los dueños de los locales sino la gente que usa estos espacios quieren escuchar una respuesta y cómo como lo hemos dicho aquí, esto no es por arte de magia ahora toca organizar el desorden que viene de la administración anterior, pero vuelvo y repito yo sé que ustedes tienen la competencia para hacerlo ustedes tienen las cualidades para hacerlo entonces yo sí los invito a que podamos darle solución a estas familias porque aquí lo que hay representados son familias aquí hay lo que lo que hay representado son hijos que quizás muchos les pagan la universidad de ahí quizás muchos bueno ellos pagan su seguridad social de ahí entonces ayudemos a buscar una solución a quién no es de pupitrazo aquí no es el que hable más fuerte aquí es de que nos pongamos de acuerdo y que ustedes secretarios sepan que aquí en el concejo cuentan con gente que quieren apoyar todo lo positivo que venga para la ciudad, bienvenido aquí queremos

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 49 de 64

apoyar todo lo positivo que venga para la ciudadanía bienvenida, entonces si nos tenemos que poner la 10 para buscar una solución a esto si hay que hacer una reunión dos tres para que esto podamos solucionarlo más rápido pues créame que Aquí no aquí tiene a varios de nosotros para que pueda contar con ellos y poderle buscar soluciones a esto entonces secretarios con mucho gusto estamos para servirle vamos a buscarle solución a la gente vamos a pedirle al alcalde que si se comprometió con algo que nos ayude a buscarle solución para que se pueda hacer realidad, muchísimas gracias presidente.

PRESIDENTE: muchísimas gracias honorable concejal y tiene la palabra el honorable concejal Andrés Díaz.

INTERVENCIÓN DEL H.C. ANDRES FELIPE DIAZ AREVALO:

Buenas tardes a todos mis compañeros, buenas tardes a todas las personas que se encuentran aquí en el recinto, presidente y compañeros, para mí es muy chistoso a veces como los contratistas se burlan de la misma población como a veces ellos o nosotros mismos lo digo porque también a veces no nos ponemos en los zapatos de los que hoy tienen el problema, no vemos lo que está pasando, pero cuando nos toca a nosotros y vivimos lo que están viviendo más de uno de ustedes es donde nos damos cuenta la realidades que están pasando, estoy viendo cuando estaban hablando aquí la compañera de ustedes lo del suceso que tuvo de la que se les quema el local, sí muchas veces decimos venga y dónde están las pólizas, dónde está el contratista, dónde está la misma administración que en su debido momento no hizo nada, hoy le digo a ustedes mire esto no hay que esperar compañeros eso no nosotros no podemos esperar nosotros desde acá tenemos que sacar de una vez un acuerdo, porque va a pasar lo mismo que pasó con el Dámaso Zapata, con todas las todas las infraestructuras que están quedando inconclusas hoy le digo a ustedes secretarios y acá yo Andrés Díaz del partido ADA, digo que tenemos que salir hoy con un acuerdo definitivo eso que digan 45 días un mes dos meses, tres meses va a ser lo mismo y nosotros necesitamos que ustedes tengan soluciones porque ustedes tienen familias, ustedes tienen aquellas personas aquellos niños que necesitan del diario para que ustedes puedan darles los estudios, sus hogares, entonces dónde está dónde estamos nosotros en los cuales tenemos que hacerle veeduría a todos estos procesos hoy también le digo a la contraloría que es de la administración pasada, ahí si no están y no están pendiente de todas estas obras inconclusas


 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 50 de 64

todas esas obras que han robado a Bucaramanga y dónde están porque son del gobierno anterior, no señor hay que empezar a luchar por lo que a ustedes se les corresponde y que les den una solución rápidamente, gracias.

PRESIDENTE: muchísimas gracias honorable concejal y tiene la palabra el honorable concejal Cristian reyes.

INTERVENCIÓN DEL H.C. CRISTIAN ANDRES REYES AGUILAR:

gracias presidente, cordial saludo para todos los presentes, para los secretarios de despacho y especialmente para todos los comerciantes de nuestras plazas de mercado, yo les quiero pedir a ustedes excusas, casi que perdón de parte de la ciudad porque aquí fuimos asaltados en buena fe y los compañeros que me acompañaron en el periodo pasado son testigos acá venían y nos presentaban como suele pasar en lo público y yo que soy comerciante con mi familia desde pequeño se cómo les toca a nosotros día a día para poder usted sacar una medio ganancia que a veces no es ganancia, que es quebrarse tres veces en la vida y volverse a parar, pero muchas veces las administraciones no tienen en cuenta todas estas situaciones que están poniendo a vivir hoy a los comerciantes por mala planificación y mostraba unos renders de unas plazas de mercado de última tecnología de Miami, de Nueva York ,parecían esas plazas de mercado que iban a transformar todo y nosotros acá compañeros aprobamos los recursos porque obviamente quién no va a querer que las plazas de mercado mejoren para que sus usuarios sus clientes pues vayan y se sientan más cómodos y para que puedan cambiar los olores, y para que todo lo que nos vendían acá pero desafortunadamente secretario del interior y de infraestructura espero por el bien de la ciudad que no vayan a cometer los mismos errores que hizo el nefasto secretario Iván José Vargas que prometió mil vainas y que si al alcalde Juan Carlos Cárdenas al exalcalde le fue mal es porque ese secretario de infraestructura fue nefasto, por qué no cumplió con los tiempos porque contrató contratistas malísimos y que hoy la ciudadanía más que discursos políticos porque es que los políticos hablan muy bonito necesitan es soluciones de este debate de control político concejal Jorge, en buena hora deben salir unos compromisos y una hoja de ruta nosotros no nos podemos quedar mirando solamente con el espejo retrovisor mientras aquí mañana hay otro tema y se olvidaron nuevamente las plazas de mercado, entonces el compromiso que tiene que haber secretario del

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 51 de 64


interior y infraestructura es claritico, cuándo se reactivan las obras si es que el contratista no funcionó pues ahí están las los elementos o las acciones legales para que ustedes administración pues les pongan una cláusula de incumplimiento y pues de aquí en esos contratos pero sería el peor escenario porque viene la nueva licitación tres meses más y después de que yo no le voy a decir mentiras señores comerciantes para que a ustedes les dé una indemnización eso es una falacia, entonces necesitamos que la administración se sienta con ese contratista y pongan fechas definitivas cómo van a avanzar y a finalizar las obras y que de hoy salga un cronograma de trabajo secretario infraestructura y secretario del interior, que de hoy le digan a la ciudadanía y más que decirle al concejo que es el garante y la junta directiva le digan a los comerciantes cuando retoman, 30 segundos, cuándo retoman las obras y cuándo se van a finalizar y que le pongan ese interventor de manera pronta para que sea el vigilante número uno y podamos entregarle las plazas de mercado que se le prometió a los comerciantes de la ciudad, ya es hora que no le tomemos más pelo a los comerciantes, hay que eliminar esas barrera jurídicas y ellos lo que necesitan son realidades presidente y esa es la invitación a mis compañeros que le hagamos seguimiento a esta problemática, para que los comerciantes nuestros comerciantes los que pagan impuestos, los que nos ayudan a pagar los salarios de todos puedan tener rápidamente la apertura de sus plazas de mercado y no se quiebren, porque esa es la peor situación, muchas gracias presidente y quedamos atentos a las respuestas de los secretarios.

PRESIDENTE: muchísimas gracias honorable concejal y tiene la palabra el honorable concejal Carlos Parra

INTERVENCIÓN DEL H.C. CARLOS FELIPE PARRA ROJAS :
 Gracias presidente, bueno pues lo primero, es hacer hincapié en la tesis que ha expuesto han expuesto varios concejales y es estos debates este debate es el número 6, se citan con mucha anticipación para que uno pueda llegar acá con la lectura pero también con la propuesta y resolver algo es muy infructuoso si hoy se levanta el debate sin algo claro si se levanta con una con una propuesta de reunión pues la misma reunión si hubiera podido hacer sin debate incluso ya estaba planeada sin el debate, entonces quiero que quedemos claros acá los puntos son, fecha de reactivación, medidas contingentes y también para las personas que tienen riesgos de emergencia, pues qué

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 52 de 64


se va a hacer mientras tanto, esos son los tres puntos básicos digamos de hacia adelante que esperamos escuchar una respuesta, lo segundo aquí yo le dije al secretario infraestructura y él salió por todos los medios de comunicación a contestarme yo le dije que iba a salir preso al anterior secretario y le dije usted va a salir preso me equivoqué, no salió preso de la alcaldía pero va a ir preso, quiero pedirle a José que muestre estas las imágenes que le mandé, estamos hablando de dos obras que una está integrada por el consorcio JALGALVI ingenieros y la otra por constructora CCC, de participación de 51% de la señora Isley Rincón Suárez, la siguiente imagen José, Isley Rincón Suárez desde el 7 de diciembre del 2022 es profesional adscrita ganando 7 millones de pesos de la secretaría administrativa, qué quiere decir eso que están contratando las obras de infraestructura que estuvieron contratando las obras de infraestructura con los empleados públicos de la alcaldía, cómo la ven y yo tengo que decirlo así en este momento muchos califiquen al secretario de nefasto, aquí lo defendieron a capa y espada y muchos nos enfrentamos muy solos contra él y muchos cuando tuvimos que parar por ejemplo pararnos duro en el crédito de FINDETER estuvimos solos y muchos cuando denunciemos la canalización de la quebrada la iglesia y cómo se la amarraron a Martín Tavera estuvimos solos, entonces ese secretario no va a estar preso ahorita, va a estar preso más adelante ojala pues con la impunidad de este país, pues si está libre Lucho Bohórquez, cualquier cosa puede pasar pero esas son las cosas que no se pueden ver, pasemos a la siguiente imagen, desde cuando está el contrato según la respuesta del derecho de petición, desde el 28 de diciembre, es decir la señora se vuelve empleada pública asesora de la alcaldía el 7, el 28 se gana en el contrato 6 meses parado y empieza a ejecutarse después en el 2023, qué es eso violar el régimen de conflictos de intereses, quién se le ocurre que se pueda adjudicar un contrato a una persona que es empleada pública a la alcaldía eso es un absurdo, entonces yo lo que le pido secretario de interior e infraestructura es copia directa a procuraduría y fiscalía porque la responsabilidad política ya la pagó Cárdenas la responsabilidad política ya la pago Cárdenas, se quemó en las elecciones en ultimas, lo que falta es la responsabilidad penal lo que falta es la responsabilidad disciplinaria eso es lo que le falta al alcalde de Bucaramanga, pero no porque lo metan preso vamos a solucionar el problema de la gente hay varios puntos, uno para que lo sepas Secretario del interior en el anterior periodo

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 53 de 64

trataron de pasar un reglamento de plaza sin socializar, no cometan ese error, nosotros con el compañero José Hilario que está por ahí logramos frenar eso, bueno no cometan ese error es con socialización, dos, cualquier solución tiene que tener unas obras inmediatas para evitar emergencias como una inundación que no mencionaron de todos los locales que llueve hacia dentro y quién las tiene que hacer él mismo contratista porque es el causante de esas emergencias, es él a quien ustedes le tienen que requerir eso, tres, la fecha pues no es una fecha digamos realista en los procesos que lo que ustedes están viendo el mínimo vital y cuatro no saquen del escenario una medida contingente de emergencia como se puede estudiar en las situaciones de emergencia para la gente que está siendo afectada por estas obras, no se puede sacar, gracias presidente.

PRESIDENTE: muchísimas gracias honorable concejal y tiene la palabra la honorable concejala Daniela Torres.

INTERVENCIÓN DE LA H.C. DANIELA TORRES ZARATE:
 Gracias presidente por el uso de la palabra, secretario del interior, secretario infraestructura, bienvenidos al concejo las personas que hoy representan las dos plazas bienvenidos también al concejo, gracias por estar aquí porque de alguna u otra forma tenemos que hacerle una presión a este tema y es supremamente importante que sea una solución lo más rápido posible, yo quiero hacer una intervención y unas preguntas me gustaría que me la respondieran por escrito porque no sé si ahorita el presidente pues va a volver a dar la palabra, la primera es me gustaría saber cómo fue el proceso de empalme con la anterior secretaria sí sabemos que hay muchísimas falencias sabemos que hay muchísimas temas que estuvieron errados desde esa secretaria así que me gustaría saber qué resultados salieron a raíz de ese empalme, digamos recomendaciones con respecto al programa de plazas de mercado, también tenemos conocimiento del caso como bien lo dijo y bien pasó en la sesión informal de la señora Adriana y la señora Elizabeth que tuvieron un tema del incendio sí, afectados varios locales me gustaría tener claridad de cuántos locales fueron afectados realmente por el incendio si realmente fueron dos o fueron cinco y también la administración que les ha brindado se les ha brindado una reubicación temporal o no les han brindado alguna garantía para no perder ese espacio y no perder ese ingreso y ese sustento diario, necesitamos saber con urgencia qué ha pasado


 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 54 de 64

con el caso de la señora Adriana y Elizabeth, también con respecto al tema que todos hemos venido hablando y es específicamente la pregunta que más tenemos todos es cuando suspendieron realmente las obras y los contratos de la plaza de Guarín en la plaza de San Francisco, realmente necesitamos tener claridad de cuándo fue esta fecha las razones para hacerlo teniendo en cuenta la respuesta de la secretaria nos dice que están en proceso de ejecución y realmente pues no hay un acta de suspensión ni tampoco hay un acta de adicionada de plazo, efectivamente pues como le decían varios concejales también la pregunta que nos hacemos es si realmente hay un lugar para un proceso de incumplimiento contractual por parte del contratista teniendo en cuenta no hay una razón de peso por la cual se hayan suspendido y se hayan terminado pues estas obras porque en el plazo de la ejecución del contrato pues no es evidente, también en materia normativa sabemos que hay una hay un vacío jurídico con el tema de plazas de mercado, para nadie es un secreto pero me gustaría también saber cómo se adjudican estos espacios y estos lugares de explotación de aspectos locales y comerciales y también si la administración recibe una contraprestación al respecto, con respecto a los vendedores ambulantes, varios compañeros también lo han tocado y es que también le tenemos que dar garantía a los vendedores ambulantes de alguna forma y a los campesinos me gustaría saber si han articulado con los mercadillos campesinos que se realizan los fines de semana, hay que tocar un tema que es la plaza de San Mateo y es que presuntamente es un predio del municipio y esa plaza San Mateo de pronto no hemos tenido respuesta del tema y está en completo abandono, señor presidente un minuto por favor.

PRESIDENTE: Tiene dos minutos honorable concejal.

CONTINUA INTERVENCIÓN DE LA H.C. DANIELA TORRES

ZARATE: gracias presidente, con respecto al tema de mejoramiento de infraestructura sabemos que es un tema que pone en riesgo la gente que esta dentro de las plazas, quisiera saber cómo va hacer el proceso por parte de la administración, en el tema de sensibilización y también en el tema de como va a afectar la economía diaria de todos ellos teniendo en cuenta que tal si el proceso de mejora represente un mes, dos meses, un año, una semana, lo que sea, como va hacer la administración para ayudar en el tema de esta economía de estas personas y también lo más importante, el tema de caracterización, no podemos


 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 55 de 64

cambiar la realidades de las personas si no podemos identificar a quien se las vamos a cambiar, el tema de caracterización de las personas que hacen parte de las plazas de mercado es supremamente importante, quiero saber si de parte de la secretaría existe una caracterización real una caracterización integral de las plazas de mercado de cuántas madres cabezas de familias hacen parte de las plazas de mercado de cuántos jóvenes también están trabajando en esas plazas adultos mayores hombres rurales, mujeres rurales, entre otras poblaciones de especial protección constitucional que también hacen parte de las plazas de mercado, quiénes de ellos están estudiando, en qué nivel de estudio están, o quiénes les gustaría hacerlo, esto también es supremamente importante secretario del interior, secretario infraestructura me gustaría que ustedes me brindaran esta respuesta por escrito la caracterización integral de las plazas de mercado con cada una de las poblaciones vulnerables que hacen parte, muchísimas gracias señor presidente.

PRESIDENTE: muchísimas gracias honorable concejal y tiene la palabra el honorable concejal Luis Fernando Castañeda.

INTERVENCIÓN DEL H.C. LUIS FERNANDO CASTAÑEDA

PRADILLA: presidente muchas gracias, muy amable, quiero saludar a todos los honorables concejales que muy atentos hoy participan de la plenaria saludar al arquitecto Jorge Alejandro García Henao secretario de infraestructura, Gildardo Rayo Rincón secretario del interior y yo quiero de manera especial saludar a todas y todos los integrantes de la familia plaza de mercado San Francisco y Plaza de mercado Guarín, Yo quiero pedirles un favor que se pongan de pie únicamente los de la plaza San Francisco por favor únicamente muy bien, presidente con su venia un aplauso para ustedes por venir, un aplauso para ustedes, muchas gracias, ahora los se ponen de pie los de la plaza Guarín, honorables concejales perfecto da un aplauso para la gente de Guarín, veo que hay más sentido de pertenencia de San Francisco, sin embargo es importante registrar la presencia de todas y todos, yo quisiera que aquí no hubiese un solo espacio vacío concejales, lo primero que les quiero decir es vamos a despolitizar este debate no le pertenece a ningún partido político porque quienes aprobamos la proposición fuimos 19 concejales de todos los partidos eso es lo primero que hay que hacer para que lleguemos a buen puerto no le pongamos tinte político a esto porque aquí lo que necesitan

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 56 de 64

ustedes son soluciones respuestas contundentes, esa es la verdad para que empecemos a hablarnos claro, yo he revisado yo no soy abogado secretarios y concejales yo no soy abogado, tengo tres abogados en mi casa mis tres hijos, pero el principio de planeación violar el principio de planeación concejal Luis Ávila es causal de nulidad del contrato ha sido reiterativo el concejo de estado sección tercera en que violar este principio acaba con el contrato, yo sí quiero hoy decirles a ustedes habitantes de Bucaramanga, queridos comerciantes de la plaza Guarín de la plaza San Francisco, es que usted no vienen aquí a escuchar discursos de políticos, usted lo que vienen aquí a escuchar es cuándo se van a reiniciar las obras que fueron suspendidas por este gobierno, concejal Cristian Reyes, este gobierno tomó la decisión de suspender las obras, ustedes quieren saber cuándo van a reiniciar porque no están dispuestos a seguir perdiendo dinero y yo les quiero decir que quienes nacimos en Bucaramanga, gracias presidente, que usted maneja la plenaria de una manera muy importante con muchas garantías, y estoy de acuerdo en que hoy tenemos que tener respuestas contundentes por eso le pido que hoy dentro de las conclusiones se determine por parte suya presidente una comisión accidental para que tengamos compromiso quienes quedemos en esa comisión y estas personas tengan un acompañamiento real para que esto se pueda solucionar de manera rápida, es que son mas de 11 mil millones de pesos que se han invertido en estos dos contratos y que hoy están en la incertidumbre y que si no nos ponemos las pilas se pueden perder y se pueden convertir en unos elefantes blancos, la compañera Daniela decía algo muy importante y yo quiero hacerle eco a eso se establece un equipo de empalme, cada equipo recibe una secretaria yo quiero hoy señor secretario que usted le muestre a la plenaria y le muestre a los ciudadanos de Bucaramanga cuál fue la anotación que quedó del equipo de empalme cuando recibieron el informe de las obras de la plaza San Francisco y de la plaza Guarín, es en ese documento de empalme donde podemos comprobar lo que usted acaba de confirmar hoy que se cometió un error en el principio de la planeación yo creo que quienes recibieron concejal Camilo en el comité de empalme estas obras debieron dejar allí la constancia de que efectivamente se estaba incumpliendo yo termino diciendo lo siguiente amigas y amigos Chumi Castañeda concejal del centro democrático asume un compromiso serio que queda grabado aquí con ustedes para que haya una solución rápida y contundente para que no sigan perdiendo plata y no le se le siga mamando

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 57 de 64

gallo a estas comunidades y a estas familias y que no quede esto aquí como una plenaria de políticos sino que realmente haya una solución y yo le pido presidente que usted me incluya dentro de esa comisión accidental porque quiero estar muy pendiente de cuáles son hoy las conclusiones y qué cumplimiento se le dará los compromisos con esta comunidad que ha venido en el día de hoy, muchas gracias.

PRESIDENTE: Muchísimas gracias honorable concejal y tiene la palabra el honorable concejal Henry Gamboa.


INTERVENCIÓN DEL H.C. HENRY GAMBOA VARGAS: Gracias presidente, secretario de infraestructura del interior saludarlos y varias cosas yo estuve visitando las dos plazas estuvimos mirando ahí al tema me una la petición de mis compañeros necesitamos saber fecha de inicio y fecha de terminación porque es que son muchas familias afectadas ver personas ya con las lágrimas en los ojos triste, ver familias sin un sustento es difícil entonces sí queremos que nos den esa razón y es lo más urgente y minimizar los tiempos yo creo que 45 días es mucho tiempo para iniciarlas para iniciar las obras hay que hacer un esfuerzo mayoritario para que eso se dé antes porque o la otra solución es que le demos una solución económica a esas familias que están afectadas es muy importante porque hay mucho sufrimiento otra de las cosas importantes ahí que al contratista exigirle la evacuación de todos los escombros que tienen alrededor de la plaza ahí en las en las en las en las en la presentación que hizo el concejal Jorge Flórez vemos y yo mismo lo vi cantidad de escombros de tejas, de arena, cemento, donde no dejan parquear ni siquiera los carros hay que exigir que sea asequible para que la gente también vaya hasta la plaza porque hay mucha afectación de las personas allá otra cosa importante también dentro del plan que se va a seguir hay que ver cómo también se incluye la reparación de los señores que les quemó el local porque no viene el informe nada sobre eso hay que incluirlos porque son personas que siguen afectadas y personas que viven del de ese sustento de lo que produce esos locales adicionalmente otra de las de las cosas que me que no me quedó claro es que que las obras no se iban a ser completas o sea que iba que lo que quedara pendiente se iba haciendo por el camino no sé yo sí quisiera que que cuando se les vaya o a empezar la obra sea una socialización de qué es lo que se le va a entregar a la comunidad es importante para saber qué es realmente se le va a entregar porque pues en el informe me decía que ni siquiera están redes

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 58 de 64

eléctricas terrible donde se va a hacer una reparación casi completa por ejemplo de los sitios de comida y no se contempla las redes eléctricas y allá estuve entonces si yo quisiera esos temas y otra cosa yo pensaría y lo ponía el conocimiento aquí a la aquí a los concejales si hoy no tenemos respuestas concretas yo propondría que aplazáramos la sesión y tuviéramos ya una solución definitiva que nos dijera bueno esto se va a hacer, es lo que se va a seguir a seguir de ruta porque si no quedamos acá en un tema de control político que vamos hasta ahí, pero no damos ninguna solución creería que es como algo importante para darle solución porque estas personas lo que necesitan una solución aquí no necesitamos decirle que en 45 necesitamos una solución que no tienen el sustento Yo sé que es empezar de abajo Yo vengo de empezar un negocio como hablamos vulgarmente con las uñas y sé que uno vive el día a día de lo que recogen el día si no abre el local no come, entonces yo creo también que nos pongamos en los zapatos de cada una de las familias de esas familias necesitadas y que hoy necesitan una solución esa es mi intervención entonces sí quisiera ponerla aquí a los honorables concejales, muchas gracias.

PRESIDENTE: tiene la palabra el honorable concejal Oscar, bueno tiene la palabra el honorable concejal Jorge Flórez.

INTERVENCIÓN DEL H.C. JORGE EDGAR FLOREZ HERRERA: gracias presidente, yo quiero contarle a los usuarios y usuarias que este debate estaba citado para el lunes pasado hablando con el presidente por una situación interna del concejo que suele pasar me dijo Jorge, nos toca aplazarlo para este lunes y yo entiendo que a veces se presentan contingencias que la mesa directiva tiene que manejar pero yo sí le quiero decir a los concejales y a la gente que está hoy acá esto no es de politizar pero yo sí les digo aquí el que puso las acciones populares fui yo aquí el que fue a visitar las plazas a ver cómo estaban las obras fui yo, aquí el que ha buscado al secretario, al jefe de gobernanza, Ricardo el viernes esperándolo hasta las 7 de la noche en el quinto piso para decirle hermano miren qué hacen porque es que ni siquiera los baños se habían comprometido ese día a resolverlo y no lo resolvían y me dijo el contratista se había comprometido pero me quedó mal, el mañana sábado empezamos con la otra tanda del baño para venir a decir acá en una plenaria que es que queremos hacer politiquería y que esto es un problema de que no es de un partido, no acá nos hemos esforzado por

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 59 de 64

las plazas de mercado y lo hemos hecho de manera continua así que no me vengan a decir a mí aquí en la plenaria del concejo que es que nosotros instrumentalizamos políticamente las plazas de mercado porque todos, todos no, pero sí la mayoría van a ser política allá pero el tema de plazas de mercado los usuarios de plaza saben que siempre lo hemos abanderado entonces acá uno puede echar todos los discursos que quieran pero las acciones están ahí y yo sí le quiero decir una cosa secretario yo no le quiero pedir solo el aplazamiento de la sesión de hoy yo le quiero pedir el aplazamiento de la sesión de mañana porque es que lo que usted me está diciendo es que a hoy no tenemos una supuesta alternativa de cómo vamos a solucionar el tema de la indemnización o los alivios a los usuarios de las plazas que han sido afectados en sus locales y no es cierto que no se les pueda ayudar el IMEBÚ tiene recursos y puede como lo dijo Diego Lozada puede dar crédito cero y decir mire le doy un crédito de tantos millones de pesos y no me tiene que pagar interés nada eso se puede hacer claro que usted me diga que mañana lo vamos a hacer una reunión a las 2 de la tarde cuando hoy qué horas son las 6:05 y que usted me tiene listo eso mañana es una mentira mañana no lo va a hacer pero usted sí puede pedirme un tiempo suficiente dos o tres días sentarse con el director del IMEBU y decir del presupuesto que está para la vigencia 2024 cuántos recursos podemos utilizar para aliviar eso se puede hacer no le digan a la gente que no se puede sí se puede y se puede hacer lo mismo de eliminar el tema del cobro de las cuotas de administración y creo que Coronel Rayo le escuché una que también creo que se puede hacer o se la entendí o se la cogí por ahí y es mirar en qué lugares mientras la obra avanza se pueden reubicar esas cocinas para que sean para que puedan laborando yo no estoy diciendo que eso se puede hacer mañana a las 2 de la tarde yo entiendo que eso mañana a las 2 de la tarde por más rápido que ustedes sean no lo van pero acá se puede hablar desde la administración en escenarios en otros escenarios de la ciudad o escenario alternos donde poner a funcionar las cocinas mientras se aplica el se aplica todo el procedimiento de actualización de la obra pero yo les quiero decir acá hay otro problema más de fondo todavía que no se va a resolver ni hoy ni mañana a las 2 de la tarde y es yo le pregunté a la secretaria de Hacienda tienen los recursos para hacer, digo las reservas están garantizadas, pero toca adicionarla al presupuesto es decir toca bajar un acuerdo municipal para que nosotros adicionemos esas vivencias para actualizar el contrato el acuerdo está? No, toca

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 60 de 64

bajarlo y lo tiene que bajar la secretaria de Hacienda para que adicionemos los recursos que que hacen falta para el interventoría pero además yo le digo secretario de infraestructura, Jorge Alejandro va a tocar adicionar también para la obra porque seguramente usted se va a ver abogado cuando haga el análisis de fondo porque yo siento que hoy no lo tenemos a dos decisiones que tiene que llegar a tomar la secretaria de infraestructura, líquido el contrato porque definitivamente considero que no hay principio de planeación que no se cumplió y liquidado el contrato y hago una nueva convocatoria para hacer una licitación para ubicar los contratos o sanciono al contratista pero a la par voy continuando con el contrato ahora son los dos únicos caminos que tiene y yo le pido y yo le pido yo yo como concejal citante de este debate el contrato porque yo le puedo decir nosotros la podemos cobrar a Cárdenas para mí es un desgraciado y no era un desgraciado ahorita ese señor venía investigado por Cemex cuando Rodolfo lo quiso poner de alcalde y algunos de aquí lo apoyaron y nosotros dijimos así nos ofrezcan el cielo y el moro no nos vamos con Cárdenas porque es cuestionado en corrupción desde la herencia de Cemex que trae y sabíamos quién era entonces hacernos sorprendidos de oh salió corrupto Cárdenas, no eso lo sabíamos quién era Cárdenas por eso no lo acompañamos así nos quemáramos con Carlos Toledo, dijimos vamos hasta el final con el y nos buscaron para decir hagamos el acuerdo pero nosotros sabíamos lo que le iba a pasar a Bucaramanga con Juan Carlos Cárdenas y por eso no lo quisimos acompañar, a claro que uno hace las conveniencias electorales porque Rodolfo iba en el pico de la hora en ese momento y ahí me acomodé eso es otro debate, pero ese señor tendrá que pagar, pero si nosotros hacemos ese debate ahorita se pierde la intención de mi debate y la intención de mi debate solucionemos el problema a la gente que está viendo hoy, más allá de hacer cobros políticos al anterior alcalde, y como le solucionamos es dándole una indemnización a la gente y reactivando la obra en el menor tiempo posible por eso termino con esto, presidente termino con esto yo le pido secretario yo sé que mañana no vamos a tener eso suspendamos la sesión hoy suspendámosla está bien y si es necesario que usted se tome de aquí al próximo lunes para que nos diga acá en un debate ante la ciudadanía este es el plan de alivios y de subsidios para los que terminaron afectados con las obras y la decisión que tiene la administración o es liquidar porque definitivamente encontramos hallazgos y corrupción por todos lados o es continuar con el contrato nos

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 61 de 64

diga a partir de tal día se reactivan las obras de las dos plazas de mercado, gracias presidente.

PRESIDENTE: muchísimas gracias concejal

INTERVENCIÓN DEL H.C. LUIS FERNANDO CASTAÑEDA PRADILLA: presidente replica, replica, replica de un minuto por favor, muchas gracias.

PRESIDENTE: un minuto concejal

CONTINUA INTERVENCIÓN DEL HC LUIS FERNANDO CASTAÑEDA PRADILLA: muy amable presidente garantista, yo quedo tranquilo y la comunidad cuando Jorge Flórez dice no vamos a politizar el debate quedó tranquilo, porque las plazas de mercado no tienen color político, estas necesidades no tienen color político, yo agradezco que haya venido la señora de la central unitaria de trabajadores pero usted se ha comprometido en no politizar este debate y me agrada mucho por eso es que si la plenaria en su sabiduría aplaza yo le pido señor presidente que invitemos al contratista que venga a dar la cara que venga el contratista que venga el interventor traigámoslo aquí porque es que si traemos a los funcionarios cómo no vamos a poder traer a estos contratistas que no dan la cara yo propongo presidente que si se aplaza los contratistas vengan a decirnos por qué como dice el secretario se está violando el principio de planeación y qué es lo que está pasando muchas gracias.

PRESIDENTE: muchísimas gracias honorable concejal y tiene la palabra el honorable concejal Robin Hernández.

INTERVENCIÓN H.C. ROBIN ANDERSON HERNANDEZ REYES: bueno compañero presidente y compañeros escuchando acá a los compañeros primero para poder aplazar esto solicito moción de aplazamiento para que sea votada inmediatamente termine esto, estoy de acuerdo primero que todo en que los compañeros aplacen eso porque si no hay una solución inmediata la reunión de mañana lo han dicho no tiene sentido no tiene ningún sentido porque necesitamos realmente que haya una fecha definitivas tanto para la apertura como la para la terminación de esto, Segundo también solicito así como lo dijo el compañero chumi que se traiga al director del IMEBU y quede plasmado también el tema de alivios para eso o sea que se invite a la contraloría se invite al secretario del interior, secretario infraestructura, IMEBU, contratista

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 62 de 64

definitiva con tiempos a esto realmente escuchar el clamor de estas personas no tiene sino de alguna manera crear una solución y la solución es plasmarla acá porque el debate no se da afuera se da acá si las conclusiones tienen que salir de acá entonces realmente eso es lo que hoy solicito para que realmente estas personas se vayan en tranquilidad y que sepan que esto se puede dar lo más rápido posible para que realmente arranque las obras y podamos de alguna manera liberar estas cargas a estas personas.

PRESIDENTE: muchísimas gracias honorable concejal y tiene la palabra el honorable concejal Oscar Arenas.

INTERVENCIÓN H.C. OSCAR MAURICIO ARENAS VALDIVIESO:

bueno presidente mil y mil gracias y bueno ahorita estamos viendo otra de las consecuencias del desastre de la administración anterior mientras tanto y aquí todos estamos sufriendo por la situación, los funcionarios están en Dubái ahí les quiero contar están en este momento en Dubái disfrutando del desastre, Diego que hemos evidenciado en las obras la mamadera de gallo usted y yo que conocemos de contratación pública sabemos la manipulación que hicieron en los contratos la suspensión qué hizo en la mayoría de los contratos el año pasado lo hacen simplemente para mamar gallo y lastimosamente secretario perdón secretarios les tocó bailar con la más fea yo me acojo a las palabras de Jorge, no es conveniente no es conveniente realmente cancelar el contrato porque eso sería fatal eso quiere decir porque a la larga del cuento a veces decimos no eso es lo más fácil pero les quiero decir que si eso llega a pasar el nuevo contratista estaría aproximadamente en unos fácilmente cinco o seis meses y eso porque tocaría volver a planificar volver a licitar tocaría hacer un proceso inmenso pero necesitamos una solución y por qué necesitamos una solución porque hoy todas las personas que vinieron yo estoy seguro que están sentados como sí aquí hablan muy bonito pero y que todos dijeron muchas cosas hermosas pero pues me voy para la casa igual sin ninguna solución ni siquiera me están diciendo cuándo realmente van a entregar la obra qué es lo que todos ahorita queremos porque eso es lo que nosotros queremos hoy que nos digan esta fecha vamos a entregar la obra y estos son los beneficios que nosotros como alcaldía le vamos a dar a las personas que están perjudicadas como lo dice nuestro concejal es que acá tenemos damnificados tiene toda la razón mi doctor Nelson y por eso realmente acogemos la solicitud Jorge, la solicitud concejal Robin, de que

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 63 de 64

tenemos que aplazarla y que en la próxima sesión sean claros y nos digan cuáles son las soluciones porque todos necesitamos transmitir un mensaje y que las personas que hoy están aquí estén tranquilas de cuál es la solución y cuándo van a iniciar trabajo en la plaza, mil y mil gracias.

PRESIDENTE: muchísimas gracias honorable concejal y tiene la palabra el honorable concejal Javier Ayala.

INTERVENCIÓN DEL H.C. JAVIER AYALA MORENO: Gracias presidente bueno con el saludo para todos los compañeros yo tengo unas inquietudes doctor Jorge Alejandro una es si hay dinero para terminar las obras o no, porque es que me quedó esa duda usted primero dice que sí hay el dinero y luego que no lo hay, o sea no sé si lo hay o no lo hay sí lo hay o no lo hay queremos que nos aclare eso acá en la plenaria, segundo llevamos en este momento casi 50 días, 50 días que ya se perdieron porque ustedes suspendieron las obras, por qué suspenden las obras malo bien los contratistas estaban avanzando en estas obras porque las suspenden perdimos 50 días ya señores, 50 días llevamos perdidos por qué, porque la administración que ingresa suspende las obras por qué suspende las obras si mal o bien las obras estaban avanzando a trancas y a mochas digámoslo así como dice el adagio popular, pero las obras estaban avanzando por qué suspendemos las obras, tengo entendido me escriben aquí por el WhatsApp los contratistas están pidiendo iniciar las obras porque no permiten que inicien porque suspendemos si el contratista están pidiendo avanzar y terminar las obras, entonces esa es una pregunta que quiero dejar aquí en la plenaria señor secretario si los contratistas están pidiendo arrancar estas obras y terminarlas porque no los dejamos que las terminen yo no estoy defendiendo administración anterior ni estoy defendiendo la administración que esta entrando pero porque no dejamos que los contratistas terminen las obras si ellos mismos señores no sé si ustedes no lo saben pero los contratistas están pidiendo terminar las obras por qué la suspenden mal o bien se estaban avanzando en las obras sí que hay muchas dificultades que hay muchos defectos que no se planeó lo que ustedes quieran, pero los mismos contratistas están pidiendo terminar las obras es lo que me están diciendo aquí por el celular, a mí entonces no entiendo por qué suspendemos una obra y perdemos 50 días y ahora estamos pidiendo 45 días más o sea a ver yo no entiendo eso yo sí quiero que me lo expliquen si ya perdimos 50 y estamos pidiendo 45 días más para

 CONCEJO DE BUCARAMANGA	CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA				
	ACTA CORPORATIVA DE SESIONES				
	Versión: 02	Fecha: JULIO DE 2017	Código: CPOL-FT-01	Serie:	Página 64 de 64

arrancar señores a ver tampoco vengamos a decir aquí un poco unas cosas que de pronto no encajan chumi a ver llevamos 50 días perdidos ya porque la administración que llegó suspendió las obras y ahora pedimos 45 días más para iniciar ya hemos perdido 50 señores los contratistas están pidiendo arrancar y terminar estas obras por qué no los dejamos que las arranquen y terminen porque suspendemos la obra por qué paramos las obras usted dice que hay la plata sí hay la plata o no hay la plata, díganos Sí hay o no la hay o qué pasó con esa plata, se la robaron o qué pasó y por qué no dejamos que los contratistas terminen las obras Por qué suspendemos las obras si llevamos 50 días perdidos esa es mi inquietud presidente muchas gracias.

PRESIDENTE: Muchísimas gracias, terminadas las intervenciones en consideración la moción de aplazamiento propuesta por el honorable concejal Jorge Flórez.

SECRETARIO: señor presidente ha sido aprobada la moción de aplazamiento del presente debate.

PRESIDENTE: Queda aplazada la plenaria, muchísimas gracias honorables concejales.

Las anteriores intervenciones se encuentran grabadas en archivo de voz computarizado a la fecha. Para constancia se firma para su aprobación en plenaria

El Presidente



ELKIN YESID BELLO PEÑA

El secretario general



WILMAR ALFONSO PALACIO VERANO

ELABORADO POR: JESUS EDUARDO HERNANDEZ SANDOVAL.
REVISADO: HORACIO HERREÑO

TRASLAVIÑA